



ALCALDIA MUNICIPAL DE CONCEPCION
DEPARTAMENTO DE INTIBUCA



CERTIFICACION

EN

DOMINIO PLENO

A FAVOR DE: MELVIN ALEXIS

RIVERA MARTINEZ

FECHA: 21/08

AÑO: 2020



MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION INTIBUCA

BARRIO EL CENTRO FRENTE PLAZA CENTRAL

PERIODO 2018-2022



CERTIFICACION DE DOMINIO PLENO

La Suscrita secretaria Municipal en uso de las facultades que la ley le confiere, por este medio, **CERTIFICA:** El Punto No 11 de la Acta # 523 que literalmente dice: Sesión ordinaria celebrada por la corporación Municipal a los 30 días del mes de Octubre del año 2019-reunidos en el salón municipal presidida por el señor Alcalde Municipal Ing. Wilmer Santos Sánchez, en presencia de vice alcalde Dra Suyapa Gámez, abogada Concepción Argueta representantes de patronatos y regidores José Martin Díaz Díaz, Lic. Elmer Nahum del Cid Vásquez, Sra. Elsa Gómez, Lic., Juan Ángel Milla Milla Sr Eloy Orellana Gómez, Lic. Kevin Adalid Castillo Laínez Sra. María Cristina Cardona Reyes, Sr Julio Gómez y ante la Suscrita secretaria municipal que da fe a lo tratado, desarrollándose de la siguiente manera: 1. El señor Alcalde Municipal saludo a la Corporación presente y a la vez dio la bienvenida. 2. Se hizo la oración a Dios la cual fue dirigida por el regidor tercero Elsa Gómez 3. Comprobando que había quórum el señor Alcalde Municipal dio por abierta la sesión. 4. Seguidamente la secretaria Municipal dio lectura a la agenda la cual fue discutida y aprobada por la Corporación Presente desarrollándose de la siguiente manera: 1. Comprobación del Quórum. 2. Oración a Dios. 3. Apertura de la sesión. 4. Lectura de la agenda y su aprobación. 5. Lectura del acta anterior y su aprobación. 6. Lectura de correspondencia recibida. 7. Participación de la vice alcaldesa. 8 Informe del señor alcalde Municipal .9 participación de regidores 10. Acuerdo y resoluciones.11 cierre de la sesión 5.....6.....7.....8.....9.....10.....11...12 **VISTA:** para resolver la solicitud de compra venta de un lote de terreno de carácter Urbano en Dominio pleno presentado por el señor: **MELVIN ALEXIS RIVERA MARTINEZ** ;casado hondureño con identidad **0303-1980-00400** vecino de Barrio el Campo Municipio Concepción Departamento de Intibucá, de generales expresadas en esta solicitud **INTERVIENE:** el señor Alcalde Municipal **CONSIDERANDO:** que sean cumplido todos los requisitos o formalidades que exige la Ley para el otorgamiento de dominio pleno de particulares donde el peticionario han ejercido posesión pacífica y no interrumpida durante varios años de forma consecutiva **POR TANTO:** esta corporación Municipal De Concepción Intibucá; haciendo aplicación a los artículos #70 de la Ley de Municipalidades Vigentes **ACUERDA:** otorgar el dominio pleno del lote de terreno de carácter urbano descrito en el plan de solicitudes ubicado en el Barrio el Campo Municipio Concepción, Departamento de Intibucá; a favor del señor: **MELVIN ALEXIS RIVERA MARTINEZ** con identidad **0303-1980-00400** vecino Barrio el Campo Municipio concepción Departamento de Intibucá inmueble que tiene una extensión superficial de:**109.93 M2** sientos nueve punto noventa y tres metros cuadrados, se encuentra situado Barrio el Campo Municipio Concepción Departamento Intibucá de esta demarcación, cuyas colindancias y medidas son las siguientes **ESTACION**, (1-2) con rumbo Sureste y una distancia de 6.90 mts seis punto noventa metros colinda con propiedad de la señora Reinalda Castillo **ESTACION**.(2-3) con rumbo Suroeste y una distancia de 20.00 mts veinte punto cero cero metros colinda con propiedad Cementerio Municipal **ESTACION** (3-4) con rumbo Noroeste y una distancia 4.80 mts cuatro punto ochenta metros colinda con propiedad calle publica **ESTACION**.(4-1) con rumbo Noreste y una distancia de 18.15 mts Dieciocho punto quince metros, colinda con propiedad Mercedes Meléndez calle de por medio. **PRIMERO** el solicitante manifiesta que dicho lote de terreno antes descrito lo obtuvo por **CONSESION** que le dio la Municipalidad de Concepción Intibucá el año **2017** ; adjunto a la solicitud hecha a la Corporación Municipal Documento compra venta firmado y avalado por: **LA MUNICIPALIDAD** como otorgante y **MELVIN ALEXIS RIVERA RODRIGUEZ** como beneficiario dicho terreno tiene una extensión de 100 m2 cien metros cuadrados **SEGUNDO:** **MELVIN ALEXIS RIVERA RODRIGUEZ** sigue manifestando que este terreno lo ha poseído por espacio de varios años sin interrupción de terceras personas, **TERCERO** el testigo nominado para la inspección mensura y avaluó del inmueble el jefe de catastro municipal Donaldo Reyes Castillo valoro dicho inmueble por la cantidad de Lps 6,595.8 seis mil quinientos noventa y cinco punto lempiras, de este valor se toma el 10% del valor concertado que es Lps **659.58** los interesados pagaran a la tesorería Municipal el 10% que es un total de **659.58** seiscientos cincuenta y nueve punto cincuenta y ocho lempiras, el presente acuerdo consta en el punto **N # 11 ACTA N# 523** de la sesión ordinaria celebrada por la corporación Municipal el día 30 de Octubre del año 2019. **MANDA** que el señor Alcalde Municipal en su condición de administrador o representante legal de la Municipalidad del



MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION INTIBUCA
BARRIO EL CENTRO FRENTE PLAZA CENTRAL
PERIODO 2018-2022



Municipio de Concepción Departamento Intibucá según credencial extendida por el tribunal supremo electoral en sesión extraordinaria celebrada el 17 de Diciembre del año 2017 **SANCIONE:** el siguiente **ACUERDO:** y comparezca ante el señor registrador de la propiedad Inmueble Mercantil del Departamento de Intibucá para que sea registrada dicha propiedad en el **ASIENTO # 82 TOMO 804** de dicho registro a favor de : **MELVIN ALEXIS RIVERA RODRIGUEZ** el presente en el decreto N#125/2000 emitida por el congreso nacional de la Republica de honduras el veintidós de agosto del año dos mil mediante el cual se reforma el artículo N# 108 de la Ley de Municipalidades Vigente. No habiendo nada más que hacer constar el señor Alcalde Municipal dio por cerrada la sesión firmando y sellando el acta para que conste. F. Sello Ingeniero: Wilmer Santos Sánchez. _ alcalde. F. Sello Dra.: Lilian Suyapa Gámez_ Vice Alcaldesa Regidores. José Martin Díaz Díaz _F. Sello. Profesor: Elmer Nahún del Cid _F. Sello_ Sra.: Elsa Gómez_ _ F. Sello. Lic.: Juan Milla F. Sello _Eloy Orellana. F. SelloLic: Kevin Adalid Castillo. F. Sello Cristina Cardona Reyes F. Sello. Julio Gómez. F. sello_ Alba Suyapa Castillo del Cid Secretaria Municipal.

*****Es conforme a su original.*****

Y para los efectos de ley se extiende la presente **CERTIFICACION DE DOMINIO PLENO** en Concepción Intibucá a los 21 días del mes de Agosto del año 2020.



MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION
SECRETARIA
2018-2022
DEPARTAMENTO DE INTIBUCA, HONDURAS, C.A.

Alba Suyapa Castillo del Cid
Secretaria Municipal



MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION
ALCALDE
2018-2022
DEPARTAMENTO DE INTIBUCA, HONDURAS, C.A.

Ing. Wilmer Santos Sánchez
Alcalde Municipal



MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION, INTIBUCA DEPARTAMENTO DE CATASTRO

