



**MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION INTIBUCA**  
**BARRIO EL CENTRO FRENTE PLAZA CENTRAL**  
**PERIODO 2022-2026**



---

## **CERTIFICACION DE DOMINIO PLENO**

La secretaria Municipal en uso de las facultades que la ley le confiere, por este medio, **CERTIFICA:** El Punto No 14 de la Acta # 549 que literalmente dice: Sesión ordinaria celebrada por la Corporación Municipal a los 15 días del mes de Enero del año 2021-siendo las 10;00 AM reunidos en el Salón municipal presidida por el señor Alcalde Municipal Ing. Wilmer Santos Sánchez, en presencia de su Corporación vice alcaldesa Doct Suyapa Gámez Regidores José Martin Díaz Díaz, Lic. Elmer Nahúm del Cid Vásquez, Sra. Elsa Gómez, Lic., Juan Ángel Milla Milla, Sr Eloy Orellana Lic. Kevin Adalid Castillo Láinez Sra. María Cristina Cardona Reyes, Sr Julio Gómez y ante la Suscrita secretaria municipal que da fe a lo tratado, desarrollándose de la siguiente manera: 1. El señor Alcalde Municipal saludo a la Corporación presente y a la vez dio la bienvenida. 2. Se hizo la oración a Dios la cual fue dirigida por la vice alcaldesa Dra Suyapa Gámez 3. Comprobando que había quórum el señor Alcalde Municipal dio por abierta la sesión. 4. Seguidamente la secretaria Municipal dio lectura a la agenda la cual fue discutida y aprobada por la Corporación Presente desarrollándose de la siguiente manera: 1. Comprobación del Quórum. 2. Oración a Dios. 3. Apertura de la sesión. 4. Lectura de la agenda y su aprobación. 5. Lectura del acta anterior y su aprobación. 6. Lectura de correspondencia recibida. 7. Participación de la vice alcaldesa. 8 Informe del señor alcalde Municipal .9) participación de regidores 10. Acuerdo y resoluciones. 11 cierre de la sesión 5.....6.....7.....8.....9.....10.....11...12 **12 .. 12 VISTA:** para resolver la solicitud de compra venta de un lote de terreno de carácter Urbana en Dominio pleno presentado por el señor **JOSE ANTONIO MENDOZA** mayor de edad casado Hondureño con Identidad **1004-1969-00122** con Domicilio en Barrio Meranca Municipio Concepción Departamento de Intibucá, de generales expresadas en esta solicitud **INTERVIENE:** el señor Alcalde Municipal **CONSIDERANDO:** que sean cumplido todos los requisitos o formalidades que exige la Ley para el otorgamiento de dominio pleno particulares donde el peticionario han ejercido posesión pacífica y no interrumpida durante varios años de forma consecutiva **POR TANTO:** esta corporación Municipal de Concepción Intibucá; haciendo aplicación a los artículos #70 de la Ley de Municipalidades Vigentes **ACUERDA:** otorgar el dominio pleno del lote de terreno .de carácter Urbano descrito en el plan de solicitudes ubicado en el Barrio Meranca Municipio Concepción, Departamento de Intibucá; a favor del señor : **JOSE ANTONIO MENDOZA** Identidad **1004-1969-00122** con Domicilio en el Barrio Meranca Municipio Concepción Departamento de Intibucá, inmueble que tiene una extensión superficial de **1,262.51 M2** mil doscientos sesenta y dos punto cincuenta y uno metros cuadrados se encuentra situado en el Barrio Meranca Municipio Concepción Departamento de Intibucá de esta demarcación, cuyas colindancias y medidas son las siguientes **ESTACIÓN,** (1-2) con rumbo Sureste y una distancia



**MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION INTIBUCA**  
**BARRIO EL CENTRO FRENTE PLAZA CENTRAL**  
**PERIODO 2022-2026**



de 33.50 mts treinta y tres punto cincuenta metros colinda con propiedad del señor Danilo Vásquez **ESTACION**. (2-3) con rumbo Suroeste y una distancia de 24.80 mts veinticuatro punto ochenta metros ,colinda con propiedad del señor Pompilio Adonis Castillo camino de por medio .**ESTACION** (3-4) con rumbo Suroeste y una distancia 32.20 mts treinta y dos punto veinte metros colinda con propiedad del señor Pompilio Adonis Castillo camino de por medio.(4-5) con rumbo Suroeste y una distancia de 13.30 mts trece punto treinta metros, colinda con propiedad de María Trinidad Argueta **ESTACION** (5-6) rumbo Noreste y una distancia 21.00 mts veintiuno punto cero, cero metros colinda con propiedad de María Trinidad Argueta **ESTACION** (6-7) rumbo Noreste y una distancia 19.40 mts diecinueve punto cuarenta metros colinda con propiedad del señor María Trinidad Argueta .**ESTACION**(7-1) rumbo Noreste y una distancia 18.40 mts dieciocho punto cuarenta metros metros colinda con propiedad del María Trinidad Argueta .**PRIMERO** el solicitante manifiestan que dicho lote de terreno antes descrito en el plan de solicitudes lo obtuvo por compra a la señora ; **ALBA NOHEMY RAMOS** por la cantidad (10,000.00) Diez mil lempiras exactos adjunto a la solicitud hecha a la Corporación Municipal Documento compra venta firmado y avalado por: **ALBA NOHEMY RAMOS** como vendedor **Y JOSE NTONIO MENDOZA** como comprador **SEGUNDO JOSE NTONIO MENDOZA** sigue manifestando que este terreno lo ha poseído por espacio de varios años sin interrupción de terceras personas, **TERCERO** el testigo nominado para la inspección mensura y avaluó del inmueble el jefe de catastro municipal Donaldo Reyes Castillo valoro dicho inmueble por la cantidad de Lps **18,937.65 Dieciocho mil nueve cienos treinta y siete punto setenta y cuatro** los interesados pagaran a la tesorería Municipal el 10% del valor concertado que es un total de Lps **1,893.76 mil ochocientos noventa y tres punto setenta y seis lempiras exactos** el presente acuerdo consta en el punto **N # 14 Acta # 549** de la sesión ordinaria celebrada por la corporación Municipal el día 15 de Enero del año 2021. **MANDA** que el señor Alcalde Municipal en su condición de administrador o representante legal de la Municipalidad del Municipio de Concepción Departamento .Intibucá según credencial extendida por el tribunal supremo electoral en sesión extraordinaria celebrada el 17 de Diciembre del año 2017 **SANCIONE:** el siguiente **ACUERDO:** y comparezca ante el señor registrador de la propiedad Inmueble Mercantil del Departamento de Intibucá para que sea registrada dicha propiedad en el **ASIENTO # 82 TOMO 804** de dicho registro a favor de : **JOSE ANTONIO MENDOZA** fundamos el presente en el decreto N#125/2000 emitida por el congreso nacional de la Republica de honduras el veintidós de agosto del año dos mil mediante el cual se reforma el artículo N# 108 de la Ley de Municipalidades Vigente. No habiendo nada más que hacer constar el señor Alcalde Municipal dio por cerrada la sesión firmando y sellando el acta para que conste. F. Sello Ingeniero: Wilmer Santos Sánchez. \_ alcalde. F. Sello Dra.:



**MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION INTIBUCA**  
**BARRIO EL CENTRO FRENTE PLAZA CENTRAL**  
**PERIODO 2022-2026**



Lilian Suyapa Gámez\_ Vice Alcaldesa Regidores. José Martin Díaz Díaz \_F. Sello. Profesor: Elmer Nahún del Cid \_F. Sello\_ Sra.: Elsa Gómez\_ \_F. Sello. Lic.: Juan Milla F. Sello .\_Eloy Orellana. F. Sello Lic: Kevin Adalid Castillo. F. Sello Cristina Cardona Reyes F. Sello. Julio Gómez. F. sello\_ Alba Suyapa Castillo del Cid Secretaria Municipal.

\*\*\*\*\*Es conforme a su original.\*\*\*\*\*

Y para los efectos de ley se extiende la presente **CERTIFICACION DE DOMINIO PLENO** en Concepción Intibucá a los 23 días del mes de Febrero del año 2022.

**Alba Suyapa Castillo del Cid**  
**Secretaria Municipal**