

Acta No. 517-2021

San Francisco del Valle, Oaxaca día Viernes
15 de octubre del año dos mil Veintiuno, en se-
sion ordinaria celebrada por la honorable corpo-
racion Municipal presidida por el Sr. Alcalde Municipal
Walter Javier Pineda G, contando con la asistencia
de la Lic. Bessy Arcadi Guzman vice Alcaldesa, con
la asistencia de los Regidores municipales: Lic. Wilfrido

STUDIO

do Pineda Mejía, Lic. Mirna Lizeth Mejía M., Prof Orlando Granados, Sr. Jose Hernan Hernandez, Sra Vilma Lizeth Rodriguez, Sr. Hector Alonso Velasquez M. Faltando el regidor Jose Rolando Allarado por estar fuera del país. Habiendo algunos trámites por lo que solicito Permiso asistencia del Sr. Pedro Lopez miembro de la comisión ciudadana de transparencia, solicitando Permiso a Comisionado Municipal Juanito Santos, y Secretaria que da fe se procedio como sigue: 1. Comprobacion del Quorum. 2. Palabras de Bienvenida y apertura de la Sesion 3. Invocacion a Dios 4. Lectura de sesion y aprobacion de la agenda 5 lectura del acta anterior 6. Informe por Alcalde Municipal 7. Participacion del Sr. Selvin Doneri Velasquez beneficiario Proyecto 8. Participacion miembros Iglesia fuente de luz de la aldea de Santa Teresa 9. Participacion Comision del REB Dr. Virgilio Roldano 10. Participacion del Club de Leones de San Francisco 11. Participacion de la Sra. Iris Peraza Proyecto Microempresa 12. Lectura de la Correspondencia recibida 13. Acuerdos y resoluciones 14. puntos Varios 15. Cierre de la Sesion 1. la comprobacion del Quorum fue legitimado con la presencia de toda la corporacion 2. El Sr. Alcalde Municipal dio la Bienvenida a los presentes pidiendo disculpas por no estar presente el regidor Rolando Allarado por tener inconvenientes para el viaje a Honduras y le fue dificil estar presente en la sesion dando por iniciada y apertura de la sesion a las 10:10 de la mañana 3. se hizo la invocacion a Dios por la Sra. Vilma Lizeth Rodriguez 4. se presento la Agenda a desarrollar la cual fue aprobada, 5. se le dio lectura al acta anterior la cual fue sometida a discusion y aprobada por los presentes. 6. El Sr. Alcalde Municipal rindió un Informe sobre las actividades que se han realizado ultimamente dando a conocer que se han estado haciendo las mejoras a los tramos de calle entrada a los tramos del garate al site, sinacor a Cerro grande y el



Se le y algunas calles con desperfectos en el casco urbano y a la calle que va a la comunidad de las Mesas. Con respecto a la construcción de las catetas de espera en la carretera de San Francisco Huehla San Marcos ya se dio inicio con la construcción, además informo que para la fecha 18 de octubre del presente año, el día lunes a las 7:00 am. Se tiene programada un proyecto de salud denominada feria de la Salud la que se llevará a cabo en el Parque central donde se tendrá la presencia del ministro de Salud con médicos Generales y Enfermeras, además se estarán vacunando a personas contra el COVID-19. y se tendrá la presencia de la Primera Dama de la nación donña Ana de Hernandez, quien estará haciendo entrega de algunos beneficios a diferentes personas de escasos recursos económicos para lo cual están solicitando apoyo con respecto a logística y alimentación y publicidad, también informo que por parte de la Iglesia Católica del casco urbano recibió una solicitud de apoyo con material para la construcción de la cerca perimetral que hace falta también participa en una reunión que se realizará en la Regional de Salud de Orizaba para ver si se cuenta con medicamentos suficientes para la brigada de la comarca Huasteca hacer una compra de lo que se necesita y no tener que ir a la región, así mismo informo que la Comandancia del tablon el equipo de futbol le a solicitado la iluminación de la cancha de futbol, con respecto al Predio del cementerio el nuevo ya se va a construir y posteriormente se dará a conocer el presupuesto una vez escuchado el Informe se dio por aprobado para que se haga la inversión se presentó el Sr. Selwin Domerí Velazquez beneficiario del proyecto de Aguas negras ubicada en la parte norte del Barrio el Centro que pasa por propiedad del Sr. Miguel Angel Pineda quien hizo mención que son personas menos 45 personas haciendo entrega