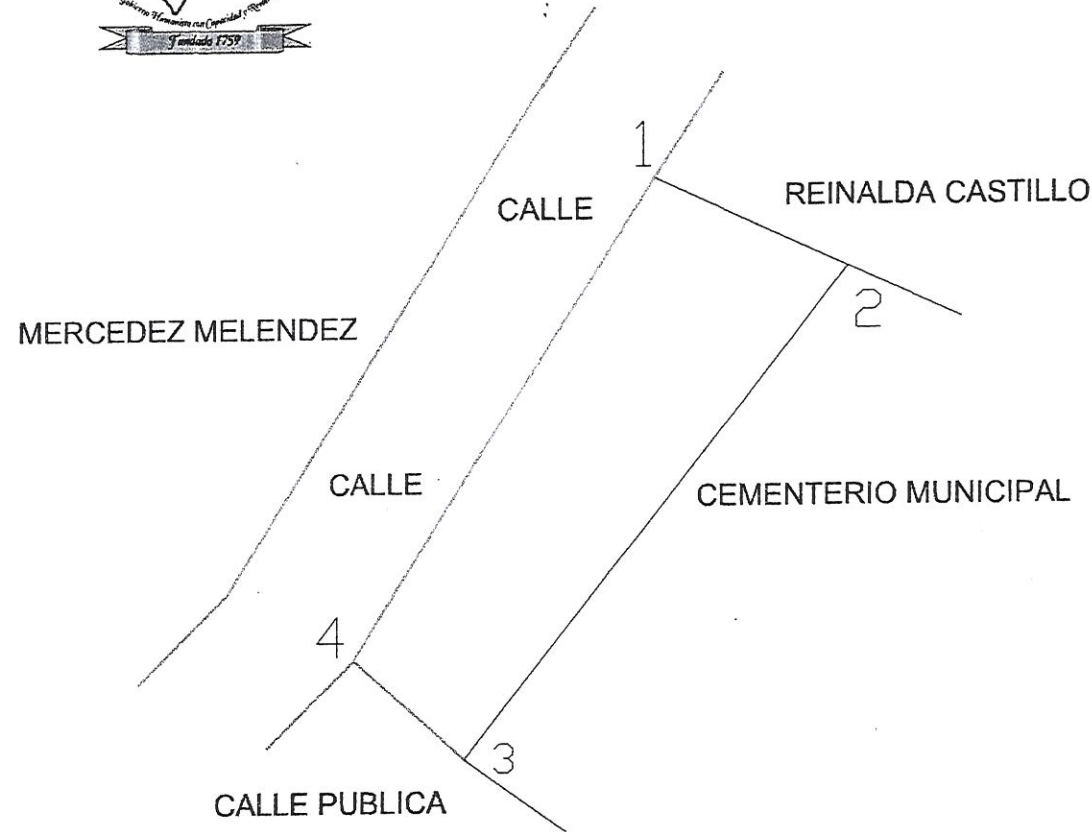
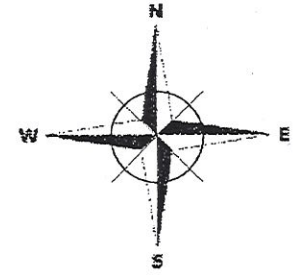


Tabla de Datos del Polígono

Estación	Distancia Metros	Rumbo
1-2	6.90	S 65°45'2" E
2-3	20.00	S 38°12'3" W
3-4	4.80	N 48°22'26" W
4-1	18.15	N 32°10'34" E

PROPIETARIO: MELVIN ALEXIS
RIVERA RODRIGUEZ

IDENTIDAD: 0303-1980-00400

UBICACIÓN:

AREA: 109.93 M2
SECTOR: BARRIO EL CAMPO
CONCEPCION, INTIBUCA.

DIBUJO Y CALCULO:
DONALDO REYES CASTILLO

PLANO TOPOGRAFICO
ZONE 16 (N)
WORLD GEODETIC 1984
(WGS84)

FECHA:
12-MARZ-2019

ESCALA:
SIN ESCALA

METODO DE MEDICIÓN:
CINTA METRICA
PLANO: 1 DE: 1

DONALDO REYES CASTILLO
Jefe De Catastro Municipal



MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION, INTIBUCA DEPARTAMENTO DE CATASTRO

