CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
DEPARTAMENTO DE OBRAS FÍSICAS COTEJADO CON DEPARTAMENTO DE BIENES NACIONALES
03 DE MARZO DE 2022

N°	Municipio	Departamento	Area en V2	Esc. Pública	Registro de la Propiedad	Tipo de Inmueble	Valor del Inmueble	Documentación en Archivo de Obras Físicas y observaciones	J. DE PAZ	J. DE LETRAS	SEDES JUDICIAL	EDIF. ADMIN	ARCHIVOS	TERRENOS	FORMA DE ADQUISICIÓN		OBSERVACIONES
															COMPRA	DONACIÓN	
1	Arizona	Atlántida	1,247.98		Incrito bajo matrícula nº 1752099 asiento 1 de la oficina registral de Tela	Juzg. De Paz "A"	1,590,384.00	Titulo de propiedad en dominio pleno registrado	1							X	
2	El Porvenir	Atlántida	1,311.61	N° 40	N° 67 Tomo 658	Juzg. De Paz "A"	2,255,708.85	Escritura registrada	1							X	
3	Esparta	Atlántida	817.53	N° 10	N° 19 Tomo 225	Juzg. De Paz "A"	2,040,632.41	Escritura pública registrada	1							X	
4	Jutiapa	Atlántida	717.13	N° 26	N° 97 Tomo 688	Juzg. De Paz "B"	3,497,482.62	Escritura pública registrada	1							X	
5	La Masica	Atlántida	1,290.86	N° 9	N° 72 Tomo 564	Juzg. De Paz "A"	2,040,632.41	Escritura publica registrada	1							X	
6	La Ceiba	Atlántida	10,030.00	N° 195	N° 26 tomo XCIV	Edificio Judicial	59,507,866.99	Escritura publica registrada			1					X	
7	Balfate	Colón	987.49	N°4	N° 1 Tomo 362	Juzg. De Paz "B"	1,205,581.83	Escritura publica registrada	1							X	
8	Bonito Oriental	Colón	1,618.07	N° 13	N° 19 tomo 258	Juzg. De Paz "A"	2,312,988.70	Escritura pública registrada	1							X	
9	Iriona	Colón	1112.93		Inscrito bajo matrícula 1542278 asiento sin numero del 10 de diciembre de2014	Terreno		Certificación de la Alcaldía Municipal, registrada en el instituto de la propiedad, plano del terreno						1		X	
10	Sabá	Colón	1,071.60			Juz. De Paz "A"	1,532,041.10	Título de dominio pleno extendido por la Alcaldía Municipal el 6 de agosto de 2007. Según documento enviado por Departamento de Bienes, el título de dominio pleno está inscrito en el registro 100, tomo 562 (el título no tiene el sello del instituto de la propiedad)	1							X	
11	Santa Fé	Colón	1,430.13		Inscrito bajo matrícula 602527 asiento sin numero del 23 de junio de 2014	Juzgado de Paz tipo D	2,086,245.07	Título de dominio pleno extendido por la Alcaldía Municipal el 20 de mayo de 2009, registrado en el Instituto de la Propiedad pero este terreno no coincide con las medidad del terreno en el que se contruyó el juzgado de paz. Es necesario verificar medidas del terreno actual con un nuevo plano extendido por catastro el 24 de agosto de 2016	1							X	
12	Sonaguera	Colón	4,130.67	N° 46	N° 9 Tomo 544	Juzg. De Paz "A"	2,266,786.00	Escritura registrada	1							X	
13	Tocoa	Colón	7,000.00	110	Inscrito bajo matrícula 290034 asiento sin numero. Sin fecha	Edificio judicial	23,212,059.72	Escritura registrada			1					X	
14	Comayagua	Comayagua	1,921.99			Edificio Judicial en el centro histórico de la ciudad	13,492,600.00	No se tienen ninguna documentación			1					X	funciona el juzgado de Letras, Tribunal de Sentencia, Inspectoría, Corte de
15	Comayagua	Comayagua	27,399.06			Edificio sin ocupación actual	37, 747,829.60	Donacion del estado en zona conocida como ZIP Comayagua. Donado a traves de decreto 348-2013 del poder Legislativo, Gaceta del 11 de julio de 2014. No se tiene escritura registrada. El dia 11 de febrero de 2019, se consultó a la abogada Jenny Aguilar sobre el trámite de escrituración, a lo que contestó que en fecha 1 de febreo de 2018, remitió a Presidencia solicitud de contratar a un abogado para elaborar la excritura. Valor del inmueble de acuerdo a avaluo realizado por Obras Físicas en septiembre de 2015						1		X	

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
DEPARTAMENTO DE OBRAS FÍSICAS COTEJADO CON DEPARTAMENTO DE BIENES NACIONALES
03 DE MARZO DE 2022

