

**CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
DEPARTAMENTO CONTROL DE BIENES
FUENTE: OBRAS FÍSICAS**

MES DE MAYO 2021

N°	Municipio	Departamento	Area en V2	Esc. Pública	Registro de la Propiedad	Tipo de Inmueble	Valor del Inmueble	Documentación en Archivo de Obras Físicas y observaciones	J. DE PAZ	J. DE LETRAS	SEDES JUDICIAL	EDIF. ADMIN	ARCHIVOS	TERRENOS	FORMA DE ADQUISICIÓN		OBSERVACIONES
															COMPRA	DONACIÓN	
1	Arizona	Atlántida	1,247.98		Incrito bajo matrícula n° 1752099 asiento 1 de la oficina registral de Tela	Juzg. De Paz "A"	1,590,384.00	Título de propiedad en dominio pleno registrado	1							X	
2	El Porvenir	Atlántida	1,311.61	N° 40	N° 67 Tomo 658	Juzg. De Paz "A"	2,255,708.85	Escritura registrada	1							X	
3	Esparta	Atlántida	817.53	N° 10	N° 19 Tomo 225	Juzg. De Paz "A"	2,040,632.41	Escritura pública registrada	1							X	
4	Jutiapa	Atlántida	717.13	N° 26	N° 97 Tomo 688	Juzg. De Paz "B"	3,497,482.62	Escritura pública registrada	1							X	
5	La Masica	Atlántida	1,290.86	N° 9	N° 72 Tomo 564	Juzg. De Paz "A"	2,040,632.41	Escritura publica registrada	1							X	
6	La Ceiba	Atlántida	10,030.00	N° 195	N° 26 tomo XCIV	Edificio Judicial	59,507,866.99	Escritura publica registrada			1					X	
7	San Francisco	Atlántida	969.56		N° 95 tomo 1104	Terreno		Certificación registrada						1		X	2019, se recibió correspondencia remitida de la Dirección Administrativa informando que el terreno de este municipio pertenece al Ministerio de educación desde 1988 ya que la alcaldía municipal lo
8	Tela	Atlántida	10,246.84	N° 369	Inscrito bajo matrícula 1542750 asiento 1 del 12 de diciembre de 2014	Terreno		Escritura registrada con cláusula la condicionante de realizar la construcción en un año contado a partir de 2014. Se solicitó extensión de clausula condicionante						1		X	Escritura registrada con cláusula la condicionante de realizar la construcción en un año contado a partir de 2014. Se solicitó extensión de clausula condicionante. Se debe gestionar ante la Corporación Municipal la condonación de un pago por Donación
9	Balfate	Colón	987.49	N° 4	N° 1 Tomo 362	Juzg. De Paz "B"	1,205,581.83	Escritura publica registrada	1							X	
10	Bonito Oriental	Colón	1,618.07	N° 13	N° 19 tomo 258	Juzg. De Paz "A"	2,312,988.70	Escritura pública registrada	1							X	
11	Iriona	Colón	1112.93		Inscrito bajo matrícula 1542278 asiento sin numero del 10 de diciembre de 2014	Terreno		Certificación de la Alcaldía Municipal, registrada en el instituto de la propiedad, plano del terreno						1		X	
12	Sabá	Colón	1,071.60			Juz. De Paz "A"	1,532,041.10	Título de dominio pleno extendido por la Alcaldía Municipal el 6 de agosto de 2007. Según documento enviado por Departamento de Bienes, el título de dominio pleno está inscrito en el registro 100, tomo 562 (el título no tiene el sello del instituto de la propiedad)	1							X	
13	Santa Fé	Colón	1,430.13		Inscrito bajo matrícula 602527 asiento sin numero del 23 de junio de 2014	Juzgado de Paz tipo D	2,086,245.07	Título de dominio pleno extendido por la Alcaldía Municipal el 20 de mayo de 2009, registrado en el Instituto de la Propiedad pero este terreno no coincide con las medidas del terreno en el que se contruyó el juzgado de paz. Es necesario verificar medidas del terreno actual con un nuevo plano extendido por catastro el 24 de agosto de 2016	1							X	

**CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
DEPARTAMENTO CONTROL DE BIENES
FUENTE: OBRAS FÍSICAS**

MES DE MAYO 2021

N°	Municipio	Departamento	Area en V2	Esc. Pública	Registro de la Propiedad	Tipo de Inmueble	Valor del Inmueble	Documentación en Archivo de Obras Físicas y observaciones	J. DE PAZ	J. DE LETRAS	SEDES JUDICIAL	EDIF. ADMIN	ARCHIVOS	TERRENOS	FORMA DE ADQUISICIÓN		OBSERVACIONES
															COMPRA	DONACIÓN	
14	Sonaguera	Colón	4,130.67	N° 46	N° 9 Tomo 544	Juzg. De Paz "A"	2,266,786.00	Escritura registrada	1							X	
15	Santa Rosa de Aguan	Colón	1290.834		Inscrito bajo matrícula 921722 asiento sin numero. En trujillo Colón el 6 de agosto de 2012	Terreno		Certificación en dominio pleno a favor del Poder Judicial						1		X	REALIZAR INSPECCION DEL TERRENO para determinar si es posible construir en ese terreno. JUEZ
16	Tocoa	Colón	7,000.00	110	Inscrito bajo matrícula 290034 asiento sin numero. Sin fecha	Edificio judicial	23,212,059.72	Escritura registrada			1					X	
17	Trujillo	Colón	15,094.52	26	Inscrito bajo matrícula.746328 asiento Corte Suprema de Justicia Colón de 22 de febrero de 2011	Terreno	Donacion	Fotocopia de testimonio de escritura pública						1		X	Este terreno fue donado por Ramón Lobo Sosa pero al realizar el estudio de suelo de vió que el nivel freático está muy arriba y se solicitó al Sr. Lobo realizar una permuta con otro terreno tambien de su propiedad, esta permuta no se concretó y es terreno fué invadido
18	Comayagua	Comayagua	1,921.99			Edificio Judicial en el centro histórico de la ciudad	13,492,600.00	No se tienen ninguna documentación			1					X	funciona el juzgado de Letras, Tribunal de Sentencia, Inspectoría, Corte de
19	Comayagua	Comayagua	27,399.06			Edificio sin ocupación actual	37,747,829.60	Donacion del estado en zona conocida como ZIP Comayagua. Donado a traves de decreto 348-2013 del poder Legislativo, Gaceta del 11 de julio de 2014. No se tiene escritura registrada. El día 11 de febrero de 2019, se consultó a la abogada Jenny Aguilar sobre el trámite de escrituración, a lo que contestó que en fecha 1 de febrero de 2018, remitió a Presidencia solicitud de contratar a un abogado para elaborar la escritura. Valor del inmueble de acuerdo a avaluo realizado por Obras Físicas en septiembre de 2015						1		X	
20	Comayagua	Comayagua	14,292.49	39	Inscrito bajo matrícula 1534617 asiento N° 1 fecha 11 de noviembre de 2014	Terreno donado por José Rubio Suazo, el el Sitio San Antonio del Trapiche		Escritura registrada						1		X	
21	Esquílas	Comayagua	1075,695 Aprox.		Inscrito bajo matrícula 466592 asiento N° 1, en Comayagua el 30 de enero de 2008	Terreno		Certificación de Dominio Pleno, registrada						1		X	
22	Humuya	Comayagua	617.38	N° 14	N° 66 Tomo 445	Terreno		Escritura pública registrada						1		X	
23	La Libertad	Comayagua	1290.83	N° 1	Inscrito en el registro de la propiedad N° 99 Tomo 531, el 30 de mayo de 2000	Juzg. De Paz "B"	1,316,077.02	Escritura pública registrada	1							X	

