

# PEDRO EDGARDO HERRERA NAVARRO

Miraflores, Calle Principal, Casa #1802, Bloque 69, Distrito Central, F.M

Email: 4936@cichorg.org Tel.: 2230-0046

R.T.N.: 08011982081250 CAI: BCA258-0E6D30-C746B6-518DB8-FDC50D-57

RECIBO POR HONORARIOS PROFESIONALES

Nº 000-001-04-00000 479

Por L. **30,000.00**

R.T.N. 08019995309898

Recibido de: INPREUNAH

Suma de: trenta mil Lempiras exactos

Lempiras

Concepto de: un avalúo en inmueble denominado "Jardin 1" en Paraje  
La Resurrección, San Pedro Sula, Cortes

REGISTRO AUTORIZADO 000-001-04-00000451 al 000-001-04-00000500

Fecha Límite de Emisión: 04/02/2022

Total por Honorarios	30,000.00	00
Retención ISR	—	—
Total Neto Recibido	30,000.00	00

26 de mayo del 2021

Herrera Amado Sevilla Rivera Tel: 2238-3316 R.T.N. 15091981002770 Certificado No. 9231-19-10500-176

Original: Cliente, Copia: Obligado Tributario Emisor

  
Firma



## ACTA DE APERTURA DE OFERTAS PARA COMPRA MENOR

### INPREUNAH

Nombre del Proceso: GA-CONTRATACION DE SERVICIO DE AVALUO PARA CAMPO SANTO LA RESURRECCIÓN

Número del Proceso: CM-GC-INPREUNAH-2021-032

Lugar de Apertura:	Fecha de Apertura:	Hora de Apertura:
Tegucigalpa MDC	21/04/2021	10:15 am
Fecha de Solicitud de Cotización	Fecha Límite de Recepción	No de Oferentes
12/04/2021	20/04/2021	2

### Integrantes del Comité de Apertura

Nombre	Puesto	Correo electrónico	Teléfono	Firma
Lourdes Maria Orellana	Gerente Administrativa	lorellana@inpreunah.hn	2235-3261	
Lourdes Maria Rico	Oficial de Compras y Contrataciones	lrico@inpreunah.hn	2235-3261	
Minner Ayari Morales	Técnico en Compras y Contrataciones	mmorales@inpreunah.hn	2235-3261	

### Detalle de Ofertas recibidas

No.	Oferente	RTN	Valor Ofertado
1	PEDRO EDGARDO HERRERA NAVARRO	08011982081250	L 30,000.00
2	INVERSIONES PARA LA CONSTRUCCION S. DE R.L.	08019019107037	L 40,000.00

**Observaciones:** NINGUNO

**ONCAE-F-02-AA**

**Lugar y fecha: Tegucigalpa MDC 21/04/2021**

<b>VERSION</b>	<b>CAUSA DEL CAMBIO</b>	<b>RESPONSIBLE DEL CAMBIO</b>	<b>MODIFICACION</b>	<b>APROBADO POR</b>	<b>FECHA DEL CAMBIO</b>
<b>0001</b>	VERSION INICIAL	ONCAE			

**ONCAE-F-02-AA**



### Evaluación de Ofertas

Nombre de Institución	INPREUNAH
Número de proceso de compra.	CM-GC-INPREUNAH-2021-032
Descripción del proceso.	GA-CONTRATACION DE SERVICIO DE AVALUO PARA CAMPO SANTO LA RESURRECCIÓN
Fecha y hora de apertura de las ofertas económicas.	Tegucigalpa 21/04/2021 10:15 AM
Fecha y hora de evaluación de ofertas.	Tegucigalpa 21/04/2021 11:10 AM

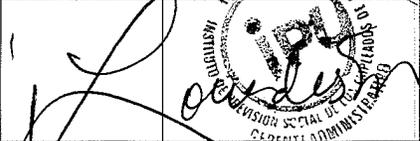
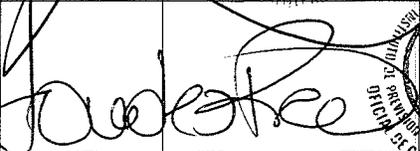
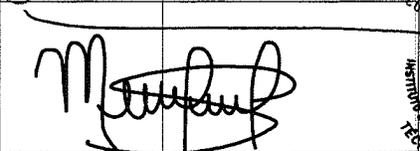
### Evaluación Legal

