



# MUNICIPALIDAD DE COPÁN RUINAS

*“Puerta cultural de Honduras al mundo”*

Copán Ruinas, Copán Frente al Parque Centroamérica



## Acta de Apertura de Proyecto

SE AUTORIZA EL INICIO DEL PROYECTO:

CÓDIGO: 11 05 024 000 001 41110 15-013-01

11 05 024 000 001 23400 11-001-01

**PROYECTO: CONSTRUCCION DE VIVIENDAS EN LA COMUNIDAD DE LOS ARCOS SANTA ROSITA Y LAS PALMAS**

DEPARTAMENTO: COPÁN

MUNICIPIO: COPÁN RUINAS

COMUNIDAD/BARRIO: COMUNIDAD DE LOS ARCOS, SANTA ROSITA Y LAS PALMAS.

EJECUTOR: OBRAS PUBLICAS

FUENTE: FONDOS PROPIOS Y TRANSFERENCIA DE GOBIERNO LOCAL

SE ESTABLECE COMO FECHA OFICIAL DE INICIO EL: 1 DE ABRIL DE 2021

  
SAIDA AGUILAR  
UNIDAD TECNICA MUNICIPAL



---

**Saida María Aguilar Castillo**  
**Unidad Técnica Municipal**



Honduras, C.A.

COPÁN RUINAS, COPÁN  
EJERCICIO: 2020

**Orden de Pago**  
Moneda: Lempiras (L)



Emisión: 11/12/2020  
Hora : 09:19 a.m.  
USUARIO: ELVIN.CASASOLA  
Pagina: 1 de 1

Orden de Pago No.: 6118

L.: 5,497.52

Tipo de Expediente: GASTO RECURRENTE VARIABLE

Expediente No.: 5435

Fecha de Emisión: 11/12/2020

No.Cheque/Nota de Debito:

Paguese a: CASA DEL CONSTRUCTOR S.A.

Id/RTN: 04049010285380

La Cantidad en Letras: CINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS

Descripción:

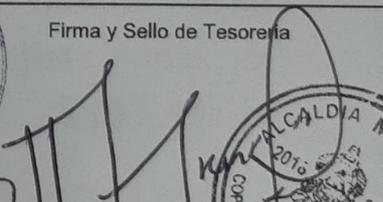
COMPRA DE 40 LAMINAS DE ZINC, 5 LIBRAS DE CLAVOS, 5 CABALLETES DE 0.30 NAT QUE FUERON DONADAS A LA COMUNIDAD DE SANTA ROSITA Y LAS PALMAS YA QUE DICHAS FAMILIAS QUEDARON SIN HOGAR DEBIDO A LAS FUERTES TORMENTAS DEL HURACÁN ETA E IOTA.

| CODIGO                            | PROYECTO / OBJETO GASTO                                  | MONTO    |
|-----------------------------------|--|----------|
| 11 05 025 001 000 23400 11-001-01 | MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA COMUNIDAD DE SANTA ROSITA | 5,497.52 |

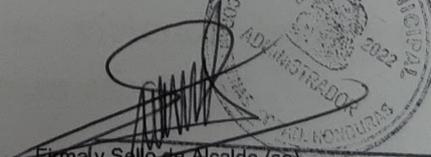
| CODIGO                       | RETENCIONES DESCRIPCION | MONTO       |
|------------------------------|-------------------------|-------------|
| <b>Total de retenciones:</b> |                         | <b>0.00</b> |

| CODIGO              | RESEUMEN AFECTACIONES PRESUPUESTARIAS DESCRIPCION | MONTO           |
|---------------------|---|-----------------|
| 11-001-01           | Transferencia para Gobierno Local                 | 5,497.52        |
| <b>Monto Total:</b> |   | <b>5,497.52</b> |

| RESUMEN TOTAL ORDEN DE PAGO |                 |
|-----------------------------|-----------------|
| SUBTOTAL                    | 5,497.52        |
| - RETENCIONES               | 0.00            |
| <b>TOTAL</b>                | <b>5,497.52</b> |

Firma y Sello de Presupuestario:  Firma y Sello de Tesorería: 

Recibido por: Samanta Manica  
Identidad No.: 0404-1999-0093

Firma y Sello de Alcalde (sa):   
**CASA DEL CONSTRUCTOR S.A.**  
CALIDAD, SERVICIO Y PRECIO

**CANCELADO**

0s+js/j9JmcEHZi74tpDsuyC6vnloSE5LLW+Bpme7aQ21MrX/5gzWx8MzLJ4W0V5JhWp6CrkFgeiNUNgPdcXAx068rwyMrGnZ4XnmISYuFzGnyTU8rE4J3a2ElyJy oP4X9aZp736/fYDvkLDL1TQVfyYHNf7kMKE5LjCRt0wg=

MUNICIPALIDAD DE COPAN RUINAS  
CENTROAMERICA, TELFAX: (504) 2651-4074  
TEL.: (504) 2651-4275  
COPAN RUINAS, HONDURAS, C.A.

