



MUNICIPALIDAD DE LA IGUALA LEMPIRA
municipalidadlaiguala@yahoo.com
Tel:97077335



Informe del mes de julio 2021

Departamento De Catastro Municipal

Responsables:

Jhimy Reyes Hernández

Alcalde Municipal:

Juan Alberto Reyes

Fecha:

31/07/2021

Revisado por: _____



MUNICIPALIDAD DE LA IGUALA LEMPIRA

municipalidadlaiguala@yahoo.com

Tel:97077335



Total, de constancias extendidas en el mes julio

MES: JULIO			
Fecha	Actividad	Responsable	Medios de verificación
07-2021	14 constancias catastrales extendidas para la empresa energía Honduras EEH un valor de 50 lempiras cada una total L.700.00	Jhimy Reyes	  ALCALDIA MUNICIPAL LA IGUALA LEMPIRA CORTEJADO GACETAL El Departamento de Catastro de este municipio, de la IGUALA LEMPIRA, por medio de la presente hace constar que, el 07/07/2021, se extendieron las constancias catastrales a favor de la empresa ENERGIA HONDURAS E.E.H. por un valor de 50 lempiras cada una, en un total de 14 constancias, por un valor total de L.700.00. AL NOTAR: que la constancia es válida y legal. AL SEÑAL: que la constancia es válida y legal. AL E.E.H.: que la constancia es válida y legal. AL G.E.T.C.: que la constancia es válida y legal. Por Representar en este momento que, el Sr. Jhimy Reyes, representante legal de la empresa ENERGIA HONDURAS E.E.H., se encuentra en el presente momento en el municipio de La Iguala Lempira, en el mes de julio del año 2021.
07-2021	10 constancias sin vienes para matrimonio civil con un valor de 20 c/u total L 200.00	Jhimy Reyes	 ALCALDIA MUNICIPAL LA IGUALA LEMPIRA CORTEJADO GACETAL El Departamento de Catastro de este municipio, de la IGUALA LEMPIRA, por medio de la presente hace constar que, el 07/07/2021, se extendieron las constancias catastrales a favor de 10 personas, por un valor de 20 lempiras cada una, en un total de 10 constancias, por un valor total de L.200.00. AL NOTAR: que la constancia es válida y legal. AL SEÑAL: que la constancia es válida y legal. AL E.E.H.: que la constancia es válida y legal. AL G.E.T.C.: que la constancia es válida y legal. Por Representar en este momento que, el Sr. Jhimy Reyes, representante legal de la empresa ENERGIA HONDURAS E.E.H., se encuentra en el presente momento en el municipio de La Iguala Lempira, en el mes de julio del año 2021.
07-2021	6 constancias para diferentes instituciones financieras con un valor de 50 lempiras c/u total L300.00	Jhimy Reyes	 ALCALDIA MUNICIPAL LA IGUALA LEMPIRA CORTEJADO GACETAL El Departamento de Catastro de este municipio, de la IGUALA LEMPIRA, por medio de la presente hace constar que, el 07/07/2021, se extendieron las constancias catastrales a favor de 6 instituciones financieras, por un valor de 50 lempiras cada una, en un total de 6 constancias, por un valor total de L.300.00. AL NOTAR: que la constancia es válida y legal. AL SEÑAL: que la constancia es válida y legal. AL E.E.H.: que la constancia es válida y legal. AL G.E.T.C.: que la constancia es válida y legal. Por Representar en este momento que, el Sr. Jhimy Reyes, representante legal de la empresa ENERGIA HONDURAS E.E.H., se encuentra en el presente momento en el municipio de La Iguala Lempira, en el mes de julio del año 2021.
07-2021	Se llenaron un total de 09 fichas catastrales de nuevos ingresos sobre bienes inmuebles rurales	Jhimy Reyes	Se adjunta copia
07-2021	Elaboración de 18 documentos privados de propiedad a distintos contribuyentes que lo solicitan. 30 lempiras cada uno total L. 540	Jhimy Reyes	Se adjunta copia

