



ALCALDIA MUNICIPAL DE MARCOVIA
CHOLUTECA-HONDURAS, C.A.
Tel. 2722-2071 / 2722-2072



Marcovia 03 de agosto del año 2021

INFORME N° 7

A: Angie Maldonado

Técnico Enlace OIP

DE: LA UNIDAD DE CATASTRO MUNICIPAL

Introducción

El funcionamiento de la unidad de catastro se refiere a la ejecución de procesos y roles que conlleven al logro de los objetivos, se orienta al cumplimiento de metas en las actividades como ser: inspecciones, permisos de construcción, verificación de dominios plenos, constancias catastrales, planos; es importante destacar que los contribuyentes son el pilar de cada una de estas acciones. El Objetivo estratégico es actualizar la base de datos catastrales y apoyar en la recaudación de impuestos por conceptos de bienes inmuebles.

Tramites que se realizan en el área de catastro

- Cambio de propietario de un inmueble área Rural.
- Cambio de propietario de un inmueble área Urbana.
- Constancias catastrales.
- Inspecciones.
- Creación de fichas para nuevos contribuyentes.



ALCALDIA MUNICIPAL DE MARCOVIA
CHOLUTeca-HONDURAS, C.A.
Tel. 2722-2071 / 2722-2072



ACTIVIDADES:

1. Atención al contribuyente.
2. Facilitar información al contribuyente.
3. Verificación de dominios plenos.
4. Elaboración de constancias y planos catastrales.
5. Inspecciones catastrales.

Descripción de cada actividad realizada

Realizamos diariamente en función de cada una de las actividades

- Elaboración de constancia catastrales y plano.
Recibimos al contribuyente, los valores a pagar para el recibo por los servicios de tarifa catastral se generan en la ventanilla de control tributaria, elaboración de constancia y planos por parte de la unidad de catastro.
- Inspecciones en diferentes comunidades del municipio.
El valor a pagar para el recibo por los servicios de tarifas dependiendo la comunidad ubicada, documentos de la propiedad ya sea dominio pleno, escritura o título.
- Verificación de dominios plenos.
Comisión de tierra junto a delineadores y jefe visitan las comunidades para darle continuidad a las solicitudes de dominio plenos.

Y para los fines que el interesado convenga se le extiende la presente en Marcovia, Departamento de Choluteca, a los 01 días del mes de julio del año 2021.



LIC. ARNOL MONTOYA
JEFE DE CATASTRO MUNICIPAL

INFORME DEL MES DE JULIO

N°	NOMBRE	DESCRIPCION	FECHA	LUGAR	TOTAL
1	Rosa Elba Mendez Zelaya	Plano	2/7/2021	Marcovia	153.00
2	Rosa Elba Mendez Zelaya	Plano	2/7/2021	Marcovia	153.00
3	Tomasa Juarez Reyes	Plano	2/7/2021	B° Valle	153.00
4	Marcelina Bustillo Medina	Constancia de energia Honduras	5/7/2021	Monjaras	203.00
5	Kenia Patricia Pavon Bermudez	Constancia de no poseer	5/7/2021	Cholumar	203.00
6	Alexis Armando Cardona	Constancia de no poseer	5/7/2021	Marcovia	203.00
7	Eli Javier Aplicano Arias	Constancia de no poseer	5/7/2021	Cholumar	203.00
8	Jose Alfredo Aguilera	Constancia de no poseer	5/7/2021	Buena Vista	203.00
9	Esmeralda Ortiz de Acosta	Inspeccion Catastral	5/7/2021	Piedra de Agua	303.00
10	Jose Adalid Espinal Amador	Constancia de no poseer	5/7/2021	El Chapeton	203.00
11	Santos Nolberto Ordopñez Cruz	renovacion de permiso de construccion	06/07/202	San Cristobal de La Isla	323.00
12	Tomasa Linarez Mendez	Inspeccion Catastral	6/7/2021	El Ojochal	303.00
13	Maria Clementina Corea	Inspeccion Catastral	6/7/2021	Marcovia	203.00
14	Maria Isabel Garcia	Constancia de energia Honduras	7/7/2021	Santa Cruz	203.00
15	Juan Carlos Quiroz Velasquez	Inspeccion Catastral	8/7/2021	Monjaras	303.00
16	Rosa Maribel Castro Flores	Inspeccion catastral	12/7/2021	Monjaras	303.00
17	Elvin Alexander Ochoa	Plano y constancia	12/7/2021	Marcovia	350.00
18	Maura Aguilar Gonzales	Inspeccion Catastral	12/7/2021	Renacer Col. Care	203.00