N°	Municipio	Departamento	Area en V2	Esc. Pública	Registro de la Propiedad	Tipo de Inmueble	Valor del Inmueble	Documentación en Archivo de Obras Físicas y observaciones	J. DE PAZ	J. DE LETRAS	SEDES JUDICIAL	EDIF. ADMIN	ARCHIVOS	TERRENOS	FORMA DE ADQUISICIÓN		OBSERVACIONES
															COMPRA	DONACIÓN	
16	Comayagua	Comayagua	14,292.49	39	Inscrito bajo matrícula 1534617 asiento Nº 1 fecha 11 de noviembre de 2014	Terreno donado por José Rubio Suazo, el el Sitio San Antonio del Trapiche		Escritura registrada						1		X	
17	Esquías	Comayagua	1075,695 Aprox.		Inscrito bajo matrícula 466592 asiento Nº 1, en Comayagua el 30 de enero de 2008	Terreno		Certificación de Dominio Pleno, registrada						1		X	
18	Humuya	Comayagua	617.38	Nº 14	Nº 66 Tomo 445	Terreno		Escritura pública registrada						1		X	
19	La Libertad	Comayagua	1290.83	N° 1	Inscrito en el registro de la propiedad Nº 99 Tomo 531, el 30 de mayo de 2000	Juzg. De Paz "B"	1,316,077.02	Escritura pública registrada	1							X	
20	Lamaní	Comayagua	1290.83											1			Certificacion de punto de acta confirmando que da el dominio pleno
21	Las Lajas	Comayagua	1968.89			Terreno		Certificación sin registrar						1		X	EL 20 DE MARZO SE REALIZÓ INSPECCION DEL TERRENO. LA ALCALDIA LE QUITÓ AREA PARA ABRIR UNA CALLE. SO¡E SOLICITÓ A LA SECRETARIA DOÑA ERMELINDA REALIZAR LA GESTION DE UN NUEVO PUNTO DE ACTA CON DOMINIO PLENO PARA REALIZAR EL REGISTRO DEL TERRENO YA QUE ESTE SI CUMPLE CON LO SOLICITADO POR OBRAS FÍSICAS. SECRETARIA ERMELINDA PAZ 98960432, ALCALDE ACTUAL MANUEL DE JESUS URBINA, JUEZ MARCO TULIO VARELA 9906 4626
22	Meambar	Comayagua	1119.77	N° 1	escritura sin registro	Juzg. De Paz "A"	1,279,344.62	Escritura sin registrar	1							X	LEGAL TRÁMITE DE SOLICITUD DE CERTIFICACIÓN INTEGRA
23	Minas de Oro	Comayagua	997.00	N° 2	Inscrito en el registro de la propiedad Nº 64 Tomo 445, el 4 de marzo de 1998	Juzg. De Paz "A"	1,446,394.79	Escritura registrada	1							X	
24	San José Comayagua	Comayagua	165.86		matricula 1738394 asiento 01 de 9 de marzo de 2019	Juzg. De Paz	186,367.37	Fotocopia de certificacion de dominio pleno	1							X	
25	San Sebastián	Comayagua	182.50		Inscrito bajo matricula 1743414 asiento 1 Comayagua 18 de abril de 2018	Juzgado de Paz	356,412.12	Certificación concediendo dominio util	1							X	
26	Siguatepeque	Comayagua	2,868.87	N° 37	N° 7 tomo 225	Edificio Judicial	7,865,020.64	Escritura registrada			1					X	
27	Taulabé	Comayagua	1,781.12		Inscrito en el registro de la propiedad Nº 1140421 del asiento 1 del Instituto de la Propiedad de Siguatepeque			Fotocopia de certificación de dominio pleno. No tiene el sello del instituto de la propiedad pero la nota de remisión menciona el número y asiento en el IP						1		X	

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
DEPARTAMENTO DE OBRAS FÍSICAS COTEJADO CON DEPARTAMENTO DE BIENES NACIONALES
03 DE MARZO DE 2022

N°	Municipio	Departamento	Area en V2	Esc. Pública	Registro de la Propiedad	Tipo de Inmueble	Valor del Inmueble	Documentación en Archivo de Obras Físicas y observaciones	J. DE PAZ	J. DE LETRAS	SEDES JUDICIAL	EDIF. ADMIN	ARCHIVOS	TERRENOS	FORMA DE ADQUISICIÓN		OBSERVACIONES
															COMPRA	DONACIÓN	
28	Villa de San Antonio	Comayagua	1,105.42	Nº 3		Juzg. De Paz "A"	1,522,338.46	Se tiene escritura sin número de registro, se tiene plano. Se tiene fotocopia de dominio pleno a favor del PJ sin sellosd el IP	1							X	Asesoría legar debe realizar inscripción del terreno en el IP
29	Cabañas	Copán				Terreno		Se tiene Cert.de Punto de Acta.						1		X	
30	Concepción	Copán	722.86 Aprox.			Terreno		Se tiene Cert.de Punto de Acta.	1					1		X	
31	Copán Ruinas	Copán	1,115.32		Nº 32 tomo 1381	Juzgado de Paz C	3,228,753.22	Certificacion registrada	1							X	
32	Corquín	Copán	1055.93			Terreno	5,052,961.06	se tienen certificacion de punto de acta extendida por la alcaldia	1							X	218.71m2 construidos
33	Cucuyagua	Copán	619.83	N° 3	Nº 76 tomo 525	Juzg. De Paz "B"	989,425.46	Escritura registrada	1							X	
34	Dulce Nombre	Copán	466.13			Terreno		Certificación de donación con clausula condicionante de 5 años						1		X	El 15 de febrero de 2021, se solicitó a la Dirección de Asesoría Jurídica, realizar la inscripción en el IP de terreno donado el 9 de octubre de 2020
35	La Entrada (Residencial Doña Eva)	Copán	1,835.85	N° 366	N° 84 tomo 492	Juzg. De Paz "A"	1,296,993.55	Escritura registrada		1						X	
36	La Unión	Copán	1,147.41	Nº 6	Nº 83 tomo 779	Juzg. De Paz "A"	1,650,680.74	Escritura registrada	1							X	
37	San Agustin	Copán	1,393.38					Certificación de donación en dominio pleno						1		X	el 29 de septiembre de 2020, se solicitó a la Dirección de Asesoría Jurídica, realice inscripción de terreno donado el 4 de septiembre de 2020
38	San Antonio	Copán	1,290.53		Nº 12 tomo 780	Juzg. De Paz "B"	1,209,290.98	Escritura registrada	1							X	
39	San Juan de Opoa	Copán	836.17	Nº 2	Nº 6 tomo 834	Juzg. De Paz "B"	1,244,337.04	Escritura registrada	1							X	
40	San Pedro Copán	Copán	609.56			Terreno		Certificacion de punto de acta						1		X	Se está gestionando la inscripción del terreno en el IP
41	Santa Rosa de Copán	Copan	1020.7			Edificio judicial	8,523,893.53	No se tiene documentacion. La Administradora Regional informa que la Abogada Jenny Aguilar realizó gestiones en la alcaldía municipal en 2017 para legalizar el inmueble			1					X	Edificio en el centro histórico en el que funciona el Tribunal de Sentencia y Juzgado de Letras (Si pertenece a La Corte)
42	Santa Rosa de Copán	Copán	9487.34	383	Nº 65 Tomo 2166	Terreno		Escritura registrada						1		X	Actualmente se tiene edificio judicial en construcción (Si pertenece a La Corte)
43	Choloma	Cortes	1,470.93	N° 204	N° 91 tomo 3293	Juzg. De Paz "A"	1,713,921.65	Escritura registrada		1						X	
44	La Lima	Cortés	1906.27			Terreno		Se tiene Punto de Acta.						1		X	
45	Omoa	Cortes	759.54	Nº 6		Juzg de Paz "B"	1,342,396.26	Escritura sin registrar	1							X	
46	Pimienta	Cortés	1007.85		N° 8 tomo 4730	Juzgado de Paz D	3,811,378.04	Certificación de Dominio Pleno, registrado	1							X	
47	Puerto Cortes	Cortes	3,894,61	N° 62	N° 72 tomo 361	Edificio Judicial	9,044,611.56	Escritura registrada. Según la escritura el area es de 3894,61 V2, en sitio el area es de 4306,38 V2			1					X	

