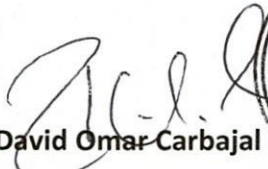


CERTIFICACIÓN

En el artículo número 2 de la resolución GE No 180/06-02-2010 emitida por la Comisión Nacional de Bancos y Seguros se establece que los activos eventuales son aquellos bienes muebles e inmuebles, así como los demás bienes garantizadores señalados en la Ley de Garantías Mobiliarias, adquiridos en concepto de recuperación de obligaciones a favor de las Instituciones, ya sea por dación en pago o mediante convenio entre partes, acto administrativo, remate judicial o resolución notarial; por esto es suscrito Jefe de la Sección de Cartera Administrada y Activos Eventuales certifica que al IV trimestre del año 2021 (Octubre-Diciembre) se registró Doce (12) Adjudicaciones de Subasta y Seis (6) venta directa de Activos Eventuales y Una (1) Operación de Remate Judicial, de inmuebles a favor del BANHPROVI, identificados como Activos Eventuales,

Para conocimiento y demás fines se firma la presente a los diez días del mes de enero del año 2022


David Omar Carbajal Cortes

Jefe Sección Carteras Administradas y Activos Eventuales



MEMORANDUM
DA-CA-006-2022

PARA: **ING. SENDY BEATRIZ ROSA**
OFICIAL DE ACCESO A LA INFORMACION PUBLICA

DE: **ING. DAVID OMAR CARBAJAL**
JEFE DE SECCION DE CARTERA ADMINISTRADA Y
ACTIVOS EVENTUALES

ASUNTO: **RESPUESTA INFORMACION PORTAL DE**
TRANSPARENCIA IV TRIMESTRE DICIEMBRE 2021

FECHA: **10 DE ENERO DEL 2022**



Por medio de la presente se da respuesta a MEMORANDUN PE-IAIP-002-2022, de fecha 10 de enero del año 2022 y de acuerdo con la reunión sostenida en el IAIP en fecha 22 de enero de 2015 y en cumplimiento a la Ley de Transparencia (Artículo 13) sobre la publicación de información en el Portal Único de Transparencia.

Se informa de las actividades que se realizaron en el IV trimestre del 2021, Doce (12) Adjudicaciones de Subasta y Seis (6) Ventas Directas de Activos Eventuales y Una (1) Operación de Remate judicial de Activo Eventual a favor del BANHPROVI.

Adjunto cuadro detallado de ventas de Activo Eventual, al 31 de diciembre del 2021.

No	Ubicación del Inmueble	Fecha de Cancelación	Nombre del Comprador	Tipo de Enajenación	Precio Base Subasta	Precio Oferta
1	Terreno ubicado en Residencial Lomas de Buena Vista, Municipio de Pimienta, Departamento de Cortes Bloque B Lote No.6	29/10/2021	Josue Wilfredo Flores Castellanos	Adjudicación Subasta	46,017.30	50,000.00
2	Terreno ubicado en Residencial Lomas de Buena Vista, Municipio de Pimienta, Departamento de Cortes Bloque B Lote No.18	29/10/2021	Maycon Josue Pineda Castellanos	Adjudicación Subasta	65,461.20	67,500.00
3	Terreno ubicado en Residencial Lomas de Buena Vista, Municipio de Pimienta, Departamento de Cortes Bloque B Lote No.24	29/10/2021	Donald Quiroz Bautista	Adjudicación Subasta	67,111.20	68,611.20

4	Terreno ubicado en Residencial Lomas de Buena Vista, Municipio de Pimienta, Departamento de Cortes Bloque B Lote No.25	29/10/2021	Yoris Daviel Cruz Santos	Adjudicación Subasta	54,198.90	55,000.00
5	Terreno ubicado en Residencial Lomas de Buena Vista, Municipio de Pimienta, Departamento de Cortes Bloque C Lote No.13	29/10/2021	Eradio Belizle Arcia y Erica Dolaura Rodriguez	Adjudicación Subasta	72,273.60	73,000.00
6	Terreno ubicado en Residencial Lomas de Buena Vista, Municipio de Pimienta, Departamento de Cortes Bloque E Lote No.14	29/10/2021	Marcos Antonio Aucedá Láinez	Adjudicación Subasta	50,902.80	53,000.00
7	Terreno ubicado en Residencial Lomas de Buena Vista, Municipio de Pimienta, Departamento de Cortes Bloque L Lote No.5	29/10/2021	Juan Miguel Dubon Cardona	Adjudicación Subasta	72,273.60	75,000.00
8	Terreno ubicado en Residencial Lomas de Buena Vista, Municipio de Pimienta, Departamento de Cortes Bloque L Lote No.7	29/10/2021	Mirna Dalila Trochez Banegas	Adjudicación Subasta	72,273.60	80,000.00
9	Terreno ubicado en Residencial Lomas de Buena Vista, Municipio de Pimienta, Departamento de Cortes Bloque L Lote No.8	29/10/2021	Mirna Dalila Trochez Banegas	Adjudicación Subasta	72,674.00	80,000.00
10	Terreno ubicado en Residencial Lomas de Buena Vista, Municipio de Pimienta, Departamento de Cortes Bloque C Lote No.26	30/11/2021	Wilfredo Flores Osorto	Adjudicación Subasta	72,273.60	80,000.00
11	Terreno ubicado en Residencial Lomas de Buena Vista, Municipio de Pimienta, Departamento de Cortes Bloque C Lote No.27	30/11/2021	Wilfredo Flores Osorto	Adjudicación Subasta	72,273.60	80,000.00
12	Terreno ubicado en Residencial Lomas de Buena Vista, Municipio de Pimienta, Departamento de Cortes Bloque C Lote No.28	30/11/2021	Wilfredo Flores Osorto	Adjudicación Subasta	80,304.00	88,000.00

13	Casa de Habitación ubicada en barrio El Jazmín, Municipio de Morazán, Departamento de Yoro	15/12/2021	Mirna Elizabeth Murillo Rodriguez	Venta Directa	1,150,251.75	1,150,251.75
14	Terreno ubicado en Residencial Lomas de Buena Vista, Municipio de Pimienta, Departamento de Cortes Bloque E Lote No.7	23/12/2021	Josue Wilfredo Flores Castellanos	Venta Directa	67,111.20	67,111.20
15	Terreno ubicado en Residencial Lomas de Buena Vista, Municipio de Pimienta, Departamento de Cortes Bloque E Lote No.8	23/12/2021	Josue Wilfredo Flores Castellanos	Venta Directa	29,827.20	29,827.20
16	Terreno ubicado en Residencial Lomas de Buena Vista, Municipio de Pimienta, Departamento de Cortes Bloque B Lote No.28	23/12/2021	Ruth Maria Flores Castellanos	Venta Directa	61,740.00	61,740.00
17	Terreno ubicado en Residencial Lomas de Buena Vista, Municipio de Pimienta, Departamento de Cortes Bloque K Lote No.20	23/12/2021	Gerardo Antonio Lopez Matus	Venta Directa	67,111.20	67,111.20
18	Terreno ubicado en Residencial Lomas de Buena Vista, Municipio de Pimienta, Departamento de Cortes Bloque J Lote No.11	29/12/2021	Marta Lidia Cardona	Venta Directa	67,111.20	67,111.20

Adjunto cuadro detalle de Remate Judicial a favor del BANHPROVI

No	Ubicación del Inmueble	Nombre del Cliente	Tipo de Enajenación	Fecha de Registro contable	Valor Registro Contable	Valor Avaluó
1	Lote de terreno ubicado en playa del Carey, Municipio de Marcovia, Departamento de Choluteca	Operadora de Mariscos	Remate Judicial	16/12/2021	6,013,074.37	20,406,163.59

Atentamente