

Código:	RH-RE-05
Versión:	01
Fecha:	2 de noviembre 2020



INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

MEMORÁNDUM DGRP-DG-IP-565-2021

PARA: Abogado Francisco Urbano Valladares

Oficina de Transparencia

DE: Doctor Elio David Rivera

Director General de Regularización Predial



Firmado digitalmente
por ELIO DAVID
RIVERA CABALLERO

ASUNTO: Memorándum No. SE-OTIP-IP-099-2021

FECHA: 08 de junio del 2021

Sirva el presente para dar respuesta al Memorándum No. SE-OTIP-IP-099-2021, recibido vía correo electrónico el día 01 de junio del 2021, mediante el cual solicita se le remita un cuadro con las resoluciones firmes emitidas durante el mes de mayo del 2021, debiendo informar la fecha que se dictó la acción, número de correlativo, una breve descripción del contenido.

Ante lo solicitado, le remito el detalle de las resoluciones administrativas emitidas por esta Dirección General durante el mes de mayo del 2021, enviado a esta Dirección General mediante Memorándum No. DGRP-SG-IP-298-2021, elaborado por la Secretaría General.

Adjunto copia del Memorándum No. DGRP-SG-IP-298-2021.

Atentamente,

Copia: Archivo

JMGM / EDRC

Código:	IRH/RE-05
Versión:	01
Fecha:	2 de noviembre 2020



INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

MEMORÁNDUM

SE-OTIP-IP-099-2021

PARA: ELIO RIVERA
Director Regularización Predial

DE: Francisco Valladares
Oficial de Transparencia

ASUNTO: Información de Transparencia

FECHA: 01 de junio de 2021



Firmado digitalmente
por FRANCISCO
URBANO VALLADARES
RODRIGUEZ

Es para mi un placer saludarle y Desearle Éxitos en sus funciones diarias, por el presente me dirijo a Ud. solicitando la siguiente información para el portal de transparencia.

Cuadro institucional con las *resoluciones firmes* emitidas por la Dirección de Regularización predial.- Dicho cuadro contendrá fecha en que se dictó la acción, su número correlativo, una breve descripción del contenido. Referente al mes PASADO.

Deberá ir firmada por la persona que lo elaboró y el responsable de la Dirección. **NOMBRES COMPLETOS Y FIRMAS. Y SER REMITIDA ANTES DEL 8 DE ESTE MES.** Favor remitir la respuesta a mis correos electrónicos en pdf, ya que me encuentro teletrabajando.

ATENTAMENTE

Código:	RH/RE-05
Versión:	01
Fecha:	2 de noviembre, 2020



INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

MEMORÁNDUM DGRP-DG-IP-543-2021

298

PARA: Abogado Carlos Eduardo Torres Fernández
Secretario General de Regularización Predial

DE: Doctor Elio David Rivera 
Director General de Regularización Predial



Firmado digitalmente
por ELIO DAVID RIVERA
CÁBALLERO

ASUNTO: Memorándum No. SE-OTIP-IP-099-2021

FECHA: 01 de junio del 2021

Para poder dar respuesta al Memorándum No. SE-OTIP-IP-099-2021, proveniente de la Oficina de Transparencia de este Instituto y recibido vía correo electrónico el día 01 de junio del 2021, le solicito remita a esa Dirección General un cuadro con las **resoluciones** firmes emitidas durante el mes de mayo del 2021, debiendo informar la fecha que se dictó la acción, número de correlativo, una breve descripción del contenido.

Cabe mencionar, que dicha información debe ser remitida a más tardar el lunes 07 de junio 2021.

De igual manera, les solicito colocar el nombre y la firma del empleado que elabore dicho cuadro.

Adjunto copia del Memorándum No. SE-OTIP-IP-099-2021.

Atentamente,

Copia: Archivo

JMGM / EDRC

Código:	RHERE-05
Versión:	01
Fecha:	2 de noviembre 2020



INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

MEMORÁNDUM
DGRP-SG-IP-298-2021

07 junio 2021
3:00pm
Jackeline

PARA: Doctor Elio David Rivera
Director General de la Dirección General de Regularización Predial.

DE: Abogado Carlos Eduardo Torres F.
Secretario General de la Dirección General de Regularización Predial.

ASUNTO: RESPUESTA A MEMORANDUM No. DGRP-DG-IP-540-2021.

FECHA: 03 de junio de 2021.