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
DEPARTAMENTO DE OBRAS FÍSICAS COTEJADO CON DEPARTAMENTO DE BIENES NACIONALES
03 DE MARZO DE 2022

N°	Municipio	Departamento	Area en V2	Esc. Pública	Registro de la Propiedad	Tipo de Inmueble	Valor del Inmueble	Documentación en Archivo de Obras Físicas y observaciones	J. DE PAZ	J. DE LETRAS	SEDES JUDICIAL	EDIF. ADMIN	ARCHIVOS	TERRENOS	FORMA DE ADQUISICIÓN		OBSERVACIONES
															COMPRA	DONACIÓN	
48	San Antonio	Cortes	896.41	N° 43	N° 44 tomo 3191	Juzg. De Paz "A"	1,299,815.20	Escritura registrada. Según la escritura el area es de 896,41 V2, pero en el sitio se tiene 919,72 V2	1							X	
49	San Fco. de Yojoa	Cortes	2,202.05			Juzg de Paz "B"	1,253,463.31	Se tiene certificacion de donación de una parte del edificio donde funcionó el colegio Jorge Fidel Durón; pero no describe este predio ni da dimensiones	1							X	
50	San Manuel	Cortes	999.46			Juzg. De Paz "A"	1,297,879.66	Certificación de donación. Punto de Acta y plano.Se devolvió con auto al momento de registrarse	1							X	
51	Sta. Crúz de Yojoa	Cortes	1321.01	N° 17	N° 4 tomo 2510	Juzg. De Paz "A"	1,255,809.05	Escritura registrada. La escritura define un area de 1321,01 V2 pero en sitio se tiene 1054,61 V2	1							X	
52	San Pedro Sula	Cortes	40,000.00	Nº 198	Nº 24 tomo 3025	Edificio Judicial	215,099,818.36	Escritura Registrada			1					X	
53	San Pedro Sula. Barrio la Guardia	Cortes	765.63			Edificio Judicial	8,621,840.38	Certificación del Registro de la Propiedad. Sin registro			1				X		

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
DEPARTAMENTO DE OBRAS FÍSICAS COTEJADO CON DEPARTAMENTO DE BIENES NACIONALES
03 DE MARZO DE 2022