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
DEPARTAMENTO CONTROL DE BIENES
FUENTE: OBRAS FÍSICAS

MES DE MAYO 2021

N°	Municipio	Departamento	Area en V2	Esc. Pública	Registro de la Propiedad	Tipo de Inmueble	Valor del Inmueble	Documentación en Archivo de Obras Físicas y observaciones	J. DE PAZ	J. DE LETRAS	SEDES JUDICIAL	EDIF. ADMIN	ARCHIVOS	TERRENOS	FORMA DE ADQUISICIÓN		OBSERVACIONES
															COMPRA	DONACIÓN	
24	Lamaní	Comayagua	1290.83											1			Certificación de punto de acta confirmando que da el dominio pleno
25	Las Lajas	Comayagua	1968.89			Terreno		Certificación sin registrar						1		X	EL 20 DE MARZO SE REALIZO INSPECCION DEL TERRENO. LA ALCALDIA LE QUITO AREA PARA ABRIR UNA CALLE. SOJE SOLICITO A LA SECRETARIA DOÑA ERMELINDA REALIZAR LA GESTION DE UN NUEVO PUNTO DE ACTA CON DOMINIO PLENO PARA REALIZAR EL REGISTRO DEL TERRENO YA QUE ESTE SI CUMPLE CON LO SOLICITADO POR OBRAS FISICAS. SECRETARIA ERMELINDA PAZ 98960432. ALCALDE ACTUAL MANUEL DE JESUS URBINA, JUEZ MARCO TULIO VARELA 9905 4636
26	Meambar	Comayagua	1119.77	N° 1	escritura sin registro	Juzg. De Paz "A"	1,279,344.62	Escritura sin registrar	1							X	LEGAL TRÁMITE DE SOLICITUD DE CERTIFICACIÓN INTEGRAL
27	Minas de Oro	Comayagua	997.00	N° 2	Inscrito en el registro de la propiedad N° 64 Tomo 445, el 4 de marzo de 1998	Juzg. De Paz "A"	1,446,394.79	Escritura registrada	1							X	
28	San José Comayagua	Comayagua	165.86		matricula 1738394 asiento 01 de 9 de marzo de 2019	Juzg. De Paz	186,367.37	Fotocopia de certificación de dominio pleno	1							X	
29	San Sebastián	Comayagua	182.50		Inscrito bajo matricula 1743414 asiento 1 Comayagua 18 de abril de 2018	Juzgado de Paz	356,412.12	Certificación concediendo dominio util	1							X	
30	Siquatepeque	Comayagua	2,868.87	N° 37	N° 7 tomo 225	Edificio Judicial	7,865,020.64	Escritura registrada			1					X	
31	Taulabé	Comayagua	1,781.12		Inscrito en el registro de la propiedad N° 1140421 del asiento 1 del Instituto de la Propiedad de Siquatepeque			Fotocopia de certificación de dominio pleno. No tiene el sello del instituto de la propiedad pero la nota de remisión menciona el número y asiento en el IP						1		X	
32	Villa de San Antonio	Comayagua	1,105.42	N° 3		Juzg. De Paz "A"	1,522,338.46	Se tiene escritura sin número de registro, se tiene plano. Se tiene fotocopia de dominio pleno a favor del PJ sin sellos el IP	1							X	Asesoría legar debe realizar inscripción del terreno en el IP
33	Cabañas	Copán				Terreno		Se tiene Cert.de Punto de Acta.						1		X	
34	Concepción	Copán	722.86 Aprox.			Terreno		Se tiene Cert.de Punto de Acta.						1		X	
35	Copán Ruinas	Copán	1,115.32		N° 32 tomo 1381	Juzgado de Paz C	3,228,753.22	Certificación registrada	1							X	
36	Corquín	Copán	1055.93			Terreno		se tienen certificación de punto de acta extendida por la alcaldia						1		X	
37	Cucuyagua	Copán	619.83	N° 3	N° 76 tomo 525	Juzg. De Paz "B"	989,425.46	Escritura registrada	1							X	