En atención al memorando No. DGRP-IP-DG-540-2021 de fecha 01 de junio de 2021, mediante el cual solicita remita esa Dirección General, un cuadro con las Resoluciones Firmes emitidas durante el mes de mayo del 2021, debiendo informar la fecha que se dictó la acción, número de correlativo, una breve descripción del contenido, que hacen relación en el memorando No. SE-OTIP-IP-099-2021, fecha 01 de junio de 2021, remitido por la Oficina de Transparencia/IP.

Al respecto, me permito remitir el cuadro con las resoluciones administrativas que durante el mes de mayo del año 2021 se emitieron por esta Dirección General.

Adjunto encontrará una breve descripción del acto administrativo, fecha en la cual se dictó, así como el número correlativo.

Atentamente,

Copia: Archivo
MAC/CETF

DIRECCIÓN GENERAL DE REGULARIZACIÓN PREDIAL								
CONTROL DE RESOLUCIONES								
MES DE MAYO AÑO 2021								
No.	No. Resolución	No. de Expediente	Fecha de la resolución	Disposición	Ubicación del Predio	Solicitante	Mecanismo	Descripción
1	DGRP-IP-017-2021	INTIBUCA2020-91	3/5/2021	C/L	SAN JUAN, INTIBUCA, VARIOS CACERIOS	OFICIOSO	EQUIPARAMIENTO 05 AÑOS EJIDAL	Resolución No DGRP-IP-017-2021, en la que se ordena Declarar CON LUGAR el proceso de regularización por el mecanismo de regularización EQUIPARAMIENTO POR LA OCUPACIÓN DE MÁS DE CINCO AÑOS Y SU CONSOLIDACIÓN A TÍTULO DE DOMINIO PLENO EN PREDIOS DE NATURALEZA JURÍDICA EJIDAL, en virtud de haber reunido los requisitos establecidos en el Código Civil, Ley de Propiedad y su Reglamento, de los siguientes predios ubicados en las colonias, barrios, aldeas y caseríos siguientes MUNICIPIO DE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE INTIBUCÁ.
2	DGRP-IP-018-2021	CHOLUTECA2021-12	3/5/2021	C/L	COLONIA EMILIO WILLIAMS, CHOLUTECA	OFICIOSO	PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA	Resolución No DGRP-IP-018-2021, en la que se ordena Declarar CON LUGAR el proceso de regularización por el mecanismo de regularización PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA Y EXTINTIVA DE DERECHOS REALES EN PREDIOS DE NATURALEZA JURÍDICA PRIVADA, correspondiente a la II FASE, a favor de los siguientes predios ubicados en la colonia COLONIA EMILIO WILLIAMS, DEL MUNICIPIO DE CHOLUTECA, DEPARTAMENTO DE CHOLUTECA, en virtud de haber reunido los requisitos establecidos en la Ley de Propiedad y su Reglamento
3	DGRP-IP-019-2021	CHOLUTECA2021-14	3/5/2021	C/L	COLONIA BUENOS AIRES, CHOLUTECA	OFICIOSO	PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA	Resolución No DGRP-IP-019-2021, en la que se ordena Declarar CON LUGAR el proceso de regularización por el mecanismo de regularización PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA Y EXTINTIVA DE DERECHOS REALES EN PREDIOS DE NATURALEZA JURÍDICA PRIVADA, correspondiente a la II FASE, a favor de los siguientes predios ubicados en la colonia COLONIA BUENOS AIRES, DEL MUNICIPIO DE CHOLUTECA, DEPARTAMENTO DE CHOLUTECA, en virtud de haber reunido los requisitos establecidos en la Ley de Propiedad y su Reglamento