CHEQUE No. 00024708

Cuenta No. 11-102-000783-5

COPÁN RUINAS  
Lugar y Fecha

11 de diciembre de 2020

CASA DEL CONSTRUCTOR S.A.

5,497.52

Páguese a la orden de

CINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS

Cantidad en letras

Lempiras

 Banco de Occidente, S.A.

Firma(s)

100102079100102000783500024708

EL ENDOSO DE ESTE CHEQUE ES UN RECIBO DE PAGO QUE SE DETALLA A CONTINUACION.

CONCEPTO

| CUENTA No.             | DETALLE DE LIQUIDACION   | DEBITO         | CREDITO         |
|------------------------|--|----------------|-----------------|
|                        | PAGO DE COMPRA DE 40 LAMINAS DE ZINC, 5 LIBRAS DE CLAVOS, 5 CABALLETES DE 0.30 NAT QUE FUERON DONADAS A LA COMUNIDAD DE SANTA ROSITA Y LAS PALMAS YA QUE DICHAS FAMILIAS QUEDARON SIN HOGAR DEBIDO A LAS FUERTES TORMENTAS DEL HURACÁN ETA E IOTA. |                |                 |
| CHEQUE No.<br>00024708 | HECHO POR  | AUTORIZADO POR | RECIBI CONFORME |

MUNICIPALIDAD DE COPAN RUINAS



CASA DEL CONSTRUCTOR S.A.  
CALIDAD, SERVICIO Y PRECIO  
**CANCELADO**

*Samanta Manica*  
RECIBI CONFORME

Nº Correlativo de Orden de Compra Exenta:  
Nº Correlativo de Constancia de Registro Exonerado:  
Nº Identificado del Registro de la SAG:  
VALOR EN LETRAS: CINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 52/100 Lempiras

|                         |          |
|-------------------------|----------|
| SUB-TOTAL L .           | 4,780.45 |
| DESCUENTO Y REBAJAS L . | 0.00     |
| IMPORTE EXENTO L .      | 0.00     |
| IMPORTE EXONERADO L .   | 0.00     |
| FLETE L .               | 0.00     |
| IMPORTE GRAVADO 15% L . | 4,780.45 |
| IMPORTE GRAVADO 18% L . | 0.00     |
| I.S.V. 15% L .          | 717.07   |
| I.S.V. 18% L .          | 0.00     |
| TOTAL A PAGAR L .       | 5,497.52 |

NOTA: FAVOR DE REVISAR BIEN SU PRODUCTO ANTES DE SALIR DE ESTE NEGOCIO UNA VEZ AFUERA NO ACEPTAMOS DEVOLUCIONES NI RECLAMOS POSTERIORES.

RECIBIDO DE CONFORMIDAD

"LA FACTURA ES BENEFICIO DE TODOS, EXIJALA"

ORIGINAL: CLIENTE COPIA: OBLIGADO TRIBUTARIO EMISOR(CONTABILIDAD) COPIA: BODEGA

# CASA DEL CONSTRUCTOR S.A.

Carretera Internacional Salida a  
Guatemala.Colonia Brisas del Rio, Copan  
Ruinas, Copan.

