



SAN FRANCISCO DEL VALLE
OCOTEPEQUE

Municipalidad San Francisco Del Valle

Telefax.: 2663-3290 *e-mail: municipalidadsfv.ocot@yahoo.com
Ocotepeque, Honduras, C.A.



CONTRATOS DE MANO DE OBRA CORRESPONDIENTES AL MES DE FEBRERO DE 2021

| N. | NOMBRE | IDENTIDAD | FECHA DE FIRMA DE CONTRATO | MONTO DEL CONTRATO |
|----|-------------------------|-----------------|----------------------------|--------------------|
| 01 | Alex Emilio Valle Erazo | 1413-1988-00070 | 09/02/2021 | L. 537,717.00 |

Para los fines pertinentes, se extiende la presente en el Municipio de San Francisco del Valle, Departamento de Ocotepeque, a los 12 días del mes de marzo de 2021.


JUAN MIGUEL PINEDA VELASQUEZ
TESORERO MUNICIPAL



Cultura, Patria y Trabajo



MUNICIPALIDAD DE SAN FRANCISCO DEL VALLE
CONTRATO DE MANO DE OBRA

DIRECCION Y EJECUCION DE MANO DE OBRA EN CONSTRUCCION DE MERCADO MUNICIPAL BIOSEGURO, CASCO URBANO SAN FRANCISCO DEL VALLE.

La municipalidad de San Francisco del Valle constituido de acuerdo a la ley de municipalidades y del régimen político del 1 de abril de 1927 en la republica de Honduras, y representado en este caso por el **ING. WALTER JAVIER PINEDA ESCALON**, mayor de edad, casado, vecino de esta ciudad, con Identidad # 1411-1985-00041, actuando en carácter de Alcalde Municipal según acta especial de fecha 17 de diciembre de 2017 punto único de la sesión extraordinaria celebrada con facultades suficientes y bastantes para la celebración de esta clase de actos por una parte y de que en lo sucesivo se llamara **La Municipalidad** y el **Ing. Alex Emilio Valle Erazo**, mayor de edad, vecino de la ciudad de San Marcos, Ocotepique, con identidad #1413-1988-00070, en condición de contratista individual, que en lo sucesivo se denominará **Contratista**, hemos decidido suscribir como al efecto le hacemos, el presente **Contrato de Mano de Obra**, que se registrá por los siguientes términos:

1. OBJETO DEL CONTRATO

Mediante este documento, La Municipalidad contrata oficialmente los servicios de **ING. ALEX EMILIO VALLE** para que suministre equipo y mano de obra para **DIRECCION Y EJECUCION PARA CONSTRUCCION DE MERCADO MUNICIPAL BIOSEGURO, CASCO URBANO SAN FRANCISCO DEL VALLE.**

2. ALCANCE DEL CONTRATO

EL CONTRATISTA se compromete a ejecutar todas las actividades de cada una de las obras siguientes:

| No. | ACTIVIDAD | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | TOTAL |
|---------------------|---|--------|----------|-----------------|-------------|
| PRELIMINARES | | | | | |
| 1 | Limpieza general del terreno incluye acarreo del material | Global | 1.00 | L. 8,800.00 | L. 8,800.00 |
| 2 | Corte y destronque de arboles | Global | 1.00 | L. 5,500.00 | L. 5,500.00 |
| 3 | Desmontaje de cerco existente | Global | 1.00 | L. 1,100.00 | L. 1,100.00 |