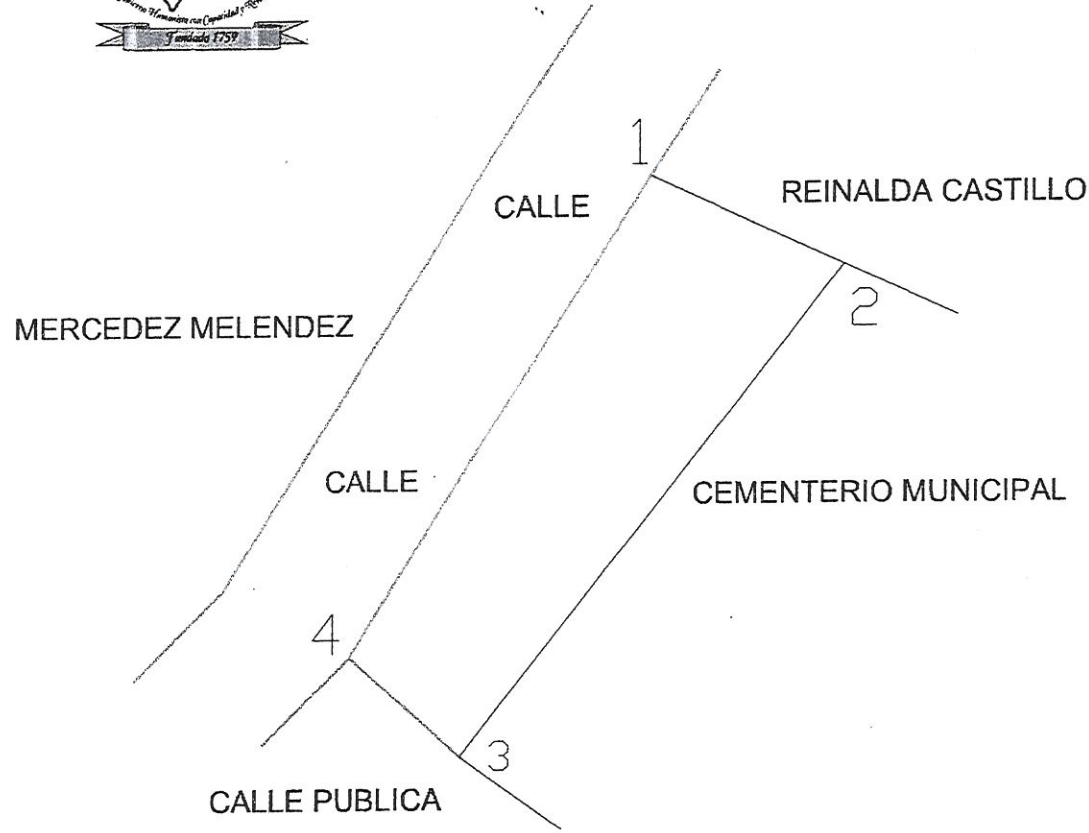
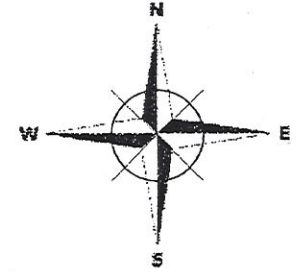


Tabla de Datos del Polígono

Estación	Distancia Metros	Rumbo
1-2	6.90	S 65°45'2" E
2-3	20.00	S 38°12'3" W
3-4	4.80	N 48°22'26" W
4-1	18.15	N 32°10'34" E

PROPIETARIO: MELVIN ALEXIS RIVERA RODRIGUEZ

IDENTIDAD: 0303-1980-00400

UBICACIÓN:
AREA: 109.93 M2
SECTOR: BARRIO EL CAMPO
CONCEPCION, INTIBUCA.

DIBUJO Y CALCULO:
DONALDO REYES CASTILLO

PLANO TOPOGRAFICO
ZONE 16 (N)
WORLD GEODETIC 1984
(WGS84)

FECHA:
12-MARZ-2019

ESCALA:
SIN ESCALA

METODO DE MEDICIÓN:
CINTA METRICA
PLANO: 1 DE: 1

DONALDO REYES CASTILLO
Jefe De Catastro Municipal

NUMERO CATASTRAL

1 DEPTO. 10 2 MPIO. 04 3 ALDEA. 01 4 MAPA. CAZB7D 5 BLOQUE. 18 6 PREDIO. 006

DATOS GENERALES

8 MAC. 0 9 ST. 3 10 COD. PROP. 07

CLAVE CATASTRAL SURE

USOS DEL PREDIO O EDIFICACION

12 USO GEN. 07 13 SUB USO. 07 14 COD. HABIT. 2

18 POBLACION O SITIO URBANO. CONCEPCION ENTI BOCA 19 R.P. SN

24 NOMBRE DEL PROPIETARIO O RAZON SOCIAL. MELVIN ALEXIS RIVERA RODRIGUEZ 25 NACIONALIDAD. D.S.

26 TARIETA DE IDENTIDAD. 0303198500400

DIRECCION DEL OCUPANTE DEL PREDIO. BARRIO EL CAMPO CONCEPCION 28 DIRECCION DEL PREDIO. BARRIO EL CAMPO CONCEPCION

FICHA No.

TOTAL

FICHA CATASTRAL URBANA

CROQUIS DE LA UBICACION DE LA EDIFICACION

NATURALEZA JURIDICA 29 SEGUN DOCUMENTO

PRIVADO	1
EJIDAL	2
NACIONAL	3
MUNICIPAL PRIVADO	4
FISCAL	5
OTRA	6

DATOS GENERALES DE DELINEACION

DELINEADOR: DONATO PEZ 38 FECHA: 17 03 19

OBSERVACIONES:

