

septiembre y seso perimetral Aldo el metraje de
de menos Lps 400,000.00 total Lps. 1,012,808.38
1) Cierre no habiendo mas de que tratar de
seso la lecion 6:00 p.m.

Noris Melissa C.V.
1 liquidos 2 liquidos 3 liquidos
4 liquidos 5 liquidos 6 liquidos
7 liquidos 8 liquidos e de DH
Mij. Trujillo
Secretaria

Fecha # 17- 2021

sesion ordinaria celebrados por la Honorable
Corporacion municipal de Guatemala, Departam-
ento de Guatemala, el dia martes diez
de agosto del año dos mil veintiuno. Preside
la sesion el señor alcalde municipal Mario Lo-
pez Valverde sesion con la asistencia de los
regidores en el siguiente orden del segundo al
octavo: Elvira Valquez Chavoguo, Noe meli-
tro calix ventura, Elio Edmundo Lopez
Sandoz, por Wil Corona Rodriguez, Francisco
Mela, Dolores Victoria Benitez Padilla, Noe
Antonio Siles Vargas, La comision ciudadana
de transparencia señores: Manuel do
perio fernandez, Emilio Padilla Melendez,

STUDIO

Naturaleza de ferees Noe, El comisionario
de los directores honorarios señores Luis Solorza
Villanueva mediante la secretaria municipal
pal que da fe de la siguiente agenda:
1 Comprobacion del Acta anterior
2 Preteritos de la lecion
3 Lectura de la agenda
4 Lectura del acta anterior
5 Informe del segundo trimestre de la Rendicion
de cuentas año 2021
6 Poti ferees del señor Nue sesion todo oeste
de la Colonia Palencia Sector el Calvario
7 Informe de la cantidad de donaciones
8 Correspondencia recibida
9 Comunes Plenos
10 Varios
11 Denuncias y Resoluciones
12 Cierre

1- Habiendo Acuron 2- El señor alcalde dio
abierta la lecion de dio oracion a Dios
dijo por la señora Dolores Victoria Ri-
quez Padilla, 3- Se dio lectura a la agenda
fue aprobada 4- Se dio lectura al acta an-
terior fue aprobada 5- Informe del segundo
trimestre de la Rendicion de cuentas año 2021
1. El departamento de contabilidad y presupuesto
presentaron y dieron lectura al Informe de segun-
do trimestre año 2021 ante la honorable co-
rporacion municipal, para su aprobacion. Lo
detallo a continuacion saldo al inicio del
periodo Lps. 1,209,739.23 mas ingresos, del
periodo Lps. 11,106,820.86 Disponibilidad del
periodo Lps. 12,316,560.09 menos gastos, ex-
citados Lps. 8,823,418.58 saldo al final del

STUDIO

Lps. 3,493,141.51 + mas notas de credito
 Lps. 1,276,752.26 - menos notas de debito Lps.
 1,805,375.84 saldo consolidado del periodo Lps.
 2,958,941.43, saldo en banco Lps. 3,003,119.17
 - menos cheques emitidos y no cobrados Lps.
 Lps. 44,177.74 saldo consolidado del periodo
 Lps. 2,958,941.43. El informe de avances pidi-
 do y financiero de proyectos y del gasto ejecu-
 tado al segundo trimestre en su forma ac-
 umulada año 2021 se detalla a continuacion:
 saldo al inicio del periodo Lps. 1,209,739.23
 mas ingresos del periodo Lps. 11,106,820.86 de-
 restos del periodo Lps. 12,316,560.09 me-
 nos gastos ejecutados Lps. 8,823,418.58 sal-
 do al final del ejercicio Lps. 3,493,141.51
 2- La Honorable corporacion municipal, por ma-
 yoria aprueba el informe de la rendicion de
 cuentas 61 en sus estados formes acumula-
 das al segundo trimestre año 2021 y el infor-
 me de avances financieros y financieros de los pro-
 yectos y del gasto ejecutado al segundo tri-
 mestre en su forma acumulada año 2021.
 Se discute el punto N° 7 antes del N° 6.
 7- Punto Solucion. Cantidades Hondureas. 1- El tenor
 alcalde dio la bienvenida a los señores; Jose
 Idan Castillo y Denis Laula, representantes
 de la Iglesia Santidad Hondurea y le dio
 la palabra 2- Denis Laula, hace por lo no
 pido contruccion del desembolso de nuestra
 cuenta y si no hay respuesta se debe el
 fondo, este desembolso lo hace por eta-
 pos el primer desembolso es de Lps 385,000.00
 por que lo piden si hay una respuesta por-
 to. esto para a otra comunidad, estos

