



Municipalidad de Omoa, Cortés  
Tel.2658-9147/2658-9152 Fax.2658-9000  
Email: [municipalidadomoa2010@gmail.com](mailto:municipalidadomoa2010@gmail.com)

## CONSTANCIA DE AVALUO

El Suscrito Jefe Del Departamento De **Catastro** De Este Término Municipal por medio de la presente **Hace Constar Que:** \_\_\_\_\_, con Número de Identidad: \_\_\_\_\_. Posee una propiedad con clave catastral \_\_\_\_\_ en los archivos que para control de impuestos de bienes inmuebles se llevan en los registros de éste departamento de catastro municipal, dicha propiedad se encuentra ubicada en \_\_\_\_\_, **OMOA**, Municipio de Omoa, Departamento de Cortés.

Con una extensión superficial de \_\_\_\_\_ **MTS<sup>2</sup>**. Con un valor por Metro de **Lps.** \_\_\_\_\_, haciendo un total de avaluó de **Lps.** \_\_\_\_\_

Y para los fines que el interesado estime conveniente se le extiende la presente constancia en Omoa, cortes a los \_\_\_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_ del año \_\_\_\_\_.

---

Ing. Edwin Eleazar Riera  
Jefe de Catastro



C.C./ Archivo: Laura B  
Catastro

Pag. 01

Km.14, carretera C. A. 13, fte. a gasolinera UNO, Omoa, Cortés, Honduras C. A.  
**¡Juntos hacemos; Un Gobierno para todos...!**



Municipalidad de Omoa, Cortés  
Tel.2658-9147/2658-9152 Fax.2658-9000  
Email: [municipalidadomoa2010@gmail.com](mailto:municipalidadomoa2010@gmail.com)

## CONSTANCIA DE POSEER

El Suscrito Jefe del Departamento de Catastro de este Termino Municipal por medio de la Presente **HACE CONSTAR QUE:**  
\_\_\_\_\_, con Identidad Numero: \_\_\_\_\_.  
Posee una propiedad registrada con **Clave:** \_\_\_\_\_, en los archivos que para control de impuestos de bienes inmuebles, se llevan en este departamento de Catastro Municipal, ubicada en \_\_\_\_\_, **OMOA**, Omoa, Departamento Cortés.

Para los fines que el interesado estime conveniente se le extiende la presente **CONSTANCIA** en Omoa, Cortés a los \_\_\_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_ del Año \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Ing. Edwin Eleazar Riera  
Jefe de Catastro



C.C./ Archivo: Laura B  
Catastro

Pag. 02

Km.14, carretera C. A. 13, fte. a gasolinera UNO, Omoa, Cortes, Honduras C. A.  
**¡Juntos hacemos; Un Gobierno para todos...!**



Municipalidad de Omoa, Cortés  
Tel.2658-9147/2658-9152 Fax.2658-9000  
Email: [municipalidadomoa2010@gmail.com](mailto:municipalidadomoa2010@gmail.com)

## CONSTANCIA DE NO POSEER

El Suscrito Jefe del Departamento de Catastro de este Termino Municipal por medio de la Presente **HACE CONSTAR QUE:**  
\_\_\_\_\_, con identidad numero:  
\_\_\_\_\_, **No posee ninguna propiedad registrada** en los archivos de Catastro en este Municipio de Omoa, Departamento de Cortés, por lo tanto no se encuentra en los archivos que para control de impuestos de Bienes Inmuebles se llevan en este Departamento de Catastro Municipal.

Para los fines que el interesado estime conveniente se le extiende la presente **CONSTANCIA** en Omoa, Cortés a los \_\_\_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_ **del Año** \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Ing. Edwin Eleazar Riera  
Jefe de Catastro



C.C./ Archivo: Laura B  
Catastro

Pag. 03

Km.14, carretera C. A. 13, fte. a gasolinera UNO, Omoa, Cortes, Honduras C. A.  
**¡Juntos hacemos; Un Gobierno para todos...!**



Municipalidad de Omoa, Cortés  
Tel.2658-9147/2658-9152 Fax.2658-9000  
Email: [municipalidadomoa2010@gmail.com](mailto:municipalidadomoa2010@gmail.com)

## CONSTANCIA PARA LA E.N.E.E.

El Suscrito Jefe del Departamento de Catastro de este Termino Municipal por medio de la Presente **HACE CONSTAR QUE:** - \_\_\_\_\_, con Identidad Numero: \_\_\_\_\_. Posee una propiedad registrada con **Clave:** \_\_\_\_\_, en los archivos que para control de impuestos de bienes inmuebles, se llevan en este departamento de Catastro Municipal, ubicada en \_\_\_\_\_, Omoa, Departamento Cortés.