Tels. (504) 2651-3894 • (504) 2651-3896 • (504) 2651-3898

gerenciacasadelconstructorsa@gmail.com

R.T.N. 04049010285380

--- ORIGINAL ---

## FACTURA

No.000-003-01-00018385

| DIA | MES | AÑO  |
|-----|-----|------|
| 24  | 11  | 2020 |

Fecha Recepcion: 14/02/2020

C.A.I.: 67DD49-A58292-064287-D7916E-20BE86-71

Re Autorizado del: 000-003-01-00000001 al 000-003-01-00025000

Fecha Limite Emision: 14/02/2021

|             |                               |            |                |               |            |
|-------------|-------------------------------|------------|----------------|---------------|------------|
| Cliente :   | Municipalidad de Copán Ruinas | RTN :      | 04049002038668 | Condiciones : | Credito 30 |
| Direccion : | Bo.El Centro, Copan Ruinas    | Vence :    |                |               | 24/12/2020 |
| Enviar a :  |                               | Vendedor : |                |               | Willian    |

| CODIGO                | DESCRIPCION                               | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | DESCTO. | EXENTAS | GRAVADAS |
|-----------------------|---|----------|--------------|---------|---------|----------|
| 04-09-05-073-LAM-0002 | LAMINA ZINC ACANALADA 10 PIES C/28 (Unid) | 40.00    | 98.75        | 0.00    | 0.00    | 3,950.00 |
| 04-13-02-073-MIS-0109 | CLAVO ZINC P/LAMINA 2 1/2 (Libra)         | 5.00     | 26.96        | 0.00    | 0.00    | 134.80   |
| 04-10-02-073-CAB-0037 | CABALLETE ALUZINC 0.30 10' NAT. (Unid)    | 5.00     | 139.13       | 0.00    | 0.00    | 695.65   |

**CASA DEL  
CONSTRUCTOR S.A.  
CALIDAD, SERVICIO Y PRECIO  
CANCELADO**

Nº Correlativo de Orden de Compra Exenta:

Nº Correlativo de Constancia de Registro Exonerado:

Nº Identificado del Registro de la SAG:

VALOR EN LETRAS: CINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 52/100 Lempiras

NOTA: FAVOR DE REVISAR BIEN SU PRODUCTO ANTES DE SALIR DE ESTE NEGOCIO  
UNA VEZ AFUERA NO ACEPTAMOS DEVOLUCIONES NI RECLAMOS POSTERIORES.

|                         |          |
|-------------------------|----------|
| SUB-TOTAL L .           | 4,780.45 |
| DESCUENTO Y REBAJAS L . | 0.00     |
| IMPORTE EXENTO L .      | 0.00     |
| IMPORTE EXONERADO L .   | 0.00     |
| FLETE L .               | 0.00     |
| IMPORTE GRAVADO 15% L . | 4,780.45 |
| IMPORTE GRAVADO 18% L . | 0.00     |
| I.S.V. 15% L .          | 717.07   |
| I.S.V. 18% L .          | 0.00     |
| TOTAL A PAGAR L .       | 5,497.52 |

RECIBIDO DE CONFORMIDAD

ORIGINAL: CLIENTE COPIA: OBLIGADO TRIBUTARIO EMISOR(CONTABILIDAD) COPIA: BODEGA

"LA FACTURA ES BENEFICIO DE TODOS, EXIJALA"

**REPUBLICA DE HONDURAS**  
**REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS**  
**TARJETA DE IDENTIDAD**

**RNP**

**DARLIN ERNAN / RAMIREZ PEREZ**



HONDUREÑO POR NACIMIENTO  
NACIÓ EL 19 DICIEMBRE 1997  
SEXO MASCULINO  
EMITIDA EL 09 MAYO 2016

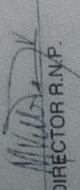


**0404-1998-01007**



15542804-01

ARTICULO 91 LEY DEL REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS: Ninguna Autoridad o persona particular, podrá privar a una persona de la tenencia de su Tarjeta de Identidad. ... La infracción de la disposición de este artículo dará lugar a la sanción penal correspondiente



DIRECTOR R.N.P.



SOLICITADA EN 0404

**DARLIN ERNAN / RAMIREZ PEREZ**

**0404-1998-01007**



CASA DEL CONSTRUCTOR

REPUBLICA DE HONDURAS  
REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS  
TARJETA DE IDENTIDAD

HECTOR ROMILIO / CORDON ESPINOZA



HONDUREÑO POR NACIMIENTO  
NACIO EL 12 NOVIEMBRE 1968  
SEXO MASCULINO  
EMITIDA EL 01 MAYO 1997

0404-1968-00608



ARTICULO 194 LEY DEL REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS, Tenganse autorizados a presentar cualquier copia de la información de la Tarjeta de Identidad a otro personal, sólo en caso de ser ordenado a tal efecto por Ley. La introducción de este artículo para luego omitir tal orden no es aplicable.

