



MUNICIPALIDAD DE VILLANUEVA

Villanueva, Cortés, Honduras, C.A.
Tels.: (504) 2670-4445, 2670-4788, Fax: (504) 2670-4404
www.munivillanueva.org



Villanueva, Cortés 01 de Marzo del 2021

Oficio-CM031/2021

Señor
Gregorio Coello
Jefe del Departamento de Información Pública
Presente.

Reciba un cordial saludo:

Por medio de la presente le estoy informando de la última propiedad a nombre de la Municipalidad de Villanueva, Cortés, correspondiente al área verde registradas en:

Colonia Gustavo Ochoa.

Sin más que informar, me suscribo


P.M. José Nolasco Mencía
Jefe de Catastro Municipal

Cc: Gerencia Financiera
Cc: Arch.JNM/alr





LISTADO DE PROPIEDADES QUE LEGALMENTE PERTENECEN A LA MUNICIPALIDAD DE VILLANUEVA, CORTÉS

No.	Ubicación del Inmueble	Nombre del Inmueble	Clave Catastrales	Fecha de Inscripción	Número de Escritura	Libro	Tomo / Matrícula	Número o Asiento	Folio	Extensión de Área
01.	El Llano Parte Sur del Municipio	Municipalidad de Villanueva	FO11OZ-00-87	4 de Julio 2012			371031	3 y 4		3,81 Hect.
02.	El Llano Parte Sur del Municipio	Municipalidad de Villanueva	FO11OZ-00-89	11 de Noviembre 2013			3216	3		3,66 Hect.
03.	La Cureña	Municipalidad de Villanueva	FO13OZ-00-40	30 de Enero 2001			3760	83		20 Manzanas
04.	Dentro del título San Juan de Buena Vista	Municipalidad de Villanueva	GO44OZ-00-134	13 de Abril 2010			1070944			2.79 Hect.
05.	Aldea el Milagro	Municipalidad de Villanueva	56-10-64	8 de Noviembre 2000			3695	48		686,00 Mts ²
06.	Col. Monte María	Municipalidad de Villanueva	72-39-01	22 de Enero 2002			2895	20		39,507,50 Mts ²
07.	Col. Real del Puente	Municipalidad de Villanueva	74-01-01	15 de Octubre 2007			5941	96		6245,06 Mts. ²
08.	Col. Real del Puente	Municipalidad de Villanueva	74-02-31	15 de Octubre 2007			GO444S-	96		5,18,15 Mts. ²
09.	Col. Real del Puente	Municipalidad de Villanueva	74-03-01	15 de Octubre 2007			5941	96		1,157,52 Mts. ²
10.	Col. Real del Puente	Municipalidad de Villanueva	74-04-01	15 de Octubre 2007			5941	96		1,631,71 Mts. ²
11.	Col. Real del Puente	Municipalidad de Villanueva	74-16-01	15 de Octubre 2007			5941	96		2,040,00 Mts. ²
12.	Res. Shalon	Municipalidad de Villanueva	78-01-01	10 de Junio 2011			3364	27		1,399,00 Mts. ²