PROPIEDAD PROINDIVISA

TOTAL COPROPIETARIOS 47

COLINDANTES DEL PREDIO

	COLINDANTE	C. CO. 59	COLINDANTE	C. CO. 59	COLINDANTE	C. CO. 59
NORTE	1 DELUADA CASTILLO	9				
SUR	2 CALLE PUBLICA	7				
ESTE	3 CEMENTERIO MUNICIPAL	C				
OESTE	4 CALLE PUBLICA	1	MARCELA MELANDEZ	9		

DATOS PARA AVALUO DE LAS EDIFICACIONES

GRUPO	EDIFICACION No.	AREA (M2)	USO CLASE	CALIDAD	% BUENO	AREA (M2)	USO CLASE	CALIDAD	% BUENO	AREA (M2)	USO CLASE	CALIDAD	% BUENO	AREA (M2)	USO CLASE	CALIDAD	% BUENO
	72	73	74 75	76	77	78	79 80	81	82	83	84 85	86	87	88	89 90	91	92
1																	

MANTENIMIENTO/ACTUALIZACION

DE PREDIO: TIPO DE ACTUALIZACION: _____ FECHA: _____

DE MEJORAS: TIPO DE ACTUALIZACION: _____ FECHA: _____

MANTENIMIENTO DIGITAL: QUIEN: _____ FECHA: _____

CONTROL DE CALIDAD

CONTROL DE CALIDAD EN CAMPO: _____ CONTRALOR: _____ FECHA: _____

DIGITALIZADO POR: DONATO PEZ CASTILLO 12 03 19 DIGITALIZADOR: _____ FECHA: _____

DATOS PARA AVALUO DEL TERRENO

FRACCION 1 VALOR DE CALLE (LPS.) 94 0050.00 95 AREA (M2) 000109.93 96 FACTOR DE MODIFICACION 1.655 97 FRENTE (M) 0010.15 98 ESQUINA

FRACCION 2 VALOR DE CALLE (LPS.) 99 _____ 100 AREA (M2) _____ 101 FACTOR DE MODIFICACION _____ 102 FRENTE (M) _____ 103 TOPOGRAFIA

SERVICIOS PUBLICOS

104 AGUA	<input type="checkbox"/>	105 TELEFONO	<input type="checkbox"/>
106 ALCANTARILLADO	<input type="checkbox"/>	107 CALLE	<input checked="" type="checkbox"/>
108 ELECTRICIDAD	<input checked="" type="checkbox"/>	109 ACERA	<input type="checkbox"/>
110 ALAMBRADO PUBLICO	<input checked="" type="checkbox"/>	111 TREN DE ASEO	<input type="checkbox"/>

OCUPANTE Y RENTA MENSUAL

TALIER 112 LPS. _____

OBSERVACIONES

FUTURAS REVISIONES

EN CONSTRUCCION TOTAL

113 _____

EN CONSTRUCCION PARCIAL

114 _____

Version 1.1 Revisada y ajustada por: IP /AMHON / PFM en el año 2012 Se eliminaron casillas por la complementariedad con otros proyectos y se incluyeron otras por el enfoque multifuncional.

FUNDICIONES			
PISO			
ESTRUCTURA		ACABADO	
Madera	Concreto Color	Madera Machimbre	
Concreto	Mosaico	Mosaico Decorativo	
Tierra Apisonada	Terrazo	Marmol	
	Cerámica	Loseta de Barro	
	Porcelanato		
Calidad:	Inferior	Regular	Superior

PAREDES EXTERIORES			
ESTRUCTURA		ACABADO	
Madera	Adobe	Tabla	
Bloque Concreto	Bahareque	Madera Botagua	
Ladrillo Rafón	Lámina de Zinc	Repello Rústico	
Acero		Repello Fino	
		Confiteado	
		Pasteado	
Pintura:	Aceite	Agua	Vinilica
Calidad:	Inferior	Regular	Superior

TECHO			
TIPO		ARTESON	
ACABADO			
Media Agua	Madera de Pino	Lámina De Zinc	
Dos Aguas	Concreto	Lámina De Asbesto	
Varias Aguas	Acero	Teja De Barro	
	Canaleta	Aluzinc	
	Joist		
Calidad:	Inferior	Regular	Superior

PAREDES INTERIORES			
ESTRUCTURA		ACABADO	
Madera	Adobe	Tabla	
Concreto	Bahareque	Madera	
Ladrillo Rafón		Repello	
Acero		Repello Fino	
Pintura:	Aceite	Agua	Vinilica
Calidad:	Inferior	Regular	Superior

CIELO RASO			
ESTRUCTURA		ACABADO	
Madera	Plywood de Pino	Cellotex	
Concreto Reforzado	Machimbre	Asbesto	
	Aislite		
Pintura:	Aceite	Agua	Vinilica

OBSERVACIONES:			