N°	Municipio	Departamento	Area en V2	Esc. Pública	Registro de la Propiedad	Tipo de Inmueble	Valor del Inmueble	Documentación en Archivo de Obras Físicas y observaciones	J. DE PAZ	J. DE LETRAS	SEDES JUDICIAL	EDIF. ADMIN	ARCHIVOS	TERRENOS	FORMA DE ADQUISICIÓN		OBSERVACIONES
															COMPRA	DONACIÓN	
54	Villanueva	Cortes	1547.02	Nº 45	Asiento 84827 tomo 89	Juzg. De Paz "A"	1,732,791.62	Escritura registrada	1							X	
55	Choluteca	Choluteca	23,368.52		Nº 27 tomo 969	Centro interinstitucional de Justicia	77,917,590.17	Certificacion de dominio pleno registrado			1					X	
56	El Triunfo	Choluteca	717.13	N° 29	N° 21 tomo 744	Juzg. De Paz "A"	1,272,019.09	Escritura registrada	1							X	
57	Marcovia	Choluteca	1,649.00	N° 15	N° 74 tomo 685	Juzg. De Paz "A"	1,550,693.00	Escritura registrada	1							X	
58	Namasigue	Choluteca	1,217.88			Juzg de Paz "B"	1,258,029.98	fotocopia de certificacion de donacion en dominio pleno sin registrar	1							X	
59	Nueva Morolica	Choluteca	1,142.51			Juzg. De Paz "A"	1,692,087.03	fotocopia de certificacion de donacion en dominio pleno sin registrar	1							X	
60	Orocuina	Choluteca	896.41		N° 2170418	Terreno		Dominio Pleno registrado						1		X	
61	Pespire	Choluteca	1,670.49			Juzg. De Paz "A"	1,775,941.28	Fotocopia de certificacion de dominio pleno sin registrar	1							X	
62	San Antonio de Flores	Choluteca	1,065.10			Terreno		Certificación de acta municipal, en original dando dominio pleno, sin registrar. En febrero de 2003, la secretaria del Juzgado de Paz informó que la alcaldía necesitaba este terreno para construir el centro básico. A la fecha se desconoce si este terreno fue utilizado para ese fin						1		X	LLAMAR AL JUEZ PARA CONOCER LA SITUACION DE DONACION DE ESTE TERRENO
63	San Marcos de Colón	Choluteca	1,043.11		Matricula1843844 asiento 1	Juzgado de Paz D	4,222,823.48	Certificación registrada	1							X	
64	Alauca	El Paraíso	862,00 Aprox.			Terreno		Se tiene Certificación de Punto de Acta.						1		X	
65	Danlí	El Paraíso	15,004.81	N° 8	N° 37 tomo 414	Edificio Judicial	9,479,334.15	Escritura registrada			1					X	
66	El Paraíso	El Paraíso	1,147.40	N° 1	N° 50 tomo 302	Juzg. De Paz "A"	1,462,045.33	Escritura registrada	1							X	
67	Guinope	El Paraíso			No 52 tomo 171	Terreno		Fotocopia de certificación de dominio pleno						1		X	
68	Liure	El Paraíso	1434,00 Aprox.		Asiento 801 folio 351	Juzgado de paz	2,151,173.85	Certificación registrada	1							X	
69	Oropolí	El Paraíso	1285.18		Nº30 tomo 148	Terreno		Se tiene Escritura publica con dominio pleno registrada en el Registro de la Propiedad						1		X	
70	San Antonio de Flores	El Paraíso	627.48875		Nº 51 Tomo 93 regsitro de PHAP, Yuscarán El Paraiso 21 de septiembre de 2009	Terreno		Certificacion de dominio pleno registrada						1		X	
71	San Matías	El Paraíso	1477.99			Terreno		Certificacion de punto de acta en dominio pleno						1		X	
72	Soledad	El Paraíso	1,290.83			Juzg de Paz "B"	1,303,271.75	Certificación sin registrar	1							X	
73	Teupasentí	El Paraíso	1,842.83	Nº 12	Nº 97 Tomo 491	Juzg. De Paz "A"	1,426,451.69	Escritura registrada	1							X	
74	Texiguat	El Paraíso	783.71	Nº 8		Juzg de Paz "B"	1,238,756.88	Escritura sin registro	1							X	
75	Trojes	El Paraíso	1,290.83			Juzg. De Paz "A"	2,066,958.38	Fotocopia de dominio pleno sin registrar	1							X	
76	Yuscarán	El Paraíso	1,138.72		Inscrita con Nº 41 tomo 90 Registro de PHAP, yuscaran 8 de marzo de 2009	Terreno		Certificacion de dominio pleno de 2009, con clausula condicionante de 1 año						1		X	Certificacion de dominio pleno de 2009, con clausula condicionante de 1 año, se solicitó a la Alcaldía Municipal extienda el período de la clausula condicionante y livere el terreno de una servidumbre que le fue otorgada a la Licorera por parte de la Alcaldía Municipal

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
DEPARTAMENTO DE OBRAS FÍSICAS COTEJADO CON DEPARTAMENTO DE BIENES NACIONALES
03 DE MARZO DE 2022

N°	Municipio	Departamento	Area en V2	Esc. Pública	Registro de la Propiedad	Tipo de Inmueble	Valor del Inmueble	Documentación en Archivo de Obras Físicas y observaciones	J. DE PAZ	J. DE LETRAS	SEDES JUDICIAL	EDIF. ADMIN	ARCHIVOS	TERRENOS	FORMA DE ADQUISICIÓN		OBSERVACIONES
															COMPRA	DONACIÓN	
77	Alubarén	Fco. Morazán	772.58			Terreno		Certificacion de dominio pleno sin registrar						1		X	
78	Cedros	Fco. Morazán	3,114.53	N° 27	N° 87 tomo 3039	Juzg. De Paz "A"	1,694,992.61	Fotocopia de escritura pública registrada	1							X	
79	Curarén	Fco. Morazán	395,00 Aprox			Terreno		Se esté gestionando terreno mas grande que el que se tenía						1		X	
80	Distrito Central	Fco. Morazán				Edificio Judicial Centro de Justicia Civil	130,314,346.57				1						
81	Distrito Central	Fco. Morazán	50,918.84		N° 99 tomo 4941	Archivo Histórico	8,640,505.37	Escritura					1		X		
82	Distrito Central	Fco. Morazan				Edificio administrativo	11,858,707.08					1				X	
83	Distrito Central	Fco. Morazan				Oficinas Administrativas y Almacen	11,974,305.71					1					
84	Distrito Central	Fco. Morazan	26,104.57	N° 17	N° 1 tomo 1105	Edificio de la CSJ	264,347,449.05	Escritura			1					X	
85	Distrito Central	Fco. Morazan				Centro de Servicios Judiciales Multiples	82,368,295.33	Fotocopia de Gaceta N° 30171 transfiriendo el terreno al Poder Judicial			1					X	
86	Distrito Central	Fco. Morazán	3,736.41		1385332 asiento 1	lote de terreno		Escritura						1	X		Fraccion de terreno ubicada frente al edificio de la CSJ entre boulevard Kuwait y Boulevard FFAA
87	Distrito Central	Fco. Morazán	14,064.01		1385400 asiento 1	Lote de terreno		Escritura						1	X		Fraccion de terreno ubicada atrás de Relaciones exteriores, actual casa presidencial
88	Distrito Central, Zona de la Granja	Fco. Morazán	2,007.96	N° 37	N° 10 tomo 2499	Edificio Judicial, Centro de Justicia Penal	20,899,266.40	Escritura			1				X		
89	Guaimaca	Fco. Morazán	1,009.72	N° 31	N° 89 tomo 3039	Juzg. De Paz "A"	1,451,911.41	Fotocopia de escritura pública registrada	1							X	
90	La Venta	Fco. Morazan	1,115.74		matricula N° 0001812949-00000	Juzgado tipo D	3,188,538.44	Fotocopia de certificación registrada	1							X	
91	Lepaterique	Fco. Morazán	494.82		Matricula 0001970277-00000	terreno	3,661,614.78	Fotocopia del certificado de certificacion. Inscrito en el IP	1							X	218.71m2 construidos , pendiente de entrega
92	Marale	Fco. Morazán	1000.00	Numero de matricula 0001843273-00000	Asiento 1 numero de presentacion 1869916	Terreno		Fotocopia de certificacion de dominio pleno						1		X	
93	Nueva Armenia	Fco. Morazán	669.04			Juzg. De Paz "A"	772,354.70	Fotocopia de certificacion de donacion en dominio pleno	1							X	
94	Ojojona	Fco. Morazán	1,161.36	Nº 11	Nº 95 tomo 3882	Juzg. De Paz "A"	1,801,269.02	Fotocopia de escritura sin registrar. El numero de registro lo tiene colocado a mano	1							X	
95	Sabanagrande	Fco. Morazán	921.02			Juzgado de Paz	439,958.57	No se tiene ninguna documentación, pero existe en el terreno un edificio en el que funciona el Juzgado de Paz el cual recibe mantenimiento del Poder Judicial	1							X	
96	San Buenaventura	Fco. Morazán	424.48			Juzgado de Paz	202,472.57	Fotocopia de certificacion de punto de acta concediendo un solar municipal para la construcción de oficina judicial	1							X	
97	San Ignacio	Fco. Morazán	1290.834			Juzgado de Paz	1,815,801.65	Fotocopia de certificacion de punto de acta de donacion de terreno	1							X	
98	Cantarranas	Fco. Morazán	478.33		Nº 7 tomo 3737	Juzgado de paz	1,516,563.34	Copia de Cert. registrada.	1							X	
99	San Miguelito	Fco. Morazán				Terreno		Se tiene Cert. De punto de acta. Terreno pequeño.						1		X	