Para los fines que el interesado estime conveniente se le extiende la presente **CONSTANCIA** en Omoa, Cortés a los \_\_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_ del Año \_\_\_\_\_.

**Nota. Esta constancia es solo para uso de trámite para la ENEE**

\_\_\_\_\_  
Ing. Edwin Eleazar Riera  
Jefe de Catastro



C.C./ Archivo: Laura B  
Catastro

Pag. 04

Km.14, carretera C. A. 13, fte. a gasolinera UNO, Omoa, Cortés, Honduras C. A.  
**¡Juntos hacemos; Un Gobierno para todos...!**



Municipalidad de Omoa, Cortés  
Tel.2658-9147/2658-9152 Fax.2658-9000  
Email: [municipalidadomoa2010@gmail.com](mailto:municipalidadomoa2010@gmail.com)

## **CONSTANCIA DE UBICACIÓN DE ESCUELA O C.E.B.**

El Suscrito Jefe del Departamento de Catastro de este Termino Municipal por medio de la presente **HACE CONSTAR QUE:** CENTRO DE EDUCACION \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, OMOA, Municipio de Omoa, Departamento de Cortés, se encuentra ubicada dentro del Perímetro Rural.

Para los fines que el interesado estime conveniente se le extiende la presente CONSTANCIA en Omoa, Cortes a los \_\_\_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_ del Año 2018.

---

Ing. Edwin Eleazar Riera  
Jefe de Catastro



C.C./ Archivo: Laura B  
Catastro

Pag. 05

Km.14, carretera C. A. 13, fte. a gasolinera UNO, Omoa, Cortes, Honduras C. A.  
**¡Juntos hacemos; Un Gobierno para todos...!**





Municipalidad de Omoa, Cortés  
Tel.2658-9147/2658-9152 Fax.2658-9000  
Email: [municipalidadomoa2010@gmail.com](mailto:municipalidadomoa2010@gmail.com)