STUDIO

proyectos con beneficio para los niños
 de las escuelas, se comienza beneficiando
 a 150 familias, luego se amplias, si hay in-
 suficiente espacio se ha pensado en huertos comu-
 nales, necesitamos papeles para exequias
 y pensar en el beneficio de las familias 3- tenor
 alcalde me gustaria avanzar y no darle lugar
 al abogado nazar. pido pruebas evidencias (los
 papeles), me gustaria saber si hay algunos objetos
 necesitamos aceptar convenio estas todas de
 acuerdo y se lleve a Dominio Pleno si estamos
 documentados y no seguir postergando 3- Mover
 Medico de la familia infante ya hay Do-
 minio Pleno de los en desmembramiento 4- Abo-
 gado Juan Jose Nazario Salgado es un placer tener
 a los representantes de la iglesia aqui como
 apostado es mi responsabilidad los convenios
 y la buena voluntad de la corporacion pla-
 mular y poner las reglas del juego para
 salvaguardar la integridad de la corporacion
 municipal, trabajar en unidad y defender
 los colores politicos, pero cuando se trata de
 desarrollo siempre el poner de acuerdo hay
 es por el estado de desarrollo integral, el colin-
 lizado el pueblo en la colonia Jesus Nazareth
 el abogado Juan Jose Nazario dio lectura al
 convenio 5- tenor alcalde si no tienen resolu-
 tion no pueden constituir, 6- Denis Laula da
 un plazo el convenio para hacer tres meses
 30 dias plazo que es muy poco tiempo
 pido 40 dias 7- tenor alcalde les bien
 40 dias de plazo deben tener coligacion
 nes. 8- Denis Laula todo lo que se ha
 comprado contrato deben de tener facturas

STUDIO



8- Francisco Dietz este es cuestión de entender estamos en un país que todo lo permisos de tardar es mejor poner tiempo prudencial 60 días sin prelación 9- Abogado Najar este parte de algo 30 días calendario antes del cierre días hábiles antes del cierre vendan informe de avance de obra. 10- Manuel fernandez propone 45 días son prudentes ya a entender solo los queola 50 días para darle 11- La honorable corporación está de acuerdo le den 40 días en el convenio para trámites de legalización. 12- Colores fresca como están las medidas por que le hablo de un área verde. 13- por donde lo pime es firmar el convenio 14- Rubio Ramo jefe de catastro lo que procede es entender miembros 15- señor alcalde hoy que autoriza el desmembramiento las medidas son 70x50. 16- Denis Maulea hoy que aplico la firma del convenio 17- pedan por Najar en su estudio faltan las generalidades del presentante de la Iglesia no son limones los que le están regalando. 18- Manuel fernandez que le firme el convenio el lo proxima reunión de corporación 19- Noel Plesso estamos escuchando lo pretende otorgar área verde por cuestiones extremas le debe hablar del área específica. 20- Eladio Vaquer me opinión no estoy de acuerdo en regalar su mejor construcción así no hay vuelta de hoja 21- Abogado Najar cuando le dan construcción son con fines de lucro. 22- El señor alcalde sometió a consideración de la corporación municipal