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
DEPARTAMENTO DE OBRAS FÍSICAS COTEJADO CON DEPARTAMENTO DE BIENES NACIONALES
03 DE MARZO DE 2022

N°	Municipio	Departamento	Area en V2	Esc. Pública	Registro de la Propiedad	Tipo de Inmueble	Valor del Inmueble	Documentación en Archivo de Obras Físicas y observaciones	J. DE PAZ	J. DE LETRAS	SEDES JUDICIAL	EDIF. ADMIN	ARCHIVOS	TERRENOS	FORMA DE ADQUISICIÓN		OBSERVACIONES
															COMPRA	DONACIÓN	
100	Santa Ana	Fco. Morazán	219.37		MATRICULA 0001828898-00000 ASIENTO 1	Terreno	109,685.00	Dominio pleno. Se concedió dominio pleno sin clausula condicionante el 9 de junio de 2019. Auto de inscripción con fecha 16 de octubre de 2019						1		X	
101	Talanga	Fco. Morazán	860.55	N° 12	N° 99 tomo 2454	Juzg. De Paz "A"	1,525,946.12	Fotocopia de escritura registrada		1						X	
102	Tatumbla	Fco. Morazán	440.25		N° 27 tomo 5160	Juzgado de Paz	857,033.87	Fotocopia de certificacion de dominio pleno registrada	1							X	
103	Villa de San Francisco	Fco. Morazán	1290.00 Aprox.			Terreno		Certificación de dominio pleno						1		X	
104	Ahuas	Gracias a Dios	516.33 (20.00x18.00)	Nº 49	Nº 79 tomo XV	terreno		Escritura otorgando dominio pleno al Juzgado de Ahuas, registrado en el IP						1		X	
105	Brus Laguna	Gracias a Dios	1317.87 (30x30)	Nº 13	Nº 28 tomo XV	Terreno		Escritura en dominio pleno otorgado al Juzgado de Paz de Brus Laguna						1		X	
106	Puerto Lempira	Gracias a Dios	1601.136151	Certificacion de dominio pleno	Nº 7 tomo 1155	Juzgado de Paz	5,685,350.00	Certificación de dominio registrada		1						X	
107	Villeda Morales	Gracias a Dios	2294.81 (40.00x40.00)					Certificación EN ORIGINAL de dominio pleno sin registrar						1		X	
108	Wampusirpi	Gracias a Dios	1290.834			Terreno		Correspondencia del Juez dirigida a la presidencia el 23 de agosto de 2006 informando sobre la existencia de un terreno del Poder Judicial donado por la Corporación municipal en Dominio Pleno						1		X	
109	Camasca	Intibucá	1808.974768		1696897 asiento 2 del registro de la propiedad de La Esperanza del 3 de junio de 2019	Tereno	4,949,381.30		1							X	218.71M2 contruidos
110	Concepcion	Intibucá	1,468.68	N° 4	N° 41 tomo 162	Juzg. De Paz "A"	1,223,459.94	Escritura pública registrada	1							X	
111	Jesús de Otoro	Intibucá	1,677.05	N°5	N° 46 tomo 162	Juzg. De Paz "A"	1,568,547.14	Escritura pública registrada	1							X	
112	La Esperanza	Intibucá	4470.76	Nº 746	Nº 38 T 386	Sede Judicial	21,355,451.76	Escritura pública registrada. Edificio Judicial construido con fondos BID			1					X	
113	Magdalena	Intibucá	1029.15 (30.00x25.00)	N°73	Nº 61 T 477	Terreno		Escritura pública registrada						1		X	
114	Masaguara	Intibucá	1,557.60	N° 6	N° 40 tomo 162	Juzg. De Paz "A"	1,254,378.31	Escritura registrada, según correspondencia de la Secretaría General con fecha 26 de agosto de 2016	1							X	
115	San Antonio	Intibucá				Terreno		Certificacion de punto de acta.Croquis de plano del terreno. Por él pasan dos quebradas. Gestionar otro terreno						1		X	
116	San Francisco de Opalaca	Intibucá	30X60, 2581.66 v2			Terreno		Certificación de donación. No se tiene plano del terreno						1		X	
117	San isidro	Intibucá	2553.25		N° 84 tomo 455	Juzgado de Paz	5,047,210.90	Certificación con dominio pleno registrado.Edificio construido con fondos del Banco Mundial	1							X	
118	San Juan	Intibucá	1721.11			Juzpado Tipo C	3,817,591.27	Fotocopia de certificació sin registro	1							X	
119	Yamaranguila	Intibucá	1190.80 (20.50x40.50)			Terreno	4,442,386.43	Titulo de dominio pleno sin registrar	1							X	En trámite de registro en el IP(285.7M2 construidos)
120	Cane	La Paz	1106.86		Nº 59 T 168	Juzgado tipo D	2,928,631.06	Certificación de Dominio Pleno del terreno, registrado	1							X	