TRABAJANDO CON TRANSPARENCIA PARA EL PUEBLO



MUNICIPALIDAD DE LA IGUALA LEMPIRA
municipalidadlaiguala@yahoo.com
Tel:97077335



Propiedades que se hizo medición para calcular el área perimetral, mes de julio

07-2021	Medición de propiedades en ladea de las olominas, nueva paz, Taragual y Chusquin	Jhimy Reyes	
07-2021	Un total de 15 terrenos medidos en las distintas comunidades del municipio de La Iguala Lempira	Jhimy Reyes	
07-2021	Un total de 16 planos de medición de terrenos a distintos contribuyentes que lo solicitaron para tramite de desmembración de títulos que da el INA con un valor según plan de arbitrios de 100 lempiras cada uno, total L 1,600.00	Jhimy Reyes	Se adjunta copia de plano



MUNICIPALIDAD DE LA IGUALA LEMPIRA
municipalidadlaiguala@yahoo.com
Tel:97077335



Dominios plenos que otorga la municipalidad en tramite

06-2021	Dos dominios plenos en trámite a nombre del señor: Waldin Rolando Paz Torrez	Jhimy Reyes	Finalizado y entregados
07-2021	Tres dominios plenos a nombre de los señores Edgardo Lara Rodríguez, Benilda Rodríguez y Sonia Morales	Jhimy reyes	Uno terminado y entregado y los demás en trámite en el IP

TRABAJANDO CON TRANSPARENCIA PARA EL PUEBLO



MUNICIPALIDAD DE LA IGUALA LEMPIRA
municipalidadlaiguala@yahoo.com
Tel:97077335



Lotes de Cementerio

07-2021	No se tramito ninguna compra de lote de cementerio	Director de justicia	
---------	--	----------------------	--



[Handwritten Signature]
Jimmy Reyes Hernández,
Encargado De Catastro
Municipal



DOCUMENTO PRIVADO DE PROPIEDAD

Yo PRUDENCIA PORTILLO VARGAS mayor de edad, hondureña, ama de casa, viuda, Vecina del Municipio de La Iguala Lempira, residente en aldea LOS LLANOS jurisdicción de este municipio, con Identidad No: 1309-1933-00105, extendida en este mismo pueblo, encontrándome en el pleno goce de los derechos civiles, libre y espontáneamente hago constar, que soy dueña de un lote de terreno con una extensión superficial de DOS MANZANA (2 MZ) cultivada de café, donde tiene construida una casa de habitación en buenas condiciones con paredes de adobe, piso de cemento, techo de teja con servicio de agua potable y energía eléctrica, totalmente cercado con alambre de púas ubicado en aldea LOS LLANOS jurisdicción de este Municipio, el inmueble tiene las siguientes colindancias:

Al Norte, colinda con propiedad del señor: Juan José Amaya.

Al Sur, colinda con propiedad del señor: Salvador Mancillas.

Al Este, colinda con propiedad del señor: Evelio Suate.

Al Oeste, colinda con propiedad de: Héctor sarmiento.

Dicha propiedad la obtuve por herencia de mi difunto esposo: José Reyes Suate Díaz hace bario años y todo este tiempo la he poseído de forma pública, pacífica, tranquila e interrumpida, por lo que me declaro como única y legítima dueña de esta propiedad descrita, el cual está valorada por la cantidad de DOSCIENTOS MIL LEMPIRAS EXACTOS (L.2000,000.00) dicha propiedad está libre de todo gravamen, quedando obligado al saneamiento de esta propiedad en caso de evicción con arreglo a la ley, por lo que firmo ante dos testigos que dan fe y firman con migo.