STUDIO



la Donación del pueblo a la Iglesia de San Antonio, el cual fue aprobado por mayoría de la corporación municipal, siguiendo las conclusiones y elementos esenciales del convenio de cooperación mutua entre la Iglesia de San Antonio Honduras y la Municipalidad de San Antonio. 6- Lotificación del señor Nue Lerrano ubicada al lado oeste de la colonia Mario palencia del lado este de la colonia palencia de este punto el calvario, para la donación de este punto de terreno a la señora Orosina fernandez Prieto y sus apoderados legales: abogados: Enrique Lugo Laitillo, Mario Lugo y Nelson Laitillo. 1- El señor alcalde cuando dio la bienvenida y pidió desear tener la agenda ajustada de terrenos desmembrando otros temas importantes gravados por la presencia, ya como es la situación de este tema antes era responsabilidad del señor Nue Lerrano ahora es responsabilidad de sus apoderados esta con toda la intención de resolver con sus apoderados legales en su estudio la calle principal están de 8 metros pero la secundaria están de 6 metros hay contradicciones, una solución sería que le aplique la ley lesa una solución mejor y costo sea, nos reunimos con Doña Orosina y sus abogados y alguna personas que habían comprado lotes y buscar soluciones quisiéramos desde hoy le autorice la lotificación llevar al seno de la corporación municipal este punto la sociedad civil el comisionado de los derechos humanos y la comisión encargada de transparencia, los apoderados van a presentar el posición 2- Abogado Juan José Najar cuando el abogado Mario Lugo

STUDIO



su equipo de abogados) o Don Omarino por la ausencia de querer resolver un problema heredado, la lotificación de su espacio en el sector el salvado con acciones no quedadas a desecho, pero si con justicia social mientras no se aprueba la lotificación no se otorga los permisos de construcción, todo persona tiene que acatar las reglas, lo que se quiere es hacer en orden, como explicó el abogado Lozano este es un problema heredado cuando hay herencias hay desechos y obligaciones, las personas comisan de buena fe, la tenencia ni los abogados ni la corporación tienen culpa, es algo que el señor no apuro, aquí es la ausencia de las calles, hay falta de observancia por parte de la municipalidad no hay una lotificación de lotificación esto parece a formalidad, pero lo que se pide es que se respete el ancho de la calle y el área verde, ya hay gente que ha construido no quieren saber, lo otro es un respaldo para la corporación municipal ante el tribunal superior de cuentas, pero hay que dar validez o solución a esto. 3- Abogado Mario Lozano saludó a todos y todos agradecieron el espacio, se está dando la situación que genera este conflicto, las calles no se dibujan con las medidas y el área verde exigido no se le dio la formalidad que dicen los Planes de Ordenamiento territorial el desarrollo de las lotificaciones de hacer una forma impositiva, esta es una situación heredada la generan sus espacios el ingreso de las áreas no se hizo, por esta-

STUDIO



tas municipal, ellos deben enterarse de esos movimientos, el Instituto de la Propiedad genera estos movimientos catastrales, este planteamiento del Instituto de la Propiedad me genera la cuadrícula otro vez se hago esto se haga por lo, alcalde, en estos momentos no podemos mover hay gente que ya construyó, nuestro propósito es un porcentaje de tierra cumplir con devolución, tener el doble del área verde en tierra, por lo que las calles no cumplieron con sus medidas, propuesta que se presento a entidad corporación municipal y no perjudicarlos a ustedes, como corporación al municipio y a la gente que ha comprado que ustedes puedan construir y mejorar la comunidad de ese espacio, luego hacer el traspaso en escritura pública. 4- El Abogado Nelson Barillo presentó los planos y explicó lo que desea el área verde. de lo cual ofrecen el 20%. ya las calles están de 6 metros los cuadrados son pequeños y construir a los propietarios de no construir pegado dejar espacio que las calles siempre queden de 6 metros hay voluntad que lo a exterior de ustedes, lo más uno calle con 2 vehículos lo se le puede construir en la lotificación. 5- Juntos alarde en parte de la solución que ellos presentaban en 10%. mas en área verde en rompente, por no haber dejado las calles de 8 metros lo exponen que defina que todo quede argumentado el por lo está dando esta situación la cual se comienza en área verde que la corpora-