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
DEPARTAMENTO DE OBRAS FÍSICAS COTEJADO CON DEPARTAMENTO DE BIENES NACIONALES
03 DE MARZO DE 2022

N°	Municipio	Departamento	Area en V2	Esc. Pública	Registro de la Propiedad	Tipo de Inmueble	Valor del Inmueble	Documentación en Archivo de Obras Físicas y observaciones	J. DE PAZ	J. DE LETRAS	SEDES JUDICIAL	EDIF. ADMIN	ARCHIVOS	TERRENOS	FORMA DE ADQUISICIÓN		OBSERVACIONES
															COMPRA	DONACIÓN	
121	Chinacla	La Paz	1347.77	Nº 367	Nº 57 T 167	Terreno		Se tiene Cert. De Punto de Acta registrada. No se tiene plano						1		X	
122	Guajiquiro	La Paz	623.3	N° 49	N° 61 tomo 64	Juzg. De Paz "B"	1,200,785.36	Escritura registrada	1							X	
123	La Paz	La Paz	9247.06	Nº 100	Nº 60 T 137	Sede Judicial	21045017.73	Escritura registrada. Edificio judicial construido con fondos BID			1					X	
124	Lauterique	La Paz	636.04	N° 54	N° 18 tomo 74	Juzg. De Paz "B"	692,679.59	Escritura registrada	1							X	
125	Marcala	La Paz	238.2			Edificio Judicial	1,541,161.00	No se tiene ninguna documentación, pero existe edificio al cual el Poder Judicial le da mantenimiento		1						X	En este edificio funciona el juzgado de Letras
126	Marcala	La Paz	6133.95					Fotocopia de certificación de donación con fecha 22 de febrero de 2021						1			Se encuentra en proceso de inscripción en el IP
127	Opatoro	La Paz	1,514.94	N° 5	N° 202 tomo 2	Juzg. De Paz "B"	1,236,818.03	Se tiene escritura, se tiene plano.	1							X	
128	San José de la Paz	La Paz	649.66	Nº 91	N° 5 tomo 141	Juzgado de Paz C	4,730,464.70		1							X	
129	San Juan	La Paz				Terreno		Se tiene Cert. De punto de Acta. Se desconoces dimensiones.								X	
130	Santa Ana	La Paz	1936.251		Nº1 T 228 del registro de Marcala	Juzgado tipo D	3,615,836.19	Se tiene certificacion de dominio pleno de terreno registrado a favor de la CSJ	1							X	
131	San Pedro de Tutule	La Paz	1250.614		Nº65 tomo 202RPH y AP 19 de junio de 2008	Terreno	4,606,261.36	Certificacion de dominio pleno de la municipalidad	1							X	
132	Santa Elena	La Paz	593.58	N° 58	N° 78 tomo 55	Juzg. De Paz "B"	1,143,864.33	Escritura registrada	1							X	
133	Santa María	La Paz	1,414.72	N° 44	N° 91 tomo 66	Juzg. De Paz "B"	1,312,846.65	Escritura registrada	1							X	
134	Santiago de Puringla	La Paz	717.13	N° 8	N° 23 tomo 83	Juzg. De Paz "A"	1,224,991.34	Escritura registrada	1							X	
135	Erandique	Lempira	725.73	N° 30	O	Juzg. De Paz "A"	1,590,148.36	Se tiene Escritura registrada y plano.	1							X	
136	Gracias	Lempira	2,479.86		N° 523 tomo IV	Edificio Judicial	5,292,476.82	Del edificio en el casco histórico se tiene una certificacion de oficio. Del terreno que estan dando en donación se tiene una fotocopia de decreto (gaceta) en la que autoriza a la corte a desmenbrar el terreno a favor del PJ			1					X	TERRENO DONDE ESTÁ CONSTRUIDO EL ACTUAL EDIFICIO: EN ARCHIVO SE TIENE CERTIFICACION DE OFICIO EXTENDIDA POR EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD EN LA QUE HACE CONSTAR QUE EL ABOGADO LUCIO AMAYA PRESENTÓ ESCRITURA EL 23 DE AMRZO DE 1998 PARA REGIATRARLO A FAVOR DEL PODER JUDICIAL.
137	Gracias	Lempira						Terreno en proceso de legalización						1			Terreno destinado para realizar la construcción de nueva sede: 18 de mayo de 2020, el Abog. Julio Cruz (Designado para legalizar informa que esta esperando que Bienes Nacionales emita resolucion que autorice a la Procuraduría y al Poder Judicial hacer la escritura de Tradición de Dominio

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
DEPARTAMENTO DE OBRAS FÍSICAS COTEJADO CON DEPARTAMENTO DE BIENES NACIONALES
03 DE MARZO DE 2022

