

**RESOLUCION No. 24-2021**

Gerencia General del Servicio Autónomo Nacional de Acueductos y Alcantarillados (SANAA), Comayagüela, Municipio del Distrito Central, a los Veinticuatro (24) días del mes de Marzo del dos mil veintiuno (2021).

**VISTO:** El Expediente Administrativo **RECLAMO ADMINISTRATIVO No. 27-2020** Acumulado con **EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO 13-2021**, contentivo **“SE PRESENTA RECLAMO ADMINISTRATIVO Y ACEPTACION DE DOCUMENTOS DE PRESUPUESTO Y PLANO DE MEJORAS SOLICITADAS PARA MODIFICACION DE TASA DE SUMINISTRO Y DESAGUE DE RESOLUCION QUE AFECTA A BIENES E INVERSIONES OMEGA S.A. (BIOSA) Y SOLICITUD DE ACREDITACION DE LA DIFERENCIA DE VALOR A LA TASA DE SUMINISTRO Y DESAGUE PARA PERIODOS POSTERIORES”**. Presentado por el **ABOGADO DONALD HUMBERTO DUBON PINEDA**, actuando en su condición de Apoderado Legal de la **SOCIEDAD MERCANTIL BIENES E INVERSIONES OMEGA S.A. (BIOSA)**.- Para lo cual se procedió a efectuar el análisis correspondiente, tomando en consideración los siguientes hechos y fundamentos de derecho:

**CONSIDERANDO (1):** En fecha veintiséis (26) de enero de dos mil veintiuno (2021), el abogado **ABOGADO DONALD HUMBERTO DUBON PINEDA**, actuando en su condición de Apoderado Legal de la **SOCIEDAD MERCANTIL BIENES E INVERSIONES OMEGA S.A. (BIOSA)**.- presento **RECLAMO ADMINISTRATIVO** denominado **“SE PRESENTA RECLAMO ADMINISTRATIVO Y ACEPTACION DE DOCUMENTOS DE PRESUPUESTO Y PLANO DE MEJORAS SOLICITADAS PARA MODIFICACION DE TASA DE SUMINISTRO Y DESAGUE DE RESOLUCION QUE AFECTA A BIENES E INVERSIONES OMEGA S.A. (BIOSA) Y SOLICITUD DE ACREDITACION DE LA DIFERENCIA DE VALOR A LA TASA DE SUMINISTRO Y DESAGUE PARA PERIODOS POSTERIORES”**.-

**CONSIDERANDO (2):** A la solicitud en referencia se le dio la admisión correspondiente, junto con los documentos acompañados en fecha nueve (09) de Febrero de 2021, posteriormente se ordenaron los traslados al Departamento de Comercial, para que se pronuncie mediante **INFORME**, de acuerdo a lo solicitado, para su posterior resolución.

**CONSIDERANDO (3):** Que el Departamento Comercial emitió **INFORME**, mediante **MEMORANDUM DC-114-2021**, de fecha dieciséis (16) de Febrero de 2021, en el cual informa lo siguiente:

Se hará la acreditación al monto por concepto de tasa de suministro, desagüe y demás derechos del valor de las obras fuera de sitio siempre y cuando hayan sido realizadas y debidamente supervisadas por el Departamento de Normas y Supervisión y que acrediten que cumplen con los parámetros establecidos.

Una vez que el Departamento de Normas y Supervisión acredite que se realizaron las obras en campo se procederá hacer el crédito al valor del concepto de Tasa de Suministros y Desagüe por el valor de **TRESCIENTOS QUINCE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 87/100 CENTAVOS (L.315,987.87)**.

Con respecto al ultimo punto no es procedente un crédito para obligaciones futuras, ya que en ningún caso el SANAA reconocerá valores que excedan el valor del cobro de la Tasa de Suministros, desagüe y mas Derechos, por las obras fuera de sitio y/o mejoras a los sistemas que el solicitante realice por su cuenta. Esto según al artículo No. 47.2 del **“Reglamento del Uso de los Sistemas de Agua Potable, Alcantarillado Sanitario y Pluvial para Urbanizaciones, Fraccionamientos y Edificios en el Distrito Central”** en cual se lecrá así **“Que las obras fuera de sitio de agua potable y saneamiento a construir, aparte de beneficiar a la urbanización favorezca a zonas aledañas futuras, estos gastos en los que incurra el solicitante, serán reconocidos por el SANAA, del cobro de la Tasa de Suministros y Desagüe.**

En ningún caso el SANAA reconocerá valores que excedan el valor del cobro la Tasa de Suministro y Desagüe, por las obras fuera de sitio y/o mejoras a los sistemas que el solicitante realice por su cuenta.

**CONSIDERANDO (4):** Mediante providencia de fecha Veintidós (22) de Febrero de 2021, se dio traslado al **DEPARTAMENTO DE NORMAS Y SUPERVISION** para que se pronuncien mediante Informe sobre lo solicitado por el peticionario, dando respuesta a través de **MEMORÁNDUM NS-030-2021**, de fecha cuatro (4) de Marzo del 2021, detallando lo siguiente:

Se reviso los planos de las mejoras solicitadas y están acordes a lo que se les pidió, por lo que el desarrollador puede proceder a realizar dichas mejoras al sistema de alcantarillado sanitario de la zona, previo a los permisos que la Secretaría General estime conveniente.

**CONSIDERANDO (5):** Una vez que el urbanizador **SOCIEDAD MERCANTIL BIENES E INVERSIONES “OMEGA” S.A.** realice las obras que el **COMITÉ DE FACTIBILIDAD** determino en el Expediente Administrativo No. 27-2020,

Factibilidad de Servicios que se le otorgo mediante **RESOLUCION No. 69-2020**, de fecha once (11) de Diciembre del año 2020, el SANAA procederá a través del **DEPARTAMENTO COMERCIAL** una vez verificado que cumplió con los parámetros establecidos según Normas y Supervisiones a realizar el crédito en el sistema por la cantidad de **TRESCIENTOS QUINCE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 87/100 CENTAVOS (L.315,987.87)**.

**POR TANTO: LA GERENCIA GENERAL DEL SERVICIO AUTONOMO NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS "SANAA"**

**RESUELVE**

Declarar **PARCIALMENTE CON LUGAR**: El Reclamo Administrativo denominado **"SE PRESENTA RECLAMO ADMINISTRATIVO Y ACEPTACION DE DOCUMENTOS DE PRESUPUESTO Y PLANO DE MEJORAS SOLICITADAS PARA MODIFICACION DE TASA DE SUMINISTRO Y DESAGUE DE RESOLUCION QUE AFECTA A BIENES E INVERSIONES OMEGA S.A. (BIOSA) Y SOLICITUD DE ACREDITACION DE LA DIFERENCIA DE VALOR A LA TASA DE SUMINISTRO Y DESAGUE PARA PERIODOS POSTERIORES"**. Presentado por el **ABOGADO DONALD HUMBERTO DUBON PINEDA**, actuando en su condición de Apoderado Legal de la **SOCIEDAD MERCANTIL BIENES E INVERSIONES OMEGA S.A. (BIOSA)**.-

Determinando lo siguiente:

**PRIMERO: CON LUGAR**: Que el **DEPARTAMENTO COMERCIAL** emitió **INFORME**, mediante **MEMORANDUM DC-114-2021**, de fecha dieciséis (16) de Febrero de 2021, en el cual informa lo siguiente:

Se hará la acreditación al monto por concepto de tasa de suministro, desagüe y demás derechos del valor de las obras fuera de sitio siempre y cuando hayan sido realizadas y debidamente supervisadas por el **DEPARTAMENTO DE NORMAS Y SUPERVISIÓN** y que acrediten que cumplen con los parámetros establecidos.

Una vez que el Departamento de Normas y Supervisión acredite que se realizaron las obras en campo se procederá hacer el crédito al valor del concepto de Tasa de Suministros y Desagüe por el valor de **TRESCIENTOS QUINCE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 87/100 CENTAVOS (L.315,987.87)**.

Que el **DEPARTAMENTO DE NORMAS Y SUPERVISION** se pronuncia mediante **MEMORÁNDUM NS-030-2021**, de fecha cuatro (4) de Marzo del 2021.

