



ALCALDIA MUNICIPAL DE SABANAGRANDE

TELEFAX 2768-31-96

Sabanagrandealcaldia@yahoo.es

CERTIFICACION

Infrascrita Secretaria Municipal de Sabanagrande, Francisco Morazán CERTIFICA: Que en el Acta número 04-2021 de la Sesión ordinaria celebrada por la Honorable Corporación Municipal de Sabanagrande, el día viernes 26 de febrero del 2021 en La Alcaldía municipal, presidió inicialmente el alcalde municipal ingeniero German Rafael Díaz Ávila , posteriormente la vice alcaldesa municipal Ana Josefa Medina Avilés, con la asistencia de los regidores por su orden : 1° Walter Antonio Diaz , 2°Orlando Rápalo , 3 ° Cesar Augusto Diaz Flores, 4° Romelia Cruz ,5° Anarda Ordoñez Maldonado,6° Delio Velásquez Ramos ,7° José Benigno Romero Martínez Y 8° Silvia Margarita Amador , Contando con la presencia del comisionado municipal José Santos Mondragón Campos , Y con la presencia de la Secretaria Municipal Lic. Erlinda Reyes Flores desarrollo la siguiente agenda: 1- siendo las 9:30 AM ,el alcalde Municipal dio por abierta la sesión después de comprobar el quorum, 2.-La regidora Anarda Ordoñez, hizo la invocación a Dios.3 el alcalde Municipal dio lectura a la agenda siendo aprobada por la Corporación Municipal..4-participacion de Griselda Ávila, directiva de taxis, Se presentó a exponer. que tienen competencia de taxis, y que habían quedado que iban a respetar la asociación de taxis ,ellos querían pagar el permiso pero paso el tiempo , la última sesión trajeron copia de la revisión y la corporación dio números sin contar con la asociación ella dice que unos deben 2018 , 2019 y 2020 , este año no podemos exigirles por la situación. Dijo el profesor Gradiz que se les ha dado plazo para que paguen y no han pagado , la alcaldía no pude perder esos fondos las mototaxis y los taxis deben más de un cuarto de millón de lempiras don Leopoldo es el presidente , si él no les ha llevado la información no es culpa de la corporación . dijo don delio que en julio vino una persona a decir que la asociación no les querían ayudar , por eso se tomo la decisión que los permisos para taxis quien los otorga es corporación no la asociación , y sería justo si estuvieran al día , no está cumpliendo el deber de pagar a la municipalidad , no tienen derecho a reclamar porque no están al día en sus pagos.. dijo la regidora Anarda