N°	Municipio	Departamento	Area en V2	Esc. Pública	Registro de la Propiedad	Tipo de Inmueble	Valor del Inmueble	Documentación en Archivo de Obras Físicas y observaciones	J. DE PAZ	J. DE LETRAS	SEDES JUDICIAL	EDIF. ADMIN	ARCHIVOS	TERRENOS	FORMA DE ADQUISICIÓN		OBSERVACIONES
															COMPRA	DONACIÓN	
138	La Campa	Lempira	1,203.01	Nº 4	Nº 24 tomo CXLIII	Juzg. De Paz "B"	1,079,956.99	Escritura registrada	1							X	
139	La Union	Lempira				Juzgado de paz tipo C	4,349,430.30	Certificacion de donacion	1							X	
140	Las Flores	Lempira		Nº 71	Nº 25 tomo 351	Juzgado de paz		Certificacion registrada	1							X	
141	Lepaera	Lempira		5	Nº 46 tomo 226	Juzgado de Paz	3,111,442.97	Certificacion registrada, terreno en el que está construido el Juzgado de Paz	1							X	DADO EN COMODATO A LA SECRETARIA DE SEGURIDAD DE MAYO DE 2021 A MAYO DE 2023
	Lepaera	Lempira	5,060.43	40	Nº55 tomo 588			Escritura registrada								X	AMBAS ESCRITURAS
142	Lepaera	Lempira	2,581.67	851	Nº 66 tomo 599	Edificio Judicial	58,436,067.87	Escritura registrada		1						X	FORMAN UN SOLO
143	Piraera	Lempira	176.94			Terreno		Certificacion de punto de acta en dominio pleno. Terreno pequeño.						1		X	
					Nº 4 Tomo CXCI			Escritura registrada								X	SE TIENE DOS ESCRITURAS QUE
144	San Marcos de Caiquin	Lempira	896.4125		Nº 60 Tomo 240	Juzgado de Paz	4,381,683.98	Escritura registrada	1							X	FORMAN UN SOLO TERRENO
145	San Rafael	Lempira	8651.255524		Nº 60 Tomo 714			Certificación de dominio pleno registrada						1		X	
146	Tambla	Lempira	1115.95			Terreno		Se tiene plano y Punto de Acta.						1		X	
147	Tomala	Lempira	413.78			Terreno		Certificacion de donación						1		X	
148	Belen Gualcho	Ocotepeque	1901.11					Certificación de donacion de terreno en dominio pleno						1		X	
149	Concepción	Ocotepeque	253.52		N°19 tomo 395	Juzgado de Paz	1,480,091.70	Se tiene Punto de Acta, no establece dimensiones.						1		X	
150	Dolores Merendón	Ocotepeque	565.93			Terreno		Se tiene plano						1		X	
151	La Labor	Ocotepeque	613.93	N° 36	N° 16 tomo 225	Juzg. de Paz "B"	1,219,246.76	Escritura registrada	1							X	
152	Mercedes	Ocotepeque				Terreno		Ofrecimiento de Terreno								X	
153	Ocotepeque	Ocotepeque	3,864.80			Sede Judicial	25,165,072.72	No se tiene documentos de propiedad. Edificio construido con fondos BID al cual el poder Judicial le brinda mantenimiento			1					X	
154	San Fernando	Ocotepeque	2,606.92			Juzg. de Paz "B"	1,295,848.79	Certificación de Punto de acta	1							X	
155	San Francisco del Valle	Ocotepeque	1094.211297		No 56 tomo 379 a favor del poder Judicial	terreno		Certificacion de dominio pleno registrado, Plano del terreno y fotografías.						1		X	
156	San Marcos	Ocotepeque	1089.92			Juzgado de Paz	5,240,002.82	Construcción del juzgado a traves del banco mundial	1							X	
157	Sensenti	Ocotepeque	1,169.32	N° 3	N° 96 tomo 254	Juzg. de Paz "B"	1,181,430.71	fotocofia escritura registrada	1							X	
158	Campamento	Olancho	950.91	N° 3463	N° 60 tomo 1720			Fotocopia de escritura registrada									
159	Catacamas	Olancho	1,204.78	N° 47	N° 96 tomo 510	Terreno				1						X	
160	Concordia	Olancho	1097.2089		N°65 tomo 1117	Terreno		Certificacion de dominio pleno registrada						1		X	
161	Dulce Nombre de Culmí	Olancho	707.00 Aprox.		No 91 T 876	Juzgado de Paz	2,013,674.90	Se tiene Certificación registrada	1							X	
162	El Rosario	Olancho	100.00 Aprox.			Terreno		Certificación de Punto de Acta, terreno pequeño.								X	
163	Gualaco	Olancho	1094.47		No 95 T 777	Juzgado de Paz	3,372,504.83	certificacion sin registro	1							X	
164	Guarizama	Olancho	896.41	N° 33	N° 50 tomo 534	Juzg. De Paz "B"	1,163,453.53	Si se tiene escritura	1							X	
165	Guata	Olancho	1,226.29		N° 66 tomo 1464			Certificacion registrada						1		X	
166	Guayape	Olancho	1,290.83	N° 34	N° 7 tomo 511	Juzg. De Paz "A"	1,285,301.08	si se tiene escritura	1							X	
167	Jano	Olancho	1208.66		N° 70 T 738	Juzgado de Paz	3,512,813.45	Certificacion registrada	1							X	
168	Juticalpa	Olancho	10,000.00			Edificio Judicial	7,791,196.03	escritura			1					X	
169	La Union	Olancho	665.08			Juzg. De Paz "B"	948,311.13	No se tiene documentacion, se tiene construcción de edificio al cual el Poder Judicial le da mantenimiento	1							X	
170	Salamá	Olancho	1075.695		N°45 tomo 774	Terreno		Certificación de dominio pleno registrado						1		X	
171	San Esteban	Olancho	2,294.81	Nº33	Nº 71 tomo 575	Juzg. De Paz "A"	1,439,425.40	Escritura registrada	1							X	
172	San Fco. Becerra	Olancho	803.46	104	Nº 55 tomo 1417			Escritura pública registrada						1		X	
173	San Fco. De la Paz	Olancho	1,259.00	Nº 9	Nº 64 tomo 681	Juzg. De Paz "A"	1,337,919.43	esccritura registrada	1							X	
174	Santa María del Real	Olancho	1432.739684		N° 5 tomo 874	Terreno		Certificacion de dominio pleno con certificación íntegra extendida 29 de julio de 2019						1		X	
175	Silca	Olancho	451.35	Nº 46	N° 5 tomo 454	Juzg. De Paz "B"	925,452.49	Escritura registrada	1							X	
176	Yocon	Olancho			N° 41 T 559	Juzgado de Paz	3,468,604.81	Tiene escritura	1							X	

