



*Alcaldía Municipal de  
La Libertad, Comayagua*



## **Resumen Ejecutivo**

### **Acta N° 07 del 28 de mayo del 2021:**

En La Libertad, Comayagua el veintiocho de mayo del dos mil veintiuno , a las 9:00 de la mañana celebro sesión ordinaria, la Honorable Corporación Municipal, en el salón de usos múltiples, previa convocatoria vía teléfono; presidio la sesión, el Señor Alcalde Municipal P.M. **Edwin Levy Donaire Acosta**; con la presencia de la vice alcalde Blanca Geraldina Andino Machado; con la asistencia de los regidores: Rodolfo Caballero Zavala; Dania Roslin Banegas Flores; José Delmis Suazo Amaya; Alexis Ortega Banegas; Ana Alicia Orellana Velásquez; Benito Velásquez Zavala; ante la Secretaria Municipal que da fe; María Lourdis Martínez Euceda, se procedió de acuerdo a la siguiente Agenda:

- 1.- Comprobación del Quórum.
- 2.- Invocación a Dios.
- 3.-Apertura de la sesión.
- 4.-Comisiones.
- 5.-Informes.
- 6.-Lectura, discusión y aprobación del acta anterior.
- 7.-Asuntos Varios.
- 8.-Acuerdos y Resoluciones.
- 9.-Cierre de la sesión.

#### **Desarrollo de la Agenda:**

1. Se comprobó el Quórum, faltando con excusa la regidora Ligia Margarita Mejía Velásquez.

2. La Invocación A Dios la realizo la Vice Alcalde Blanca Geraldina Andino Machado.
3. El señor alcalde dio por abierta la sesión a las 9 de la mañana,
4. Comisiones.
1. Se presento a sesión de corporación la señora María Mercedes Cruz presidenta de patronato del barrio Suyapa, manifestando buenos días señor alcalde y corporación, la situación es que nosotros los del barrio Suyapa hicimos un proyecto de aguas negras y tenemos un problema porque una parte de los habitantes de la colonia Bella Vista se ha pegado a la tubería de nosotros y no contaron con nadie,
2. Se hizo presente a la sesión de corporación la comisión de la comunidad de La Laguna El Rincón, el señor Sergio Domínguez y el señor Fidelio Vásquez miembros de la junta de agua, manifestando sobre el problema que existe con el vecino municipio de San Luis,
3. **5.-Informes.**
  1. Se presentaron a la sesión de corporación las siguientes solicitudes de dominio pleno.

La Libertad, Comayagua 18 de Mayo de 2021.

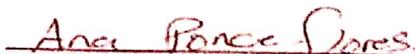
**Distinguido Alcalde**  
**P.M. Edwin Levi Donaire Acosta y Corporación Municipal.**  
**Su Oficina**

Reciban un atento y cordial saludo, deseándole éxitos en todos los proyectos propuestos durante su administración.

Yo, **ANA SUYAPA PONCE FLORES**, mayor de edad, hondureña, viuda, Ama de Casa, heredera de Enrique Donaire Bonilla, con tarjeta de identidad número **0306-1969-00323**, vecina de la Colonia Mazarella, municipio de La Libertad, Departamento de Comayagua; por medio de la presente y con todo respeto con parezco ante la honorable corporación municipal, para solicitarle que me conceda el Dominio Pleno de un solar o predio ubicado en La colonia Mazarella.

Esperando que a mi solicitud se le de los trámites correspondientes y sea resuelta favorablemente, de ante mano muchas gracias.

Muy atentamente,

  
**ANA SUYAPA PONCE FLORES**

SE SOLICITA RECTIFICACIÓN DE MEDIDA DE PREDIO UBICADO EN COLONIA GARASSINO, LA LIBERTAD, COMAYAGUA, MODIFICACIÓN DE ACTA Y EMISIÓN DE CERTIFICACIÓN DE DOMINIO PLENO. -SE ACOMPAÑAN DOCUMENTOS.