ALCALDIA MUNICIPAL DE SABANA GRANDE

TELEFAX 2768-31-96

Sabanagrandealcaldia@yahoo.es

Ordoñez que por eso se mandaron a hacer los strikers para que se mantuvieran al día , se perdieron varios y no podemos tener la carga de la deuda, son 25 y hasta planes de pago se les ha dado hasta 8 y no volvieron aquí el profesor Gradiz le dice que tienen que pagar la deuda pendiente que tienen con la municipalidad . se presentó Sergio Núñez dice que el solicito un número de taxi y no le han resuelto. Dijo Benigno Romero que como corporación les hemos apoyado y ustedes no han cumplido con pagar, yo no tengo culpa que el presidente no haga ni deje hacer. Tienen que cumplir con las obligaciones de pagar sus impuestos. la corporación le solicito a Griselda Avila , que los taxis se pongan al día con el pago d sus tasas e impuestos 5)- participación de Fernando rivera , Dorian Castañeda y Carmen Martínez . Le dijo Fernando Rivera , que ha analizado la situación del terreno y no hay ningún problema le dice que el terreno es mío y te lo cedo Dorian Mairena, porque tienes necesidad de construir ,Don Delio felicito a Fernando Rivera por el gesto noble de cederle el lote , Carmen martinez dice que no sabe porque la citaron a ella pero no es el mismo terreno, ella tiene su escritura registrada y Dorian le fue a medir a ella . Dorian le dice a Carmen que ella tiene que correr el cerco porque le faltan al 2 metros. la primera vez fue a medirle Dorian ,y la segunda vez fue don Delio con el señor Mejía según las colindancias dice Héctor Mairena, ninguna dice que colinda con Fernando Rivera, los 2 lotes los pusieron a nombre de Luis Rivera, su hermano cuando ellos compraron a la alcaldía , dijo Fernando Rivera , yo le reclame a Silvia Cortez esos lotes porque se los compramos a la alcaldía .Héctor le dijo a Fernando Rivera que necesita que le compruebe que porque le dijo al alcalde le había borrado algo en el plano. Yo lo que dije es que usted borro el nombre de lichi, en el plano Héctor Mairena le dice que el no ha borrado nada en el plano Y después apareció el nombre de Silvia Cortez, cuando estaba de alcalde Guillermo Díaz se compraron los 2 lotes para pagar a los empleados porque no había dinero .Dijo Dorian Mairena que en las 2 mediciones que hizo don Delio Velásquez sale la medida igual al plano don Delio dice que el no ve ningún problema. Dijo Héctor Mairena de catastro que según las colindancias en el terreno de Carmen Martínez no sale la colindancias de





ALCALDIA MUNICIPAL DE SABANAGRANDE

TELEFAX 2768-31-96

Sabanagrandealcaldia@yahoo.es

Carlos contreras, el profesor Gradiz le solicito la copia de la escritura a Carmen Martínez y según colindancias es otro lote de terreno no es el mismo. y dijo Héctor el punto es donde Carmen va a reclamar el terreno si no se sabe si existe ese terreno . las contreras dijo Héctor son las nietas de Andreita,el terreno de Carmen Martínez colinda al norte 12 metros con carmelina sierra, al sur 12 metros con Nicolás Rodriguez y Bernardo Rivera el este con Carlos Contreras y al oeste con Luis Alfredo Rivera según la copia de la escritura pública que anda Carmen Martínez ,La corporación resolverá la solicitud de dominio pleno de Dorian Emel Castañeda Mairena.el día de hoy 6.) participación del alcalde , El Ingeniero German Díaz le dice a Fernando Rivera que el señor Oscar Martínez vino a una sesión de corporación en representación de los padilla ,y si ese señor es dueño o no de los terrenos del campo de futbol toncontin serán los juzgados los que decidan , como alcaldía esperaran la resolución del juzgado para que puedan cercar , vino Rudy y Fernando Rivera a hablar y andan muchos documentos , yo les dije que la alcaldía iba a actuar conforme a la ley. ,el que tenga la razón y al que el juzgado le acredite la titularidad de los terrenos, pero no se les va a perjudicar a nadie. Se hizo la ordenanza de parar las actividades en el campo para evitar los contagios , estamos protegiendo al pueblo. Dijo cesar que el firmo la ordenanza de parar las actividades en el campo porque es una medida que se tenía que tomar porque salud lo solicito. Dijo al regidora Anarda Ordoñez andan buscando a quien culpar por la ordenanza, si los campos siguen llenos y la gente se muere no es culpa de nosotros dijo porque nosotros tomamos las medidas.. 7) participación de Cristian Ordoñez. Dice que él tiene un negocio en el mercado el dueño anterior debía 7 meses y desde entonces no ha abierto porque él tuvo un accidente por lo que el negocio lo tuvo cerrado desde que se accidente el año pasado casi no ha trabajado pide que el tiempo que tuvo cerrado no le cobren y le concedan una prórroga para pagar la mora que tiene porque con su accidente se quedó sin dinero, debo 2020 y 2021 , yo pague 7 meses y desde entonces no he abierto el negocio. , dijo Gustavo Garay que el tiempo que no trabajo fue por el accidente pide que no se lo cobren pero tiene que establecerle un plan de pago y hacer un cierre justificado con los





