



MUNICIPALIDAD DE LAS FLORES LEMPIRA HONDURAS C. A.

Telefax 2608-3031

Munilaflores lempira@yahoo.es



Luis Alfonso Cáceres Meza
Su oficina

En respuesta a su solicitud de lo requerido por parte de IAIP
Nos dirigimos a usted para detallar lo solicitado.

Listado de servicios

1. Elaboración de planos catastrales
2. Toma de medidas de terrenos
3. Elaboración de dictámenes sobre solicitudes de dominios plenos
4. Atención a solicitudes sobre conflictos de medidas de terrenos, áreas verdes, caminos y carreteras
5. Velar por el cumplimiento de pago de impuestos sobre construcciones o mejoras de viviendas
6. Actualización del mapa sobre la cartografía del municipio.

- 1) La elaboración de planos catastrales se fundamenta en el hecho de presentar gráficamente un documento con las medidas del levantamiento en campo. Mismo que es impreso y entregado al dueño o administrador del bien inmueble.
- 2) Trasladado al campo se verifica que los antecedentes o escrituras estén en su debido orden y no presenten inconsistencias, se recorre la propiedad en los cuatro puntos cardinales y se toma la respectiva medidas y coordenadas.
- 3) Después de la verificación de medidas y antecedentes se redacta el dictamen donde se estampa los datos recopilados, se adjunta todo lo requerido en base a colindantes, datos personales, dirección, área total de la propiedad, mas el cálculo del valor catastral y pago en tesorería por el servicio brindado.
- 4) Acompañamiento con el juez de policía, en colaboración a las inquietudes de la población para resolver lo denunciado y así lograr acuerdos que conlleven a generar un ambiente de paz y tranquilidad a los afectados.
- 5) Solicitar a los beneficiarios de las obras en construcción el pago de impuestos, ya que estos conllevan en la administración, el desempeño y buen uso de los recursos del pueblo.
- 6) Realizar actualizaciones en la plataforma catastral, ingresando las gestiones de campo y así lograr identificar cada uno de los levantamientos topográficos realizados.

Todo ciudadano tiene derechos y deberes.

La gestión administrativa de esta dependencia municipal está centrada en el levantamiento catastral de medidas territoriales, originadas desde una necesidad de la población, y como único requisito es estar al día con el **pago de impuestos**.



Jefe de Catastro Municipal