| | | | | | |
|--------------------------------|---|--------|--------|-----------|----------------------|
| 4 | Trazado y marcado | ML | 229.46 | L. 14.30 | L. 3,281.28 |
| 5 | Excavación para canal de drenaje de aguas lluvias 0.30xh _{prom} =0.50m | M3 | 6.27 | L. 198.00 | L. 1,241.46 |
| 6 | Conformación del terreno con material de río (piedra ripion) e=20cms como primer capa | M3 | 138.40 | L. 125.40 | L. 17,355.36 |
| 7 | Conformación y compactación del terreno con material selecto e=40cms (segunda capa) | M3 | 278.40 | L. 209.00 | L. 58,185.60 |
| 8 | Conformación a mano de canal de aguas lluvias en perímetro interno de terreno | M.L | 40.00 | L. 22.00 | L. 880.00 |
| 9 | Excavación para cimentación corrida 0.30x0.70m | M3 | 16.17 | L. 198.00 | L. 3,201.66 |
| 10 | Excavación para dados de concreto de 0.50x0.50x0.50 | M3 | 2.63 | L. 198.00 | L. 520.74 |
| 11 | Excavación para zapata aislada de 0.60x0.60x0.70 | M3 | 4.03 | L. 198.00 | L. 798.34 |
| 12 | Zapata aislada de 0.60x0.60x0.25m 5#4 A/S | Unidad | 14.00 | L. 330.00 | L. 4,620.00 |
| 13 | Cimentación de mampostería de 0.30x0.70m | M3 | 27.69 | L. 330.00 | L. 9,137.70 |
| 14 | Dados de concreto de 0.50x0.50x0.30m | Unidad | 21.00 | L. 132.00 | L. 2,772.00 |
| SUBTOTAL | | | | | L. 117,394.13 |
| ELEMENTOS ESTRUCTURALES | | | | | |
| 1 | Solera inferior S-1 0.15x0.15m 4#3, E#2 @0.20m | M.L | 77.00 | L. 104.50 | L. 8,046.50 |
| 2 | Castillo C-3 de 0.15x0.15m 4#3, E#2 @0.20m | M.L | 63.05 | L. 110.00 | L. 6,935.50 |
| 3 | Columna C-1 de 0.20x0.20m 6#4, E#3 mil @0.20m | M.L | 30.00 | L. 159.50 | L. 4,785.00 |



[Handwritten signature]



| | | | | | |
|-------------------------|---|-----|--------|-----------|---------------------|
| 4 | Columna C-2 de 0.20x0.20m 4#4, E#3 mil @ 0.20m | M.L | 37.00 | L. 132.00 | L. 4,884.00 |
| 5 | Solera intermedia S-2 de 0.15x0.15m 4#3, E#2 @0.20m | M.L | 77.00 | L. 121.00 | L. 9,317.00 |
| 6 | Viga superior V-1 de 0.15x0.20m 6#4, E#2 @0.20m | M.L | 14.00 | L. 159.50 | L. 2,233.00 |
| 7 | Solera superior S-3 de 0.15x0.15m 4#3, E#2 @0.20m | M.L | 16.00 | L. 132.00 | L. 2,112.00 |
| 8 | Jamba J-1 0.10x0.15m 2#3, E#2 @ 0.20m | M.L | 53.20 | L. 88.00 | L. 4,681.60 |
| 9 | Construcción de canal de aguas lluvias de 0.30mxhprom=0.50m, pared de bloque fundido de 6" con bastones de varilla 3/8" @0.40m, pulido tipo pila y rejilla en parte superior con angulo de 1 1/2x1 1/2 x3/16" | M.L | 38.00 | L. 605.00 | L. 22,990.00 |
| SUBTOTAL | | | | | L. 65,984.60 |
| PISO Y PAREDES | | | | | |
| 1 | Piso de concreto colado fino e=8cms | M2 | 275.00 | L. 88.00 | L. 24,200.00 |
| 2 | Pared de bloque de 6" | M2 | 182.16 | L. 110.00 | L. 20,037.60 |
| 3 | Repello y pulido (incluye elementos estructurales) | M2 | 413.12 | L. 88.00 | L. 36,354.56 |
| 4 | Pintura en paredes incluye elementos estructurales | M2 | 413.12 | L. 26.40 | L. 10,906.37 |
| SUBTOTAL | | | | | L. 91,498.53 |
| CERCA PERIMETRAL | | | | | |



[Handwritten signature]