19	Zury Nohemy Mondragon	Constancia de energia Honduras	12/7/2021	Marcovia B° Nuevo	203.00
20	Diana Gabriela Elvir Perez	Plano	12/7/2021	Marcovia	153.00
21	Paulina Paz	Constancia catastral	12/7/2021	Marcovia	203.00
22	Diana Gabriela Elvir Perez	Constancia de energia Honduras	13/7/2021	Marcovia B° El Transito	203.00
23	Angel Alirio Alvarado	Plano y constancia	14/7/2021	Monjaras	353.00
24	Angel Alirio Alvarado	Plano y constancia	14/7/2021	Monjaras	353.00
25	Cristobal Garcia	Constancia catastral	14/7/2021	El Papalon	203.00
26	Nelson Mauricio Aguilar Osorto	Constancia catastral	14/7/2021	El Papalon	203.00
27	Jason Esmith Baquedano	Constancia catastral	14/7/2021	El Papalon	203.00
28	Jose Anibal Corrales maradiaga	Constancia catastral	14/7/2021	El Papalon	203.00
29	Dulce Michellt Davila Castello	Constancia catastral	14/7/2021	El Papalon	203.00
30	Paulo Corrales Banega	Constancia catastral	14/7/2021	El Papalon	203.00
31	Leyein Elizabeth Torres	Constancia catastral	14/7/2021	El Papalon	203.00
32	Ruth Jamileth Espinal Ramirez	Constancia catastral	14/7/2021	El Papalon	203.00
33	Maria Torres Galeas	Constancia catastral	14/7/2021	El Papalon	203.00
34	Angelica Maria Castro Rodriguez	Constancia catastral	14/7/2021	El Papalon	203.00
35	Sara Patricia Osorto Osorto	Constancia catastral	14/7/2021	El Papalon	203.00
36	Bresley Celena Ordoñez	Constancia catastral	14/7/2021	El Papalon	203.00
37	Guadalupe Sarahi Ordoñez	Constancia catastral	14/7/2021	El Papalon	203.00
38	Iris Maribel Barahona Mendoza	Constancia catastral	14/7/2021	El Papalon	203.00

39	Rosa Amanda Ordoñez	Constancia catastral	14/7/2021	El Papalon	203.00
40	Reyna Marina Gonzales	Constancia catastral	14/7/2021	El Papalon	203.00
41	Santos Andres Aguilar	Constancia catastral	14/017/2021	El Papalon	203.00
42	Frediy Roberto Corrales	Canstancia catastral	14/7/2021	El Papalon	203.00
43	Roger Adan Castro Garcia	Permiso de construccion	15/7/2021	Monjaras	1,403.00
44	Tomasa Linarez Mendez	Plano	16/7/2021	El Ojochal	153.00
45	Elia marleny Barahona Gonzales	Plano y constancia	19/7/2021	Monjaras	353.00
46	Ruben alonzo Melgar Tercero	Constancia de energia Honduras	19/7/2021	Monjaras	203.00
47	Maria Isabel Castro Hernandez	Permiso de construccion	19/7/2021	Monjaras	3,003.00
48	Rosa Maribel Flores Zelaya	Plano y constancia	19/7/2021	Col. Plan Internacional	353.00
49	Maria Lidia Borjas	Permiso de construccion	19/7/2021	Monjaras	203.00
50	Oscar Omar Oliva Romero	Constancia catastral	20/7/2021	Col. La paz	203.00
51	Isac Guillen Barios	Plano y constancia	20/7/2021	B° San Antonio	353.00
52	Azucarera Choluteca S:A de CV	Permiso de construccion	21/7/2021	Azucarera Choluteca	286,381.42
53	Jose Ivan Corrales Rueda	Constancia catastral	21/7/2021	El Papalon	203.00
54	Alex Roberto Gutierrez Salvador	Constancia catastral	21/7/2021	El Papalon	203.00
55	Maria Emilia Arriola Nuñez	Constancia y plano	22/7/2021	B° EL Trancito	353.00
56	Profeticia Martinez Centeno	Constancia de energia Honduras	22/7/2021	Col. Plan Internacional	203.00