El listado Proyecto que esta deteriorado que se hizo empíricamente el cual a la fecha estudiado por lo que existen Problemas por lo que solicitan el apoyo de la Municipalidad para hacer las mejoras correspondientes El Sr. Alcalde Municipal le manifestó que ya se tiene conocimiento de este Proyecto y que se han hecho supervisiones y lo que se puede observar que es un Proyecto de mucha inversión el fontanero a todo hacer reparaciones y se hizo recepción que en el Presupuesto no esta presupuestado pero según ingresos corrientes que se han recaudado este año existe un remanente de ingresos extra presupuestarios y que son fondos que se distribuyen y que parte de estos se puede invertir en este alcancantillado sirviendo para lo cual se nombrara una comisión integrada por el Sr. Alcalde Municipal, los regidores Wilfredo Pineda, Heber Alfonso Velasquez, Exgerente técnico Municipal y se integraran beneficiados del Proyecto para el día Martes a las 9:00 am. y luego hacer el Presupuesto de la inversión que se hara. Se hicieron presentaciones de la Iglesia fuente de Luz de la comunidad de Santa Teresita manifestando la necesidad de conocer sobre la viabilidad presentada para hacer la construcción de tapial de bloque y Abta de escuela Dominical para los niños. la Iglesia ya cuenta con una contaparte la Honorable Corporación Municipal manifestó que con respecto a esta solicitud Acuerda apoyarlo con la cantidad de L25,000 en materiales fontaneros lo que serán contratados en la fontaneria del Sr. Senny Herrera ubicada en Santa Teresita. Con respecto al apoyo que se le da a la sociedad Surgieron algunas observaciones de que se apoyen a las personas que sufren Enfermedades alcohólicas y otras con el fin de restaurarles en la vida social y que se preocupen por transmitir la responsabilidad jurídica para una mejor convivencia. Se creo una Comisión conformada por el Profesor Miguel Sarabia Director, Proctor Juan Solís Cardona docente, el Sr. Salvador Cartagena Presidente de la Sociedad Padres de familia del centro de educación Basica Doña Virgilio



Proyecto para Serbinar a este municipal para el acondicionamiento e Instalación de una aula para el funcionamiento de la cocina Comedor dicho monto a su vez es de los 09.03 Para lo que se pretende construir un laboratorio, un Mesón una amulacion horno ecológico, la Instalación de Balcones la reparación de la cerámica, Instalación Hidrosanitarias y el sistema de Alcantarillas de las aguas servidas y residuales conectadas al sistema municipal, en tal sentido el Director del Centro Educativo con el apoyo de Reina de la Unidad Técnica de Gestión Municipal elaboraron el Perfil del Proyecto Haciendo énfasis en la conformación de aportar al menos Lps 80,090.03 para cubrir el costo de los materiales ferreteros, detando a la caridad de padres de familia el aporte de la mano de obra calificada, después de discutir la solicitud de Proyecto con los miembros de la corporación municipal cada uno dio su opinión accediendo a aportar el 50% del valor total del proyecto Por un valor de Lps 52,545 sobre el valor total de la Inversión Comprometiendo en asignar al personal técnico municipal para la supervisión del Proyecto y dar el aporte a portos para que quede finalizado antes del cierre de la escuela. Se presenta una comisión del club de Leones de San Francisco del Valle de Orotepeque representada por la Presidenta Perla María Pineda, José Rodolfo, Anibal Rodezno, a compañeros del jefe de zona FI Ingeniero Romel Piñón para socializar la propuesta ante la Corporación Municipal que por ser nuestro municipio una zona de Full Acceso y Puerto Central para los clubes de la zona, esta siendo considerado para que sea sede de una clínica oftalmológica móvil, atendiendo todo lo relacionado con problemas de la visión y que funcionará contando con fondos subvencionados del club de Leones Internacional y será auto sostenible por los 6 clubes de la zona FI que comprende Orotepeque a labor San Marcos, San Francisco, Cosquepán y Santa Rosa de Copan Por lo que solicitan ante la Honorable Corporación Municipal el apoyo en tal sentido de facultar un espacio

Físico que cuente con los servicios Básicos Para la Instalación de la misma y que en un futuro pueda hacerse una construcción para que funcione de manera permanente una vez planteada y analizada la solicitud el Sr. Alcalde Municipal y la Corporación Municipal les felicita por la voluntad de servir a beneficio del Municipio manifestando estar de acuerdo siempre en brindarles el apoyo solicitado ya que este Municipio cuenta con predios Municipales que tienen las condiciones favorables según lo solicitado, así como también de dar una línea presupuestaria en el presupuesto Municipal año 2022.

