

Código:	RH-RE-05
Versión:	01
Fecha:	2 de noviembre 2020



INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

MEMORÁNDO

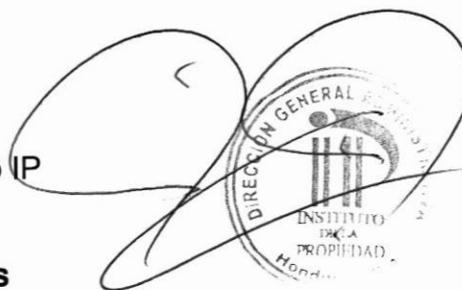
DGA-IP-2413-2021

PARA: Francisco Valladares
Transparencia IP

DE: Pablo Roberto Zúniga Soto
Director General Administrativo IP

ASUNTO: Remisión Estados Financieros
Octubre 2021

FECHA: 03 de noviembre de 2021



Esta Dirección General Administrativa remite Estados Financieros correspondientes al mes de octubre de 2021.

Lo anterior con la finalidad de actualizar el Portal de Transparencia del Instituto de la Propiedad.

Atentamente,

YMC/PRZS.

Cc.: Archivo

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

Estado de Situación Financiera (24-IP)

Octubre de 2021

	Octubre de 2021	Septiembre de 2021
ACTIVO		
Activo Corriente	184,372,500.12	239,150,279.90
Efectivo y Equivalente	161,232,180.41	215,868,950.72
Caja	75,195.00	75,195.00
Bancos	161,156,985.41	215,793,755.72
Moneda Nacional	161,156,985.41	215,793,755.72
Cuentas por Cobrar	8,473,103.22	8,607,422.69
Cuentas por Cobrar	236,946.97	169,210.81
Otros Anticipos	665,258.47	595,644.54
Garantías	385,241.30	385,241.30
Otras Cuentas por Cobrar	7,185,656.48	7,457,326.04
Bienes Inventariables	14,667,216.49	14,673,906.49
Bienes de Consumo	6,596,678.99	6,596,678.99
Inventarios	8,070,537.50	8,077,227.50
Fideicomisos	70,912,423.12	70,912,423.12
Fideicomiso Banadesa	70,912,423.12	70,912,423.12
Activo No Corriente	179,694,361.39	179,694,361.39
Propiedad, Planta y Equipo	189,824,877.98	189,824,877.98
Maquinaria y Equipo	144,528,554.98	144,528,554.98
Otros Bienes	45,296,323.00	45,296,323.00
Depreciaciones, Mejoras, Perdidas y Revaluos	-10,130,516.59	-10,130,516.59
Maquinaria y Equipo	-11,231,416.73	-11,231,416.73
Otros Bienes	1,100,900.14	1,100,900.14
Total ACTIVO	434,979,284.63	489,757,064.41
PASIVO		
Pasivo Corriente	9,895,291.31	12,912,563.18
Cuentas por Pagar	5,294,815.66	6,265,765.67
Valores varios por pagar	534,192.17	580,839.52
Remuneraciones	2,341.98	2,341.98
Aportes y Retenciones por Pagar	4,758,281.51	5,682,584.17
Obligaciones por Pagar	4,600,475.65	6,646,797.51
Total PASIVO	9,895,291.31	12,912,563.18
PATRIMONIO		

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

Estado de Situación Financiera (24-IP)

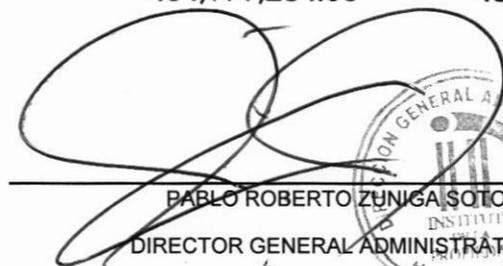
Octubre de 2021

	Octubre de 2021	Septiembre de 2021
Hacienda Publica	425,083,993.32	476,844,501.23
Capital	56,992,076.37	56,998,766.37
Resultados	368,091,916.95	419,845,734.86
De Ejercicios Anteriores	323,792,587.72	323,789,769.72
Resultados del Ejercicio	44,299,329.23	96,055,965.14
Total PATRIMONIO	425,083,993.32	476,844,501.23
Total Pasivo más Patrimonio	434,979,284.63	489,757,064.41



ANA MARIETA ZAVALA ZELAYA
 SUB GERENTE DE CONTABILIDAD





PABLO ROBERTO ZUNIGA SOTO
 DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIVO

