

RESOLUCION No. 65-2021

Gerencia General del Servicio Autónomo Nacional de Acueductos y Alcantarillados (SANAA), Comayagüela, Municipio del Distrito Central, a los Dieciocho (18) días del mes de Octubre del dos mil veintiuno (2021).

VISTO: El Expediente Administrativo Solicitud de Factibilidad de Servicios **No. 83-2021**, denominado **"SE SOLICITA CONSTANCIA DE FACTIBILIDAD DE SERVICIOS PARA EL PROYECTO DENOMINADO ESTACION DE SERVICIO TEXACO SANTA LUCIA"**. Presentado por el **ABOGADO WALTER SIRIAM CALIDONIO CASTILLO** quien actúa en su condición de Apoderado Legal de la **EMPRESA PETROLEOS DE SANTA LUCIA S. DE R.L.** Para lo cual se procedió a efectuar el análisis correspondiente, tomando en consideración los siguientes hechos y fundamentos de derecho:

CONSIDERANDO (1): En fecha Dos (02) de Septiembre de 2021, el **ABOGADO WALTER SIRIAM CALIDONIO CASTILLO** quien actúa en su condición de Apoderado Legal de la **EMPRESA PETROLEOS DE SANTA LUCIA S. DE R.L.** presento la **SOLICITUD** denominada **"SE SOLICITA CONSTANCIA DE FACTIBILIDAD DE SERVICIOS PARA EL PROYECTO DENOMINADO ESTACION DE SERVICIO TEXACO SANTA LUCIA"**. Para el **PROYECTO ESTACION DE SERVICIOS TEXACO SANTA LUCIA**.

CONSIDERANDO (2): A la solicitud en referencia se le dio Admisión correspondiente, junto con los documentos acompañados en fecha Tres (03) de Septiembre de 2021, posteriormente se ordenaron los traslados al **DEPARTAMENTO DE NORMAS Y SUPERVISIÓN** (Comité de Factibilidad de Servicios) para que se pronuncie mediante Dictamen, para su posterior Resolución.

CONSIDERANDO (3): Que en fecha nueve (09) de Septiembre del 2021, el **DEPARTAMENTO DE NORMAS Y SUPERVISIÓN**, se pronunció mediante **OFICIO CFS-043-2021, DICTAMEN GDM-055-2021**, en el cual informa que el Comité de Factibilidad de Servicios analizo la solicitud para el **PROYECTO ESTACION DE SERVICIO TEXACO**,

SANTA LUCIA, en KM 3, carretera que conduce a Santa Lucia, frente a terrenos del Liceo Franco.

1. **AGUA POTABLE: NO ES FACTIBLE**; por lo que podrá ser viable mediante la implementación de un sistema privado que cumpla con la Norma Técnica Nacional de Calidad del Agua.
2. **ALCANTARILLADO SANITARIO: NO ES FACTIBLE**; no hay infraestructura de SANAA en la zona; por lo que podrá ser viable mediante la implementación de un sistema privado, que cumpla con la Ley de Descarga de Aguas Residuales a Cuerpos Receptores.
3. **AGUAS LLUVIAS**: Las aguas lluvias deberán ser drenadas hasta el sistema pluvial más próximo y en apego con la Norma Técnica.

CONSIDERANDO (4): Que en fecha catorce (14) de Septiembre de 2021, se requiere al **ABOGADO WALTER SIRIAM CALIDONIO CASTILLO**, se ordenó poner a la vista el **OFICIO CFS-043-2021**. Contentivo el **DICTAMEN GDM-055-2021**.

CONSIDERANDO (5): Que en fecha dieciséis (16) de Septiembre de 2021, el **ABOGADO WALTER SIRIAM CALIDONIO CASTILLO**, presenta manifestación denominada **"SE PRESENTA MANIFESTACION DEL EXPEDIENTE No. 83-2021 de FACTIBILIDAD DE PETROLEOS DE SANTA LUCIA"**.

CONSIDERANDO (6): Que en fecha dieciséis (16) de Septiembre de 2021; se remito el **EXPEDIENTE** al **DEPARTAMENTO DE NORMAS Y SUPERVISION**, a fin que se pronuncie de acuerdo a lo solicitado.

CONSIDERANDO (7): Que en fecha Veinte (20) de Septiembre del 2021, el Departamento de Normas y Supervisión emite INFORME, mediante **MEMORANDUM NS-132-2021**, contentivo el **OFICIO NS-091-2021**; indicando que fueron revisados los sistemas hidrosanitarios privados del **PROYECTO ESTACION DE SERVICIOS TEXACO SANTA LUCIA**, y se aprueba el sistema propuesto para el abastecimiento de agua que será por acarreo y para el Tratamiento de las Aguas Residuales que se

utilizara un **DECANTADOR PRIMARIO**, el cual una vez al año se le realizara extracción de lodos sedimentados y una vez revisados ambos sistemas se concluye que están acordes a las normas establecidas por esta institución. La operación y mantenimiento del **DECANTOR PRIMARIO** que se utilizará para el tratamiento de aguas residuales, estará bajo la responsabilidad exclusiva del propietario.

CONSIDERANDO (8): Que en fecha veintisiete (27) de Septiembre del 2021, se remitieron las diligencias al **DEPARTAMENTO COMERCIAL** a fin que se emita el **CALCULO DE TASA**, que en Derecho corresponde.

