



# REPORTE DE PERMISOS DE CONSTRUCCION OTORGADAS EN EL MES DE ENERO 2021 ALCALDIA DE ROATAN



| No. | Fecha de Pago | No. EXP | Nombre del Propietario                                 | Dirección de la Obra             | Clave Catastral   | Tipo de Construcción | Uso de la Construcción                                           | Material a Utilizar | M²    | ML     | M³     | Compañía o Nombre del Constructor | No. Solicitud | Presupuesto de la Obra | Impuesto Pagado | No. de Recibo | Observaciones               |
|-----|---------------|---------|--------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------|-------|--------|--------|-----------------------------------|---------------|------------------------|-----------------|---------------|-----------------------------|
| 1   | 04/01/2021    | MP20-11 | DANIA PATRICIA CERRITOS TINOCO                         | COL. EL PARAISO MONTE PLACENTERO | 1101-06-307-1028  | NUEVA                | APARTAMENTOS                                                     | MADERA              | 74.2  |        | 327.76 | CAMILO ANTON CALIX WARREN         | 6495          | L. 985,405.15          | L. 2,188.87     | 497835        | ABONO PLAN DE PAGO          |
| 2   | 04/01/2021    | CH20-8  | MICHEL DANIEL LACHIKAR (KEIKO S.A.)                    | COXEN HOLE                       | 1101-01-060-0027  | NUEVA                | LOCALES COMERCIALES                                              | CONCRETO            | 388   |        |        | FRANCISCO ALVAREZ MARTINEZ        | 7645          | L. 4382,266.39         | L. 12,706.68    | 497912        | ABONO PLAN DE PAGO          |
| 3   | 04/01/2021    | MP18-10 | JUSTO CESAR BANEGAS MATUTE                             | MONTE PLACENTERO                 | 1101-06-155-0014  | NUEVA                | CASA DE HABITACION                                               | CONCRETO            | 85.7  |        |        | JOSE ALVARADO                     | 4651          | L. 513,872.46          | L. 1,838.73     | 497803        | CANCELACION DE PLAN DE PAGO |
| 4   | 04/01/2021    | SB20-23 | WILLIAM JONATHAN ABBITT III                            | SANDY BAY                        | 1101-07-303-1708  | NUEVA                | CASA DE HABITACION                                               | MADERA              | 211   |        |        | KIRK DOUGLAS CONNOR               | 7454          | L. 4645,054.57         | L. 68,625.63    | 497805        |                             |
| 5   | 07/01/2021    | FC19-13 | ZAZA PROPERTIES S.A. DANIEL EDUARDO MATAMORROS QUILICO | FRENCH CAY CORAL VIEW            | 1101-06-309-1077  | NUEVA                | PAVIMENTACION DE CALLE                                           |                     | 2745  |        |        | BLOQUERA JUTICALPA                | 6314          | L. 475,326.34          | L. 7,753.28     | 498039        |                             |
| 6   | 08/01/2021    | CH19-21 | OLITA ELIZABETH REYES MCLAUGHLIN                       | PALOS ALTOS, COXEN HOLE          | 1101-01-020-0098  | NUEVA                | CIMENTOS DE FUTURA CASA                                          | CONCRETO            | 151   |        |        | JOSE HUMBERTO MORENO              | 5884          | L. 1414,765.64         | L. 4,047.66     | 498090        | CANCELACION DE PLAN DE PAGO |
| 7   | 08/01/2021    | BBT20-3 | ADAM GRAM                                              | BIG BIGHT                        | 1101-04-309-0219  | NUEVA                | CERCO PERIMETRAL CASETA DE VIGILANCIA, PALAPA CON DECK Y PISCINA | MADERA<br>CONCRETO  |       |        |        | ERICK LEONARD MCKENZIE WOODS      | 6479          | L. 2301,390.57         | L. 51,749.74    | 498084        |                             |
| 8   | 13/01/2021    | MC20-3  | JORGE RUBEN DUARTE SABILLON                            | MONTE CARMELO                    | 1101-06-198-0012  | NUEVA                | AMPLIACION DE APARTAMENTOS                                       | MADERA              | 464   |        |        | ELMER ANTONIO PINEDA              | 7574          | L. 3943,332.51         | L. 7,500.00     | 498301        | ABONO PLAN DE PAGO          |
| 9   | 21/01/2021    | WE20-11 | EMILIANO RAMOS PONCE                                   | WEST END                         | 1101-09-301-0269  | NUEVA                | CASA DE HABITACION                                               |                     | 58    |        |        | LEO LORRIE MEJIA ANDERSON         | 7512          | L. 904,209.70          | L. 3,542.10     | 497414        | ABONO PLAN DE PAGO          |
| 10  | 18/01/2021    | CH20-16 | SIONI HARIN GARCIA                                     | WILLIE WARREN                    | 1101-01-303-1430  | NUEVA                | CASA DE HABITACION                                               | MADERA              | 128   |        |        | SHAFF ASHUA WEBSTER               | 7849          | L. 1324,235.59         | L. 11,222.41    | 498444        | CANCELACION DE PLAN DE PAGO |
| 11  | 18/01/2021    | BRB20-9 | ZYANN KYARA LOPEZ BODDEN                               | BRICK BAY                        | 1101-06-318-0003  | NUEVA                | VIVERO                                                           | MADERA              | 483   |        |        | ROGER ELMO EVERETT LORIA          | 6441          | L. 787,691.66          | L. 9,876.92     | 498514        |                             |
| 12  | 19/01/2021    | WE19-17 | NOE OMAR ANDERSON OLIVA                                | WEST END                         | 1101-09-217-0053  | NUEVA                | CERCO PERIMETRAL                                                 | CONCRETO            |       | 312.34 |        | DAGOBERTO URBINASUAZO             | 7800          | L. 680,276.55          | L. 8,802.77     | 478276        |                             |
| 13  | 28/01/2021    | FH20-12 | MERCEDES VIRGINIA PONCE ALMENDARES                     | FRENCH HARBOUR                   | 1101-06-068-0030  | NUEVA                | CASETA                                                           | MADERA              | 10    |        |        | BENJAMIN HERNANDEZ HERNANDEZ      | 7479          | L. 91,118.76           | L. 2,111.19     | 499344        |                             |
| 14  | 29/01/2021    | FB20-3  | EDWIN BONILLA NATAREN                                  | FLOWERS BAY                      | 1101-05-302-07018 | NUEVA                | CASA DE HABITACION                                               | CONCRETO            | 156   |        | 117.07 | J CRUZ AMAYA AMAYA                | 7552          | L. 2674,218.75         | L. 20,000.00    | 499552        | ABONO PLAN DE PAGO          |
| 15  | 31/01/2021    | DC20-7  | RICHARD EDWARD JOHNSON HYDES                           | DIXON COVE                       | 1101-06-317-0015  | NUEVA                | APARTAMENTOS                                                     | CONCRETO            | 115   |        |        | NELSON ABBOTT                     | 6421          | L. 1067,194.15         | L. 1,187.98     | 499937        | ABONO PLAN DE PAGO          |
| 16  | 31/01/2021    | HS21-1  | CASTLE HILL PROPERTIES S.A.                            | HOTTEST SPARROW                  | 1101-04-307-0465  | NUEVA                | ADOQUINADO DE CALLE                                              |                     |       | 81.02  |        | JORGE ALBERTO GUILLEN             | 7076          | L. 1195,252.90         | L. 14,952.53    | 499963        |                             |
| 17  | 31/01/2021    | MP20-8  | VICTOR MANUEL VENTURA NAVARRO                          | MONTE PLACENTERO                 | 1101-06-155-0004  | NUEVA                | CASA DE HABITACION                                               | CONCRETO Y MADERA   | 94.39 |        |        | NELSON VIDAL MOYA                 | 7511          | L. 1114,405.73         | L. 3,922.10     | 499800        | ABONO PLAN DE PAGO          |
| 18  | 31/01/2021    | HS21-1  | ZARI DIJONI GRANT WHITEFIELD                           | PALOS ALTOS COXEN HOLE           | 1101-01-060-0027  | NUEVA                | CASA DE HABITACION                                               | CONCRETO            | 81.3  |        |        | MANUEL ROMERO LANZA               | 7547          | L. 669,284.96          | L. 8,192.85     | 500013        |                             |
| 19  | 31/01/2021    | SB19-10 | LEO DEEN FISHER FORBS                                  | SANDY BAY                        | 1101-1981-00270   | NUEVA                | MURO Y EDIFICIO                                                  | CONCRETO            |       | 312.81 |        | LEO DEEN FISHER FORBS             | 5651          | L. 1335,911.85         | L. 4,500.00     | 499913        | ABONO PLAN DE PAGO          |