STUDIO



debe y aprueba buscar una solución la-
comoneos hay gente que ya tiene sus construc-
ciones, hay otros que construyen a escondidas
otros tienen material comprado se puede do-
nar, lo gente construye sin permiso, les por-
na por lo de trae estas propuestas, Dña
Onosima manifiesta que hay gente que
no quiere pagar y vender me gustaría
reunir a los regidores, 6- Abogado me-
jía hay personas que compraron y resiste-
ron ya, 7- Señor alcalde no se quiere en-
trar en conflictos se trae estas propuestas y
ver si la aceptan, parte de esto es nuestra
responsabilidad es nuestro deber de las a-
sistencias de lo necesario para que vea
en tema de construcción, yo acepto como
responsables hay que buscar solución a
este problema, 8- Edmundo Ruíz estamos
aca para dar solución a los problemas
ver el acuerdo legal que no los afecte
y dar solución hacer visita de campo
y buscar alternativas y no caer en ille-
galidad, 9- No sé melitón solís no que-
ría escuchar al asesor legal ellos mani-
festan se basaron en el artículo 44 que
se explique, 10- Abogado Ruíz envió el
plan de arbitrio se debe actualizar de
acuerdo a los tiempos y conforme va
creciendo lo presenté esta comisión
en los cuartos del pueblo y no esperar en
desorden nosotros aceptamos este hecho
hay tiene compromiso de dar solución
dña Onosima, 11- Abogado Mejía par-
tamos de que todo está vendido co-

STUDIO



na Onosima puede decir yo no desente-
do de eso no me pueden obligar, este es
un problema que heredó y quiere salir
y entregar escrituras esto yo no sé de
ello son de terceros, 12- Abogado Nayar
primero que nada la perspectiva de la foto
en la calle hay un ducto de 6 metros
hay otras que tienen 6 metros y proce-
no hay un diseño definido y los relucen-
los no están a la par, en la Ordenanza
municipal no hablo de callejones son ca-
lles es un ofrecimiento para conciliar lo
que dice el plan de arbitrio, no tiene peti-
ción no queda claro si es el 20%
de la cuadrícula o de todo o si en el per-
to se van a dejar las calles de 8 metros
o si se va a cambiar la longitud de las
calles donde no se ha construido rectifi-
car calles, no es de permitir hechas y no se
afectar, 12- Señor alcalde se debe aclarar
lo que dice el abogado y si la corporación
tiene el derecho de defensa y si no estamos
como estamos, yo confío en los técnicos,
13- Edmundo Ruíz debemos salir de aquí y
ver acuerdo legal que justifique en que no
vayamos, 14- Elvira Vázquez primero ver las
necesidades de los que conforman de de
estos grupos se les quitaría el impulso
de hacer las cosas hay que ver de don-
de tiene para ver hay ciudades con
calles angostas, que bueno es bajar en
el fondo de otros es una montaña lo
que se le quiere quitar hay que tener
mucho cuidado, aquí no hay calle de

STUDIO



metros podemos no dejar la calle con
responsabilidad. 15- Francisco Ditas como
corporación municipal debemos dar solucio-
nes a los problemas hacer las cosas con
responsabilidad y que no los afecte al
cali de aca hay que concientizar a las
personas con el tema de los henes y
la ley y tomar decisiones ordenadas
aquí cometió henes Don Nue nosotros
debemos dar respuesta a lo tenidos y
resolver el problema no estar en contra
de la ley y justificar en base a que se
está haciendo y eso hay. 16- Nue Ditas
dado compañeros de corporación aboga-
do representantes legales de Don Otoni-
na a los compañeros que compraron
totes los regios y hemos venido con el
mejor ánimo de solucionar los problemas
desigen requisitos y siempre estado en
contra de quien los detiene a tener
e expresado mi punto de vista en el 2018
no pudimos llegar a un punto de convergen-
cia no es grave en la medida que hay
responsabilidades de ambas partes de mal-
trato si restringimos lo que se dando
esto con una visión diferente de la colo-
nia Nuevo Esperanza, no me opongo a
la ley nos ampara el artículo 25 y
artículo 18 que habla de urbanismo
y progreso, no hay normativa legal ya
hay ley de ordenamiento territorial edu-
cación a la comunidad y Ditas se puede
actuar con pensamiento y no lo expon-
guemos, responder por este acto estu-