ALCALDIA MUNICIPAL DE SABANAGRANDE

TELEFAX 2768-31-96

Sabanagrandealcaldia@yahoo.es

Documentos médicos tiene que acreditar, el tiempo de la pandemia tiene que pagar, todo el tiempo que tuvo el accidente y que lo acredite ese no. La Corporación municipal acuerda concederle un plan de pagos a Cristian Ordoñez. y decretar un cierre temporal, no pagara durante el tiempo que se accidente desde el 24 de septiembre del 2020 al 30 diciembre 2020 la fecha que aun está incapacitado por la gravedad del accidente, se faculta a Rigoberto López, para que el tiempo de pandemia y que debe le dé un plan de pagos conforme a la ley ,y que no pague el tiempo que se accidente de septiembre a diciembre 2020 y deberá acreditarlo con documentos médicos , deberá pagar el permiso de operación y los meses de enero y febrero 2021 y los de la pandemia...8)-solicitudes de un terreno María Prudencia Baca. Solicita un lote de terreno en san Jose ,La comisión de la corporación ira a realizarle hoy a las 2: 00pm la inspección al lote Solicitado .9) solicitud de Sixto Osorio , en donde presentaron una nota a la secretaria municipal recibida el 25 de febrero del 2021 en donde solicita la certificación original del permiso de construcción de la apertura de la calle ubicada atrás del comedor mina barrio el tule delimita la norte con Jose Sánchez, al Sur calle vehicular entrada al pueblo comenzando desde la casa de piedra al interior del pueblo al este con Juan Amador y al oeste con Tomas Espinoza. Cita en la misma el artículo 4 de la ley de acceso a la información pública, firma Sixto Osorio Ávila. La Corporación se pronuncia que no hay permiso de construcción de la apertura de la calle antes mencionada y descrita en la solicitud del señor Sixto Osorio. Dijo Cesar Diaz que es callejón ha existido toda la vida. Y que no se puede afectar por particulares quedando informada la corporación -10)-participación de Olman Zuniga, con identidad número 0816-1953-00359, a) Solicita autorización en un terreno, para la construcción de una caseta, para venta de comida y golosinas en el Reaño en la entrada a la quesera. Se desplazará la corporación en pleno a realizar la inspección de campo después de la sesión de hoy. B) También la comisión de la corporación, hará la inspección en san José al lote solicitud en dominio pleno por Licy Yohana Zelaya, en San José el día de hoy después de las dos de la tarde11) dominios útiles plenos y correspondencia se presentó la solicitud de





ALCALDIA MUNICIPAL DE SABANAGRANDE

TELEFAX 2768-31-96

Sabanagrandealcaldia@yahoo.es

Dominio pleno de Herminia baca Osorio ,en el barrio Sagrado corazón la corporación nomino al regidor Cesar Díaz para la inspección de campo) se presento la solicitud de dominio pleno en el barrio Gálvez del señor Santos Erasmo sierra, se nomino al regidor Delio Velásquez para la inspección junta la personal de catastro. C)Se dio lectura a la solicitud de certificación de dominio pleno de un lote de terreno de la señora Reina Margarita Ramos.. en la colonia monseñor Evelio Domínguez , ira la corporación en pleno a realizarla inspección de campo d) se presentó el expediente de dominio pleno de Maritza Beatriz Jiménez , se nombró a los regidores Orlando Rapalo y Silvia Amador para la inspección de campo con el personal de catastro. E) se le dio seguimiento a la solicitud para titula con el INA presentado por los señores, jerez Solórzano herederos de la señora Eva Alicia Solórzano, la corporación, por unanimidad deniega la autorización, para que el instituto Nacional Agrario, en virtud que el terreno se ubica en área urbana y es competencia de la municipalidad otorgar dominios PLENOS no del instituto nacional agrario. Es parte del perímetro urbano según el informe del instituto de la propiedad de francisco Morazan.f) declaratoria de zona forestal protegida en cerro los chorrillos aldea el carrizal, el alcalde informo que estuvo el miércoles en el cero los chorrillos porque quieren proteger las fuentes de agua , cercar y reforestar para protegerlo de los incendios forestales. La corporación autoriza al alcalde para que a través de la unidad ambiental se hagan los tramites en el ICF .INA y para declarar zona de reserva y área protegida el cerro los chorrillos que abastece de agua a varias comunidades y así evitar la deforestación y los incendios forestales. La corporación respalda y aprueba que se declare zona de reserva forestal El alcalde solicita permiso para retirarse le se concede el permiso. G) se presentó la solicitud de dominio pleno de Dorian Emel Castañeda Mairena .con identidad numero0816-1984-00184, de un lote de terreno ubicado en la colonia monseñor Evelio Domínguez, La comisión dictaminadora la integro Héctor Mairena de catastro y el regidor Delio Velásquez ramos quienes al