Ofertante	RTN	Requisitos legales		Observaciones
		Cumple	No Cumple	
PEDRO EDGARDO HERRERA NAVARRO	08011982081250	X		
INVERSIONES PARA LA CONSTRUCCION S. DE R.L.	08019019107037	X		

### 1. Evaluación técnica y económica

Ofertante	Monto de Oferta	Requisitos legales		Observaciones
		Cumple	No Cumple	
PEDRO EDGARDO HERRERA NAVARRO	L 30,000.00	X		
INVERSIONES PARA LA CONSTRUCCION S. DE R.L.	L 40,000.00	X		

**2. Integrantes Comité de Evaluación**

Nombre y Apellido	No. Identidad	Firma
Lourdes Maria Orellana	0316-1981-00098	 
Lourdes Maria Rico	0801-1985-06824	 
Minner Ayari Morales	0801-1994-07554	 

**Lugar y fecha:** Tegucigalpa M.D.C 21/04/2021

VERSION	CAUSA DEL CAMBIO	RESPONSABLE DEL CAMBIO	MODIFICACION	APROBADO POR	FECHA DEL CAMBIO
0001	VERSION INICIAL	ONCAE			



## ORDEN PARA COMPRA MENOR DE BIENES Y SERVICIOS

### INPREUNAH

Col. Alameda 3ra Ave. Tiburcio Carias Andino, Sendero Subirana Edificio Warren  
Valdemar Ochoa  
Tegucigalpa M.D.C., Francisco Morazán

FECHA 23/04/2021

OC # 022-2021

Teléfono: 2235-3261

Fax:

#### Proveedor

Pedro Edgardo Herrera  
Pedro Herrera  
Col. Tepeyac, edificio Las Terrazas  
Tegucigalpa, Francisco Morazán

#### Entregado a

INPREUNAH  
Colonia Alameda  
3ra Ave. Tiburcio Carias Andino, Sendero  
Subirana Edificio Warren Valdemar Ochoa  
Tegucigalpa M.D.C, Francisco Morazan

9948-0359

RTN: 08011982081250

Proceso Numero	Fecha de Elaboración	Fecha de Entrega
CM-GC-INPREUNAH-2021-032	23/04/2021	26/04/2020

Items/Producto	Descripción	Cantidad	Precio Unitario	TOTAL
1	GA-CONTRATACIÓN DE AVALÚO AL CEMENTERIO DE LA RESURRECCIÓN EN SAN PEDRO SULA PROPIEDAD DE INPREUNAH, AVALUÓ DE JARDÍN NO.1 DEL PARQUE MEMORIAL LA RESURRECCIÓN EL CUAL ESTÁ UBICADO EN LA CIUDAD DE SAN PEDRO SULA, DEPARTAMENTO DE CORTES, TERRENO POLIGONAL UBICADO SOBRE LA CARRETERA QUE CONDUCE DE SAN PEDRO SULA HACIA TICAMAYA AREA DE 105,641.05 METROS CUADRADOS EQUIVALENTES A 151,516.73 VARAS CUADRADAS 15.15 MANZANAS.	1	L. 30,000.00	L. 30,000.00
			SUBTOTAL	L.30,000.00

**Comentarios o instrucciones especiales**

IMPUESTO (15%) N/A

**TOTAL** **L. 30,000.00**

**Nota:** La institución al momento de recibir los productos solicitados mediante la presente orden de compra, deberá verificar que los mismos, cumplen con las condiciones de calidad y entregas estipuladas, de no ser así podrán rechazar la recepción de estos y notificar a la ONCAE del incumplimiento.

El proveedor tiene la obligación de reemplazar el producto defectuoso en el plazo establecido; de no hacerlo se procederá conforme a la ley para la anulación de la orden de compra.

**ONCAE-F-04-OC**

Elaborado por:  

Aprobado por:  

El plazo de cumplimiento de la orden de compra comienza a correr a partir de la comunicación en efectivo en físico de la orden de compra, debidamente firmada y sellada a acompañada del documento F01 correspondiente a nivel de compromiso o su equivalente. En aplicación al Artículo # 72 de la Ley de Contratación del Estado, las instituciones pueden aplicar la multa diaria establecida en las Disposiciones Generales del Presupuesto.