TOTAL DE INGRESO POR IMPUESTOS PAGADOS

L. 235,600.40

Revisado por: Idalia Steward

Aprobado por: Arg. Daron Raymond



2018-2022



12 de febrero del 2021

Roatán, Islas de la Bahía, Honduras.

### NOTA ACLARATORIA

Mediante la presente, los suscritos aclaramos que, en el reporte mensual de la cuenta de ingreso 1-11-119-18 perteneciente a los Permisos de Construcción de la Alcaldía Municipal de Roatán se presenta un descuadre a raíz de un error sistemático en donde se ejecutó la facturación de dos permisos de construcción en el mes de mayo del año 2020 los cuales no fueron cancelados en dicho mes fue hasta el mes de enero. Al estar ingresado en el sistema desde esa fecha y facturado hasta este año 2021 se ve reflejado en el reporte de enero, siendo perteneciente a un ingreso del año anterior. A continuación, se adjunta representación gráfica de lo enunciado.

**Municipalidad de Roatán**  
**REPORTE DE FACTURAS EMITIDAS ENTRE PERIODOS**  
Periodo del: 1/1/2021 al 31/1/2021  
Permiso de Construcción

|                  | FECHA     | NUM.<br>FACT. | IDENTIDAD | NOMBRE                                 | VALOR    | ESTADO |
|------------------|-----------|---------------|-----------|----------------------------------------|----------|--------|
| Ingresos de mayo | 26/5/2020 | 760280        | v-15/wb   | Villa Corporacion S.A. // Henry Morgan | 6,402.85 | Pagada |
|                  | 26/5/2020 | 760281        | v-15/wb   | Villa Corporacion S.A. // Henry Morgan | 6,402.85 | Pagada |

Por lo tanto, se presenta un descuadre con los reportes generales de ingresos y el reporte del Departamento de Urbanismo para el mes de enero del 2021 de los Permisos de Construcción. Al ejecutar las diligencias de verificación se determinó que el problema es del sistema SAFT, el cual ha sido reportado a la Asociación de Municipios de Honduras para que hagan las reparaciones respectivas al sistema de reportes. Sin nada más que agregar.

  
Araxtha Sánchez Rodríguez  
Coordinadora de Planeación  
y Control de Ingresos



  
Rafe Curtis Raymond  
Programador Municipal