STUDIO



punto 38 hay responsabilidad, hay que con-
firmarlo quedat claro en los lotes de 6
que tiene construcción no se puede hacer
nada lo mejor daleto la compensación
y donde no le ha construido las calles
de más de 8 metros. 17- Manuel Fernandez
esto no es nada nuevo hay que después ga-
na gana todo lo que han dicho es respecto
la responsabilidad compañeros hay marco
legal buscar lo forma no salir afectados
no tenemos derecho a voto pero si hacemos
supuestos como hombre de Dios el pedir
permiso de la licitación es un acto legal
no lo puede autorizar algo ilegal para ha-
cerlo legal. no caer en esas henes y bu-
car el alcebo legal hay un acuerdo de abo-
gados esto no prescrib hay que dar cuenta
y punto. 18- Otoni Rivera la licitación
tiene años de estar a nosotros nos toca
resolver este problema. hay que ver la
parte legal el resultado y no ser afecta-
dos. 19- Nue esta etapa de acuerdo en
dar solución a ella y a ellos siempre y
cuando no se actue de mala fe. 20- Victor
alcalde hay que definir el acuerdo a pla-
nos en relación al tema del agua. no-
tros como quien asesina es. 21- Otoni
Fernandez los compradores están
concientes y van a respetar los 6 metros
de ancho de calle de 6 metros presen-
ta los licitantes del 2018 aca van a si-
guir aceptar. 22- Abogado Mejia hemos
traído la propuesta a todos los socios
de la corporación en la cual en com

STUDIO



señalaron dar el doble de agua verde por favor de la municipalidad. 23- El señor alcalde municipal donativo a consideración de la honorable corporación municipal la propuesta mediante solicitud presentada por la señora Orosio, fernandez, Baereto y otros y sus apoderados (legales). Se les consulto a cada uno de los regidores. 24- La Honorable corporación municipal, por mayoría esta de acuerdo en dar permiso de construcción a los compradores que de buena fe adquirieron los lotes de terreno de la señora maria Orosio fernandez, Baereto y otros, la cual mediante consideración desecha con la corporación municipal se llega a acuerdo de otorgar a favor de la municipalidad de Quetzique un area verde del 20%. como medida compensatoria en virtud de que el señor Noe herrero Lopez antes de su deceso, habia realizado venta de lotes en los cuales se tenia como calle principal de menor extension en sus anchura a lo estipulado en el Plan de Urbanidad. 8- Correspondencia recibida la secretaria de cuenta de la correspondencia recibida 1- El señor alcalde municipal entrego a la secretaria municipal el informe de Reclamos Reseñal periodo de junio a julio año 2021 del Prestador de servicios Aguas de la Sierra de Montecillo 2- Solicitud Quetzique 5 de agosto 2021. Señores miembros: corporación municipal de Quetzique reciban, un cordial y respetuoso saludo de la dirección de la Escuela por medio

STUDIO



del Valle, me agrato dirigirme a usted para manifestarle lo siguiente: 1- El tema electivo de este centro Educativo presenta dificultades para desarrollar actividades relacionadas con el mismo, esta situación me preocupa ya que este es un centro de votación y acopio el municipio. 2- uno de los aulas que sirve como mesa receptora de votos esta siendo ocupada como bodega, por lo cual pedimos nos ayuden en la reparación de una galetera para guardar todo lo que alli se encuentra 3- uno de los cobertores de los servicios sanitarios fue dañado en las pasadas elecciones internas. pidiendolos reemplazarlos 4- Para mayor seguridad de las personas que asisten a la institución en horas nocturnas exponiendo los resultados de los elecciones sugerimos, le instalen lamparas de iluminación externa y entor encendido 5- El día posterior a las elecciones se nos colabore con la limpieza y desinfección de la institución ya que ese día se acumula basura. En espera de la aprobación de esta petición por la corporación municipal nos despedimos muy respetuosamente. firma y sello de Luis Quiro Galillo Director Centro Educativo, sobre esta solicitud que hago inspección la UTM e informe 3- Solicitud Quetzique conmutacion 2 de agosto 2021. Señores miembros: corporación municipal reciban, un cordial saludo deseandole bendiciones y éxito en sus actividades diarias, y que Dios les bendiga grandemente en su presente triunfo, me despido a usted