VERSION	CAUSA DEL CAMBIO	RESPONSIBLE DEL CAMBIO	MODIFICACION	APROBADO POR	FECHA DEL CAMBIO
0001	VERSION INICIAL	ONCAE			

**ONCAE-F-04-OC**



## FORMATO DE COTIZACIÓN PARA COMPRA MENOR

		N° de cotización
Nombre de la Institución	Contacto	N°. Proceso
INPREUNAH	Lourdes Rico/ Minner Araque	CM-GC-INPREUNAH-2021-032
Dirección	Correo Electrónico	Teléfono
Colonia Alameda, 3ra Avenida Tiburcio Carias Andino, Edificio Warren Valdemar Ochoa	<a href="mailto:lrico@inpreunah.hn">lrico@inpreunah.hn</a> ; <a href="mailto:lourdesrico33@gmail.com">lourdesrico33@gmail.com</a> <a href="mailto:minner22araque@gmail.com">minner22araque@gmail.com</a> <a href="mailto:mmorales@inpreunah.hn">mmorales@inpreunah.hn</a>	<b>2235-3261</b>
Lugar y fecha:	Tegucigalpa D.C 12 de Abril del 2021	

NOMBRE DE LA EMPRESA/PROVEEDOR	
<b>INVERSIONES PARA LA CONSTRUCCION S DE R.L</b>	
RTN:	<b>08019019107037</b>
Dirección Exacta:	<b>Barrio el centro frente a SEFIN</b>
Correo Electrónico:	4991@cichorg.org
Persona Contacto:	<b>Osmin Arias</b>
Teléfono:	<b>3368-4511</b>

### DETALLE DE LO REQUERIDO

Ítem/Producto	Cantidad	Unidad de Medida	Tiempo de entrega	Descripción	Valor en Lempiras		
					Precio Unitario	Sub Total	Total
1	1		inmediata	GA-CONTRATACIÓN DE AVALÚO AL CEMENTERIO DE LA RESURRECCIÓN EN SAN PEDRO SULA PROPIEDAD DE INPREUNAH, AVALUÓ DE JARDÍN NO.1 DEL PARQUE MEMORIAL LA RESURRECCIÓN EL CUAL ESTÁ UBICADO EN LA CIUDAD DE SAN PEDRO SULA, DEPARTAMENTO DE CORTES, TERRENO	40,000		40,000

				POLIGONAL UBICADO SOBRE LA CARRETERA QUE CONDUCE DE SAN PEDRO SULA HACIA TICAMAYA AREA DE 105,641.05 METROS CUADRADOS EQUIVALENTES A 151,516.73 VARAS CUADRADAS 15.15 MANZANAS.			
Valor en letras: <b>Cuarenta mil lempiras exactos</b>					<b>ISV (15%)</b>	N/A	<b>40,000</b>

<b>Condiciones de Venta</b>	
<b>Validez de la cotización:</b> (30 días hábiles)	
<b>Entrega:</b> 15 dias	

**ONCAE-F-01-COT**

<b>Garantía del Producto:</b> (indicar el tiempo de garantía)	
<b>Forma de Pago:</b> TRANSFERENCIA ACH	

**Nota: Esta cotización no es válida sin firma y sello**

  
 ING. OSMIN ARIAS ALVARADO  
 GERENTE GENERAL

**Firma y sello de la empresa**

VERSION	CAUSA DEL CAMBIO	RESPONSBLE DEL CAMBIO	MODIFICACION	APROBADO POR	FECHA DEL CAMBIO
0001	VERSION INICIAL	ONCAE			

**ONCAE-F-01-COT**



www.inpreunah.hn

Col. Alameda 3ra Ave. Tiburcio Carias  
Andino, Sendero Subirana, Edificio  
Warren Valdemar Ochoa,  
Tegucigalpa M.D.C, Honduras C.A.

PBX: 2239-9708 / 2235-3261  
Telefax: (504) 2235-3333 / 2235-3332  
Apartado Postal No. 3676

**MEMORANDO**  
**No. GF-027-2021**

**PARA:** LIC. LOURDES ORELLANA  
Gerencia Administrativa

LIC. LOURDES MARIA RICO  
Oficial de Compras y Contrataciones

**DE:** LIC. MARCELA NUÑEZ LAGOS  
Gerencia Financiera y Proyectos a.i.

Firmado  
digitalmente  
por MARCELA  
NUNEZ LAGOS

**ASUNTO:** Solicitud de Especificaciones para Difusión de Procesos de Compra

**FECHA:** 24 de marzo de 2021

Con el debido respeto me dirijo a Usted, con la finalidad de remitirle las especificaciones de lo solicitado mediante el Plan Anual de Compras y Contrataciones, dichas actividades estaban programadas para realizarse durante este primer trimestre:

- **Publicación de la Integración de Inversiones al 31 de diciembre del 2020:** Publicación en un (1) diario de circulación nacional, en letra Arial No.10, el detalle de inversiones al 31 de diciembre del 2020, misma que deberán de ser publicados a más tardar el miércoles 31 de marzo del 2020 en páginas centrales.
- **Avalúo a la Residencial Lomas del Perú para conocer el valor de mercado del proyecto:** Avalúo de la Residencial Lomas del Perú, ubicado en la ciudad de La Ceiba, en el sector de Satuyé y con una extensión aproximada de 50 manzanas.
- **Avalúo al cementerio de la Resurrección en San Pedro Sula propiedad de INPREUNAH para conocer el costo real de los lotes fúnebres:** Avalúo de Jardín No.1 del Parque Memorial La Resurrección el cual está ubicado en la ciudad de San Pedro Sula, Departamento de Cortes, Sabanas de Jucutuma.

Sin más al respecto.

Atentamente,





## FORMATO DE COTIZACIÓN PARA COMPRA MENOR

		Nº de cotización
Nombre de la Institución	Contacto	Nº. Proceso
INPREUNAH	Lourdes Rico/ Minner Araque	CM-GC-INPREUNAH-2021-032
Dirección	Correo Electrónico	Teléfono
Colonia Alameda, 3ra Avenida Tiburcio Carias Andino, Edificio Warren Valdemar Ochoa	<a href="mailto:lrico@inpreunah.hn">lrico@inpreunah.hn</a> ; <a href="mailto:lourdesrico33@gmail.com">lourdesrico33@gmail.com</a> <a href="mailto:minner22araque@gmail.com">minner22araque@gmail.com</a> <a href="mailto:mmorales@inpreunah.hn">mmorales@inpreunah.hn</a>	<b>2235-3261</b>
Lugar y fecha:	Tegucigalpa D.C 12 de Abril del 2021	

NOMBRE DE LA EMPRESA/PROVEEDOR	
RTN:	<b>0801-1982-081250</b>
Dirección Exacta:	<b>COL TEPEYAC, EDIFICIO LAS TERRAZAS APT 21</b>
Correo Electrónico:	Pedro.herrera@ingenieriaph.com
Persona Contacto:	<b>Pedro Herrera</b>
Teléfono:	<b>9948-0359</b>

### DETALLE DE LO REQUERIDO

Ítem/Producto	Cantidad	Unidad de Medida	Tiempo de entrega	Descripción	Valor en Lempiras		
					Precio Unitario	Sub Total	Total
1	1		inmediata	GA-CONTRATACIÓN DE AVALÚO AL CEMENTERIO DE LA RESURRECCIÓN EN SAN PEDRO SULA PROPIEDAD DE INPREUNAH, AVALÚO DE JARDÍN NO.1 DEL PARQUE MEMORIAL LA RESURRECCIÓN EL CUAL ESTÁ UBICADO EN LA CIUDAD DE SAN PEDRO SULA, DEPARTAMENTO DE	30,000.00	30,000.00	30,000.00

				DE CORTES, TERRENO POLIGONAL UBICADO SOBRE LA CARRETERA QUE CONDUCE DE SAN PEDRO SULA HACIA TICAMAYA AREA DE 105,641.05 METROS CUADRADOS EQUIVALENTES A 151,516.73 VARAS CUADRADAS 15.15 MANZANAS.			
Valor en letras: exactos	treinta mil lempiras				<b>ISV (15%)</b>	00.00	<b>30,000.00</b>

<b>Condiciones de Venta</b>
<b>Validez de la cotización:</b> (30 días hábiles)
<b>Entrega:</b> 12 días hábiles.

**ONCAE-F-01-COT**

<b>Garantía del Producto:</b> (indicar el tiempo de garantía) 1 mes
<b>Forma de Pago:</b> TRANSFERENCIA ACH

**Nota: Esta cotización no es válida sin firma y sello**

**Firma y sello de la empresa**



VERSION	CAUSA DEL CAMBIO	RESPONSBLE DEL CAMBIO	MODIFICACION	APROBADO POR	FECHA DEL CAMBIO
0001	VERSION INICIAL	ONCAE			

**ONCAE-F-01-COT**