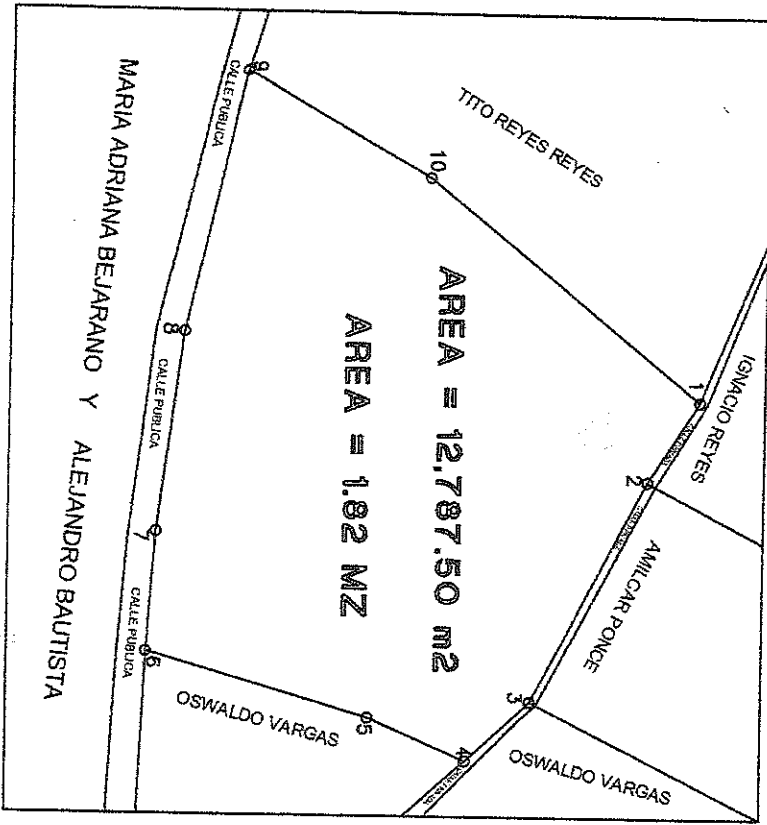
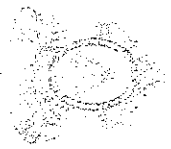
Dado en el Municipio de La Iguala Lempira a los 19 días del mes de julio del año 2021

Prudencia Portillo Vargas
Propietaria

1. Testigo _____ 2. Testigo _____

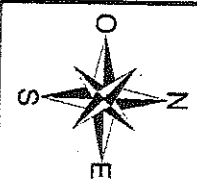


MUNICIPALIDAD DE LA IGUALA LEMPIRA
municipalidadlaiguala@yahoo.com
Tel: 97077335



CUADRO DE CONSTRUCCION					
LADO	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS
					Y X
1	2	S 87°43'57.68" E	22.47	2	1,613,693.00 345,889.00
2	3	S 82°33'58.08" E	24.59	3	1,613,693.00 345,908.00
3	4	S 43°01'30.24" E	20.92	4	1,613,613.00 345,974.00
4	5	S 23°29'54.64" W	25.08	5	1,613,890.00 345,864.00
5	6	S 16°03'28.04" W	54.12	6	1,613,359.00 345,949.00
6	7	N 82°43'28.08" W	47.36	7	1,613,344.00 345,874.00
7	8	N 77°10'32.32" W	63.56	8	1,613,860.00 345,812.00
8	9	N 30°10'24.07" E	48.74	9	1,613,803.00 345,837.00
9	10	N 39°03'37.89" E	82.46	10	1,613,807.00 345,898.00
10	1				
AREA = 12,787.50 m2					

COLINDANCIAS	
NORTE	IGNACIO REYES, AMILCAR PONCE Y OSWALDO VARGAS
SUR	MARIA ADRIANA BEJARANO Y ALEJANDRO BAUTISTA CALLE PUBLICA DE POR MEDIO
ESTE	OSWALDO VARGAS
OESTE	TITO REYES REYES