3/6/2021



4	DGRP-IP-020-2021	CHOLUTECA20 21-26	3/5/2021	C/L	CASERÍO EL HATILLO #2, CHOLUTECA	OFICIOSO	PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA	Resolución No DGRP-IP-020-2021, en la que se ordena Declarar CON LUGAR el proceso de regularización por el mecanismo de regularización PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA Y EXTINTIVA DE DERECHOS REALES EN PREDIOS DE NATURALEZA JURÍDICA PRIVADA, a favor de los siguientes predios ubicados en la colonia CASERÍO EL HATILLO NO 2, DEL MUNICIPIO DE CHOLUTECA, DEPARTAMENTO DE CHOLUTECA, en virtud de haber reunido los requisitos establecidos en la Ley de Propiedad y su Reglamento
5	DGRP-IP-021-2021	CHOLUTECA20 21-20	7/5/2021	C/L	SAN JOSÉ DE LA LANDA, CHOLUTECA	OFICIOSO	PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA	Resolución No DGRP-IP-021-2021, en la que se ordena Declarar CON LUGAR el proceso de regularización por el mecanismo de regularización PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA Y EXTINTIVA DE DERECHOS REALES EN PREDIOS DE NATURALEZA JURÍDICA PRIVADA, a favor de los siguientes predios ubicados en la colonia ALDEA SAN JOSÉ DE LA LANDA, DEL MUNICIPIO DE CHOLUTECA, DEPARTAMENTO DE CHOLUTECA, en virtud de haber reunido los requisitos establecidos en la Ley de Propiedad y su Reglamento
6	DGRP-IP-022-2021	CHOLUTECA20 21-19	7/5/2021	C/L	EL CARRIZO, CHOLUTECA	OFICIOSO	PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA	Resolución No DGRP-IP-022-2021, en la que se ordena Declarar CON LUGAR el proceso de regularización por el mecanismo de regularización PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA Y EXTINTIVA DE DERECHOS REALES EN PREDIOS DE NATURALEZA JURÍDICA PRIVADA, a favor de los siguientes predios ubicados en la colonia CASERÍO EL CARRIZO, DEL MUNICIPIO DE CHOLUTECA, DEPARTAMENTO DE CHOLUTECA, en virtud de haber reunido los requisitos establecidos en la Ley de Propiedad y su Reglamento
7	DGRP-IP-023-2021	CHOLUTECA20 21-21	11/5/2021	C/L	EL MADREAL, CHOLUTECA	OFICIOSO	PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA	Resolución No DGRP-IP-023-2021, en la que se ordena Declarar CON LUGAR el proceso de regularización por el mecanismo de regularización PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA Y EXTINTIVA DE DERECHOS REALES EN PREDIOS DE NATURALEZA JURÍDICA PRIVADA, a favor de los siguientes predios ubicados en la colonia ALDEA EL MADREAL, DEL MUNICIPIO DE CHOLUTECA, DEPARTAMENTO DE CHOLUTECA, en virtud de haber reunido los requisitos establecidos en la Ley de Propiedad y su Reglamento
8	DGRP-IP-024-2021	CHOLUTECA20 21-22	11/5/2021	C/L	ALDEA COPAL ABAJO Y CASERÍO TIERRA BLANCA, CHOLUTECA	OFICIOSO	PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA	Resolución No DGRP-IP-024-2021, en la que se ordena Declarar CON LUGAR el proceso de regularización por el mecanismo de regularización PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA Y EXTINTIVA DE DERECHOS REALES EN PREDIOS DE NATURALEZA JURÍDICA PRIVADA, a favor de los siguientes predios ubicados en la colonia ALDEA COPAL ABAJO, CASERÍO TIERRA BLANCA, DEL MUNICIPIO DE CHOLUTECA, DEPARTAMENTO DE CHOLUTECA, en virtud de haber reunido los requisitos establecidos en la Ley de Propiedad y su Reglamento
9	DGRP-IP-025-2021	CHOLUTECA20 21-23	12/5/2021	C/L	COLONIA NUEVOS COLORADOS, CHOLUTECA	OFICIOSO	PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA	Resolución No DGRP-IP-025-2021, en la que se ordena Declarar CON LUGAR el proceso de regularización por el mecanismo de regularización PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA Y EXTINTIVA DE DERECHOS REALES EN PREDIOS DE NATURALEZA JURÍDICA PRIVADA, a favor de los siguientes predios ubicados en la colonia COLONIA NUEVOS COLORADOS, DEL MUNICIPIO DE CHOLUTECA, DEPARTAMENTO DE CHOLUTECA, en virtud de haber reunido los requisitos establecidos en la Ley de Propiedad y su Reglamento
10	DGRP-IP-026-2021	CHOLUTECA20 21-11	13/5/2021	C/L	BARRIO SANTA ROSA DE SAMPILÉ, CHOLUTECA	OFICIOSO	PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA	Resolución No DGRP-IP-026-2021, en la que se ordena Declarar CON LUGAR el proceso de regularización por el mecanismo de regularización PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA Y EXTINTIVA DE DERECHOS REALES EN PREDIOS DE NATURALEZA JURÍDICA PRIVADA, a favor de los siguientes predios ubicados en la colonia BARRIO SANTA ROSA DE SAMPILÉ, DEL MUNICIPIO DE CHOLUTECA, DEPARTAMENTO DE CHOLUTECA, en virtud de haber reunido los requisitos establecidos en la Ley de Propiedad y su Reglamento

