

GERENCIA DE FIDEICOMISOS

MEMORANDUM

GFID-001-2015

PARA: LIC. LINDSAY CASTILLO
Oficial de Transparencia

DE: LIC. RAÚL A. HERRERA
Gerente de Fideicomisos

ASUNTO: *INFORMACION IAIP*

FECHA: 05 DE ENERO DEL 2016



Por este medio se le adjunta información solicitada por el Instituto de Acceso a la Información Pública (IAIP), del Fideicomisos de Expropiación de Tierras administrado por el Banco Nacional de Desarrollo Agrícola BANADESA. (MES DE DICIEMBRE).

Así mismo se adjunta información del Contrato de Fideicomiso de Inversiones y Asignaciones para realizar Inversiones en el Sistema Nacional de Administración de la Propiedad, Inversiones en la Red Vial Primaria, Secundaria y Terciaria del País, Inversiones en Proyectos de Generación de Empleo y Otros. El cual fue suscrito el 1 Diciembre del 2015.

Atentamente,

**BANCO NACIONAL DE DESARROLLO AGRICOLA (BANADESA)
GERENCIA DE FIDEICOMISOS**

RESUMEN DE LOS FIDEICOMISOS DE EXPROPIACION DE TIERRAS CON SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

No.	NOMBRE COLONIA	# DE LOTES	JUSTIPRECIO	AREA M2	VALOR DEL FIDEICOMISO	TOTAL RECAUDADO	GASTOS ADMINISTRATIVOS
	CONAFEH					AL 31/12/2015	AL 31/12/2015
1	COLONIA ESQUIPULA # 2	280	32.61	67,515.83	L. 2201,691.22	L. 1233,964.53	L. 320,248.00
2	COLONIA FUERZAS UNIDAS	354	18.57	184,910.41	L. 3433,786.31	L. 1575,377.68	L. 369,115.00
3	COLONIA BRISAS DEL ROSARIO No. 2	47	13.92	12,365.63	L. 172,129.57	L. 163,861.63	L. 43,121.00
4	COLONIA RENACER	295	8.09	92,167.25	L. 745,633.05	L. 236,196.43	L. 47,503.00
5	COLONIA LAS PALMERAS	96	17.8	79,948.33	L. 1423,080.27	L. 170,930.35	L. 44,192.00
6	COLONIA JARDINES 2 CAMINOS	134	30.9	37,784.61	L. 1167,544.45	L. 197,952.57	L. 49,451.00
7	COLONIA MONTE VERDE	271	26.47	61,401.66	L. 1641,880.39	L. 314,542.82	L. 76,288.00
8	COLONIA BELLA VISTA	587	30.3	115,312.06	L. 3493,955.42	L. 536,139.47	L. 136,199.00
9	COLONIA FLOR DEL CAMPO	521	50	324,790.78	L. 16239,539.00	L. 1652,587.00	L. 377,109.00
10	COLONIA CRISTIANA	59	27.1	10,271.66	L. 278,361.99	L. 174,897.65	L. 40,845.00
11	COLONIA VALLE FRESCO	618	45.28	211,456.86	L. 9574,766.62	L. 2671,217.25	L. 332,855.00
12	COLONIA LA FORTALEZA	246	16.09	90,257.87	L. 1452,249.13	L. 113,025.64	L. 29,333.00
13	COLONIA BRISAS DE CHOLOMA	255	19.49	48,938.51	L. 503,392.00	L. 332,711.23	L. 83,355.00
14	COLONIA ROCA DE CRISTO	140	19.65	25,828.22	L. 507,524.52	L. 482,359.81	L. 118,679.00
15	COLONIA LAS TORRES	1,506	41.09	320,881.99	L. 13185,040.97	L. 172,897.89	L. 44,048.00
16	COLONIA BRISAS OCCIDENTE 2	410	25.23	352,987.81	L. 8905,882.44	L. 1577,644.94	L. 349,700.00
17	COLONIA LOS OLIVOS	86	15.67	16,809.37	L. 263,402.83	L. 172,515.59	L. 44,452.00
18	COLONIA RANCHO GRANDE	709	6.41	258,580.05	L. 1657,498.12	L. 53,408.50	L. 14,055.00
19	COLONIA EL PARAISO	156	17.67	82,346.16	L. 1455,056.65	L. 350,854.14	L. 79,520.00
20	COLONIA MELGAR CASTRO	228	13.89	180,084.60	L. 2501,375.09	L. 5,492.94	L. 1,446.00
	TOTAL CONAFEH	6998	476.23		L. 71627,209.61	L. 12188,578.06	L. 2601,514.00