Municipalidad de Villanueva Departamento de Cortés, Honduras



13.	Col. Siboney	Municipalidad de Villanueva	91-14-18	28 de Enero 2002			4103	98		28,659,50 Mts. ²
14.	Col. Las Tres Rosas	Municipalidad de Villanueva	GO444S-07-01	8 de Marzo 2002			4151	53		239,45 Mts. ²
15.	Col. Las tres Rosas	Municipalidad de Villanueva	GO444S-07-02	8 de Marzo 2002			4151	53		180,00 Mts. ²
16.	Col. Las Tres Rosas	Municipalidad de Villanueva	GO444S-07-03	8 de Marzo 2002			4151	53		179,95 Mts. ²
17.	Col. Las Tres Rosas	Municipalidad de Villanueva	GO444S-07-04	8 de Marzo 2002			4151	53		178,05 Mts. ²
18.	Col. Las Tres Rosas	Municipalidad de Villanueva	GO444S-07-05	8 de Marzo 2002			4151	53		178,05 Mts. ²
19.	Col. Las Tres Rosas	Municipalidad de Villanueva	GO444S-07-06	8 de Marzo 2002			4151	53		169,38 Mts. ²
20.	Col. Las Tres Rosas	Municipalidad de Villanueva	GO444S-07-07	8 de Marzo 2002			4151	53		164,93 Mts. ²
21.	Col. Las Tres Rosas	Municipalidad de Villanueva	GO444S-07-08	8 de Marzo 2002			4151	53		160,48 Mts. ²
22.	Col. Las Tres Rosas	Municipalidad de Villanueva	GO444S-07-09	8 de Marzo 2002			4151	53		156,08 Mts. ²
23.	Col. Las Tres Rosas	Municipalidad de Villanueva	GO444S-07-10	8 de Marzo 2002			4151	53		151,63 Mts. ²
24.	Col. Las Tres Rosas	Municipalidad de Villanueva	GO444S-07-11	8 de Marzo 2002			4151	53		147,17 Mts. ²
25.	Col. Las Tres Rosas	Municipalidad de Villanueva	GO444S-39-01	8 de Abril 2002			4151	53		1,887,15 Mts. ²
26.	Col. Las Tres Rosas	Municipalidad de Villanueva	GO444S-39-02	8 de Abril 2002			4151	53		217,73 Mts. ²
27.	Col. Las Tres Rosas	Municipalidad de Villanueva	GO444S-39-03	8 de Abril 2002			4151	53		222,67 Mts. ²
28.	Dos Caminos	Municipalidad de Villanueva	GP34OZ-00-150	02 de Octubre 2008			6070	80		0,69 Hect

Municipalidad de Villanueva Departamento de Cortés, Honduras



29.	Col. Monte Fresco	Municipalidad de Villanueva	120-14-13	10 de Junio 2015		1599018	1 y 2	407,54 Mts. ²
30.	Col. Monte Fresco	Municipalidad de Villanueva	120-03-11	10 de Junio 2015		1599018	1 y 2	
31.	Col. Monte Fresco	Municipalidad de Villanueva	120-05-01	10 de Junio 2015		1599018	1 y 2	511,98 Mts. ²
32.	Col. Monte Fresco	Municipalidad de Villanueva	120-03-16	10 de Junio 2015		1599018	1y2	120,50 Mts. ²
33.	Col. Monte Fresco	Municipalidad de Villanueva	120-03-12	10 de Junio 2015		1599018	1y2	128,00 mts. ²
34.	Col. Monte Fresco	Municipalidad de Villanueva	120-05-14	10 de Junio 2015		1598997	1y2	128,00 mts. ²
35.	Col. Monte Fresco	Municipalidad de Villanueva	120-05-13	10 de Junio 2015		1598997	1y2	
36.	Col. Monte Fresco	Municipalidad de Villanueva	120-07-19	10 de Junio 2015		1599018	1y2	205,59 Mts. ²
37.	Col. Monte Fresco	Municipalidad de Villanueva	120-11-10	10 de Junio 2015		1598998	1y2	135.00 Mts. ²
38.	Col. Manuel Coello	Municipalidad de Villanueva	GO443I-61-01	15 de julio 2017		1571047	1	5,220.59 Mts ²
39.	Res. Villa Nova	Municipalidad de Villanueva	138-02-21	15 de julio 2017		1698516	1, 2 y 3	12,669.62 Mts ²
40.	Res. Santa Lucía	Municipalidad de Villanueva	GO444X-42-01	21 de junio 2018		1597045	02	12,669.62 Mtrs ²
41.	Res. La Joya	Municipalidad de Villanueva	114-08-01	14 Septiembre 2016		304226	02	5,870.00 Mts ²
42.	Col. Brisas de Villanueva	Municipalidad de Villanueva	144-01-01	16 Agosto 2018		1761146	1	4,395.93 Mts ²
43.	Col. Brisas de Villanueva	Municipalidad de Villanueva	114-02-01	16 Agosto 2018		1761145	1	4,712.13 Mts ²