Para apoyar el funcionamiento de esta clínica II. se le dio la Participación a la Srta. Iris Peraza en acompañamiento de la coordinadora de la UTM para apoyar en la solicitud para gestionar el apoyo Municipal para este proyecto de micro empresa familiar de producción de tortadas Doradas de la aldea del Site que consiste en la construcción del local propio que consistirá en una cocina, área de empaquetado, una bodega, un baño y una sala de venta el valor de la inversión es de L.273,528.53 a cambio que como avanza ya cuenta con el terreno, ya tiene en trámite el dominio pleno ante el registro de la propiedad en Coatepeque y que espera que se le brinde apoyo para este proyecto donde los miembros de la Corporación Municipal tienen diferentes opiniones pero sin la felicitación por ser constante al proyecto resolviéndolo y se le valora el trabajo y se buscará la manera de como apoyarlo durante la revisión del presupuesto para analizar la ayuda y que se gestione otros apoyos ante otros cooperantes. 12

La Corporación Municipal reconoce que al 30 de junio 2021, no se había ejecutado el porcentaje al COVID-19 de las transferencias recibidas del año 2020, para poder ejecutar este porcentaje la Corporación Municipal ha contratado los servicios de un Médico General para atención Médica en las unidades de salud de las comunidades de Santa Teresa y el Site, además se está coordinando jornadas de vacunación con las unidades de Salud y se está apoyando a personas de escasos recursos económicos.



Positivos de Covid-19 con la compra de tratamientos para su recuperación y con dotación de víveres de la canasta básica. 13. Mediante Escrito se recibió Solicitud de Dominio Pleno a favor del Sr. Hector Armando Velasquez Pleitez, Mayor de edad, Soltero, Hondureño Vecino del Municipio de San Francisco del Valle, cruce pequeño de un Solar ubicado en el Barrio La Laguna de este Municipio San Francisco del Valle el que mide una extensión superficial de 363.44 metros cuadrados, mide y colinda de la forma siguiente al norte mide 11.00 metros Colinda con Jorge Arturo Mejia Campos, al Sur mide 11.00 metros Colinda con calle pública, al este mide 27.00 metros Colinda con Luis Eduardo Velasquez Pleitez al oeste mide 28.50 metros Colinda con Francisco Armando Velasquez Mejia, la Honorable Concejal Municipal Pardo de Paz de Aguas los análisis correspondiente Acuerdo Valorar dicho solar por la cantidad de L.4069000 el cual pagara el 10% del Solar por lo tanto se le otorga el dominio Pleno de Merito al Sr Hector Armando Velasquez Pleitez por la suma de Lps. 406900 y solicita al Sr Alcalde Municipal para que comparezca ante el notario correspondiente a otorgar dominio Pleno en cumplimiento de los artículos de la ley de municipalidades Tripartita (artículos del Municipio con el N° 87 del tomo 912 del registro de la propiedad. 14 mediante Escrito se recibió Solicitud de Dominio Pleno del Sr. Francisco Armando Velasquez Mejia Mayor de edad Casado Hondureño Vecino del Municipio de San Francisco del Valle, cruce pequeño de un Solar ubicado en el Barrio La Laguna de este Municipio el que mide una extensión superficial de 321.72 metros cuadrados mide y colinda de la forma siguiente al norte Colinda con Jorge Arturo Mejia Campos, al sur colinda con calle Pública al este colinda con Hector Armando Velasquez Pleitez al oeste colinda con calle pública con las siguientes referencias de medidas del punto cero al punto uno mide 11 metros, del punto




Uno al punto Dos mide 23.50 metros, del punto Dos al punto Tres mide 11.00 metros, del punto tres al punto cuatro mide 7.90 metros, del punto cuatro al punto cero mide 21.50 metros, la Honorable Corporación Municipal después de hacer los análisis correspondientes Acuerda valorar dicho solar por la cantidad de L.40,000, el cual pagara el 10% del solar por lo tanto se le extiende el dominio pleno ^{por L.4302.} En ampliación de los artículos de la ley de municipalidades inscrito los fogidos del Municipio con el N.º 870 paginas 48 63 del tomo quinto y reinscrito bajo el N.º 87 del tomo 912 del registro de la propiedad. 15 mediante escrito se recibió solicitud de Dominio Pleno a favor de la Srta. Evelin Yotaina María Valle Navas de edad, Soltera, Hondureña Vecina de este Municipio con Identidad N.º 1411-1987-00130 de un Solar ubicado en el Barrio Alcahuano Municipio de San Francisco del Valle, Catepeque con una extensión superficial de 120.00 metros cuadrados mide y colinda de la forma siguiente, al noreste mide 12.00 metros colinda con terreno de la Municipalidad, al noroeste mide 12.00 metros colinda con Sr Quintín María María, al suroeste mide 10.00 metros colinda con calle pública de por medio con Noe Antonio Fuentes María, al sureste mide 12.00 metros colinda con terreno de la Municipalidad de San Francisco del Valle, la Honorable Corporación Municipal después de hacer los análisis correspondientes Acuerda valorar dicho solar por la cantidad de L.14,000.00 el cual pagara el 10% del solar por lo tanto se le extiende el dominio pleno a Srta. Evelin Yotaina María Valle por la suma de Lps. 1,400.00 y se solicita al Sr. Alcalde Municipal para que comparezca ante el Notario correspondiente a Extender escritura de Dominio Pleno en ampliación de los artículos de la ley de municipalidades inscrito los fogidos del Municipio con el N.º 870 paginas 48 63 del tomo quinto y reinscrito bajo el N.º 87 del tomo 912 del registro de la propiedad. 16. mediante escrito se recibió