Que se reviso los planos de las mejoras solicitadas y están acordes a lo que se les pidió, por lo que el desarrollador puede proceder a realizar dichas mejoras al

sistema de alcantarillado sanitario de la zona, previo a los permisos que la Secretaría General estime conveniente.

**SEGUNDO: SIN LUGAR:** Que el Departamento Comercial emitió **INFORME**, mediante **MEMORANDUM DC-114-2021**, de fecha dieciséis (16) de Febrero de 2021. Con respecto al último punto **NO ES PROCEDENTE** un crédito para obligaciones futuras, ya que en ningún caso el SANAA reconocerá valores que excedan el valor del cobro de la Tasa de Suministros, desagüe y más Derechos, por las obras fuera de sitio y/o mejoras a los sistemas que el solicitante realice por su cuenta. Esto según al Artículo No. 47.2 del **"Reglamento del Uso de los Sistemas de Agua Potable, Alcantarillado Sanitario y Pluvial para Urbanizaciones, Fraccionamientos y Edificios en el Distrito Central"** en cual se leerá así **"Que las obras fuera de sitio de agua potable y saneamiento a construir, aparte de beneficiar a la urbanización favorezca a zonas aledañas futuras, estos gastos en los que incurra el solicitante, serán reconocidos por el SANAA, del cobro de la Tasa de Suministros y Desagüe."**

En ningún caso el SANAA reconocerá valores que excedan el valor del cobro la Tasa de Suministro y Desagüe, por las obras fuera de sitio y/o mejoras a los sistemas que el solicitante realice por su cuenta.

**CUARTO:** Una vez que el urbanizador **SOCIEDAD MERCANTIL BIENES E INVERSIONES "OMEGA" S.A.** realice las obras que el **COMITÉ DE FACTIBILIDAD** determino en el Expediente Administrativo No. 27-2020, Factibilidad de Servicios que se le otorgo mediante **RESOLUCION No. 69-2020**, de fecha once (11) de Diciembre del año 2020, el SANAA procederá a realizar el crédito en el sistema por la cantidad de **TRESCIENTOS QUINCE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 87/100 CENTAVOS (L.315,987.87)**. Para lo cual una vez concluida las obras deberá de personarse al **SANAA** para que se realice la verificación de los hechos en campo por parte del personal Técnico del **DEPARTAMENTO DE NORMAS Y SUPERVISION** y seguir el trámite legal que corresponde.

**QUINTO:** Emitir la Certificación integral de la presente Resolución para ser entregada al interesado, previo al pago correspondiente conforme a la tarifa establecida en la Ley.

**FUNDAMENTOS DE DERECHO:** Artículos No. 1, 7 y 8 de la **Ley General de la Administración Pública**; Artículos No. 1, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 61, 63, 64, 68, 69, 72, de la **Ley de Procedimiento Administrativo**: Artículo 6, 7, 8, 9, 23, 24,

25, 26, 30, 41, 43, 44, 45, 46 y 47 del **Reglamento Para Regular El Uso De Los Sistemas De Agua Potable, Alcantarillado Sanitario, Pluvial Para Urbanizaciones Fraccionamientos Y Edificios De Área Del Distrito Central.**

De esta forma se da por emitido la presente Resolución, por lo que deben continuar con trámite legal correspondiente, de no estar de acuerdo con la misma deberá interponer **Recurso de Apelación**, ante la **JUNTA DIRECTIVA** en un término de 15 días hábiles contados a partir de la Notificación de la presente Resolución.  
**NOTIFIQUESE.-**



**LIC. HECTOR DANIEL SEVILLA BARAHONA**  
**GERENTE GENERAL (SANAA)**



**ABOG. WILMER NUNEZ CABRERA**  
**SECRETARIO GENERAL (SANAA)**

PEAS/SG

Yo, Donald H. Dubón P., en mi condición de Apoderado me doy por notificado de la Resolución 24-2021 de fecha 24/05/21 y enterado de su contenido, en la ciudad de Tegucigalpa M.D.C. a los 10 días de mayo del dos mil veintiuno (2021)