HONORABLE CORPORACIÓN MUNICIPAL

Yo, **ÁNGEL AUGUSTO CASTILLO**, mayor de edad, hondureño, casado, Albañil, de este domicilio, con Tarjeta de Identidad Número 0306-1951-00119; por este medio hago de su conocimiento que en fecha doce (12) de mayo del año 2007, esta Honorable Corporación Municipal Certificó que en el libro de Actas y Acuerdos Municipales correspondientes a los años 2006 al 2008, folio 308 se encuentra el **ACTA No. 25**, misma que contiene Venta de terreno otorgado por el Alcalde Municipal de aquel momento, Señor **BENITO VELASQUEZ ZAVALA**, así mismo hace referencia al Informe de Dictamen emitido por el Suscrito Jefe de Departamento de Catastro Municipal. Dicho lote de terreno está ubicado en Colonia Garassino dentro del Sitio Mpl. Privado La Montosa, el cual está contenido e inscrito en título supletorio municipal, bajo el número 35, tomo 548; mismo que contenía un área total de 360.31 mts cuadrados, con los límites y colindancias siguientes: **Al Norte: Mide 14.00 mts**, colinda con la Escuela Bernardino Mazarrella, **Al Sur: Mide 13.90 mts**, colinda con Porfirio Rivera calle de por medio, **Al Este: Mide 30.0 mts**, colinda con Concepción Rodríguez y Virgilio Núñez y; **Al Oeste: Mide 24.70 mts**, colinda con Alba Dolores Ordoñez.

Posteriormente en fecha veinte (20) de julio del año 2010 esta Corporación Municipal extendió **CERTIFICACIÓN**, en la cual se aprobó y se me otorgó el Dominio Pleno solicitado por mi persona, del lote anteriormente descrito, mismo que en aquel momento no se inscribió en el Registro de La Propiedad Inmueble y Mercantil de Comayagua (IP) y que a la fecha no se puede inscribir porque el lote del terreno ahora cuenta con otras medidas, en virtud que en el año 2013 del lote de terreno aquí descrito se desprendió otro predio y por lo consiguiente presenta inconsistencias con la información contenida en el Sistema SURE del IP.

Por todo lo anteriormente expuesto, A esta Honorable Corporación Municipal con todo respeto pido: 1) Realizar una remeida de dicho lote de terreno; 2) Aprobar Modificación de El Acta y; 3) Emitir Certificación con las medidas correspondientes al nuevo Plano y descritas en El Acta para que pueda ser legalmente inscrita en el Registro de La Propiedad Inmueble y Mercantil de Comayagua (IP) a mi favor.

La Libertad, Comayagua, Honduras, 07 de mayo de 2021.

2. Se presento a la sesión de corporación municipal los siguientes informes de medidas y colindancias, otorgados por el Técnico de Catastro José Lizandro Velásquez.

- b) Por medio del presente comparezco ante ustedes con todo respeto, para informar de la investigación y mensura de un lote de solar a nombre de **Arely Sarahi Cruz Carranza con ident.0301-1983-01245**, ubicado en el barrio Suyapa de esta Población, dentro del sitio la montosa (municipal privado) en este municipio de La Libertad, el cual ha sido solicitado en dominio pleno o venta, cuyas medidas rumbos y colindancias son las siguientes: Al noreste: del 1-2 con **Rumbo n87°42'25" E** mide 8.85 mts, colinda con María Ramona Romero calle de por medio. Al sureste: del 2-3 con **Rumbo s12°18'09" E** mide 27.10 mts, del 3-4 con **Rumbo s80°33'35" E** mide 10.60 mts, colinda con Efraín Romero Romero del 4-5 con **rumbo s08°35'47" e** mide ,13.30 mts colinda con Efraín Romero Romero. Al noroeste: del del 5-6 con **Rumbo n87°53'18" W** mide 20.61 mts, colinda con Justo Pastor Romero del 6-7 con **Rumbo n13°39'05" W** mide 18.68 mts del 7-8 con **Rumbo n07°46'22" W** mide 7.10 mts, del 8-1 con **Rumbo n04°10'22" W** mide 15.10 mts colinda con Ingrid Vanesa Cruz. **Área: 576.89 metros cuadrados clave Sure:0306-0005-00436. valor catastral del terreno l. 46,151.00. Valor a pagar (15% del valor catastral) Lps. 6, 922.00 lempiras exactos.** Al siguiente informe anexo los documentos que acreditan la tenencia de dicho solar, como el pago de los impuestos correspondientes. La Libertad Comayagua 16 de abril del 2021. LIZANDRO VELASQUEZ, TECNICO DE CATASTRO.
- c) Por medio del presente comparezco ante ustedes con todo respeto, para informar de la investigación y mensura de un lote de solar a nombre de **Darwin Ildelfonso Machado Maldonado con identidad n. 0306-1991-00491** ubicado en la colonia bella vista de esta población dentro del sitio la montosa (municipal privado) en este municipio de la libertad, el cual ha sido solicitado en dominio pleno o venta, cuyas medidas, rumbos y colindancias son las siguientes: al noreste: del 1-2 con **Rumbo n66°48'54"E** mide 27.10 mts, colinda con Elsa