Municipalidad de Villanueva Departamento de Cortés, Honduras



44	Colonia Villa Real	Municipalidad De Villanueva	98-02-07	28 Mayo 2012			863632	2	840.00 Mts ²
45	Colonia Villa Real	Municipalidad Villanueva	98-03-39	28 de mayo 20125			856136	2	4,677.51 Mts ²
46	Colonia Villa Real	Municipalidad de Villanueva	98-05-05	28 Mayo 2012			856081	2	1,120.00 Mts ²
47	Colonia Villa Real	Municipalidad de Villanueva	98-09-14	28 Mayo 2012			856092	2	5,422.93 Mts ²
48	Colonia Villa Real	Municipalidad de Villanueva	98-12-40	28 mayo 2012			856070	2	4,690.11 Mts ²
49	Colonia Villa real	Municipalidad de Villanueva	98-14-06	28 Mayo 2012			856128	2	1,120.00 Mts ²
50	Colonia Villa real	Municipalidad de Villanueva	98-17-33	28 Mayo 2012			856051	2	840.00 Mts ²
51	Colonia Villa real	Municipalidad de Villanueva	98-18-06	28 Mayo 2012			856118	2	840.00 Mts ²
52	Guacamayas II	Municipalidad de Villanueva	97-11-21	27 Mayo 2016			1636647	1,2	112.00 Mts ²
53	Guacamayas II	Municipalidad de Villanueva	97-01-01	27 Mayo 2016			1636647	1,2	2,298.11 Mts ²
54	Guacamayas	Municipalidad de Villanueva	97-05-54	27 Mayo 2016			16367224	1,2	566.43 Mts ²
55	Guacamayas	Municipalidad de Villanueva	97-08-36	27 Mayo 2016			1636696	1,2	112.00 Mts ²
56	Guacamayas	Municipalidad de Villanueva	97-09-09	27 mayo 2016			1347565	2	112.00 Mts ²
57	Guacamayas	Municipalidad de Villanueva	97-09-10	27 Mayo 2016			1636674	1,2	112.00 Mts ²
58	Guacamayas	Municipalidad de Villanueva	97-10-06	27 Mayo 2016			1636670	1,2	112.00 Mts ²
59	Guacamayas	Municipalidad de Villanueva	97-10-07	27 Mayo 2016			1636670	1,2	112.00 Mts ²

Municipalidad de Villanueva Departamento de Cortés, Honduras



60	Guacamayas	Municipalidad de Villanueva	97-11-22	27 Mayo 2016			1636674	1,2	112.00 Mts ²
61	Guacamayas	Municipalidad de Villanueva	97-18-01	27 Mayo 2016			1636670	1,2	563.00 Mts ²
62	Guacamayas	Municipalidad de Villanueva	97-03-47	27 Mayo 2016			1636647	1,2	7,626.66 Mt ² s
63	Colonia Buena Vista Sector Este	Municipalidad de Villanueva	GO444Y-29-06	23 Enero 2003			4417	95	918.63 Mts ²
64	Colonia Buena Vista	Municipalidad de Villanueva	121-12-01	19 Julio del 2016			1081493	02	10,825.29 Mts ²
65	Aldea Brisas del Rosario	Centro Comunal	83-18-04				944040	01	394.84 Mts ²
66	Col. Samaritana, Marañón	Municipalidad de Villanueva	91-14-18				4103	98	28,659.50 Mts ²
67	Barrio José Cecilio del Valle	El Campo	GO443B-15-01				872	98	10,131.79 Mts ²
68	Kilometro 71	Posta policial y campo	55-05-01				508366		9,657.96 Mts ²
69	Brisas de Sula	Bomba de agua	GO443N-22-10				1773431		37,200.00 Mts ²
70	Brisas de Sula	Municipalidad de Villanueva	GO443N-24-04				1772403		1,086.80 Mts ²