Solicitud de Dominio Pleno de la sra. María Ange
lica Landaverde Ferrero Mayor de Edad Viuda
con Identidad N°: 1411-1981-00025 de Oficio de San
Francisco del Valle, cocotepec, de un solar ubicado
en la Comunidad de las Mesitas, el que mide una
Extensión de 2.137.16 metros cuadrados, colinda de
la forma siguiente: al Noreste colinda con cristian
osca Maldonado Landaverde y calle pública de por
medio con Noe Eduardo Ramirez, al Sur colinda con
calle pública de por medio con Rosa Candida Peraza
y María Angelica Landaverde Ferrero, al este colin-
da con cristian Obed Maldonado Landaverde y
calle pública de por medio con Raul Maldonado Lan-
daverde y Olimpia Soriano al oeste colinda con
calle pública de por medio con Raul Maldonado Lan-
daverde. Con las siguientes referencias de medidas:
del punto cero al punto uno mide 26.50 metros, del pun-
to uno al punto dos mide Doce punto treinta 12.30
metros, del punto dos al punto tres mide Dieciocho
metros 18.00 metros, del punto tres al punto cuatro
mide 56.50 metros, del punto cuatro al punto cinco
mide 42.70 metros, del punto cinco al punto cero
mide 47.50 metros, La Honorable Corporación Mu-
nicipal después de hacer los análisis correspondientes
acuerda valorar dicho solar por la cantidad de L. 23.870
el cual pagara el 10% del solar por lo tanto se le
entende el dominio pleno de Merito a la sra. María
Angelica Landaverde Ferrero por la suma de L. 2387.00
y se solicita al Sr. Alcalde Municipal para que com-
parezca ante el Notario correspondiente a entran-
dar dominio pleno en ampliación de los Artículos
de la ley de municipalidad Inscrib. los Cui-
dos del Municipio con el N° 870 pagina 48-63
de tomo quinta y decreto la cual N° 87 tomo



912 del registro de la Propiedad, 17 de Septiembre
 El Sr Cruz Guira Ueuno de San Francisco del Valle,
 solicitando unos pliegos de lamina para mejoramiento
 de una galeria manifestando que tiene el apoyo
 es la Regidora Nirma Lizeth Merino puso en conocimiento
 ante la Corporacion Municipal que le comento La Prof
 Elsy Hernandez Directora de la Escuela de la comu-
 nidad de colocar, para que se haga una revision al alum-
 brado electrico del CEB, ya que esta en mal estado
 el Sr Alcalde Municipal le manifesto que mandara
 un tecnico para que haga la revision de dicha Insta-
 lacion y Hacer las reparaciones correspondientes. El regi-
 dor Hector Alonso Velasquez Pidio Informacion que
 si la Municipalidad Paga la energia electrica que le
 basta en el estudio municipal rotades Somales, el
 Sr Alcalde Municipal le manifesto que hay un decreto
 dentro de la ley donde la Municipalidad Hizo la tramite
 para que los estudios estan excentos de pago 18 por
 ciento desde el 29 de Octubre 2021; 19. No habiendo mas pun-
 tos que tratar se dio por finalizada la sesion firmando por
 instancia.



 Ing Walter Torres

 Lic. Bessy Araceli Sanchez

 Lic. Nirma Lizeth Merino

 Lic. Wilfredo Pineda

 Prof. Orlando Granados

 Sr. Jose Herkan Hernandez

 Srta. Vilma Lizeth Rodriguez

 Victor

 Sr. Hector Alonso Velasquez