STUDIO



se le solicita que a través de su corporación me puedan conceder permiso de riego un árbol de guanacaste que está en esquina de mi lote para construir cuartos de mi hija, agradezco su valiosa colaboración esperando una respuesta positiva de ustedes atentamente. Firmo Polosa Martin Villos. Se hizo inspección la UMA e informe. 4- Contaduría La suscrita jefe de catastro de este término de Spitziqué Departamento de Comayagua, por medio de presente hace constar que el predio con Clave Catastral 03-02-0003-06078 del cual se solicita Dominio Pleno a favor de los herederos Valenzuela Chorro, en el sistema SURT no hay ningún registro de Dominio Pleno de una propiedad, ni por parte de esta oficina de catastro se ha extendido ningún documento de medidas, para aprobación de dicho Dominio Pleno, y para los fines que los interesados estimen conveniente se le extiende la presente constancia en el municipio de Spitziqué a las veintidós del mes de julio del dos mil veintinueve, firmo y sello de Nuevo Poblado Hanz Mejía jefe de catastro Municipal. 5- Informe para la Corporación Municipal Señores miembros de la Corporación Municipal lean un lapidario alado. El día lunes 2 de agosto del presente año con intervenciones de la corporación municipal se realizó inspección en la colonia Nuevo Poblado de Spitziqué sobre solicitud presentada a

STUDIO



la corporación de parte de la señora Deyaneth Alvarado Ferrero con identidad 0301-1970-05647 de fecha 03 de julio 2021 quien lo hizo, permiso para instalar cañeta a bordo de casaca parameñada al momento de hacer inspección observo es, una parte baja y lo solicitante pretende hacer canales, pero construir cañeta según mi observación se podría dar riego de las aguas lluvias pueden tener consecuencias de inundar, enfrente se encuentra la propiedad del señor Royal Mejía de la cual se solicita autorización por escrito de parte de él y hasta el momento no lo he recibido, atenta mente firma y sello de moises David Mendoza Director Mpal. de Spitziqué, moises explicó a la corporación es necesario la autorización de Royal Mejía 6- El jefe de Spitziqué 02 de agosto 2021 Señores miembros de la Corporación Municipal de Spitziqué Esperamos que el señor les este bendiciendo abundantemente y que tengan éxito en el desempeño de sus funciones, por desgracia nuevamente para exponer el problema sobre el manejo correcto de las aguas lluvias que bañan el pueblo de Spitziqué y desemboran en nuestros terrenos lo cual a causado muchos estragos como parte de la solución plantio mos el cesar la alcantarilla que sujeta la carretera a la altura del espantillo, ya que anteriormente esta era utilizada para agua de riego, hoy ya no funciona existe riego mediante hidrante, siendo testigos de esto los señores que pueden dar fe de

STUDIO



de la alcantarilla y esto obvio hoy
se nega por ellos firman Ohier Omar ma-
rionetti, Leiba maldonado, Doris Azucena
Ayos Gladys Ondino Arco Vilma Bra-
ceña Brios, Valde Antonio Brios y Celso
Juan Pablo Novorute Lopez Moya Anabel
Geronimo Syala, hay que separar el infor-
me tecnico de parte de la unidad tecnica
municipal y manuscrita, pero hacer me-
nudo inspeccion 7- Informe Para la cor-
poracion municipal el dia 3 de agosto del
presente año, con instrucciones de la corpora-
cion municipal de realizar inspeccion en la
propiedad del señor junior. Demandó li-
vros Lopez ubicado en el coronel de fute-
bol de la solicitud presentada a la
corporacion del autor mencionado en fecha
19 de junio 2021 quien solicita permiso de
operacion de negocio para venta de co-
mida y bebidas. Observando que tiene
un espacio adecuado para venta de co-
mida, firmo y sello de moises David
mendoza Director Mpal. de justicia
esta queda pendiente. 8- Solicitud de Dns
Pentecostal de de Luz de Putzique, roma-
yagua (2 de julio 2021). Señalamos a la
Dns Municipal Putzique su opi-
nion. Estimado alcalde Leiba un cordial
saludo y muchas bendiciones de parte de
Dns. Se presenta la para solicitarle que
por su digno medio se mande a evaluar
el predio ubicado a orillas del estanque pesme-
tal del templo Iglesia de Dns Pentecostal
MI de de Luz de Luz que de la forma-