ALCALDIA MUNICIPAL DE SABANAGRANDE

TELEFAX 2768-31-96

Sabanagrandealcaldia@yahoo.es

realizar el análisis de la documentación presentada y la inspección de campo y no encontrando indicio de conflicto recomiendan se otorgue el dominio pleno ,el dictamen fue puesto a la vista pública por más de un mes y no hubo oposición formal al mismo ...La Honorable corporación municipal por unanimidad acordó conceder dominio pleno de un lote de terreno ubicado en la colonia monseñor Evelio Domínguez, de Sabana Grande departamento de Francisco Morazan, el cual consta de los límites y colindancias siguientes Estación 01 rumbo 84 00 NE con una distancia de 07.50 metros colinda con Cooperativa perspirense , estación 1-2 rumbo 10 00 SW con una distancia de 11.80 metros colinda con Carlos contreras ,estación 2-3rumbo 88 00 SW con una distancia de 12.0 metros colinda con Silvia cruz ,callejón de por medio y estación 3-0 rumbo 3100 NE con una distancia de 12.30 metros colinda con Silvia Cortez Martínez .. Con área total de 117 .49.metros cuadrados equivalentes de 168.50 Varas cuadradas extender certificación previo pago de Lps. 9,399. 20 que corresponden al valor catastral del terreno pagar 939,92 que es 10% del valor del dominio pleno, más impuestos certificación se faculta al alcalde municipal y a la secretaria para que extiendan la certificación del dominio pleno y se inscriba en el título de tierras ejidales del municipio inscrito número 1 folios 2 al 16 tomo 21 reinscrito con el numero 81 tomo 3560del instituto de la propiedades F Francisco Morazán .la corporación le concede un plan de pagos conforme a la ley y de acuerdo a la capacidad e pagos de Dorian Castañeda Mairena ...1)Se dio lectura a la autorización autenticada firmada por Hector Armando Salazar Solórzano y por Daniel Salazar Solórzano en donde autorizan a sus tres hermanas... a tramitar el dominio pleno del lote de terreno que perteneció a su madre ... se orden a continuar con los trámites correspondientes una vez cumplimentada la solicitud de la corporación, se continúe con los tramites ...12.ayudas - a).- Autorización de Ayuda económica para gastos médicos de la niña Andrea Fabiola Osorio , con partida de nacimiento número 0816-2010-00274 .por Lps. 2,000.00 para gastos médicos para realizarle cirugía en hernia umbilical y para gastos médicos que amerita la paciente, ... La Corporación Municipal





