

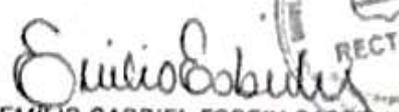
**UNACIFOR**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**Al 30 de SEPTIEMBRE de 2021**  
(Valores en Lempiras)

<b>1</b>	<b>ACTIVO</b>		
<b>11</b>	<b>Activo Corriente</b>		
<b>111</b>	<b>Efectivo y Equivalentes</b>		<b>32,842,957.70</b>
1111	Caja	180,000.00	
1112	Bancos	32,662,957.70	
<b>113</b>	<b>Cuentas a Cobrar Corrientes</b>		<b>2,843,684.84</b>
1131	Cuentas a Cobrar Corrientes	557,363.09	
1132	Transferencias y Otras Cuentas por Cobrar	250,000.00	
1136	Otros Anticipos	2,036,321.75	
<b>115</b>	<b>Inventarios</b>		<b>983,002.95</b>
1151	Bienes Inventariables	382,435.35	
1152	Inventarios de Bienes en Producción	600,567.60	
	<b>TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b><u>36,669,645.49</u></b>
<b>12</b>	<b>Activo no Corriente</b>		
<b>121</b>	<b>Inversiones Financieras no Corrientes</b>		<b>2,106,324.70</b>
1216	Cuentas a Cobrar a Largo Plazo	2,106,324.70	
<b>123</b>	<b>Propiedad, Planta y Equipo No Consecionada</b>		<b>297,483,572.32</b>
1231	Tierras y Terrenos	119,090,260.00	
1232	Edificios	178,393,312.32	
<b>124</b>	<b>Maquinaria y Equipo</b>		<b>39,127,422.85</b>
1241	Equipos de Oficina	2,881,169.72	
1242	Equipos Médicos y Sanitarios	661,389.68	
1243	Equipos Educativos y Recreativos	5,481,696.82	
1244	Equipos de Transporte	13,035,587.19	
1245	Equipos de Producción	8,733,524.58	
1246	Equipos de Comunicaciones	3,080,934.07	
1247	Equipos de Informática	4,985,077.41	
1248	Equipo de Seguridad	268,043.38	
<b>125</b>	<b>Activos Biológicos</b>		<b>36,364.00</b>
1251	Activos Biológicos	36,364.00	
<b>126</b>	<b>Otros Bienes</b>		<b>485,171.57</b>
1261	Equipo de Hogar / Alojamiento	17,233.98	
1265	Herramientas Mayores	467,937.59	
<b>128</b>	<b>Construcciones</b>		<b>6,548,099.08</b>
1281	Construcciones y Mejoras en Bienes de Dominio Privado	6,548,099.08	
<b>129</b>	<b>Activos Inmateriales</b>		<b>2,392,622.04</b>
1291	Activos Intangibles	2,392,622.04	
	<b>TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b><u>348,179,576.56</u></b>
	<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b><u>384,849,222.05</u></b>
	<b>PASIVO</b>		
<b>21</b>	<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
<b>211</b>	<b>Cuentas por Pagar</b>		<b>8,705,966.99</b>
2111	Cuentas por Pagar	7,728,629.19	
2113	Aportes y Retenciones por Pagar	788.30	
2115	Donaciones, Transferencias y Subsidios por Pagar	868,259.75	
2118	Devoluciones por Pagar	1,555.97	
2119	Otras Cuentas por Pagar	106,733.78	

**UNACIFOR**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**Al 30 de SEPTIEMBRE de 2021**  
 ( Valores en Lempiras )

213	Fondos de Terceros		1,357,507.20
2132	Depósitos a la Vista	1,357,507.20	
214	Cuentas por Pagar Ejercicios Anteriores		2,636,580.23
2141	Cuentas por Pagar Ejercicios Anteriores	2,441,964.65	
2142	Sueldos por Pagar de Ejercicios Anteriores	194,615.58	
217	Otros Pasivos Corrientes		995,016.79
2171	Otros Pasivos Corrientes	995,016.79	
	<b>TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>13,695,071.21</b>
22	Pasivo no Corriente		
221	Deudas de Largo Plazo		199,855.69
2211	Deudas de Largo Plazo	199,855.69	
	<b>TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>199,855.69</b>
23	Provisiones		
231	Provisiones para Pasivos		97,313,555.12
2313	Provisiones por Beneficios de Empleados	97,313,555.12	
	<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>111,208,482.02</b>
3	<b>PATRIMONIO</b>		
31	Hacienda Pública		
311	Capital		4,281,706.47
3111	Capital	4,281,706.47	
313	Revaluos		159,119,388.77
3131	Revaluos	159,119,388.77	
314	Resultados		110,239,644.79
3141	Resultados Acumulados de Ejercicios Anteriores	95,912,226.45	
3142	Resultados del Ejercicio	14,327,418.34	
	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>273,640,740.03</b>
	<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>384,849,222.05</b>

SIGUATEPEQUE, COMAYAGUA. 30 de SEPTIEMBRE de 2021

  
 EMILIO GABRIEL ESBEIH CASTELLANOS  
 RECTOR

  
 FERNANDO CARGAMO MEZA  
 CONTADOR