CARPINTERIA		OTROS DETALLES	
PUERTAS		GABINETES	
VENTANAS		CLOSETS	
Calidad:	Inferior	Regular	Superior

CALCULO MANUAL DEL VALOR DE LAS EDIFICACIONES		
CLASIF.	AREA (M2)	COSTO UNITARIO (TABLA)

Costo De Reposicion Nuevo	
% Bueno	
Valor Depreciado	
Total Det. Adicionales	
Valor Otras Edificaciones	
Valor Total Tasado	

CALCULO MAN. DEL AVALUO DEL TERRENO	
FRACCION 1	
Valor Básico Unit.	50
Area (M2)	109.93
Factor Modificación	1.655
VALOR	9.096.70
FRACCION 2	
Valor Básico Unit.	
Area (M2)	
Factor Modificación	
VALOR	
TOTAL	
Fracc 1 + Fracc2	

PLOMERIA							
INSTALACIONES SANITARIAS	CALIDAD			INSTALACIONES SANITARIAS	CALIDAD		
	INF.	REG.	SUP.		INF.	REG.	SUP.
Inodoros				Lavatrastos			
Lavamanos				Lavaderos/Pila			
Duchas/Baño							

ELECTRICIDAD					
ALAMBRADO		SALIDAS		CALIDAD	
Alambre Visible		Pocas		Inferior	
Conducto Protector		Suficientes		Regular	
Plástico		Abundantes		Superior	

DETALLES ADICIONALES				
CODIGO	AREA	COSTO UNITARIO	% BUENO	COSTO TOTAL
TOTAL DETALLES ADICIONALES				

RESUMEN DE VALUACION	
CONCEPTO	VALOR
Valor Total de la Tierra	Lps. 9096.70
Valor Total de las Edificaciones	Lps. 0
Valor Total Tierra + Edificaciones	Lps. 0
Exención Según Artículo 76	Lps. 0
Neto Gravable	20% Lps. 1819.34
Tarifa a Pagar por Millar	Lps. 3.5/1000
Impuesto a Pagar	Lps. 637

VALUADOR				FECHA			
PROCESO	Alta	Baja	Digital				



Alcaldía Municipal De Concepción

Departamento De Intibucá
Periodo 2018-2022



Honorable Miembros De La Corporación Municipal De Concepción,
Departamento De Intibucá

Yo, Melvin Alexis Rivera Rodriguez
mayor de edad, casado, Hondureño, Profesión u Oficio Mecanico,
de este vecindario con cédula de Identidad Numero 0303-1980-00400,
con Tarjeta de solvencia municipal número 5100
y con residencia en Barrio el campo, de esta
ciudad; Con todo respeto comparezco ante vosotros Honorable Corporación Municipal
solicitando los Siguiente:

PRIMERO: Manifiesto que poseo una propiedad en: Barrio el campo

El cual poseo de manera quieta pacifica e ininterrumpida desde hace más de 1 año

Habiéndome legalizado su situación posterior el antiguo dueño, dicho inmueble tiene un área de:

1 Tarca de extensión superficial

Descrita el área total y sus medidas y colindancias son las siguientes:

Al Norte: Reina de Castilla

Al Sur: Calle

Al Este: Comentario Municipal

Al Oeste: Calle, Mercedes Melendez

En El Mismo hay unas mejoras consistentes en (DESCRIBIR MEJORAS):