57	Angie Jalimar Flores Carrasco	Constancia de energia Honduras	22/7/2021	Cholumar	203.00
58	Ronal Meraris Santos Torres	Plano y constancia	23/7/2021	Los Llanitos	353.00
59	Justo German Torrez	Plano y constancia	23/7/2021	B° San Antonio	353.00
60	Ana Maria Matamoros Espinal	Plano y constancia	23/7/2021	La Joyada	353.00
61	Maria Cristina Castro Carranza	Plano y constancia	23/7/2021	El Botadero	353.00
62	Maria ester Arriola Carbajal	Cosntancia catastral	23/7/2021	El Papalon	203.00
63	Raul Armando Corrales	Constancia catastral	23/7/2021	El Papalon	203.00
64	Oscar Octavio Gonzales Lainez	Constancia catastral	23/7/2021	El Papalon	203.00
65	Sayda Pamela Gonzales	Constancia catastral	23/7/2021	El Papalon	203.00
66	Jose Domingo Corrales Vanegas	Constancia catastral	23/7/2021	El Papalon	203.00
67	Laura Osiris Carcamo	Constancia catastral	23/7/2021	El Papalon	203.00
68	Rosario Angelica Dominguez	Constancia catastral	23/7/2021	El Papalon	203.00
69	Kelvin Ernesto Maldonado	Constancia catastral	23/7/2021	El Papalon	203.00
70	Ledy Ruvina Canales	Constancia catastral	23/7/2021	El Papalon	203.00
71	Josue Alexander Boquin Ordoñez	Inspeccion Catastral	26/7/2021	Los Llanitos	203.00
72	santos Antonio Garcia Pavon	Plano y constancia	26/7/2021	Las Delicias	353.00
73	Maria Esperanza Medrano Martinez	Plano y constancia	26/7/2021	Cedeño	353.00
74	Yorleny emely Velasquez Torrez	Inspeccion Catastral	27/7/2021	Marcovia	203.00

75	Hilda aracely Buistillo Medina	Constancia de energia Honduras	27/7/2021	B° Valle	203.00
76	Antonia Flores	Constancia y plano	28/7/2021	col. Nueva Boca Del Rio Viejo	353.00
77	nimia Rodriguez	Constancia de energia de Honduras	29/7/2021	Monjaras	203.00
78	Santos Adolfo Corrales	Constancia catastral	29/7/2021	El Papalon	203.00
79	Cristina Angelica Larios Dominguez	Constancia catastral	29/7/2021	El Papalon	203.00
80	Jose Enrique Ortiz Flores	Inspeccion Catastral	29/7/2021	Col. Buena Vista	303.00
81	Fredy Roberto Corrales Gonzales	Constancia catastral	29/7/2021	El Papalon	203.00
82	Tania Gisela dominguez	Constancia catastral	30/7/2021	El Papalon	203.00
TOTAL RECAUDADO EN EL MES					309,291.42

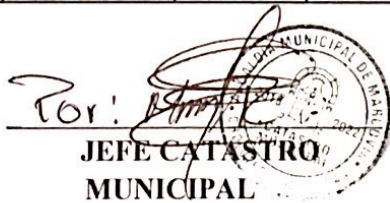
Por: 
JKEE CATASTRO
MUNICIPAL



MES DE JULIO
CONSTANCIAS CATASTRALES

N°	NOMBRE	FECHA	LUGAR	OBSERVACION
1	Paulina Paz	12/7/2021	Marcovia	
2	Cristobal Garcia	14/7/2021	El Papalon	
3	Nelson Mauricio Aguilar Osorto	14/7/2021	El Papalon	
4	Jason Esmith Baquedano	14/7/2021	El Papalon	
5	Jose Anibal Corrales maradiaga	14/7/2021	El Papalon	
6	Dulce Micheltt Davila Castello	14/7/2021	El Papalon	
7	Paulo Corrales Banega	14/7/2021	El Papalon	
8	Leyein Elizabeth Torres	14/7/2021	El Papalon	
9	Ruth Jamileth Espinal Ramirez	14/7/2021	El Papalon	
10	Maria Torres Galeas	14/7/2021	El Papalon	
11	Angelica Maria Castro Rodriguez	14/7/2021	El Papalon	
12	Sara Patricia Osorto Osorto	14/7/2021	El Papalon	
13	Bresley Celena Ordoñez	14/7/2021	El Papalon	
14	Guadalupe Sarahi Ordoñez	14/7/2021	El Papalon	
15	Iris Maribel Barahona Mendoza	14/7/2021	El Papalon	
16	Rosa Amanda Ordoñez	14/7/2021	El Papalon	
17	Reyna Marina Gonzales	14/7/2021	El Papalon	
18	Santos Andres Aguilar	14/017/2021	El Papalon	
19	Frediy Roberto Corrales	14/7/2021	El Papalon	
20	Oscar Omar Oliva Romero	20/7/2021	Col. La paz	