[Large handwritten signature]



| | | | | | |
|-----------------|---|---------|--------|-------------|---------------------|
| 1 | Construcción de cerca perimetral cimentación de mampostería, pared de bloque 6" hasta 3 hiladas, soporte vertical poste de tubo galvanizado de 2" @2.80m, Jamba J-1 como refuerzo horizontal inferior y tubo galvanizado de 1" en parte superior varilla 1/4 lisa para sostener malla en postes | ML | 99.00 | L. 660.00 | L. 65,340.00 |
| SUBTOTAL | | | | | L. 65,340.00 |
| TECHO | | | | | |
| 1 | Instalación de tijeras de canaleta de 2x6" enchachadas @ 5mts | Unidad | 6.00 | L. 440.00 | L. 2,640.00 |
| 2 | Instalación de estructura de techo con canaleta de 2x4" como largueros y lamina de aluzinc calibre 26 | M2 | 299.24 | L. 132.00 | L. 39,499.68 |
| 3 | Construcción de losa aligerada e=5cms, tubo metalico estructural de 2x4" chapa 16 @0.40m y lamina de aluzinc calibre 26, varilla #2 lisa @0.30m A/S (modulo sanitario) | M2 | 6.00 | L. 660.00 | L. 3,960.00 |
| 4 | Construcción de mesones para canastas de verduras de tubo metalico estructural de 1 1/2x 1 1/2" ancho=1.20, alto=2.00m (capacidad 9 canastas) | Unidad | 14.00 | L. 550.00 | L. 7,700.00 |
| 5 | Instalación de sistema pluvial, (incluye tubería de drenaje, canal de pvc y accesorios) | Global. | 1.00 | L. 5,280.00 | L. 5,280.00 |



| | | | | | |
|---|--|--------|-------|-------------|---------------------|
| 6 | Instalación de estructura de techo para area recreativa con tubo metalico estructural de 4x4" como columnas y tubo metalico de 2x4" como largueros y tensores. (incluye pintura) | M2 | 24.00 | L. 143.00 | L. 3,432.00 |
| SUBTOTAL | | | | | L. 62,511.68 |
| PUERTAS Y VENTANAS | | | | | |
| 1 | Instalacion de puerta metalica abatible una hoja de 0.90x2.00m | Unidad | 3.00 | L. 2,750.00 | L. 8,250.00 |
| 2 | Instalacion de puerta metalica abatible una hoja de 1.00x2.00m | Unidad | 1.00 | L. 3,080.00 | L. 3,080.00 |
| 3 | Instalacion de ventanales con tubo industrial cuadrado de 1" y lamina desplegada, en ventanas de cubiculos | M2 | 25.23 | L. 209.00 | L. 5,273.07 |
| 4 | Instalacion de porton de acceso para peaton de 1.20x2.00m con tubo industrial galvanizado y malla ciclon de 6' | Unidad | 1.00 | L. 1,430.00 | L. 1,430.00 |
| 5 | Instalacion de porton de acceso para vehiculos de dos hojas de 2.50m cada una x h=2.30, con tubo industrial galvanizado y malla ciclon de 6' | Unidad | 2.00 | L. 3,080.00 | L. 6,160.00 |
| SUBTOTAL | | | | | L. 24,193.07 |
| INSTALACIONES ELECTRICAS E HIDROSANITARIAS | | | | | |
| 1 | Instalacion de Sistema electrico en general (incluye tomacorrientes, sistema de iluminacion, centro de carga.) | Global | 1.00 | L. 9,900.00 | L. 9,900.00 |