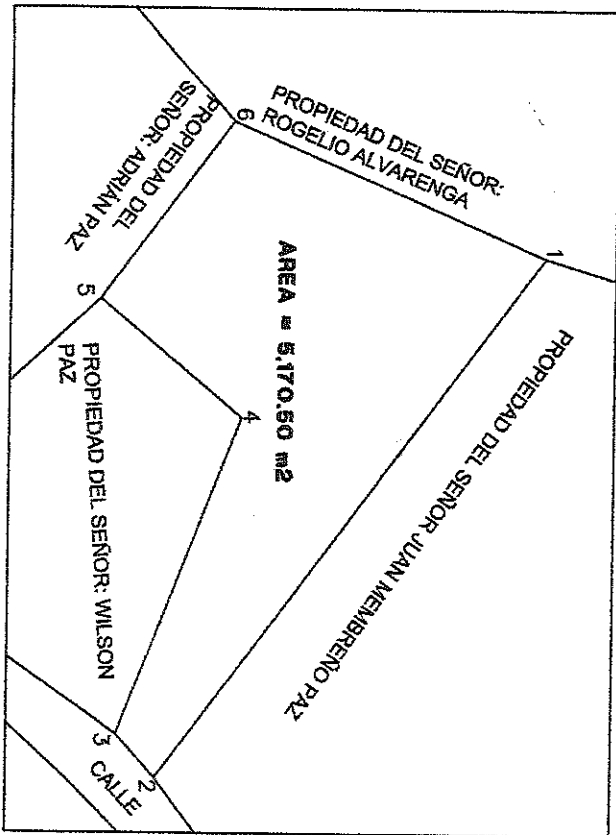


PROPIETARIO: ELMER EVELAN SANTIAGO MOLINA ID: 11774991-80146	CONTENIDO: PLANO DE TERRENO	UBICACION: ALDEA CHICHON, LA IGUALA LEMPIRA TITULO SANTIAGO	Revisó y Aprobó:
---	--------------------------------------	--	------------------

FECHA: JULIO 2001	Escalado: 1/1
----------------------	------------------



MUNICIPALIDAD DE LA IGUALA, TLEMPIRA
municipalidadlaiguala@yahoo.com
Tel: 97077335



CUADRO DE CONSTRUCCION					
LADO	EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V
1	2		S 53°33'38.20" E	133.00	1
2	3		S 48°21'58.20" W	12.04	2
3	4		N 68°57'44.80" W	88.64	3
4	5		S 38°30'38.45" W	37.64	4
5	6		N 53°32'50.37" W	45.80	5
6	1		N 23°37'45.70" E	69.88	6
AREA = 5,170.50 m2					

COLINDANCIAS	
NORTE	JUAN MEMBREÑO PAZ
SUR	ADRIAN PAZ Y WILMER PAZ
ESTE	CARRETERA
OESTE	ROGELIO ALVARENGA

DATOS GENERALES:	PROPIETARIO:	CONTENIDO:	PLANO DE TERRENO	UBICACIÓN:	Relato y Aprobación:
TERRENO	ELIAS HERNANDEZ ID: 1399-1980-00074			JUAN JERONIMO ALDEA NUEVA PAZ, LA IGUALA TLEMPIRA	
FOLIO:	FECHA:				
1/1	JUNIO/2021				



MUNICIPALIDAD DE LA IGUALA LEMPIRA
municipalidadlaiguala@yahoo.com
Tel:97077335



DEPARTAMENTO DE CATASTRO

FICHA CATASTRAL DE BIENES INMUEBLES RURALES

PROPIETARIO(A) JOSE SANTOS SUATE PORTILLO

IDENTIDAD 1309-1978-00005

DIRECCION DEL PROPIETARIO(A): LOS LLANOS

UBICACIÓN DEL INMUEBLE LOS LLANOS

ESTADO CIVIL. SOLTERO(A) ☒ UNION LIBRE ☐ CASADO(A) ☐ NOMBRE DEL
CONYUGUE _____

FINCA DE CAFÉ 1.50 MZ. CULTIVO PERMANENTE ☐ MZ. MAIZ Y FRIJOL ☐ MZ. OTROS
CULTIVOS _____ INCULTA 2 MZ ☐ MZ. BOSCOSA ☐ MZ.

TOTAL 1.50 MZ. TOPOGRAFIA DEL TERRENO: PLANA ☐ SEMI PLANA ☐.

TITULO MUNICIPAL PRIVADO ☐ TITULO _____ EJIDAL ☐ NACIONAL ☐

DOCUMENTO DE POSESION

ESCRITURA ☐ DOMINIO UTIL ☐ DOMINIO PLENO ☐ DOCUMENTO SIMPLE ☒ OTROS ☐

COLINDANCIAS

NORTE JUAN ANGEL MIRANDA

SUR MARCIO ORLANDO MIRANDA

ESTE MARCIO ORLANDO MIRANDA

OESTE JUAN ANGEL MIRANDA

TOTAL, FINCA CAFE 1.50 MZ ☐ X 40,000= 60,000.00 TOTAL, INCULTA ☐ X 20, 000.00=
00.00.

TOTAL, POTREROS ☐ X 20, 000.00 = ☐. TOTAL, CULTIVOS ☐ 0 ☐ X 20,000. ☐

LOMA O BOSQUES ☐ X 10,000 ☐

VALOR CATASTRAL 60,000.00 X. 2.50= 150,000.00

TOTAL, A PAGAR 150.00 LPS ☐