

**INSTITUTO DE LA PROPIEDAD**  
**BALANCE GENERAL CONSOLIDADO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE 2013**

Valores en Lempiras

| ACTIVO                                                                        | IP                   | PATH                 | CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------------------------|
| <b>CIRCULANTE</b>                                                             | <b>47082,821.75</b>  | <b>293244,211.74</b> | <b>340327,033.49</b>           |
| Bancos                                                                        | 24383,635.98         | 16146,124.34         | 40529,760.32                   |
| Inventario de almacén material cartográfico I.G.N.                            | 9562,145.00          | 0.00                 | 9562,145.00                    |
| Inversiones                                                                   | 0.00                 | 277098,087.40        | 277098,087.40                  |
| Cuentas por Cobrar                                                            | 13137,040.77         | 0.00                 | 13137,040.77                   |
| <b>FIJO</b>                                                                   | <b>70630,498.85</b>  | <b>53292,357.13</b>  | <b>123922,855.98</b>           |
| Mobiliario y equipo de oficina(al costo de adquisición) Con fondos IP         | 49981,725.31         | 53292,357.13         | 103274,082.44                  |
| Mobiliario y equipo de oficina(al costo de adquisición) C.S.J.                | 3159,702.39          | 0.00                 | 3159,702.39                    |
| Mobiliario y equipo de oficina(al costo de adquisición) Propiedad Intelectual | 1084,500.70          | 0.00                 | 1084,500.70                    |
| Mobiliario y equipo de oficina(al costo de adquisición) D.E.C.                | 6129,003.41          | 0.00                 | 6129,003.41                    |
| Mobiliario y equipo de oficina(al costo de adquisición) D.E.C. I.G.N.         | 13908,847.44         | 0.00                 | 13908,847.44                   |
| Mobiliario y equipo de oficina(al costo de adquisición) F.E.                  | 399,898.22           | 0.00                 | 399,898.22                     |
| Mobiliario y equipo de oficina(al costo de adquisición) traspaso de ccic      | 50,369.72            | 0.00                 | 50,369.72                      |
| (-) Menos Descargos de Bienes en Mal Estado del año 2008                      | -1211,948.71         | 0.00                 | -1211,948.71                   |
| (-) Menos Descargos de Bienes en Mal Estado del año 2010                      | -413,641.00          | 0.00                 | -413,641.00                    |
| (-) Menos Descargos de Bienes en Mal Estado del año 2008                      | -181,746.15          | 0.00                 | -181,746.15                    |
| (-) Menos Descargos de Bienes en Mal Estado del año 2010                      | -199,554.50          | 0.00                 | -199,554.50                    |
| (-) Menos Descargos de Bienes en Mal Estado del año 2012                      | -2076,457.98         | 0.00                 | -2076,457.98                   |
| <b>OTROS ACTIVOS</b>                                                          | <b>250,441.80</b>    | <b>0.00</b>          | <b>250,441.80</b>              |
| Depósitos en Garantía (Depósito por alquileres)                               | 250,441.80           | 0.00                 | 250,441.80                     |
| <b>Total Activo</b>                                                           | <b>117963,762.40</b> | <b>346536,568.87</b> | <b>464500,331.27</b>           |
| <b>PASIVO</b>                                                                 |                      |                      |                                |
| <b>EXIGIBILIDADES INMEDIATAS</b>                                              | <b>6,244.98</b>      | <b>792,715.43</b>    | <b>798,960.41</b>              |
| Cuentas por Pagar                                                             | 0.00                 | 792,715.43           | 792,715.43                     |
| Retenciones Impuestos por Pagar                                               | 6,244.98             | 0.00                 | 6,244.98                       |
| <b>Total Pasivo</b>                                                           | <b>6,244.98</b>      | <b>792,715.43</b>    | <b>798,960.41</b>              |
| <b>PATRIMONIO</b>                                                             | <b>117957,517.42</b> | <b>345743,853.44</b> | <b>463701,370.86</b>           |
| Activos Fijos                                                                 | 70630,498.85         | 53292,357.13         | 123922,855.98                  |
| Capital                                                                       | 47327,018.57         | 292451,496.31        | 339778,514.88                  |
| <b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>                                              | <b>117963,762.40</b> | <b>346536,568.87</b> | <b>464500,331.27</b>           |

Preparado: *[Firma]*  
 Sub-Gerencia de Contabilidad

*[Firma]*  
 Sub-Gerencia de Contabilidad

*[Firma]*  
 Licda. Rosa Soledad Lares  
 Directora General Administrativa

*[Firma]*  
 DIRECCION GENERAL ADMINISTRATIVA  
 INSTITUTO DE LA PROPIEDAD  
 Honduras, C.A.