ALCALDIA MUNICIPAL DE CONCEPCION, INTIBUCA
BARRIO EL CENTRO FRENTE A LA PLAZA CIVICA MUNICIPAL

CERTIFICACION

La infrascrita secretaria Municipal en uso de las facultades que la ley le confiere, por este medio, **CERTIFICA:** el punto No 10 acuerdo No 5 de la Acta # 454, que literalmente dice: Sesión ordinaria celebrada por la corporación Municipal el día 16 de Febrero del año 2017.- en la oficina Municipal presidida por La señora Vice alcaldesa Felicita Castro López, y los regidores Ing. Wilmer Santos Sánchez, Sr. Luis Alonzo Laínez, Prof. Justiniano Díaz, Sr. Julián Díaz, Sr. Román Amaya, Prof. Armando Gómez, y ante la infrascrita secretaria municipal que da fe a lo tratado, desarrollándose de la siguiente manera: 1.la señora Vice Alcaldesa Municipal saludo a la Corporación presente. 2. Se hizo la oración a Dios la cual fue dirigida por La profa Ana Clorinda Ramos. 3. Comprobando que había quórum la señora vice Alcaldesa Municipal dio por abierta la sesión. 4. Seguidamente la secretaria Municipal dio lectura a la agenda desarrollándose de la siguiente manera: 1. Comprobación del Quórum. 2. Oración a Dios. 3. Apertura de la sesión. 4. Lectura de la agenda y su aprobación. 5. Lectura del acta anterior y su aprobación. 6. Lectura de correspondencia recibida. 7. participación de la señora Vice alcaldesa.8.participacion del consultor de Agua y Saneamiento. 9. Participación de la sociedad civil y directora de Justicia 10. Participación de los regidores.11. Acuerdos y resoluciones.12. Cierre de la sesion.5.....6.....7.....8.....9.....10.....11. Acuerdos y resoluciones.1.....2.....3.....4.....5.La Honorable Corporación Municipal por unanimidad de votos acuerda dar en concesión un lote de terreno ubicado en el Barrio El Campo al señor Melvin Alexis Rivera Rodriguez, con identidad No0303-1980-00400 dicho terreno tiene una extensión de 100M² cien metros cuadraros, con las colindancias y medidas siguientes: Al Norte colinda con propiedad de la señora Reinalda Castillo y mide 6.5mts seis punto cinco metros. Al Este colinda con el cementerio Municipal y mide 18.02mts dieciocho punto cero dos metros. Al Oeste Colinda con propiedad de la señora Mercedes Meléndez, carretera publica de por medio y mide una distancia de 18.05mts dieciocho punto cinco metros. Al Sur colindad con carretera publica y mide 4.8mts cuatro punto ocho metros. 12. No habiendo nada más que tratar el señor alcalde Municipal dio por cerrada la sesión Firmando y sellando el acta para que conste. F. S. Julio Neyder Castillo_ Alcalde Municipal. F Y S Felicita Castro López._ Vice Alcalde. Regidores _ F. Wilmer Santos Sánchez. F y S Luis Alonzo Laínez. F Y S. Justiniano Díaz. F Y S Julián Díaz_ FY S Román Amaya. F Y S. Armando Gómez. FY S. Rosa Adelia Molina García. Secretaria Municipal

Y para los fines legales que al interesado estime conveniente se extiende la presente certificación en el municipio de concepción, Intibucá a los 20 días del mes de Febrero del año 2017.

*****ES CONFORME A SU ORIGINAL*****


Rosa Adelia Molina García
Secretaria Municipal

Municipalidad de Concepción, Intibuca
Comprobante de Pago Impuesto Personal

No. Recibo: 23137

Fecha Recibo: 06/02/2018

Nombre: MELBIN ALEXIS RIVERA RODRIGUEZ

Identidad: 0303198000400

Detalle: Pago Impuesto Personal

Dirección: Bo EL CAMPO CONCEPCION INTIBUCA

Cuenta	Descripción	Cantidad	Sub Total
11111101	IMPUESTO PERSONAL	1.00	20.00
Total:			20.00

Factura(s) que cancela este recibo: Numero Fact. (Mes-Año)
31035(Mayo-2018).


Firma y Sello Tesorero

Original: Contribuyente
Copia: Contabilidad
Copia: Tesorería



MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN, INTIBUCA
CONSTANCIA DE PAGO DE IMPUESTOS MUNICIPALES

El suscrito, HACE CONSTAR: Que el contribuyente

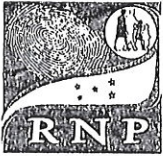
Melbin Alexis Rivera Rodriguez
ha pagado sus impuestos municipales correspondientes al año 2018. Por lo que se le extiende esta Constancia de Pago, para que pueda efectuar cualquiera de los actos enumerados en el Art. 2 del Dec. Leg. No. 15 del 2 de Septiembre de 1965, sin perjuicio del impuesto adicional que pueda resultar del examen de sus declaraciones.

N° 5100

Concepcion, Int. 2018

Lugar y Fecha

ró: teresa
o: fabricio



CERTIFICACIÓN DE ACTA DE NACIMIENTO

El infrascrito Registrador Civil Municipal CERTIFICA que en el archivo de nacimiento que se tiene en esta oficina:
se encuentra en el acta de nacimiento número: 00400 ubicado en el folio 100 del tomo: 97
del año 1980 y que pertenece a:

a.) Rivera b.) Rodriguez
Primer Apellido Segundo Apellido
c.) Melina Alexis SEXO F M
Nombre

Con Número de Identidad 0303198000400

y cuya información sobresaliente es la siguiente:

1.) Lugar, fecha y orden de nacimiento:

a.) El Rosario b.) Comayagua c.) Honduras
Municipio Departamento País
ch.) Trece d.) Julio e.) 1980 f.) —
Día (Letras) Mes (Letras) Año (Números) Orden de Parto Múltiple