ALCALDIA MUNICIPAL DE SABANAGRANDE

TELEFAX 2768-31-96

Sabanagrandealcaldia@yahoo.es

unanimidad de votos con el voto del Alcalde Municipal, Ing. German Rafael Diaz Ávila y los regidores, Cesar Augusto Diaz Flores, Walter Diaz, Romelia Cruz, Delio Velásquez, Orlando Rápalo, Silvia Amador, Anarda Ordoñez y Benigno romero aprobamos y ratificamos la ayuda económica 2,000.00 lempiras, para gastos médicos para realizarle una cirugía a la niña **Andrea Fabiola Osorio** Autorizamos al alcalde y tesorera Municipal para que realicen el pago de la ayuda económica de dos mil lempiras, la que percibirá través de su madre María Leonarda Osorio con identidad número 0603-1969-00493 la que cubrirá los gastos médicos urgentes, para salvarle la vida a la menor .12.-b).- Autorización de Ayuda económica para gastos médicos de la Bernarda Colindres Soto, con identidad número 0826-1957-00045 .por Lps. 2,000.00 para gastos médicos para realizarle cirugía en hernia estomacal para gastos médicos urgentes, ... La Corporación Municipal unanimidad de votos con el voto del Alcalde Municipal, Ing. German Rafael Diaz Ávila y los regidores, Cesar Augusto Diaz Flores, Walter Diaz, Romelia Cruz, Delio Velásquez, Orlando Rápalo, Silvia Amador, Anarda Ordoñez y Benigno romero aprobamos y ratificamos la ayuda económica 2,000.00 lempiras, para gastos médicos para realizarle una cirugía de hernia estomacal a la **SEÑORA BERNARDA COLINDRES SOTO** Autorizamos al alcalde y tesorera Municipal para que realicen el pago de la ayuda económica de dos mil lempiras, la que percibirá través de su hija Aleyda Mariely Salgado Colindres identidad número 0823-1991-00198, la que cubrirá los gastos médicos urgentes, para salvarle la vida a la Señora Bernarda Colindres soto, 139 informes económicos del mes de enero del año 2021 la tesorera Municipal María del Carmen, Fiallos explico los informes de ingresos de enero del 2021 2, 799,668,25, lempiras gastos 1,074.221.43 resultado del ejercicio 1, 725, 446,82 12mpiras. seguidamente la contadora municipal Denia Reyes, explico y presento los estados de rendimiento financiero igual al explicado por la tesorera con los mismos datos de ingresos y gastos y resultado del ejercicio y el estado de la situación financiera del mes de enero del 2021 para un patrimonio de 27.789,367.80.





ALCALDIA MUNICIPAL DE SABANAGRANDE

TELEFAX 2768-31-96

Sabanagrandealcaldia@yahoo.es

se sometieron a aprobación y la corporación municipal por mayoría de votos aprobó los informes, económicos de ingresos y gastos del mes de enero y los estados financieros presentados del 2021 el regidor Benigno no aprobó las cuentas por cobrar, porque somos cómplices, sino pagan el agua, tren de aseo y todo mundo tiene que pagar, no aprueba al pago de transporte, sonido de la f más grande, y el pago de volquetas y retroexcavadora de Alejandro Velásquez porque las calles se deben reparar con empedrados, lo demás si lo aprueba, la vice alcaldesa los aprueba y los demás regidores aprobaron completamente los informes solo el regidor Benigno Romero los aprobó parcialmente.. dijo don Orlando Rápalo que es preocupante la deuda que tienen con la municipalidad. Gustavo Garay dice que se debe hacer un catastro tecnificado para delimitar la zona urbana. Y ver como se establece tasas para la renovación de permisos 14) se dio lectura al acta anterior siendo aprobada por la corporación municipalel regidor Benigno Romero dijo que la corporación no ha dado autorización a nadie para cercar el campo de fútbol, se acordó por el pleno de la corporación realizar inspección al cerro el Ánima el 05 de marzo a las 9:00 de la mañana. 15 se cerró la sesión a las 3:pm..

Extendida en Sabanagrande el 08 de marzo del año 2021


Erlinda Reyes Flores
Secretaria Municipal