71	Col. Miguel Calvo III	Estacion de Bomberos	100-01-01	31/05/2000			3606	23	3,816.86 Mts ²
72	Col. Buena Vista	Municipalidad de Villanueva	GO444Y-29-06	23/01/2003			4417	95	918.63 Mts ²
73	Col. Brisas de Sinaí	Municipalidad de Villanueva	152-03-15	23/05/2019			1803405	1	185.15 Mts ²
74	Col. Brisas de Sinaí	Municipalidad de Villanueva	152-07-04	23/05/2019			1803408	1	175.33 Mts ²
75	Col. Brisas de Sinaí	Municipalidad de Villanueva	152-10-01	23/05/2019			1803403	1	6,112.81 Mts ²
76	Aldea Pueblo Nuevo	Municipalidad de Villanueva	GP33OZ-00-138	04/09/2013			803436	4	7,233.62 Mts ²

Municipalidad de Villanueva Departamento de Cortés, Honduras



77	Reidencial Los Tulipanes	Municipalidad de Villanueva	132-05-01	21/09/2017			1525598	4	6,981.93 Mts ²
78	Valle Verde I y II	Municipalidad de Villanueva	150-08-01	07/10/2019			1827346	1,2	8,100.00 Mts ²

79	Valle Verde I y II	Municipalidad de Villanueva	150-05-15	07/10/2019			1827345	1,2	8,175.16 Mts ²
80	Valle Verde I y II	Municipalidad de Villanueva	150-03-01	24/10/2019			1827344	1,2	36,000.00 Mts ²
81	Valle Verde I y II	Municipalidad de Villanueva	150-07-01	24/10/2019			1827348	1,2	2,178.00 Mts ²
82	Valle Verde I y II	Municipalidad de Villanueva	150-03-09	24/10/2019			1827347	1,2	1,320.00 Mts ²
83	Valle Verde I y II	Municipalidad de Villanueva	GO441K-09-02	07/10/2019			1819517	1	505.17 Mts ²
84	Valle Verde I y II	Municipalidad de Villanueva	GO441K-04-02	07/10/2019			1895515	1	306.27 Mts ²
85	Res. Santa Fe	Municipalidad de Villanueva	124-04-28	18/03/2013			1039670	4	1,079.13 Mts ²
86	Montecristo	Municipalidad de Villanueva	No está catastrada	08/04/2013			2793	64	13,000.00 Mts ²
87	Montecristo	Municipalidad de Villanueva	No está catastrada	08/04/2013			2793	64	18,260.00 Mts ²

88	Montecristo	Municipalidad de Villanueva	No está Catastrada	08/04/2013			2793	64	8,190.00 Mts ²
89	Col. José Jorge Kattan Botto	Municipalidad de Villanueva	GO444F-27-01	28/05/2018			1735594	2	256.73 Mts ²
90	Col. José Jorge Kattan Botto	Municipalidad de Villanueva	GO444F-28-01	28/05/2018			1735595	2	295.58 Mts ²

Municipalidad de Villanueva Departamento de Cortés, Honduras



91	Col. José Jorge Kattan Botto	Municipalidad de Villanueva	GO444F-28-02	28/05/2018			1735596	2		185.34 Mts ²
92	Col. Lomas de San Carlos	Municipalidad de Villanueva	GO444J-07-01	08/10/2020			1863578	1		7,990.91 Mts ²
93	Col. Gustavo Ochoa	Municipalidad de Villanueva		13/10/2020			1864158	1		6,156.42 Mts ²


P.M. JOSE NOLASCO MENCIA
JEFE DE CATASTRO MUNICIPAL
Cc: Arch.JNM/alr



01 de Marzo del 2021.