STUDIO



la Tropical ETA. y teniendo que con la
lluvia que estan llegando de buses de
nuevo lo quebrado queremos reparar los
dunas y prevenir el desmoronamiento por
lo que como primero una evaluacion por
parte del depto de Obras publicas, que por
de la alcantarilla y luego del diagnóstico
mos apoyen con material a necesidad, for-
mar y sello de Isabel Cordona Pastor,
de la Iglesia Logrojo media despierta
Columna Lasorio Resoro. Se la esta
solicitud de luego inspeccion la UTM y
que informe. 9- Referente a las solicitudes
presentadas se dieron los siguientes comen-
tarios 1- referente a los centros educativos el
señor Edmundo Juarez manifiesto que Putzique
que es un lugar con los mejores instala-
ciones educativas, pero es nuestra responsa-
bilidad acondicionar brindando equipo o mate-
rial de bioseguridad esta critico el covid-19
hay gente no se pone la vacuna a todos
establecimiento comercial deben de ser va-
cunados o se cancela negocio esto a traves
de comunicado de COOEM mediante cierre
de negocio 2- No se solicito al señor
alcalde material de bioseguridad 3- Do-
losa Juarez es necesario seguir con la
permisos. Referente a los permisos 1-
Edmundo Juarez hay cosas de seguridad
la gente a tomar vacunas a tener proble-
mas 2- Elvira Vazquez con los permisos
de negocios todos tenemos derecho a tra-
bajar y vender algo que esta autorizado
no la venta de marihuana el

STUDIO



donal es zona caliente todos buscamos
manera de poder vivir 3- mores anali-
gar bien los pormenores es potestad de
ustedes 4- pormenores dinto lo hecho nunca
caso gente del sifon. uno no tienen tra-
bajo otros enfermos es difícil la situa-
ción 7- Dominio Pleno 1- solicito la
judicialización de Dominio Pleno Presentado por
la señora Belma Lagrera Martínez Pa-
dilla de su propiedad ubicado en el
barrio Concepción la hubo por compra a
la señora Rosa Alcides García Padilla
a través de mi apoderado legal aboga-
do Carlos Roberto Bautista Viquez
Presento Documento a mi favor 2
solicito Presentado por los señores
Franklin Omar Padilla Salinas y Tony
Araylan Padilla Salinas de su propiedad
ubicado en el barrio Los Angeles la
hubo por compra a la señora Francisco
Sanato Padilla, presento documento
a su favor y autoedictos 3- si solicito
anulación de certificación en Dominio Ple-
no y si me extiende una nueva certi-
ficación en Dominio Pleno de confiere
poder, si acompaña Documento Relación
señores miembros de la Honorable Corpora-
ción municipal de Quetzaltenango
yo me llamo Yaremy Benitez Mejia mayor
de edad, casado, maestro de Educación
Primaria Hondureño con cedula de
0302-1983-0040 con domicilio en Queta-
lén comporezo ante usted señores
miembros de la Corporación muni-

STUDIO



cipal de Quetzaltenango, Quetzaltenango Para de-
clarar la anulación de certificación en Domi-
nio Pleno y solicito lo me extiende una
nueva en Dominio Pleno de un solar por
clave catastral 0302-0506-00268 ubicado
en el barrio Los Angeles dentro del sitio urba-
no los quomults de Quetzaltenango, Quetzaltenango
el cual tiene un area de 489.30 m² con
las demarcaciones y colindancias siguientes
al Norte mide 16.70 metros colinda con colte
de por medio con casio Maldonado, Al Sur
mide 16.70 metros colinda con quebrada
conquanta y propiedad de por Benito Al Bile-
mide 29 metros colinda con donito Viquez
al Oeste mide 29 metros colinda con donito
Viquez en fecha 2 de agosto 2006 se extendio
certificación en Dominio Pleno corresponden-
te año 2006 folios 273, 289 y 290 en acta
14-2006 a favor de Dña Cruz Martínez
el cual nunca fue inscrito en el IP de Quetza-
lén por lo que solicito la anulación y si
me extiende la certificación en Dominio
Pleno a mi favor ya que Dña Cruz Martínez
copia me vendio a mi mediante documen-
to privado de compra venta el 4 de septiem-
bre año 2009, pido que me represente
confiere poder a la abogada Delma
Rosalba Muñoz Piro may de edad sol-
tera con carnet numero 18884 del Hono-
rable Colegio de abogados de Honduras
su oficina basada en el centro Parque
don Francisco de Quetzaltenango otorga-
ndo las facultades generales del man-
dato administrativo y las especiales