DIRECTOR RMP



SOLICITADA EN 0404

HECTOR ROMILIO / CORDON ESPINOZA

0404-1968-00608

Formulario de inscripción con sellos oficiales y firmas manuscritas.

Formulario de inscripción con campos de datos y sellos oficiales.



COPÁN RUINAS, COPÁN  
EJERCICIO: 2021

**Orden de Pago**  
Moneda: Lempiras (L)



Emisión: 08/04/2021  
Hora : 04:16 p.m.  
USUARIO: ELVIN.CASASOLA  
Pagina: 1 de 1

Orden de Pago No.: 6979

L.: 452,500.00

Tipo de Expediente: GASTO RECURRENTE VARIABLE

Expediente No.: 6135

Fecha de Emision: 8/4/2021

No.Cheque/Nota de Debito:

Paguese a: LESLY FABIOLA CASTEJON CORDON

Id/RTN: 0404196700650

La Cantidad en Letras: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CON CERO CENTAVOS

Descripcion:

POR CONCEPTO DE COMPRA DE TERRENO DE 3.62 MANZANAS UBICADO EN LA COMUNIDAD DE LOS ARCOS JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE COPAN RUINAS, EL CUAL SERA UTILIZADO PARA CONSTRUIR VIVIENDAS A PERSONAS DE ESTA COMUNIDAD QUE FUERON DAMNIFICADAS POR LAS TORMENTAS ETA E IOTA Y SON DE ESCASOS RECURSOS ECONOMICOS, DEL CUAL SERAN CANCELADOS EL 50% DEL VALOR DE LA COMPRA AL MOMENTO DE LA FIRMA DEL DOCUMENTO DE PROMESA COMPRA VENTA A FAVOR DE LA MUNICIPALIDAD DE COPAN RUINAS POR UN VALOR DE LPS. 452,500.00 Y EL OTRO 50% DEL VALOR DE LA COMPRA AL MOMENTO DE LA ENTREGA DE LA ESCRITURA A FAVOR DE LA MUNICIPALIDAD DE COPAN RUINAS OBLIGÁNDOSE AL SANEAMIENTO DE LA PRESENTE VENTA DE CONFORMIDAD A DERECHO EN CASO DE EVICCIÓN. APEGÁNDOSE AL ARTICULO 281 DEL DIARIO OFICIAL LA GACETA Y ACTA MUNICIPAL NO.005 CON FECHA 22/03/2021

| CODIGO                            | PROYECTO / OBJETO GASTO   | MONTO      |
|-----------------------------------|---|------------|
| 11 05 024 000 001 41110 15-013-01 | COMPRA DE TERRENO PARA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS EN LA COMUNIDADES DE LOS ARCOS Y SANTA ROSITA. | 452,500.00 |

| RETENCIONES                  |             |             |
|------------------------------|-------------|-------------|
| CODIGO                       | DESCRIPCION | MONTO       |
| <b>Total de retenciones:</b> |             | <b>0.00</b> |

| RESEUMEN AFECTACIONES PRESUPUESTARIAS |                            |                   |
|---------------------------------------|----------------------------|-------------------|
| CODIGO                                | DESCRIPCION                | MONTO             |
| 15-013-01                             | Fondos Propios Municipales | 452,500.00        |
| <b>Monto Total:</b>                   |                            | <b>452,500.00</b> |

| RESUMEN TOTAL ORDEN DE PAGO |                   |
|-----------------------------|-------------------|
| DESCRIPCION                 | MONTO             |
| SUBTOTAL                    | 452,500.00        |
| - RETENCIONES               | 0.00              |
| <b>TOTAL</b>                | <b>452,500.00</b> |

Firma y Sello de Presupuestario

Firma y Sello de Tesoreria



Firma y Sello de Alcalde (sa)



Recibido por:

Identidad No.:

0404196700650

0s+js/f9JmcEHZi74tpDsuyC6vnoSE5LLW+Bpme7aQ21MrX/5gzwX8MzLJ4W0V5JhWp6CrkFgeiNUNgPdcXAzKPo2/CrBPtoJGRRdTtB13pwG6wRqN0XRh+bWN QaZrKYTRKgUzWzT4PbRI7sGFYhdXXt2osbXA6LYzj9gzpDIM=

BANCO DE COPAN RUINAS  
 AMERICA, TELFAX: (504) 2651-4074  
 TEL: (504) 2651-4275  
 COPAN RUINAS, HONDURAS, C.A.