| | | | | | |
|--|---|--------|--------|-------------|---------------------|
| 2 | Instalaciones hidrosanitarias, incluye conexion de tuberia de drenaje de aguas negras a fosa septica e instalacion de lavamanos, sanitarios e instalacion de tanque rotoplas de 2500 Litros | Global | 1.00 | L. 8,800.00 | L. 8,800.00 |
| | Construccion de cajas de registro de 0.60x0.60x0.60m | Unidad | 6.00 | L. 418.00 | L. 2,508.00 |
| | Instalacion de lavaplatos de 1 espacio en cubiculos, incluye meson y conexion hidrosanitaria | Unidad | 6.00 | L. 770.00 | L. 4,620.00 |
| 3 | Construccion de pila exterior de ladrillo de 1.50x1.00x1.00m en modulos sanitarios | Unidad | 1.00 | L. 1,870.00 | L. 1,870.00 |
| 4 | Construccion de meson para lavarse las manos en modulo sanitario de 1.45x0.40xh=1.00m (incluye accesorios) | Global | 1.00 | L. 1,589.50 | L. 1,589.50 |
| 5 | Construcción de basurero colector de desechos organicos | Unidad | 2.00 | L. 1,540.00 | L. 3,080.00 |
| SUBTOTAL | | | | | L. 32,367.50 |
| REMODELACION ESTRUCTURA EXISTENTE | | | | | |
| 1 | Demolicion de baños existentes | Global | 1.00 | L. 550.00 | L. 550.00 |
| 2 | Desmontaje de estructura de techo existente | M2 | 146.79 | L. 22.00 | L. 3,229.38 |
| 3 | Demolicion de piso existente | M2 | 97.80 | L. 22.00 | L. 2,151.60 |
| 4 | Limpieza general del sitio y acarreo de material | Global | 1.00 | L. 1,650.00 | L. 1,650.00 |
| 5 | Conformacion de suelo por capas con material de rio piedra ripion e=20cms | M3 | 24.48 | L. 38.50 | L. 942.48 |
| 6 | Firme de concreto e= 8cms, acero #2 @0.50 cms A/S | M2 | 122.00 | L. 137.50 | L. 16,775.00 |



[Handwritten signature]



| | | | | | |
|------------------------------|--|--------|--------|-------------|----------------------|
| 7 | Ranura y reparacion en pared para instalaciones electricas | M.L | 30.00 | L. 33.00 | L. 990.00 |
| 8 | Instalaciones electricas | Global | 1.00 | L. 3,080.00 | L. 3,080.00 |
| 9 | Repello y pulido en paredes (parte interior de culatas) | M2 | 16.12 | L. 88.00 | L. 1,418.56 |
| 10 | Repello y pulido en pared exterior y zonas afectadas por humedad | M2 | 48.00 | L. 88.00 | L. 4,224.00 |
| 11 | Pintura en paredes interiores y exteriores | M2 | 280.00 | L. 26.40 | L. 7,392.00 |
| 12 | Pintura en balcones existentes | Unidad | 7.00 | L. 330.00 | L. 2,310.00 |
| 13 | Instalacion de estructura de techo 5 tijeras de Canaleta de 2x4" enchachadas, largueros de canaleta de 2x4" como clavadores y lamina de aluzinc calibre 26 | M2 | 147.00 | L. 132.00 | L. 19,404.00 |
| 14 | Construccion de 1 Balcon de 1.60x1.30m con tubo metalico estructural cuadrado de 1" y platina de 1/2"x 1/8" | Global | 1.00 | L. 1,650.00 | L. 1,650.00 |
| 15 | Construccion de Puerta metalica exterior de 2.00x1.00m | Unidad | 1.00 | L. 2,750.00 | L. 2,750.00 |
| 16 | Reparacion y mantenimiento de ventanas existentes vidrio natural estructura de aluminio (incluye instalacion de tela metalica) | Unidad | 7.00 | L. 440.00 | L. 3,080.00 |
| 17 | Suministro e instalacion de celosias de vidrio en ventanas existentes | Unidad | 138.00 | L. 49.50 | L. 6,831.00 |
| SUBTOTAL | | | | | L. 78,428.02 |
| TOTAL DE MANO DE OBRA | | | | | L. 537,717.53 |



3. MONTO DEL CONTRATO

En base a precios unitarios ofertados por el **CONTRATISTA** se establece un monto de contrato de **Lps. 537,717.53** (Quinientos treinta y siete mil setecientos diecisiete lempiras con 53/100), valor que podrá disminuir o aumentar de acuerdo a la cuantificación final de la obra contratada. El monto de este contrato no podrá variar en aumento mas de un 25% (veinticinco por ciento), respecto al contrato original lo cual deberá ser respaldado con ordenes de cambio o el respectivo **ADENDUM** cuantificado por la parte de supervisión del proyecto y aprobado por la Corporación Municipal de San Francisco del Valle, Ocoatepeque; En el caso de disminución no se fija limite y en todo caso dependiendo la cuantía se remitirá a lo que dicta la Ley de Contratación del Estado. Así lo aceptamos incondicionalmente ambas partes.