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
DEPARTAMENTO CONTROL DE BIENES
FUENTE: OBRAS FÍSICAS

MES DE MAYO 2021

N°	Municipio	Departamento	Area en V2	Esc. Pública	Registro de la Propiedad	Tipo de Inmueble	Valor del Inmueble	Documentación en Archivo de Obras Físicas y observaciones	J. DE PAZ	J. DE LETRAS	SEDES JUDICIAL	EDIF. ADMIN	ARCHIVOS	TERRENOS	FORMA DE ADQUISICIÓN		OBSERVACIONES
															COMPRA	DONACIÓN	
38	Dulce Nombre	Copán	466.13			Terreno		Certificación de donación con clausula condicionante de 5 años						1		X	El 15 de febrero de 2021, se solicitó a la Dirección de Asesoría Jurídica, realizar la inscripción en el IP de terreno donado el 9 de octubre de 2020
39	La Entrada (Residencial Doña Eva)	Copán	1,835.85	N° 366	N° 84 tomo 492	Juzg. De Paz "A"	1,296,993.55	Escritura registrada		1						X	
40	La Jigua	Copán	1,007.58	N° 158	N° 12 tomo 1570	Terreno		Ofrecimiento de terreno. Se planificará visitar el terreno en el mes de abril de 2021						1		X	Se contaba con terreno pero tenía clausula condicionante por lo que la alcaldía dió por resulta la donación y destinó el terreno para la construcción de 10 viviendas para el programa vida mejor. En correspondencia del 22 de febrero de 2021, ofrecen otro terreno y será inspeccionado por Obras Físicas en el mes de abril de 2021
41	La Unión	Copán	1,147.41	N° 6	N° 83 tomo 779	Juzg. De Paz "A"	1,650,680.74	Escritura registrada	1							X	
42	San Agustín	Copán	1,393.38					Certificación de donación en dominio pleno								X	el 29 de septiembre de 2020, se solicitó a la Dirección de Asesoría Jurídica, realice inscripción de terreno donado el 4 de septiembre de 2020
43	San Antonio	Copán	1,290.53		N° 12 tomo 780	Juzg. De Paz "B"	1,209,290.98	Escritura registrada	1							X	
44	San Juan de Opoa	Copán	836.17	N° 2	N° 6 tomo 834	Juzg. De Paz "B"	1,244,337.04	Escritura registrada	1							X	
45	Veracruz	Copán	223.74			Terreno		Se tiene Cert.de Punto de Acta (11,00x12.00), muy pequeño						1		X	Se debe gestionar otro terreno
46	San Pedro Copán	Copán	609.56			Terreno		Certificación de punto de acta						1		X	Se está gestionando la inscripción del terreno en el IP

**CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
DEPARTAMENTO CONTROL DE BIENES
FUENTE: OBRAS FÍSICAS**

MES DE MAYO 2021

N°	Municipio	Departamento	Area en V2	Esc. Pública	Registro de la Propiedad	Tipo de Inmueble	Valor del Inmueble	Documentación en Archivo de Obras Físicas y observaciones	J. DE PAZ	J. DE LETRAS	SEDES JUDICIAL	EDIF. ADMIN	ARCHIVOS	TERRENOS	FORMA DE ADQUISICIÓN		OBSERVACIONES
															COMPRA	DONACIÓN	
47	Santa Rosa de Copán	Copan	1020.7			Edificio judicial	8,523,893.53	No se tiene documentación. La Administradora Regional informa que la Abogada Jenny Aguilar realizó gestiones en la alcaldía municipal en 2017 para legalizar el inmueble			1					X	Edificio en el centro histórico en el que funciona el Tribunal de Sentencia y Juzgado de Letras (Si pertenece a La Corte)
48	Santa Rosa de Copán	Copán	9487.34	383	N° 65 Tomo 2166	Terreno		Escritura registrada						1		X	Actualmente se tiene edificio judicial en construcción (Si pertenece a La Corte)
49	Choloma	Cortes	1,470.93	N° 204	N° 91 tomo 3293	Juzg. De Paz "A"	1,713,921.65	Escritura registrada		1						X	
50	La Lima	Cortés	1906.27			Terreno		Se tiene Punto de Acta.						1		X	
51	Omoa	Cortes	759.54	N° 6		Juzg de Paz "B"	1,342,396.26	Escritura sin registrar	1							X	
52	Pimienta	Cortés	1007.85		N° 8 tomo 4730	Juzgado de Paz D	3,811,378.04	Certificación de Dominio Pleno, registrado	1							X	
53	Puerto Cortes	Cortes	3,894.61	N° 62	N° 72 tomo 361	Edificio Judicial	9,044,611.56	Escritura registrada. Según la escritura el area es de 3894,61 V2, en sitio el area es de 4306,38 V2			1					X	
54	San Antonio	Cortes	896.41	N° 43	N° 44 tomo 3191	Juzg. De Paz "A"	1,299,815.20	Escritura registrada. Según la escritura el area es de 896,41 V2, pero en el sitio se tiene 919,72 V2	1							X	
55	San Fco. de Yojoa	Cortes	2,202.05			Juzg de Paz "B"	1,253,463.31	Se tiene certificación de donación de una parte del edificio donde funcionó el colegio Jorge Fidel Durón; pero no describe este predio ni da dimensiones	1							X	
56	San Manuel	Cortes	999.46			Juzg. De Paz "A"	1,297,879.66	Certificación de donación. Punto de Acta y plano. Se devolvió con auto al momento de registrarse	1							X	
57	Sta. Cruz de Yojoa	Cortes	1321.01	N° 17	N° 4 tomo 2510	Juzg. De Paz "A"	1,255,809.05	Escritura registrada. La escritura define un area de 1321,01 V2 pero en sitio se tiene 1054,61 V2	1							X	
58	San Pedro Sula	Cortes	40,000.00	N° 198	N° 24 tomo 3025	Edificio Judicial	215,099,818.36	Escritura Registrada			1					X	
59	San Pedro Sula. Barrio la Guardia	Cortes	765.63			Edificio Judicial	8,621,840.38	Certificación del Registro de la Propiedad. Sin registro			1				X		

**CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
DEPARTAMENTO CONTROL DE BIENES
FUENTE: OBRAS FÍSICAS**

MES DE MAYO 2021

N°	Municipio	Departamento	Area en V2	Esc. Pública	Registro de la Propiedad	Tipo de Inmueble	Valor del Inmueble	Documentación en Archivo de Obras Físicas y observaciones	J. DE PAZ	J. DE LETRAS	SEDES JUDICIAL	EDIF. ADMIN	ARCHIVOS	TERRENOS	FORMA DE ADQUISICIÓN		OBSERVACIONES
															COMPRA	DONACIÓN	
60	Villanueva	Cortes	1547.02	N° 45	Asiento 84827 tomo 89	Juzg. De Paz "A"	1,732,791.62	Escritura registrada	1							X	
61	Choluteca	Choluteca	23,368.52		N° 27 tomo 969	Centro interinstitucional de Justicia	77,917,590.17	Certificación de dominio pleno registrado			1					X	
62	El Triunfo	Choluteca	717.13	N° 29	N° 21 tomo 744	Juzg. De Paz "A"	1,272,019.09	Escritura registrada	1							X	
63	Marcovia	Choluteca	1,649.00	N° 15	N° 74 tomo 685	Juzg. De Paz "A"	1,550,693.00	Escritura registrada	1							X	
64	Namasique	Choluteca	1,217.88			Juzg de Paz "B"	1,258,029.98	fotocopia de certificación de donacion en dominio pleno sin registrar	1							X	
65	Nueva Morolica	Choluteca	1,142.51			Juzg. De Paz "A"	1,692,087.03	fotocopia de certificación de donacion en dominio pleno sin registrar	1							X	
66	Orocuina	Choluteca	896.41			Terreno		Certificación de donacion						1		X	
67	Pespire	Choluteca	1,670.49			Juzg. De Paz "A"	1,775,941.28	Fotocopia de certificación de dominio pleno sin registrar	1							X	
68	San Antonio de Flores	Choluteca	1,065.10			Terreno		Certificación de acta municipal, en original dando dominio pleno, sin registrar. En febrero de 2003, la secretaria del Juzgado de Paz informó que la alcaldía necesitaba este terreno para construir el centro básico. A la fecha se desconoce si este terreno fue utilizado para ese fin						1		X	LLAMAR AL JUEZ PARA CONOCER LA SITUACION DE DONACION DE ESTE TERRENO
69	San Marcos de Colón	Choluteca	1,043.11		Matricula1843844 asiento 1	Juzgado de Paz D	4,222,823.48	Certificación registrada	1							X	
70	Alauca	El Paraíso	862.00 Aprox.			Terreno		Se tiene Certificación de Punto de Acta.						1		X	
71	Danlí	El Paraíso	15,004.81	N° 8	N° 37 tomo 414	Edificio Judicial	9,479,334.15	Escritura registrada			1					X	
72	El Paraíso	El Paraíso	1,147.40	N° 1	N° 50 tomo 302	Juzg. De Paz "A"	1,462,045.33	Escritura registrada	1							X	
73	Guinope	El Paraíso				Terreno		Certificación de punto de acta						1		X	
74	Liure	El Paraíso	1434.00 Aprox.		Asiento 801 folio 351	Juzgado de paz	2,151,173.85	Certificación registrada	1							X	
75	Oropoli	El Paraíso	1285.18		N°30 tomo 148	Terreno		Se tiene Escritura publica con dominio pleno registrada en el Registro de la Propiedad						1		X	
76	San Antonio de Flores	El Paraíso	627.48875		N° 51 Tomo 93 registro de PHAP, Yuscarán El Paraíso 21 de septiembre de 2009	Terreno		Certificación de dominio pleno registrada						1		X	
77	San Matías	El Paraíso	1477.99			Terreno		Certificación de punto de acta en dominio pleno						1		X	
78	Soledad	El Paraíso	1,290.83			Juzg de Paz "B"	1,303,271.75	Certificación sin registrar	1							X	
79	Teupasenti	El Paraíso	1,842.83	N° 12	N° 97 Tomo 491	Juzg. De Paz "A"	1,426,451.69	Escritura registrada	1							X	
80	Texiquat	El Paraíso	783.71	N° 8		Juzg de Paz "B"	1,238,756.88	Escritura sin registro	1							X	
81	Trojes	El Paraíso	1,290.83			Juzg. De Paz "A"	2,066,958.38	Fotocopia de dominio pleno sin registrar	1							X	
82	Vado Ancho	El Paraíso	288.00 Aprox.			Terreno		Certificación en dominio pleno con clausula condicionante						1		X	

**CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
DEPARTAMENTO CONTROL DE BIENES
FUENTE: OBRAS FÍSICAS**

MES DE MAYO 2021

N°	Municipio	Departamento	Area en V2	Esc. Pública	Registro de la Propiedad	Tipo de Inmueble	Valor del Inmueble	Documentación en Archivo de Obras Físicas y observaciones	J. DE PAZ	J. DE LETRAS	SEDES JUDICIAL	EDIF. ADMIN	ARCHIVOS	TERRENOS	FORMA DE ADQUISICIÓN		OBSERVACIONES
															COMPRA	DONACIÓN	
83	Yuscarán	El Paraíso	1,138.72		Inscrita con N° 41 tomo 90 Registro de PHAP, yuscaran 8 de marzo de 2009	Terreno		Certificacion de dominio pleno de 2009, con clausula condicionante de 1 año						1		X	Certificacion de dominio pleno de 2009, con clausula condicionante de 1 año, se solicitó a la Alcaldía Municipal extienda el período de la clausula condicionante y livere el terreno de una servidumbre que le fue otorgada a la Licorera por parte de la Alcaldía Municipal
84	Alubarén	Fco. Morazán	772.58			Terreno		Certificacion de dominio pleno sin registrar						1		X	
85	Cedros	Fco. Morazán	3,114.53	N° 27	N° 87 tomo 3039	Juzg. De Paz "A"	1,694,992.61	Fotocopia de escritura pública registrada	1							X	
86	Curarén	Fco. Morazán	395.00 Aprox			Terreno		Se tiene Certificación de Punto de Acta de donacion. Se sugiere en anotación a mano, gestionar el cambio de este terreno por uno mas grande					1			X	
87	Distrito Central	Fco. Morazán				Edificio Judicial Centro de Justicia Civil	130,314,346.57	Escritura			1						
88	Distrito Central	Fco. Morazán	50,918.84		N° 99 tomo 4941	Archivo Histórico	8,640,505.37					1			X		
89	Distrito Central	Fco. Morazán				Edificio administrativo	11,858,707.08					1				X	
90	Distrito Central	Fco. Morazán				Oficinas Administrativas y Almacen	11,974,305.71					1					
91	Distrito Central	Fco. Morazán	26,104.57	N° 17	N° 1 tomo 1105	Edificio de la CSJ	264,347,449.05	Escritura				1				X	
92	Distrito Central	Fco. Morazán				Centro de Servicios Judiciales Múltiples	82,368,295.33	Fotocopia de Gaceta N° 30171 transfiriendo el terreno al Poder Judicial				1				X	
93	Distrito Central	Fco. Morazán	3,736.41		1385332 asiento 1	lote de terreno		Escritura						1	X		Fraccion de terreno ubicada frente al edificio de la CSJ entre boulevard Kuwait y Boulevard FFAA
94	Distrito Central	Fco. Morazán	14,064.01		1385400 asiento 1	Lote de terreno		Escritura						1	X		Fraccion de terreno ubicada atrás de Relaciones exteriores, actual casa presidencial
95	Distrito Central, Zona de la Granja	Fco. Morazán	2,007.96	N° 37	N° 10 tomo 2499	Edificio Judicial, Centro de Justicia Penal	20,899,266.40	Escritura				1				X	
96	Guaimaca	Fco. Morazán	1,009.72	N° 31	N° 89 tomo 3039	Juzg. De Paz "A"	1,451,911.41	Fotocopia de escritura pública registrada	1								X
97	La Venta	Fco. Morazán	1,115.74		matricula N° 0001812949-00000	Juzgado tipo D	3,188,538.44	Fotocopia de certificación registrada	1								X
98	Lepaterique	Fco. Morazán	494.8197			terreno		Certificacion de punto de acta donando el terreno. Terreno de 15,00x23,00. Obras Físicas visitó el terreno en febrero de 2019 concluyendo que el mismo cumple con las condiciones necesarias. Se envió informe a Asesoría Legal para proceder a registrarlo a favor del PJ						1		X	
99	Marale	Fco. Morazán	1000.00	Numero de matricula 0001843273-00000	Asiento 1 numero de presentacion 1869916	Terreno		Fotocopia de certification de dominio pleno						1		X	
100	Nueva Armenia	Fco. Morazán	669.04			Juzg. De Paz "A"	772,354.70	Fotocopia de certification de donacion en dominio pleno	1							X	

**CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
DEPARTAMENTO CONTROL DE BIENES
FUENTE: OBRAS FÍSICAS**

MES DE MAYO 2021

N°	Municipio	Departamento	Area en V2	Esc. Pública	Registro de la Propiedad	Tipo de Inmueble	Valor del Inmueble	Documentación en Archivo de Obras Físicas y observaciones	J. DE PAZ	J. DE LETRAS	SEDES JUDICIAL	EDIF. ADMIN	ARCHIVOS	TERRENOS	FORMA DE ADQUISICIÓN		OBSERVACIONES
															COMPRA	DONACIÓN	
101	Ojojona	Fco. Morazán	1,161.36	N° 11	N° 95 tomo 3882	Juzg. De Paz "A"	1,801,269.02	Fotocopia de escritura sin registrar. El numero de registro lo tiene colocado a mano	1							X	
102	Sabanagrande	Fco. Morazán	921.02			Juzgado de Paz	439,958.57	No se tiene ninguna documentación, pero existe en el terreno un edificio en el que funciona el Juzgado de Paz el cual recibe mantenimiento del Poder Judicial	1							X	
103	San Buenaventura	Fco. Morazán	424.48			Juzgado de Paz	202,472.57	Fotocopia de certificación de punto de acta concediendo un solar municipal para la construcción de oficina judicial	1							X	
104	San Ignacio	Fco. Morazán	1290.834			Juzgado de Paz	1,815,801.65	Fotocopia de certificación de punto de acta de donación de terreno	1							X	
105	Cantarranas	Fco. Morazán	478.33		N° 7 tomo 3737	Juzgado de paz	1,516,563.34	Copia de Cert. registrada.	1							X	
106	San Miquelito	Fco. Morazán				Terreno		Se tiene Cert. De punto de acta. Terreno pequeño.						1		X	
107	Santa Ana	Fco. Morazán	219.37		MATRICULA 0001828898-00000 ASIENTO 1	Terreno	109,685.00	Dominio pleno. Se concedió dominio pleno sin clausula condicionante el 9 de junio de 2019. Auto de inscripción con fecha 16 de octubre de 2019						1		X	
108	Talanga	Fco. Morazán	860.55	N° 12	N° 99 tomo 2454	Juzg. De Paz "A"	1,525,946.12	Fotocopia de escritura registrada		1						X	
109	Tatumbila	Fco. Morazán	440.25		N° 27 tomo 5160	Juzgado de Paz	857,033.87	Fotocopia de certificación de dominio pleno registrada	1							X	
110	Villa de San Francisco	Fco. Morazán	1290.00 Aprox.			Terreno		Certificación de dominio pleno						1		X	
111	Ahuas	Gracias a Dios	516.33 (20.00x18.00)	N° 49	N° 79 tomo XV	terreno		Escritura otorgando dominio pleno al Juzgado de Ahuas, registrado en el IP						1		X	
112	Brus Laguna	Gracias a Dios	1317.87 (30x30)	N° 13	N° 28 tomo XV	Terreno		Escritura en dominio pleno otorgado al Juzgado de Paz de Brus Laguna						1		X	
113	Puerto Lempira	Gracias a Dios	1601.136151	Certificación de dominio pleno	N° 7 tomo 1155	Juzgado de Paz	5,685,350.00	Certificación de dominio registrada		1						X	
114	Villeda Morales	Gracias a Dios	2294.81 (40.00x40.00)					Certificación EN ORIGINAL de dominio pleno sin registrar						1		X	
115	Wampusirpi	Gracias a Dios	1290.834			Terreno		Correspondencia del Juez dirigida a la presidencia el 23 de agosto de 2006 informando sobre la existencia de un terreno del Poder Judicial donado por la Corporación municipal en Dominio Pleno						1		X	
116	Camasca	Intibucá	1808.974768		1696897 asiento 2 del registro de la propiedad de La Esperanza del 3 de junio de 2019	Terreno								1		X	
117	Concepcion	Intibucá	1,468.68	N° 4	N° 41 tomo 162	Juzg. De Paz "A"	1,223,459.94	Escritura pública registrada	1							X	
118	Jesús de Otoro	Intibucá	1,677.05	N°5	N° 46 tomo 162	Juzg. De Paz "A"	1,568,547.14	Escritura pública registrada	1							X	
119	La Esperanza	Intibucá	4470.76	N° 746	N° 38 T 386	Sede Judicial	21,355,451.76	Escritura pública registrada. Edificio Judicial construido con fondos BID			1					X	
120	Magdalena	Intibucá	1029.15 (30.00x25.00)	N°73	N° 61 T 477	Terreno		Escritura pública registrada						1		X	
121	Masaquara	Intibucá	1,557.60	N° 6	N° 40 tomo 162	Juzg. De Paz "A"	1,254,378.31	Escritura registrada, según correspondencia de la Secretaría General con fecha 26 de agosto de 2016	1							X	
122	San Antonio	Intibucá				Terreno		Certificación de punto de acta. Croquis de plano del terreno. Por él pasan dos quebradas. Gestionar otro terreno						1		X	
123	San Francisco de Opalaca	Intibucá	860.55 (20x30)			Terreno		Certificación de donación. No se tiene plano del terreno						1		X	
124	San isidro	Intibucá	2553.25		N° 84 tomo 455	Juzgado de Paz	5,047,210.90	Certificación con dominio pleno registrado. Edificio construido con fondos del Banco Mundial	1							X	
125	San Juan	Intibucá	1721.11			Juzgado Tipo C	3,817,591.27	Fotocopia de certificación sin registro	1							X	
126	Yamaranguila	Intibucá	1190.80 (20.50x40.50)			Terreno		Título de dominio pleno sin registrar						1		X	En trámite de registro en el IP

**CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
DEPARTAMENTO CONTROL DE BIENES
FUENTE: OBRAS FÍSICAS**

MES DE MAYO 2021

N°	Municipio	Departamento	Area en V2	Esc. Pública	Registro de la Propiedad	Tipo de Inmueble	Valor del Inmueble	Documentación en Archivo de Obras Físicas y observaciones	J. DE PAZ	J. DE LETRAS	SEDES JUDICIAL	EDIF. ADMIN	ARCHIVOS	TERRENOS	FORMA DE ADQUISICIÓN		OBSERVACIONES
															COMPRA	DONACIÓN	
127	Cane	La Paz	1106.86		N° 59 T 168	Juzgado tipo D	2,928,631.06	Certificación de Dominio Pleno del terreno, registrado	1							X	
128	Chinacía	La Paz	1290	N° 367	N° 57 T 167	Terreno		Se tiene Cert. De Punto de Acta registrada. No se tiene plano						1		X	
129	Guaiquiro	La Paz	623.3	N° 49	N° 61 tomo 64	Juzg. De Paz "B"	1,200,785.36	Escritura registrada	1							X	
130	La Paz	La Paz	9247.06	N° 100	N° 60 T 137	Sede Judicial	21045017.73	Escritura registrada. Edificio judicial construido con fondos BID			1					X	
131	Lauterique	La Paz	636.04	N° 54	N° 18 tomo 74	Juzg. De Paz "B"	692,679.59	Escritura registrada	1							X	
132	Marcala	La Paz	238.2			Edificio Judicial	1,541,161.00	No se tiene ninguna documentación, pero existe edificio al cual el Poder Judicial le da mantenimiento		1						X	En este edificio funciona el juzgado de Letras
133	Opatoro	La Paz	1,514.94	N° 5	N° 202 tomo 2	Juzg. De Paz "B"	1,236,818.03	Se tiene escritura, se tiene plano.	1							X	
134	San José de la Paz	La Paz	649.66	N° 91	N° 5 tomo 141	Juzgado de Paz C	4,730,464.70		1							X	
135	San Juan	La Paz				Terreno		Se tiene Cert. De punto de Acta. Se desconoce dimensiones.								X	
136	Santa Ana	La Paz	1936.251		N°1 T 228 del registro de Marcala	Juzgado tipo D	3,615,836.19	Se tiene certificación de dominio pleno de terreno registrado a favor de la CSJ	1							X	
137	San Pedro de Tutule	La Paz	1254.98		N°65 tomo 202RPH y AP 19 de junio de 2008	Terreno		Certificación de dominio pleno de la municipalidad						1		X	
138	Santa Elena	La Paz	593.58	N° 58	N° 78 tomo 55	Juzg. De Paz "B"	1,143,864.33	Escritura registrada	1							X	
139	Santa María	La Paz	1,414.72	N° 44	N° 91 tomo 66	Juzg. De Paz "B"	1,312,846.65	Escritura registrada	1							X	
140	Santiago de Puringla	La Paz	717.13	N° 8	N° 23 tomo 83	Juzg. De Paz "A"	1,224,991.34	Escritura registrada	1							X	
141	Belén	Lempira			N° 66 tomo CLXXXLX	Terreno		Certificación registrada						1		X	Este terreno lo quitó la alcaldía
142	Cololaca	Lempira				Juzgado de Paz		Se tiene certificación de donación de inmueble del Juzgado de Paz	1							X	
143	Erandique	Lempira	725.73	N° 30	O	Juzg. De Paz "A"	1,590,148.36	Se tiene Escritura registrada y plano.	1							X	
144	Gracias	Lempira	2,479.86		N° 523 tomo IV	Edificio Judicial	5,292,476.82	Se tiene plano de terreno, no se tiene fotocopia de escritura			1					X	TERRENO DONDE ESTÁ CONSTRUIDO EL ACTUAL EDIFICIO: EN ARCHIVO SE TIENE CERTIFICACION DE OFICIO EXTENDIDA POR EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD EN LA QUE HACE CONSTAR QUE EL ABOGADO LUCIO AMAYA PRESENTÓ ESCRITURA EL 23 DE AMRZO DE 1998 PARA REGIATRARLO A FAVOR DEL PODER JUDICIAL.