21	Jose Ivan Corrales Rueda	21/7/2021	El Papalon	
22	Alex Roberto Gutierrez Salvador	21/7/2021	El Papalon	
23	Maria Emilia Arriola Nuñez	22/7/2021	B° EL Trancito	
24	Maria ester Arriola Carbajal	23/7/2021	El Papalon	
25	Raul Armando Corrales	23/7/2021	El Papalon	
26	Oscar Octavio Gonzales Lainez	23/7/2021	El Papalon	
27	Sayda Pamela Gonzales	23/7/2021	El Papalon	
28	Jose Domingo Corrales Vanegas	23/7/2021	El Papalon	
29	Laura Osiris Carcamo	23/7/2021	El Papalon	
30	Rosario Angelica Dominguez	23/7/2021	El Papalon	
31	Kelvin Ernesto Maldonado	23/7/2021	El Papalon	
32	Ledy Ruvina Canales	23/7/2021	El Papalon	
33	Santos Adolfo Corrales	Constancia catastral	29/7/2021	El Papalon
34	Cristina Angelica Larios Dominguez	Constancia catastral	29/7/2021	El Papalon
35	Jose Enrique Ortiz Flores	Inspeccion Catastral	29/7/2021	Col. Buena Vista
36	Fredy Roberto Corrales Gonzales	Constancia catastral	29/7/2021	El Papalon
37	Tania Gisela dominguez	Constancia catastral	30/7/2021	El Papalon



JEFE CATASTRO

MUNICIPAL

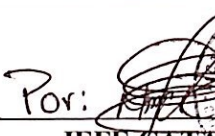
MES DE JULIO
PERMISO DE CONSTRUCCION

N°	NOMBRE	FECHA	LUGAR	OBSERVACION
1	Santos Nolberto Ordopñez Cruz	06/07/2021	San Cristobal de La Isla	Renovacion de permiso de construccion
2	Roger Adan Castro Garcia	15/7/2021	Monjaras	
3	Maria Isabel Castro Hernandez	19/7/2021	Monjaras	
4	Maria Lidia Borjas	19/7/2021	Monjaras	
5	Azucarera Choluteca S:A de CV	21/7/2021	Azucarera Choluteca	


JEFE CATASTRO
MUNICIPAL

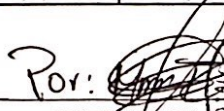
MES DE JULIO
INSPECCIONES

N°	NOMBRE	FECHA	LUGAR	N° DE CEL.	OBSERVACION
1	Esmeralda Ortiz de Acosta	5/7/2021	Piedra de Agua		
2	Tomasa Linarez Mendez	6/7/2021	El Ojochal		
3	Maria Clementina Corea	6/7/2021	Marcovia		
4	Juan Carlos Quiroz Velasquez	8/7/2021	Monjaras		
5	Rosa Maribel Castro Flores	12/7/2021	Monjaras		
6	Maura Aguilar Gonzales	12/7/2021	Renacer Col. Care		
7	Josue Alexander Boquin Ordoñez	26/7/2021	Los Llanitos		
8	Yorleny emely Velasquez Torrez	27/7/2021	Marcovia		
9	Jose Enrique Ortiz Flores	29/7/2021	Col. Buena Vista		

Por:  
JEFE CATASTRO
MUNICIPAL

MES DE JUNIO
CONSTANCIA DE NO POSEER

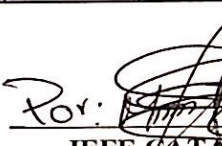
N°	NOMBRE	FECHA	LUGAR	OBSERVACION
1	Kenia Patricia Pavon Bermudez	5/7/2021	Cholumar	
2	Alexis Armando Cardona	5/7/2021	Marcovia	
3	Eli Javier Aplicano Arias	5/7/2021	Cholumar	
4	Jose Alfredo Aguilera	5/7/2021	Buena Vista	
5	Jose Adalid Espinal Amador	5/7/2021	El Chapeton	