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
DEPARTAMENTO DE OBRAS FÍSICAS COTEJADO CON DEPARTAMENTO DE BIENES NACIONALES
03 DE MARZO DE 2022

N°	Municipio	Departamento	Area en V2	Esc. Pública	Registro de la Propiedad	Tipo de Inmueble	Valor del Inmueble	Documentación en Archivo de Obras Físicas y observaciones	J. DE PAZ	J. DE LETRAS	SEDES JUDICIAL	EDIF. ADMIN	ARCHIVOS	TERRENOS	FORMA DE ADQUISICIÓN		OBSERVACIONES
															COMPRA	DONACIÓN	
177	Concepción del Sur	Santa Barbara	1147.41	Nº 52	Nº 63 tomo 481	Terreno		Tiene escritura registrada y plano, terreno pequeño.								X	
178	Ilama	Santa Barbara	357			Terreno		Original de Certificación de Punto de Acta. Terreno pequeño.								X	
179	Macuelizo	Santa Barbara	1813.19	N° 37	N° 62 tomo 535	Juzg. De Paz "A"	1,916,663.70	Fotocopia escritura registrada	1							X	
180	Nuevo Celilac	Santa Barbara				Terreno		Certificación de Punto de Acta.								X	
181	Petoa	Santa Barbara	1206.21			Terreno		Certificación de Punto de Acta								X	
182	Protección	Santa Barbara	1100.00 Aprox			Terreno		Escritura original no registrada. De acuerdo a anotaciones en la escfritura, las dimensiones del terreno no concuerdan con las de la escritura. Se debió delvolver para correccion desde 1997						1		X	
183	Quimistán	Santa Barbara	1290.83 (30.00x30.00) se gestionó ampliacion del terreno a 35.00x40.00	Nº 307	Nº 44 tomo XLVIII	Edificio Judicial	16,199,192.42	Escritura registrada			1					X	
184	San Francisco de Ojuera	Santa Barbara	182.13	Nº 48	Nº 62 tomo 481	Terreno		Tiene escritura registrada y plano, terreno pequeño.						1		X	
185	San José de Colinas	Santa Barbara	950.91	N° 8	N° 63 tomo 481	Juzg. De Paz "B"	1,259,578.66	Escritura registrada	1							X	
186	San Luis	Santa Barbara	996.61	N° 42	N° 61 tomo 535	Juzg de Paz "A"	1,439,804.68	Escritura registrada	1							X	
187	San Nicolás	Santa Barbara	1074.79	Nº 10	) 70 asiento 2304 foli	Terreno		Titulo de propiedad						1		X	
188	San Vicente Centenario	Santa Barbara	315.53 (10.00x22.00)					Certificacion de donacion con clausula condicionante de 3 años a partir del 9 de septiembre de 2018						1		X	
189	Santa Barbara	Santa Barbara	2,156.30	N° 5	N° 84 tomo 350	Edificio Judicial	1,830,416.45	Escritura registrada.					1			X	
190	Santa Bárbana	Santa Barbara				Sede Judicial	25,000,000.00	En archivo de Obras Físicas no se tiene documento de propiedad, edifiio construido por fondos BID, al cual el Poder Judicial le da mantenimiento			1					X	
191	Amapala	Valle	730.09			Juzg. De Paz	644,520.32	No se tiene ninguna documentación, pero existe edificio en el cual funciona el Juzgado de Letras al cual el Poder Judicial de da mantenimiento	1							X	
192	Aramecina	Valle	896.11			Juzgado de Paz	1,776,579.87	certificación de punto de acta	1							X	
193	Caridad	Valle	401.59	Nº 31	Nº 21 Tomo 328	terreno		Tiene escritura						1		X	
194	Goascoran	Valle	1,075.94	Nº 7	Nº 6 Tomo 116	Juzg. De Paz "B"	1,156,160.73	escritura registrada	1							X	
195	Langue	Valle	1,155.64			Juzg. De Paz "B"	1,291,967.21	Se tiene Punto de Acta y plano.	1							X	
196	Nacaome	Valle	1,830.51	N° 30	N° 68 tomo 233	Edificio Judicial	3,867,513.61	Escritura registrada. No tiene plano.			1					X	
197	San Francisco de Coray	Valle			Nº1 T 273	Juzgado de Paz	4,511,006.55	escritura registrada	1							X	
198	San Lorenzo	Valle			Asiento 401 del 20 de mayo de 2010	Edificio judicial	8,456,918.56	Se tiene escritura		1						X	
199	Arenal	Yoro	934.28			Juzg. De Paz	219,076.22	No se tiene ninguna documentación.	1							X	
200	El Negrito	Yoro	1,290.83	N° 777	N° 23 tomo 664	Juzg. De Paz "A"	1,524,160.61	Escritura registrada, plano no concuerda con escritura.	1							X	
201	El Progreso	Yoro	2,500.02	N° 260	N° 53 tomo 391	Edificio Judicial	7,442,136.23	Escritura registrada			1					X	
202	Jocón	Yoro	871.77			Terreno		Se tiene Certificación de donacion en dominio pleno						1		X	
203	Santa Rita	Yoro	1,361.31	N° 412	N° 36 tomo 639	Juzg de Paz "A"	1,703,697.02	Completo	1							X	
204	Sulaco	Yoro	743.62	N° 3	N° 46 tomo 75	Juzg. De Paz "A"	1,513,467.70	Escritura registrada	1							X	
205	Yorito	Yoro	896.41	N° 2	N° 45 tomo 100	Juzg. De Paz "B"	1,161,101.22	Escritura registrada	1							X	
206	Yoro	Yoro	10003.5	N° 101	N° 3 tomo 144	Edificio Judicial	22,926,680.66	Escritura registrada			1					X	
	TOTAL						**1,400,486,533.71**		103	8	24	2	2	60			