2.) Apellidos, nombres y nacionalidad del padre:

a.) Rivera b.) —
Primer Apellido Segundo Apellido
c.) Jose Idebrando ch.) Hondureño
Nombre Nacionalidad

3.) Apellidos, nombres y nacionalidad de la madre:

a.) Rodriguez b.) —
Primer Apellido Segundo Apellido
c.) Maria de la Paz ch.) Hondureña
Nombre Nacionalidad

4.) Abuelos paternos:

a.) — b.) —
Nombre y Apellido del Abuelo Nacionalidad
a.) — b.) —
Nombre y Apellido de la Abuela Nacionalidad

5.) Abuelos maternos:

a.) — b.) —
Nombre y Apellido del Abuelo Nacionalidad
a.) — b.) —
Nombre y Apellido de la Abuela Nacionalidad

6.) Notas marginales autorizadas:

Aparece nota marginal legal de matrimonio

Extendida en El Rosario Municipio Comayagua Departamento

a los Diecisiete días del mes de Febrero de dos mil Quince

FIRMA Y SELLO REGISTRADOR CIVIL MUNICIPAL
REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS
REGISTRO CIVIL MUNICIPAL
EL ROSARIO, COMAYAGUA
HONDURAS

CARRETERA

MERCEDES LA GUAYABA

CARRETE

4.8

18.5

18.2





ALCALDIA MUNICIPAL DE CONCEPCION

Departamento de Intibucá

Periodo 2018-2022



INFORME DE COMISION MUNICIPAL

Constancia de la comisión Municipal de avalúo de un lote de terreno de naturaleza: **urbana**, con los datos siguientes:

Terreno a nombre de: Melvin Alexis Rivera Rodríguez, mayor de edad, albañil, nacionalidad hondureña y de este domicilio, con identidad No.1004-1984-00038, situado en el área urbana de esta jurisdicción municipal de Concepción Intibucá

Área del terreno	109.93 m ² (metros cuadrados)
Valor De Calle	Lps:60
Valor Catastral del Terreno	Lps:6,595.8
Valor aplicando el 10%	Lps:659.58
Total a pagar a la municipalidad	Lps:659.58

Y para constancia se firma la presente en el municipio de Concepción, Intibucá a los 12 días del mes de marzo del año 2019.

Vo.Bo. _____



Observaciones: según el levantamiento catastral, la propiedad aplica para otorgarle el dominio pleno.



DEPARTAMENTO DE INTIBUCA, HONDURAS C.A.
MUNICIPALIDAD CONCEPCION INTIBUCA

CONSTANCIA CATASTRAL

La Suscrita Jefe de Catastro del Municipio de Concepción Departamento de Intibucá, por medio de la presente Hace Constar que: **Melvin Alexis Rivera Rodríguez**, con Identidad N. **0303-1980-00400**, es dueño y tiene registrado en esta Municipalidad un lote de terreno donde se ubica su casa de habitación en el Caserío El Barrio El Campo, del Casco Urbano del Municipio de Concepción Departamento de Intibucá, siendo sus colindancias del Inmueble las siguientes:

RUMBO	COLINDANCIAS
NORTE	Reinada Castillo
SUR	Carretera publica que conduce de Camasca hacia la Esperanza Intibucá.
ESTE	Cementerio Municipal
OESTE	Carretera Publica-Mercedes Meléndez.

Y para los fines legales que el interesado estime conveniente se le extiende la presente en el Municipio de Concepción Departamento de Intibucá a los 15 días del mes de febrero del año 2017.



Edna C. López Matías
Jefe de Catastro

Municipalidad de Concepcion, Intibuca

Comprobante de Pago

RTN: 1004999950425116

No. Recibo: 30021

Fecha Recibo: 28/08/2020

Identidad: 0303198000400

Nombre: MELBIN ALEXIS RIVERA RODRIGUEZ

Dirección: Ba EL CAMPO CONCEPCION INTIBUCA

Detalle: PAGO DE AVALUO-MEDICION Y CERTIFICACION DE DOMINIO PLENO

Cuenta	Descripcion	Cantidad	Sub Total
1111150308	CERTIFICACION DE DOMINIO PLENO	1.00	300.00
222220041	MEDICION POR AVALUO	1.00	668.68
222220042	MEDICION PARA DOMINIO PLENO AREA RURAL Y URBANA	1.00	200.00
Total:			1,168.68

Factura(s) que cancela este recibo: Numero Fact (Mes-Año)
44984(gasto-2020)

Original Contribuyente

Copias: Contribuido

Copias: Tesorero

Firma y Sello Tesorero

Fecha: 28/08/2020
Cuenta: 0303198000400