Carolina Machado Buezo del 3-4 con Rumbo  $n53^{\circ}21'59''E$  mide 9.85 mts, colinda con Zenia Gabriela Ortega Flores. Al sureste: del 4-5 con Rumbo  $s28^{\circ}40'49''E$  mide 20.00m mts, colinda con Zenia Gabriela Ortega Flores. al suroeste: del 5-6 con Rumbo  $s39^{\circ}08'38''W$  mide 18.30 mts, colinda con Abby Lineth Cerna Ávila y Marta Cerna Ávila calle de por medio, del 7-8 con Rumbo  $s61^{\circ}01'40''W$  mide 19.32 mts, colinda con Lilian Machado Buezo. Al noroeste: del 2-3 con Rumbo  $n27^{\circ}40'55''W$  mide 3.65 mts, colinda con Elsa Carolina Machado Buezo del 6-7 con rumbo  $n27^{\circ}19'38''W$  mide 10.60 mts, colinda con Lilian Machado Buezo, del 8-1 con rumbo  $n31^{\circ}53'04''W$  mide 14.01 mts. Área: 608.34 metros cuadrados con clave Sure 0306-0009-00236. valor catastral del terreno l. 48,667.2. valor a pagar (15% del valor catastral) Lps. 7,300.00 lempiras exactos. Anexo documentos que acreditan la tenencia de dicho solar, como el pago de los impuestos correspondientes. La Libertad Comayagua 20 de mayo del 2021. LIZANDRO VELASQUEZ, TECNICO DE CATASTRO.

d) Por medio del presente comparezco ante ustedes con todo respeto, para informar de la investigación y mensura de un lote de solar a nombre de, Deysi Xiomara Lara Guzmán con identidad n. 0306-1973-00501 ubicado en barrio San Francisco de esta población, dentro del sitio ejidos de La Libertad en este municipio de La Libertad, el cual ha sido solicitado en dominio pleno, cuyas medidas rumbos y colindancias son las siguientes: Al noreste: del 1-2 con Rumbo  $n70^{\circ}49'40''E$  mide 12.45 mts colinda con José Roberto Romero Adriano. Al sureste: del 2-3 con Rumbo  $s14^{\circ}57'02''E$  mide 4.51 mts colinda con Francisco Javier Ortega Gonzales del 3-4 con Rumbo  $s16^{\circ}17'14''E$  mide 6.25 mts colinda con Yeny América Lara Guzmán. Al suroeste: del 4-5 con Rumbo  $s56^{\circ}15'51''W$  mide 11.25 mts colinda con Yeny América Lara Guzmán. Al Noroeste: del 5-1 con Rumbo  $n23^{\circ}01'46''W$  mide 13.60 mts colinda con Pablo Antonio Lara Chicas y Maxiliano Suazo callejón de por medio. Área 141.69 metros cuadrados clave Sure 0306-0001-00054. valor catastral del terreno l. 11,335.2, valor a pagar (20.00 % del valor catastral) lps.2,267.00 lempiras exactos. Anexo documentos que acreditan la tenencia de dicho solar, como el

## SOLICITUD

La Libertad, Comayagua 26 de mayo del año 2021.

**Sr. Edwin Levi Donaire**  
**Alcalde Municipal**  
**Honorable Corporación Municipal**

Es grato dirigirme a su respetable persona a la vez deseables exitos en sus tan delicadas funciones.  
El motivo de la presente es para solicitarle a usted fecha de la realización del I Cabildo Educativo virtual 2021, en vista que no se puede llevar a cabo de manera presencial debido a la pandemia (Covid-19), esto en aras de salvaguardar la vida de cada uno de los habitantes del municipio.

Sin mas que agregar, me suscribo de ustedes con altas muestras de consideración y estima

Atentamente,



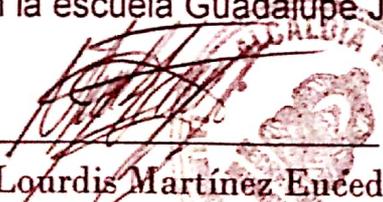
  
Licda. Yvoni Elizabeth Colindres Rodríguez  
Directora Municipal de Educación  
La Libertad, Comayagua  
Cel. 9781-1543

1)

La honorable corporación municipal en pleno manifestó que se llevara a cabo el cabildo educativo vía virtual el día viernes 25 de junio del presente año a las 9 de la mañana.

b) Solicitud de la Agencia de Banco de Occidente: sobre la problemática que presenta la calle. Y que tiene que ver con el daño que causa el transporte de caga a la estructura de nuestro edificio.

Solicitud del Patronato Pro- Mejoramiento de la comunidad de Buena Vista, sobre la construcción de una cocina en la escuela Guadalupe Jerezano.

  
María Lourdis Martínez Encéda  
Secretaria Municipal