Por: 
JEFECATASTRO
MUNICIPAL



MES DE JUNIO
PLANO

N°	NOMBRE	FECHA	LUGAR	OBSERVACION
1	Rosa Elba Mendez Zelaya	2/7/2021	Marcovia	
2	Rosa Elba Mendez Zelaya	2/7/2021	Marcovia	
3	Tomasa Juarez Reyes	2/7/2021	B° Valle	
4	Diana Gabriela Elvir Perez	12/7/2021	Marcovia	
5	Tomasa Linarez Mendez	16/7/2021	El Ojochal	

Rov: 
JEFE CATASTRO
MUNICIPAL



MES DE JULIO
Constancia de ENERGIA HONDURAS

N°	NOMBRE	FECHA	LUGAR	OBSERVACION
1	Marcelina Bustillo Medina	5/7/2021	Monjaras	
2	Maria Isabel Garcia	7/7/2021	Santa Cruz	
3	Zury Nohemy Mondragon	12/7/2021	Marcovia B° Nuevo	
4	Diana Gabriela Elvir Perez	13/7/2021	Marcovia B° El Transito	
5	Ruben alonzo Melgar Tercero	19/7/2021	Monjaras	
6	Profetia Martinez Centeno	22/7/2021	Col. Plan Internacional	
7	Angie Jalimar Flores Carrasco	22/7/2021	Cholumar	
8	Hilda aracely Buistillo Medina	27/7/2021	B° Valle	
9	nimia Rodriguez	29/7/2021	Monjaras	


 Jefe Catastro
 Municipal

ALCALDIA MUNICIPAL DE MARCOVIA
DEPARTAMENTO DE CATASTRO
LISTADO DE DOMINIO PLENO PARA SER APROBADO
FECHA DE ENTREGA: 13/07/20201

N°	NOMBRE	INGRESO	N° IDENTIDAD	COMUNIDAD	AREA MTS	V/A PAGAR	OBSERVACION
1	Carlos Daniel Alonzo Santos y Sheyla Stphanny Rios Ponce	12/4/2021	1708-2003-00019, 0607- 1998-00832	Monjaras B° La Reserva	400.00	2,600.00	
2	Sandy Vanessa Moncada Guzman	23/10/2020	0607-1993-00494	Monjaras B° Cedeño 2	533.97	2,883.43	
3	Edith Delmira Calderon Garcia y Martin De Jesus Lainez Oliva	30/12/2019	0607-1973-00540, 0607- 1973-00344	Monjaras B° Cedeño 2	184.14	994.35	
4	Jose Sixto Aguilar, y actuando como estipulante de tercero de mi hijo Marvin Misael	10/2/2021	1701-1984-05591, 0607- 1985-00687	La Orilla del Rio Choluteca Denominado Tololar	III-A	4,800.00	
5	actuando como estipulante de tercero de mi hijo Marvin Misael	10/2/2021	1701-1984-05591, 0607- 1985-00687	La Orilla del Rio Choluteca Denominado Tololar	III-A	4,800.00	

6	Jose Sixto Aguilar, y actuando como estipulante de tercero de mi hijo Marvin Misael Aguilar Corea	10/2/2021	1701-1984-05591, 0607- 1985-00687	La Orilla del Rio Choloteca Denominado Tololar	III-A	4,800.00	
7	Franklin Ramon Torres Martinez	5/7/2021	0601-1994-02860	El Papalon	169.26	338.52	Rectificacion
8	Keydi Jenedith Lopez Moreno, en mi condicion de tercer estipulante de los señores Yelson Enrique Aguirre Castro y Leonel Yovany Aguirre Castro	7/1/2021	0607-1997-01528, 0607- 1973-00391, 0607-1969- 00257	Monjaras B° Cedeño 1	778.82	6,697.85	
9	Luis Jiron, actua como estipuklante de tercero de su hija Rosalina Giron Moreno	23/9/2020	1702-1928-00007, 1702- 1968-00224	Monjaras B° Buenos Aires	1,191.41	6,433.61	
10	Santos Ines Garcia Ochoa	11/3/2020	0607-1957-00021	Monjaras B° Cedeño N° 1	250.00	2,150.00	