4. FORMA DE PAGO

MUNICIPALIDAD pagará al **CONTRATISTA**, conforme el siguiente plan:
Desembolsos conforme al avance de ejecución de la obra la cual será evaluada por estimaciones de avance de obra presentadas por la supervisión.

5. PLAZO CONTRACTUAL

El Contratista se compromete a entregar los trabajos totalmente terminados en un plazo de 90 (noventa días), a partir de la fecha que se emita y firme el presente contrato respectivo; este plazo podrá ser prorrogable si hay atrasos que no sean responsabilidad del **Contratista** tales como: demora en el pago de las estimaciones de obra, trabajos adicionales o imprevistos que surjan, lluvia en grado tal que imposibilite o ponga en riesgo la calidad de los trabajos u otra fuerza mayor debidamente documentada por la supervisión.

6. OBRAS ADICIONALES

Si a criterio de la Supervisión es necesario aumentar las cantidades de obra especificadas en el contrato, el **CONTRATISTA** se obliga a ejecutar las mismas previa orden de la supervisión y a los mismos precios unitarios definidos en este contrato.

7. SUPERVISION

La misma estará a cargo de la Unidad de Infraestructura de la Mancomunidad de Municipios Valle de Sensenti (MANVASEN), quien será el responsable de la aprobación o no de los trabajos que **EL CONTRATISTA** ejecute, ordenará cambios si procediera, evaluará avances de obra para fines de pago.

8. GARANTIAS, MULTAS Y SANCIONES

8.1 EL CONTRATISTA pagará a la **MUNICIPALIDAD** la cantidad de Lps. 1,935.78 (Mil Novecientos treinta y cinco lempiras con 78/100), equivalentes a 0.36 % del monto del contrato, por cada día de atraso en la entrega del proyecto, excluyendo el mal tiempo y los días de atraso que pudieran ocurrir por tardanza en pago de estimaciones por parte de la **Municipalidad**.

8.2 Retención Impuesto Sobre la Renta:



LA MUNICIPALIDAD retendrá el 12.5% del total del contrato en caso que el contratista no presente constancia de pagos a cuenta. En caso de que el contratista presente constancia de pagos a cuenta, LA MUNICIPALIDAD no realizara ningún tipo de retención.

9. OTRAS OBLIGACIONES

- **MANO DE OBRA**

El **contratista** será responsable del suministro total de mano de obra para la construcción del proyecto.

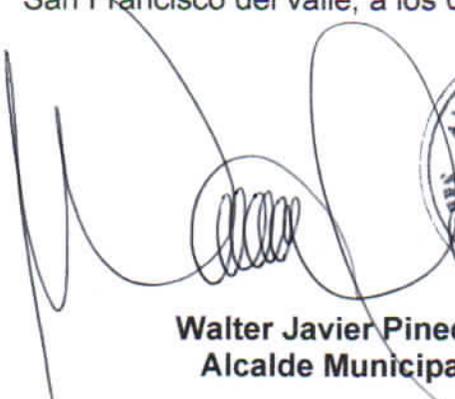
- **HERRAMIENTAS Y EQUIPO**

Las herramientas, equipo y accesorios básicos de construcción serán suministrados en su totalidad por el **Contratista**, administrados y cuidados por el.

- **OBLIGACIONES LABORALES**

El **contratista** será responsable directo y único de todo el personal calificado que trabaje en la construcción de esta obra y libera a la **Municipalidad** de cualquier reclamo laboral, salarial o similar que cualquiera de sus empleados presente.

De mutuo acuerdo y por voluntad expresa, firmamos el presente en la ciudad de San Francisco del valle, a los 09 días del mes de Febrero del año 2021.



Walter Javier Pineda
Alcalde Municipal



Alex Emilio Valle Erazo
Contratista