3/6/2021



11	DGRP-IP-027-2021	CHOLUTECA20 21-13	13/5/2021	C/L	ALDEA TAPATOCA, CHOLUTECA	OFICIOSO	PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA	Resolución No DGRP-IP-027-2021, en la que se ordena Declarar CON LUGAR el proceso de regularización por el mecanismo de regularización PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA Y EXTINTIVA DE DERECHOS REALES EN PREDIOS DE NATURALEZA JURÍDICA PRIVADA, a favor de los siguientes predios ubicados en la colonia ALDEA TAPATOCA, DEL MUNICIPIO DE CHOLUTECA, DEPARTAMENTO DE CHOLUTECA, en virtud de haber reunido los requisitos establecidos en la Ley de Propiedad y su Reglamento
12	DGRP-IP-028-2021	CHOLUTECA20 21-15	14/5/2021	C/L	ALDEA SAN MARTIN, BARRANCONES, PLANTELES, LOS MANGOS Y GUAYABILLAS, CHOLUTECA	OFICIOSO	PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA	Resolución No DGRP-IP-028-2021, en la que se ordena Declarar CON LUGAR el proceso de regularización por el mecanismo de regularización PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA Y EXTINTIVA DE DERECHOS REALES EN PREDIOS DE NATURALEZA JURÍDICA PRIVADA, a favor de los siguientes predios ubicados en la colonia ALDEA SAN MARTIN Y CASERIOS LOS MANGOS, PLANTELES, BARRANCONES Y GUAYABILLAS, DEL MUNICIPIO DE CHOLUTECA, DEPARTAMENTO DE CHOLUTECA, en virtud de haber reunido los requisitos establecidos en la Ley de Propiedad y su Reglamento
13	DGRP-IP-029-2021	1804-2013-31-N	17/5/2021	C/L	ALDEA LAS PLANCHAS, MUNICIPIO DE PATUCA, OLANCHO	JOSE MANUEL CHIRINOS RODAS	EQUIPARAMIENTO 10 AÑOS NACIONAL	Resolución No DGRP-IP-029-2021, en la que se ordena Declarar CON LUGAR la solicitud de regularización por el mecanismo de EQUIPARAMIENTO POR LA OCUPACION POR MAS DE (10) DIEZ AÑOS EN UN PREDIO DE NATURALEZA JURIDICA NACIONAL Y SU CONSOLIDACION A DOMINIO PLENO presentada por el abogado JOSE MANUEL CHIRINOS RODAS actuando en causa propia y habiendo sustituido el poder postenormente al abogado DANIEL ALBERTO VALENZUELA, contraída a solicitar la regularización de un bien inmueble de naturaleza jurídica NACIONAL, ubicado en el Caserío Las Planchas, Aldea de Las Planchas, Municipio de Paluca, Departamento de Olancho, según expediente administrativo 1804-2013-31-N, en virtud de haber reunido los requisitos establecidos en la Ley de Propiedad y su Reglamento
14	DGRP-IP-030-2021	CHOLUTECA20 21-57	24/5/2021	C/L	GRACIAS A DIOS, EBEN EZER, RICARDO ANDINO, MANUEL VALLADARES Y NUEVA BELLA VISTA Y EN LOS BARRIOS SAGRADO CORAZÓN Y SAN JORGE, CHOLUTECA	OFICIOSO	EQUIPARAMIENTO 05 AÑOS EJIDAL	Resolución No DGRP-IP-030-2021, en la que se ordena Declarar CON LUGAR la solicitud de regularización por el mecanismo de EQUIPARAMIENTO POR LA OCUPACIÓN DE MAS DE CINCO AÑOS Y SU CONSOLIDACIÓN A TÍTULO DE DOMINIO PLENO EN PREDIOS DE NATURALEZA JURÍDICA EJIDAL, EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL CÓDIGO CIVIL, LEY DE PROPIEDAD Y SU REGLAMENTO, DE LOS SIGUIENTES PREDIOS UBICADOS EN LAS COLONIAS, BARRIOS, ALDEAS Y CASERÍOS SIGUIENTES GRACIAS A DIOS, EBEN EZER, RICARDO ANDINO, MANUEL VALLADARES Y NUEVA BELLA VISTA Y EN LOS BARRIOS SAGRADO CORAZÓN Y SAN JORGE, TODOS DEL MUNICIPIO DE CHOLUTECA, DEPARTAMENTO DE CHOLUTECA

3/6/2021