No.	COFRADIA	# DE LOTES	JUSTIPRECIO	AREA M2	VALOR DEL FIDEICOMISO	TOTAL RECAUDADO		GASTOS ADMINISTRATIVOS	
						AL 31/12/2015	AL 31/12/2015	AL 31/12/2015	AL 31/12/2015
1	COLONIA VIDA NUEVA	2,469	26.85	763,983.41	L. 20512,954.56	L. 3593,491.14	L. 300,659.00		
2	COLONIA ALTOS DE COFRADIA III	256	14.14	66,764.65	L. 944,052.15	L. 805,042.97	L. 200,490.00		
3	COLONIA BRISAS DE OCCIDENTE # 3	299	12.71	194,720.72	L. 2474,900.35	L. 1966,623.60	L. 479,090.00		
4	COLONIA MICHELETTI	662	13.2	205,956.86	L. 2718,630.55	L. 1389,530.67	L. 395,917.00		
5	COLONIA LA ETICA	29	14.66	36,059.34	L. 528,629.92	L. 412,355.02	L. 104,951.00		
6	COLONIA PAZ RIVERA	68	16.27	25,217.18	L. 410,283.52	L. 249,975.55	L. 64,284.31		
7	COLONIA MIGUEL PAZ BARAHONA	873	12.06	561,071.81	L. 6766,526.03	L. 5123,363.13	L. 64,284.00		
8	COLONIA LIZANDRO PAZ	956	11.83	315,026.59	L. 3726,764.56	L. 2043,526.87	L. 447,682.00		
9	COLONIA NACO	880	19.64	489,614.87	L. 9616,036.05	L. 990,918.39	L. 241,671.00		
10	COLONIA MANUEL ZELAYA ROSALES	113	11.60	29,360.64	L. 340,583.42	L. 266,800.86	L. 68,884.00		
11	COLONIA MONTE DE SINAI	185	18.33	59,185.38	L. 1084,868.02	L. 481,505.14	L. 109,897.00		
12	COLONIASANTA LUCIA	249	16.57	218,855.29	L. 3626,432.16	L. 334,491.00	L. 88,024.00		
	TOTAL COFRADIA	7,039	187.86		L. 52750,661.29	L. 17657,624.34	L. 2565,833.31		
No.	TEGUCIGALPA	# DE LOTES	JUSTIPRECIO	AREA M2	VALOR DEL FIDEICOMISO	TOTAL RECAUDADO		GASTOS ADMINISTRATIVOS	
						AL 31/12/2015	AL 31/12/2015	AL 31/12/2015	AL 31/12/2015
1	COLONIA MARY FLAKE DE FLORES	761	21.20	146,761.13	L. 3111,375.95	L. 1737,430.73	L. 249,720.49		
2	COLONIA NUEVA ESPAÑA	346	30.49	93,102.41	L. 2838,692.48	L. 1556,275.29	L. 160,812.79		
3	COLONIA AUSTRALIA	375	27.26	74,004.45	L. 2017,361.31	L. 1811,947.28	L. 189,874.27		
4	COLONIA NUEVA GALILEA	240	30.49	50,603.17	L. 1542,890.65	L. 830,030.55	L. 78,704.59		
5	COLONIA UNIDAD Y FUERZA	921	31.86	249,225.20	L. 7940,314.87	L. 3507,702.73	L. 299,988.05		
6	COLONIA EL PROGRESO	131	37.19	26,986.37	L. 1003,623.10	L. 501,428.57	L. 33,839.06		
7	COLONIA ALEMANIA	311	26.46	51,761.15	L. 1369,600.03	L. -	L. -		
8	COLONIA 21 DE FEBRERO	1,155	29.33	215,836.46	L. 6330,483.37	L. 2582,627.81	L. 346,756.20		
	TOTAL	4240	234.28		L. 26154,301.77	L. 12527,442.96	L. 1359,695.45		
No.	CEIBA	# DE LOTES	JUSTIPRECIO	AREA M2	VALOR DEL FIDEICOMISO	TOTAL RECAUDADO		GASTOS ADMINISTRATIVOS	
						AL 31/12/2015	AL 31/12/2015	AL 31/12/2015	AL 31/12/2015
1	COL. SAN MARTIN	105	25.68	77,025.22	L. 1978,007.65	L. 49,311.83	L. 1,718.13		
	TOTAL	105	25.68		L. 1978,007.65	L. 49,311.83	L. 1,718.13		

No.	SANTA BARBARA	# DE LOTES	JUSTIPRECIO	AREA M2	VALOR DEL FIDEICOMISO	TOTAL RECAUDADO		GASTOS ADMINISTRATIVOS	
						AL 31/12/2015		AL 31/12/2015	
1	COL. GRACIAS A DIOS	82	17.62	37,080.72	L. 653,362.29	L. 334,189.59	L. 68,259.65		
	TOTAL	82	17.62		L. 653,362.29	L. 334,189.59	L. 68,259.65		
42	TOTAL GENERAL	18,464	942		L. 153163,542.60	L. 42757,146.78	L. 6597,020.54		

Nota: - Los valores de las colonias de San Pedro Sula, La Ceiba y Santa Barbara fueron proporcionadas por la Gerencia de cada Agencia
 - Los valores presentados en este documento estan sujetos a verificacion


 Elaborado por: Lic. Nely Arely Ponce Nolasco
 Administradora de Fideicomisos

Por: 
 Revisado y aprobado por: Lic. Raul Antonio Herrera Bonifaz
 Gerente de Fideicomisos