STUDIO



primero deuter truenos, remiten para
terminos legales consignados en el parrafo
segundo articulo 57 del codigo de procedi-
mientos administrativos fundo la presente
solicitud en el articulo 80 de la constitucion
de la Republica y los Honorables
miembros de la Corporacion municipal
pido admitir el presente solicitud y
verificar de conformidad a lo solicitado
Sutisique, Comayagua 30 julio 2021
Firma de Melvin yonany Becales Mejia

11 Acuerdos y Resoluciones La Honorable Cor-
poracion municipal emite los seguen-
tes acuerdos y Resoluciones: el punto #
10 Varion no se discute, en el punto #5
La Honorable Corporacion municipal por
mayoria aprueba el informe de la pu-
dencia de cuentas 61 en sus estados formo
al segundo trimestre año 2021 y el informe
de avance fisico y financiero de los proye-
tos y del gasto ejecutado al segundo tri-
mestre año 2021. punto # 6- La Honora-
ble corporacion municipal por mayoria
esta de acuerdo en dar permiso de contribu-
cion a los compradores que de buena fe ad-
quieren lo ter de terreno de la senora
maria Onofria fernando Becales y otros
la cual mediante contribucion directa
con la corporacion municipal se llega a
acuerdo de otorgar a favor de la munici-
palidad de Sutisique un cinco por ciento del
20% como medida compensatoria en
virtud de que el señor Vne Becales Lo-
pez antes de su deceso habia realizado

STUDIO



venta de lotes en los cuales se tenia
calle principal de menor extension en el
archivo a lo estipulado en el plan de Ak-
bitios. punto # 7 La Honorable corporacion
municipal por mayoria esta de acuerdo en
ceder el predio en Donacion a la iglesia
Santidad Honduras dejando las condi-
ciones y clausulas especiales del conve-
nio de cooperacion mutua entre la Iglesia
Santidad Honduras y la municipalidad
de Sutisique. Resoluciones 1- sobre la
puente Breña por Breña del Valli que haga
inspeccion la unidad tecnica 2- sobre solici-
tud del sen Odores Martinez Ulloa para do-
tar arbol de guanacaste que haga inspeccion
la unidad de ambiente 3- sobre contribu-
cion de catastro sobre predio que solicitan
Domingo Pleno Emma Macaulina Vasquez
Chaverra y Francisco Dabiles Vasquez Ma-
rta que este presente el apoderado legal
y explique 4- sobre permiso de la senora
Deyra Borrado de hacer aceros a bordo de
calle queda pendiente 5- sobre la solicitud
de los vecinos del defon referente a las
aguas lluvias que les estan afectando
el pasar el informe de la unidad tecnica
y manuscrito. 6- el permiso de ope-
racion de negocio para venta de comi-
da y cereso del señor famor Armando
Becales queda pendiente 7- sobre solicitud
de soleno de lo de lengua M1 peulecortol
que informe la unidad tecnica cual
es la situacion 12 caso no habiendo lo
mas que tratar de cerrar la lengua

STUDIO

6:00 pm.

1 Regidor

2 Regidor

Noris Melissa C.U.

3 Regidor

4 Regidor

5

6 Regidor

7 Regidor

8 Regidor

R O H

Alcalde

M. J. Chaves

C.T.

Secretario

Acta # 18-2021

sesión Ordinaria celebrado por la honorable corporación municipal de Duitense de departamento de Comayagua el día lunes veintiseis de agosto del año dos mil veintuno siendo la 1:30 pm. Presidió la sesión el señor alcalde municipal Mario Rodolfo Palencia Serrano con la asistencia de los regidores en el siguiente orden del día: Segundo al octavo: Eleo Vargas Charvira, Noris Melissa Calix Ventura, Liborio Edmundo Saez Aguilar, Jose Wil Candona Rodriguez, Francisco Duta, Dolores Victoria Rivera Padilla, Nor Antonio Alessio Vargas. El comisionado de los derechos Humanos, señor Luis Alonso Villanueva Padilla, la comisión ciudadana de transparencia señores: Emilio Padilla Melendez, Natividad de Jesus Alessio, Manuel de Jesus Fernandez

STUDIO