CONSIDERANDO (9): Que en fecha veintinueve (29) de Septiembre del 2021, el Departamento Comercial emite Calculo de Tasa de Suministros, Desagüe y Demas Derechos, se pronuncia mediante **MEMORANDUM DC-911-2021**, donde se manda detalle impreso del cálculo para el proyecto denominado **"PETROLEOS DE SANTA LUCIA"**, por la cantidad de **CINCO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES LEMPIRAS CON (L. 5,433.00).**-

CONSIDERANDO (10): Que en fecha treinta (30) de septiembre de 2021, se puso a la vista el **CALCULO DE TASA** para su aceptación, mismo que mediante escrito recibido en fecha once (11) de Octubre de 2021, el **ABOGADO WALTER SIRIAM CALIDONIO CASTILLO**, presenta escrito denominado SE ADJUNTA RECIBO DE PAGO PARA LA SOLICITUD DE UNA CONSTANCIA DE FACTIBILIDAD DE SERVICIOS DEL PROYECTO DENOMINADO ESTACION DE SERVICIO TEXACO SANTA LUCIA. EXPEDIENTE No. 83-2021.- Adjunta recibos de pagos agregados a folios No. 98-99.-

CONSIDERANDO (11): Que mediante auto de fecha once (11) de Octubre del año 2021, se remitieron las actuaciones al **DEPARTAMENTO LEGAL** a fin que se emita **DICTAMEN LEGAL** que en Derecho corresponda.

POR TANTO: LA GERENCIA GENERAL DEL SERVICIO AUTONOMO NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS "SANAA"

RESUELVE

Declarar **CON LUGAR:** La **REVISIÓN DE DISEÑOS** de la solicitud denominada **"SE SOLICITA CONSTANCIA DE FACTIBILIDAD DE**

SERVICIOS PARA EL PROYECTO DENOMINADO ESTACION DE SERVICIO TEXACO SANTA LUCIA". Presentado por el **ABOGADO WALTER SIRIAM CALIDONIO CASTILLO** quien actúa en su condición de Apoderado Legal de la **EMPRESA PETROLEOS DE SANTA LUCIA S. DE R.L.**, Para el **PROYECTO ESTACION DE SERVICIOS TEXACO SANTA LUCIA**, Determinando lo siguiente:

PRIMERO: Que el **DEPARTAMENTO DE NORMAS Y SUPERVISIÓN**, se pronunció mediante **OFICIO CFS-043-2021**, de fecha nueve (09) de Septiembre del 2021, mediante el cual determina que **NO ES FACTIBLE** los servicios en la ZONA, para lo cual recomienda sistema privados.

SEGUNDO: Que el **DEPARTAMENTO DE NORMAS Y SUPERVISIÓN**, se pronunció mediante **OFICIO NS-091-2021**, de fecha veinte (20) de Septiembre de 2021, mediante el cual se hizo la revisión de la propuesta presentada por el **ABOGADO WALTER SIRIAM CALIDONIO CASTILLO**, **indicando lo siguiente:** fueron revisados los sistemas hidrosanitarios privados del **PROYECTO ESTACION DE SERVICIOS TEXACO SANTA LUCIA**, y se aprueba el sistema propuesto para el abastecimiento de agua que será por **ACARREO** y para el Tratamiento de las Aguas Residuales que se utilizara un **DECANTADOR PRIMARIO**, el cual una vez al año se le realizara extracción de lodos sedimentados y una vez revisados ambos sistemas se concluye que están acordes a las normas establecidas por esta institución. La operación y mantenimiento del **DECANTOR PRIMARIO** que se utilizará para el tratamiento de aguas residuales, estará bajo la responsabilidad exclusiva del propietario. **ARTICULO 13 DEL Reglamento Para Regular El Uso De Los Sistemas De Agua Potable, Alcantarillado Sanitario, Pluvial Para Urbanizaciones Fraccionamientos Y Edificios De Área Del Distrito Central.-**

TERCERO: Que en fecha Veintinueve (29) de Septiembre del 2021, el Departamento Comercial emite Calculo de Revisión de Diseño, pronunciándose mediante **MEMORANDUM DC-911-2021**, donde se manda detalle impreso del cálculo para el proyecto denominado **PROYECTO ESTACION DE SERVICIOS SANTA LUCIA**, por la cantidad

de CINCO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES LEMPIRAS CON (L. 5,433.00).- Mismo que ya fue cancelado véase folios 98-99.-

CUARTO: Emitir la Certificación integra de la presente Resolución para ser entregada al interesado, previo al pago correspondiente conforme a la tarifa establecida en la Ley.

FUNDAMENTOS DE DERECHO: Artículos No. 1, 7 y 8 de la **Ley General de la Administración Pública**; Artículos No. 1, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 61, 63, 64, 68, 69, 72, de la **Ley de Procedimiento Administrativo**: Artículo 6, 7, 8, 9, 13, 23, 24, 25, 26, 30, 41, 43, 44, 45, 46 **Reglamento Para Regular El Uso De Los Sistemas De Agua Potable, Alcantarillado Sanitario, Pluvial Para Urbanizaciones Fraccionamientos Y Edificios De Área Del Distrito Central.**

De esta forma se da por emitido la presente Resolución, por lo que deben continuar con trámite legal correspondiente, de no estar de acuerdo con la misma deberá interponer **Recurso de Apelación**, ante la **JUNTA DIRECTIVA** en un término de 15 días hábiles contados a partir de la Notificación de la presente Resolución. **NOTIFIQUESE.-**



LIC. HECTOR DANIEL SEVILLA BARAHONA
GERENTE GENERAL (SANA)



ABOG. WILMER NUÑEZ CABRERA
SECRETARIO GENERAL (SANA)

PEAS/SG