CHEQUE No. 00025415

No. 11-102-000783-5

COPAN RUINAS  
 Lugar y Fecha

8 de abril de 2021

LESLY FABIOLA CASTEJON CORDON

452,500.00

Seguiese a la orden de

CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CON CERO CENTAVOS

Lempiras

Cantidad en letras

 Banco de Occidente, S.A.

Firma(s)

15016020790001602000783500025415

EL ENDOSO DE ESTE CHEQUE ES UN RECIBO DE PAGO QUE SE DETALLA A CONTINUACION.

CONCEPTO

| CUENTA No.             | DETALLE DE LIQUIDACION   | DEBITO         | CREDITO         |  |  |
|------------------------|--|----------------|-----------------|--|--|
|                        | PAGO DE POR CONCEPTO DE COMPRA DE TERRENO DE 3.62 MANZANAS UBICADO EN LA COMUNIDAD DE LOS ARCOS JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE COPAN RUINAS, EL CUAL SERA UTILIZADO PARA CONSTRUIR VIVIENDAS A PERSONAS DE ESTA COMUNIDAD QUE FUERON DAMNIFICADAS POR LAS TORMENTAS ETA E IOTA Y SON DE ESCASOS RECURSOS ECONOMICOS, DEL CUAL SERAN CANCELADOS EL 50% DEL VALOR DE LA COMPRA AL MOMENTO DE LA FIRMA DEL DOCUMENTO DE PROMESA COMPRA VENTA A FAVOR DE LA MUNICIPALIDAD DE COPAN RUINAS POR UN VALOR DE LPS. 452,500.00 Y EL OTRO 50% DEL VALOR DE LA COMPRA AL MOMENTO DE LA ENTREGA DE LA ESCRITURA A FAVOR DE LA MUNICIPALIDAD DE COPAN RUINAS OBLIGÁNDOSE AL SANEAMIENTO DE LA PRESENTE VENTA DE CONFORMIDAD A DERECHO EN CASO DE EVICCIÓN, APEGANDOSE AL ARTICULO 281 DEL DIARIO OFICIAL LA GACETA Y ACTA MUNICIPAL NO.005 CON FECHA 22/03/2021<br>MUNICIPALIDAD DE COPAN RUINAS |                |                 |  |  |
| CHEQUE No.<br>00025415 | HECHO POR  | AUTORIZADO POR | RECIBI CONFORME |  |  |

LEMPIRAS EXATOS LPS: 452,500.00 y otro 50% del valor de la compra al momento de la Entrega de la Escritura favor de la municipalidad de Copan Ruinas obligándose al saneamiento de la presente venta de conformidad a derecho en caso de evicción .

Esta compra está siendo fundamentada en base al decreto emitido por el congreso nacional y publicado en el diario oficial la gaceta el 23 de diciembre de 2020 decreto 182-2020 según el artículo N 281 y aprobado por corporación municipal en acta No. 05 de fecha 22 de marzo de 2021.

Este fue evaluado por el perito de banco de Occidente inscrito en la CNBS, se adjunta avaluo.

Tel: +504 2651-3900 E-mail: gerencia@municipalidadcopanruinas.com Horario de atención: de lunes a jueves de 7:30 AM a 12:00 M y de 1:30 PM a 5:00 PM Y viernes de 7:30 AM a 12:00 M y de 1:30 PM a 4:00 PM

 **REPUBLICA DE HONDURAS**  
**REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS**  
**TARJETA DE IDENTIDAD**

**LESLY FABIOLA / CASTEJON CORDON**



HONDURENA POR : NACIMIENTO  
NACIO EL : 16 NOVIEMBRE 1967  
SEXO : FEMENINO  
EMITIDA EL : 25 NOVIEMBRE 2016



**0404-1967-00650**

  
01503003-03

Tel: +504 2651-3900 E-mail: [gerencia@municipalidadcopanruinas.com](mailto:gerencia@municipalidadcopanruinas.com) Horario  
de atención: de lunes a jueves de 7:30 AM a 12:00 M y de 1:30 PM a 5:00 PM  
Y viernes de 7:30 AM a 12:00 M y de 1:30 PM a 4:00 PM

Topografías de terreno ubicado en El Cisne , sector de Agua Buena Copán Ruinas Copán  
pereneciente a la Sra. Lesly Fabiola Castejón Córdón . 23-03-2021



Calle a Agua Buena