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
DEPARTAMENTO CONTROL DE BIENES
FUENTE: OBRAS FÍSICAS

MES DE MAYO 2021

N°	Municipio	Departamento	Area en V2	Esc. Pública	Registro de la Propiedad	Tipo de Inmueble	Valor del Inmueble	Documentación en Archivo de Obras Físicas y observaciones	J. DE PAZ	J. DE LETRAS	SEDES JUDICIAL	EDIF. ADMIN	ARCHIVOS	TERRENOS	FORMA DE ADQUISICIÓN		OBSERVACIONES
															COMPRA	DONACIÓN	
145	Gracias	Lempira						Terreno en proceso de legalización						1			Terreno destinado para realizar la construcción de nueva sede: 18 de mayo de 2020, el Abog. Julio Cruz (Designado para legalizar informa que esta esperando que Bienes Nacionales emita resolución que autorice a la Procuraduría y al Poder Judicial hacer la escritura de Tradición de Dominio
146	La Campa	Lempira	1,203.01	N° 4	N° 24 tomo CXLIII	Juzg. De Paz "B"	1,079,956.99	Escritura registrada	1							X	
147	La Union	Lempira				Juzgado de paz tipo C	4,283,928.67	Certificación de donación	1							X	
148	Las Flores	Lempira		N° 71	N° 25 tomo 351	Terreno		Certificación registrada	1							X	
149	Lepaera	Lempira		5	N° 46 tomo 226	Juzgado de Paz	3,111,442.97	Certificación registrada, terreno en el que está construido el Juzgado de Paz	1							X	
150	Lepaera	Lempira	5,060.43	40	N°55 tomo 588	Edificio Judicial	58,436,067.87	Escritura registrada	1							X	AMBAS ESCRITURAS FORMAN UN SOLO
	Lepaera	Lempira	2,581.67	851	N° 66 tomo 599			Escritura registrada								X	
150	Piraera	Lempira	176.94			Terreno		Certificación de punto de acta en dominio pleno. Terreno pequeño.						1		X	
151	San Marcos de Caiquin	Lempira	896.4125		N° 4 Tomo CXCI	Juzgado de Paz	4,381,683.98	Escritura registrada	1							X	SE TIENE DOS ESCRITURAS QUE FORMAN UN SOLO TERRENO
					N° 60 Tomo 240			Escritura registrada								X	
152	San Rafael	Lempira	8651.255524		N° 60 Tomo 714			Certificación de dominio pleno registrada								X	
153	Tambla	Lempira	1115.95			Terreno		Se tiene plano y Punto de Acta.						1		X	
154	Tomala	Lempira	413.78			Terreno		Certificación de donación						1		X	
155	Belen Gualcho	Ocatepeque	322.35					Certificación de donación de terreno en dominio pleno						1		X	
156	Concepción	Ocatepeque	253.52		N°19 tomo 395	Juzgado de Paz		Se tiene Punto de Acta, no establece dimensiones.						1		X	
157	Dolores Merendón	Ocatepeque	565.93			Terreno		Se tiene plano								X	
158	La Labor	Ocatepeque	613.93	N° 36	N° 16 tomo 225	Juzg. de Paz "B"	1,219,246.76	Escritura registrada	1							X	

**CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
DEPARTAMENTO CONTROL DE BIENES
FUENTE: OBRAS FÍSICAS**

MES DE MAYO 2021

N°	Municipio	Departamento	Area en V2	Esc. Pública	Registro de la Propiedad	Tipo de Inmueble	Valor del Inmueble	Documentación en Archivo de Obras Físicas y observaciones	J. DE PAZ	J. DE LETRAS	SEDES JUDICIAL	EDIF. ADMIN	ARCHIVOS	TERRENOS	FORMA DE ADQUISICIÓN		OBSERVACIONES
															COMPRA	DONACIÓN	
159	Lucerna	Ocatepeque	5621	N° 1345	N° 35 tomo 735	Terreno		Escritura registrada								X	Escritura con clausula condicionante de 5 años contados a partir de 2011. Lo quitaron y daran una fraccion de 2453.33 m2, esto al 10 de noviembre de 2020
160	Mercedes	Ocatepeque				Terreno		Ofrecimiento de Terreno								X	
161	Ocatepeque	Ocatepeque	3,864.80			Sede Judicial	25,165,072.72	No se tiene documentos de propiedad. Edificio construido con fondos BID al cual el poder Judicial le brinda mantenimiento			1					X	
162	San Fernando	Ocatepeque	2,606.92			Juzg. de Paz "B"	1,295,848.79	Certificación de Punto de acta	1							X	
163	San Francisco del Valle	Ocatepeque	1094.211297		No 56 tomo 379 a favor del poder Judicial	terreno		Certificacion de dominio pleno registrado, Plano del terreno y fotografias.					1			X	
164	San Marcos	Ocatepeque	1089.92			Juzgado de Paz	5,240,002.82	Construcción del juzgado a traves del banco mundial	1							X	
165	Sensenti	Ocatepeque	1,169.32	N° 3	N° 96 tomo 254	Juzg. de Paz "B"	1,181,430.71	fotocofia escritura registrada	1							X	
166	Catacamas	Olancho	1,204.78	N° 47	N° 96 tomo 510	De Letras en edificio de JPaz	1,799,173.96	fotocopia escritura registrada		1						X	
167	Concordia	Olancho	1097.2089		N°65 tomo 1117	Terreno		Certificacion de dominio pleno registrada								X	
168	Dulce Nombre de Culmi	Olancho	707.00 Aprox.		No 91 T 876	Juzgado de Paz	2,013,674.90	Se tiene Certificación registrada	1							X	
169	El Rosario	Olancho	100.00 Aprox.			Terreno		Certificación de Punto de Acta, terreno pequeño.								X	
170	Gualaco	Olancho	1094.47		No 95 T 777	Juzgado de Paz	3,372,504.83	certificacion sin registro	1							X	
171	Guarizama	Olancho	896.41	N° 33	N° 50 tomo 534	Juzg. De Paz "B"	1,163,453.53	Si se tiene escritura	1							X	
172	Guata	Olancho	1,226.29		N° 66 tomo 1464			Certificación registrada					1			X	
173	Guayape	Olancho	1,290.83	N° 34	N° 7 tomo 511	Juzg. De Paz "A"	1,285,301.08	si se tiene escritura	1							X	
174	Jano	Olancho	1208.66		N° 70 T 738	Juzgado de Paz	3,512,813.45	Certificación registrada	1							X	
175	Juticalpa	Olancho	10,000.00			Edificio Judicial	7,791,196.03	escritura			1					X	
176	La Union	Olancho	665.08			Juzg. De Paz "B"	948,311.13	No se tiene documentacion, se tiene construcción de edificio al cual el Poder Judicial le da mantenimiento	1							X	
177	Salamá	Olancho	1075.695		N°45 tomo 774	Terreno		Certificación de dominio pleno registrado						1		X	
178	San Esteban	Olancho	2,294.81	N°33	N° 71 tomo 575	Juzg. De Paz "A"	1,439,425.40	Escritura registrada	1							X	
179	San Fco. Becerra	Olancho	803.46	104	N° 55 tomo 1417			Escritura pública registrada						1		X	
180	San Fco. De la Paz	Olancho	1,259.00	N° 9	N° 64 tomo 681	Juzg. De Paz "A"	1,337,919.43	escritura registrada	1							X	
181	Santa María del Real	Olancho	1432.739684		N° 5 tomo 874	Terreno		Certificacion de dominio pleno con certificación íntegra extendida 29 de julio de 2019						1		X	
182	Silca	Olancho	451.35	N° 46	N° 5 tomo 454	Juzg. De Paz "B"	925,452.49	Escritura registrada	1							X	
183	Yocón	Olancho			N° 41 T 559	Juzgado de Paz	3,468,604.81	Tiene escritura	1							X	
184	Concepción del Sur	Santa Barbara	1147.41	N° 52	N° 63 tomo 481	Terreno		Tiene escritura registrada y plano, terreno pequeño.								X	
185	Ilama	Santa Barbara	357			Terreno		Original de Certificación de Punto de Acta. Terreno pequeño.								X	
186	Macuelizo	Santa Barbara	1813.19	N° 37	N° 62 tomo 535	Juzg. De Paz "A"	1,916,663.70	Fotocopia escritura registrada	1							X	
187	Nuevo Celliac	Santa Barbara				Terreno		Certificación de Punto de Acta.								X	
188	Petoa	Santa Barbara	1206.21			Terreno		Certificación de Punto de Acta								X	
189	Protección	Santa Barbara	1100.00 Aprox			Terreno		Escritura original no registrada. De acuerdo a anotaciones en la escritura, las dimensiones del terreno no concuerdan con las de la escritura. Se debió delvolver para correccion desde 1997								X	
190	Quimistán	Santa Barbara	1290.83 (30.00x30.00) se gestionó ampliacion del terreno a 35.00x40.00	N° 307	N° 44 tomo XLVIII	Edificio Judicial	16,199,192.42	Escritura registrada			1					X	
191	San Francisco de Olvera	Santa Barbara	182.13	N° 48	N° 62 tomo 481	Terreno		Tiene escritura registrada y plano, terreno pequeño.								X	
192	San José de Colinas	Santa Barbara	950.91	N° 8	N° 63 tomo 481	Juzg. De Paz "B"	1,259,578.66	Escritura registrada	1							X	
193	San Luis	Santa Barbara	996.61	N° 42	N° 61 tomo 535	Juzg de Paz "A"	1,439,804.68	Escritura registrada	1							X	

**CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
DEPARTAMENTO CONTROL DE BIENES
FUENTE: OBRAS FÍSICAS**

MES DE MAYO 2021

N°	Municipio	Departamento	Area en V2	Esc. Pública	Registro de la Propiedad	Tipo de Inmueble	Valor del Inmueble	Documentación en Archivo de Obras Físicas y observaciones	J. DE PAZ	J. DE LETRAS	SEDES JUDICIAL	EDIF. ADMIN	ARCHIVOS	TERRENOS	FORMA DE ADQUISICIÓN		OBSERVACIONES
															COMPRA	DONACIÓN	
194	San Nicolás	Santa Barbara	1074.79	N° 10	70 asiento 2304 fol	Terreno		Título de propiedad								X	
195	San Vicente Centenario	Santa Barbara	315.53 (10.00x22.00)					Certificación de donacion con clausula condicionante de 3 años a partir del 9 de septiembre de 2018						1		X	
196	Santa Barbara	Santa Barbara	2,156.30	N° 5	N° 84 tomo 350	Edificio Judicial	1,830,416.45	Escritura registrada.					1			X	
197	Santa Bárbara	Santa Barbara				Sede Judicial	25,000,000.00	En archivo de Obras Físicas no se tiene documento de propiedad, edificio construido por fondos BID, al cual el Poder Judicial le da mantenimiento			1					X	
198	Amapala	Valle	730.09			Juzg. De Paz	644,520.32	No se tiene ninguna documentación, pero existe edificio en el cual funciona el Juzgado de Letras al cual el Poder Judicial de da mantenimiento	1							X	
199	Aramecina	Valle	896.11			Juzgado de Paz	1,776,579.87	certificación de punto de acta	1							X	
200	Caridad	Valle	401.59	N° 31	N° 21 Tomo 328	terreno		Tiene escritura								X	
201	Goascoran	Valle	1,075.94	N° 7	N° 6 Tomo 116	Juzg. De Paz "B"	1,156,160.73	escritura registrada	1							X	
202	Langue	Valle	1,155.64			Juzg. De Paz "B"	1,291,967.21	Se tiene Punto de Acta y plano.	1							X	
203	Nacaome	Valle	1,830.51	N° 30	N° 68 tomo 233	Edificio Judicial	3,867,513.61	Escritura registrada. No tiene plano.			1					X	
204	San Francisco de Coray	Valle			N°1 T. 273	Juzgado de Paz	4,511,006.55	escritura registrada	1							X	
205	San Lorenzo	Valle			Asiento 401 del 20 de mayo de 2010	Edificio judicial	8,456,918.56	Se tiene escritura		1						X	
206	Arenal	Yoro	934.28			Juzg. De Paz	219,076.22	No se tiene ninguna documentación.	1							X	
207	El Negrito	Yoro	1,290.83	N° 777	N° 23 tomo 664	Juzg. De Paz "A"	1,524,160.61	Escritura registrada, plano no concuerda con escritura.	1							X	
208	El Progreso	Yoro	2,500.02	N° 260	N° 53 tomo 391	Edificio Judicial	7,442,136.23	Escritura registrada			1					X	
209	Jocón	Yoro	871.77			Terreno		Se tiene Certificación de donacion en dominio pleno						1		X	
210	Santa Rita	Yoro	1,361.31	N° 412	N° 36 tomo 639	Juzg de Paz "A"	1,703,697.02	Completo	1							X	
211	Sulaco	Yoro	743.62	N° 3	N° 46 tomo 75	Juzg. De Paz "A"	1,513,467.70	Escritura registrada	1							X	
212	Yorito	Yoro	896.41	N° 2	N° 45 tomo 100	Juzg. De Paz "B"	1,161,101.22	Escritura registrada	1							X	
213	Yoro	Yoro	10003.5	N° 101	N° 3 tomo 144	Edificio Judicial	22,926,680.66	Escritura registrada			1					X	
TOTAL							1,378,027,509.41		98	8	24	2	2	64			



Vº Bº JOSE ANTONIO SALAZAR URTECHO
ASISTENTE CONTRALOR DE BIENES P.J.