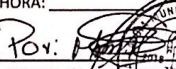
11	Paulino Aguilera Gomez, y actuo como estipulante de tercero de mi hermano Marco Antonio Aguilera	2/2/2021	0601-1966-00963, 0601-1973-00975	Monjaras B° Sinahi	140.00	420.00	
13	Angel Alirio Alvarado y Odilia Hernandez Ortiz	24/3/2021	1707-1952-00364, 1706-1958-00532	Monjaras B° Cedeño N° 1	1,308.95	11,256.97	
14	Maria Auxiliadora Aguilera Gomez	9/1/2012	0601-1981-02481	Monjaras B° Sinahi	172.25	516.75	
15	Sury Saray Cruz Alvarez	13/7/2021	0607-1975-00092	Colonia Renacer Marcovia, Sector Care Internacional	240.00	500.00	Rectificacion
16	Maria Engracia Gonzalez	19/7/2021	0603-1981-02219	Monjaras B° La Reserva	520.00	9,880.00	Rectificacion (nose dejo copia del expedinete)

17	Keydi Jenedith Lopez Moreno, comparezco personalmente en mi condicion de tercer estipulante del señor Luis Fernando Vasquez	2/7/2021	0607-1997-01528, 0607- 1987-00501	Colonia Rafael Leonardo Callejas	306.22	2,112.91	Rectificacion
----	--	----------	--------------------------------------	-------------------------------------	--------	----------	---------------

RECIBIDO POR: _____

FECHA: _____

HORA: _____

Por: 
JEFE CATASTRO
MUNICIPAL

ALCALDIA MUNICIPAL DE MARCOVIA
DEPARTAMENTO DE CATASTRO
LISTADO DE DOMINIO PLENO PARA SER APROBADO
FECHA DE ENTREGA: 30/07/20201

N°	NOMBRE	INGRESO	N° IDENTIDAD	COMUNIDAD	AREA MTS	V/A PAGAR	OBSERVACION
1	jose Antonio canales Baca	1/3/2021	0607-1991-00210	San Jose De Las Conchas	332.74	665.48	
2	julio Alexis Zepeda Flores	24/2/2021	0607-1991-01003	San Jose De Las Conchas	518.56	2,074.24	
3	Adalina Maldonado	24/2/2021	1702-1953-00065	San Jose De Las Conchas	1,556.40	3,112.80	
4	Baca, en condicion de estipulante de tercero de mi padre Ricardo Antonio Canales Casco	26/11/2018	0607-1991-00210, 0607-1982-00472	San Jose De Las Conchas	1,875.00	3,751.20	
5	Baca, en condicion de estipulante de tercero de mi padre	26/11/2018	0607-1991-00210, 0607-1982-00472	San Jose De Las Conchas	1,020.32	2,040.64	
6	Cesar Andoni Avila	22/3/2019	0607-2004-00328	San Jose De Las Conchas	277.50	555.00	

7	Jose Andres munguia Casco y Yorkenis Jakeline Arriola Villalta	7/6/2021	0607-1998-00203, 0607-2002-00280	San Jose De Las Conchas	453.98	907.96	
8	Geidy Enelsa Zamora Villalta, y actua en su condicion personal como representante de su madre Maria Bertilía Villalta	27/5/2021	0607-1989-00474, 0607-1983-00152	San Jose De Las Conchas	111.33	222.66	
9	Dixiana Jasmin Martinez Gonzales, Erick Jose Alonso Alvarez, actuando como representante de nuestro menor hija Celena Jasmin Alonso Martinez	4/5/2021	0607-1993-00561, 0607-1992-00384	El Botadero	211.31	972.02	

10	Jose Antonio Mondragon Rodriguez, Hermelinda Azucena Hernandez Perez y Jose Isaac Mondragon Hernandez	3/2/2020	1703-1958-00027, 0601-1985-03210, 0601-2003-03020	Monjaras B° La Bohemia	641.26	4,168.19	
----	---	----------	---	------------------------	--------	----------	--

RECIBIDO POR: _____

FECHA: _____

HORA: _____


JEFE CATASTRO MUNICIPAL