# INSCRIPCIÓN DE UNA PROPIEDAD CON ESCRITURA PÚBLICA

## FICHA LLENADA A MANO

**RURAL**

NUMERO CATASTRAL		DATOS GENERALES		FUTURAS REVISIONES		FACTORES DE MODIFICACION DE TERRENOS RURALES		MUNICIPALIDAD DE OMOA DEPARTAMENTO DE CATASTRO FICHA CATASTRAL RURAL	
1. AREA: 1.1 ALDEA, 1.2 ALBUCA, 1.3 PUEBLO, 1.4 ALM.		2. MUNICIPIO: 2.1 OMOA, 2.2 CORTES		3. TIPO DE TERRENO: 3.1 RURAL, 3.2 URBANO		4. AREA: 4.1 ALDEA, 4.2 ALBUCA, 4.3 PUEBLO, 4.4 ALM.		5. PROPIEDAD: 5.1 HORIZONTAL, 5.2 VERTICAL	
6. AREA: 6.1 ALDEA, 6.2 ALBUCA, 6.3 PUEBLO, 6.4 ALM.		7. AREA: 7.1 ALDEA, 7.2 ALBUCA, 7.3 PUEBLO, 7.4 ALM.		8. AREA: 8.1 ALDEA, 8.2 ALBUCA, 8.3 PUEBLO, 8.4 ALM.		9. AREA: 9.1 ALDEA, 9.2 ALBUCA, 9.3 PUEBLO, 9.4 ALM.		10. AREA: 10.1 ALDEA, 10.2 ALBUCA, 10.3 PUEBLO, 10.4 ALM.	
11. AREA: 11.1 ALDEA, 11.2 ALBUCA, 11.3 PUEBLO, 11.4 ALM.		12. AREA: 12.1 ALDEA, 12.2 ALBUCA, 12.3 PUEBLO, 12.4 ALM.		13. AREA: 13.1 ALDEA, 13.2 ALBUCA, 13.3 PUEBLO, 13.4 ALM.		14. AREA: 14.1 ALDEA, 14.2 ALBUCA, 14.3 PUEBLO, 14.4 ALM.		15. AREA: 15.1 ALDEA, 15.2 ALBUCA, 15.3 PUEBLO, 15.4 ALM.	
16. AREA: 16.1 ALDEA, 16.2 ALBUCA, 16.3 PUEBLO, 16.4 ALM.		17. AREA: 17.1 ALDEA, 17.2 ALBUCA, 17.3 PUEBLO, 17.4 ALM.		18. AREA: 18.1 ALDEA, 18.2 ALBUCA, 18.3 PUEBLO, 18.4 ALM.		19. AREA: 19.1 ALDEA, 19.2 ALBUCA, 19.3 PUEBLO, 19.4 ALM.		20. AREA: 20.1 ALDEA, 20.2 ALBUCA, 20.3 PUEBLO, 20.4 ALM.	
21. AREA: 21.1 ALDEA, 21.2 ALBUCA, 21.3 PUEBLO, 21.4 ALM.		22. AREA: 22.1 ALDEA, 22.2 ALBUCA, 22.3 PUEBLO, 22.4 ALM.		23. AREA: 23.1 ALDEA, 23.2 ALBUCA, 23.3 PUEBLO, 23.4 ALM.		24. AREA: 24.1 ALDEA, 24.2 ALBUCA, 24.3 PUEBLO, 24.4 ALM.		25. AREA: 25.1 ALDEA, 25.2 ALBUCA, 25.3 PUEBLO, 25.4 ALM.	
26. AREA: 26.1 ALDEA, 26.2 ALBUCA, 26.3 PUEBLO, 26.4 ALM.		27. AREA: 27.1 ALDEA, 27.2 ALBUCA, 27.3 PUEBLO, 27.4 ALM.		28. AREA: 28.1 ALDEA, 28.2 ALBUCA, 28.3 PUEBLO, 28.4 ALM.		29. AREA: 29.1 ALDEA, 29.2 ALBUCA, 29.3 PUEBLO, 29.4 ALM.		30. AREA: 30.1 ALDEA, 30.2 ALBUCA, 30.3 PUEBLO, 30.4 ALM.	
31. AREA: 31.1 ALDEA, 31.2 ALBUCA, 31.3 PUEBLO, 31.4 ALM.		32. AREA: 32.1 ALDEA, 32.2 ALBUCA, 32.3 PUEBLO, 32.4 ALM.		33. AREA: 33.1 ALDEA, 33.2 ALBUCA, 33.3 PUEBLO, 33.4 ALM.		34. AREA: 34.1 ALDEA, 34.2 ALBUCA, 34.3 PUEBLO, 34.4 ALM.		35. AREA: 35.1 ALDEA, 35.2 ALBUCA, 35.3 PUEBLO, 35.4 ALM.	
36. AREA: 36.1 ALDEA, 36.2 ALBUCA, 36.3 PUEBLO, 36.4 ALM.		37. AREA: 37.1 ALDEA, 37.2 ALBUCA, 37.3 PUEBLO, 37.4 ALM.		38. AREA: 38.1 ALDEA, 38.2 ALBUCA, 38.3 PUEBLO, 38.4 ALM.		39. AREA: 39.1 ALDEA, 39.2 ALBUCA, 39.3 PUEBLO, 39.4 ALM.		40. AREA: 40.1 ALDEA, 40.2 ALBUCA, 40.3 PUEBLO, 40.4 ALM.	
41. AREA: 41.1 ALDEA, 41.2 ALBUCA, 41.3 PUEBLO, 41.4 ALM.		42. AREA: 42.1 ALDEA, 42.2 ALBUCA, 42.3 PUEBLO, 42.4 ALM.		43. AREA: 43.1 ALDEA, 43.2 ALBUCA, 43.3 PUEBLO, 43.4 ALM.		44. AREA: 44.1 ALDEA, 44.2 ALBUCA, 44.3 PUEBLO, 44.4 ALM.		45. AREA: 45.1 ALDEA, 45.2 ALBUCA, 45.3 PUEBLO, 45.4 ALM.	
46. AREA: 46.1 ALDEA, 46.2 ALBUCA, 46.3 PUEBLO, 46.4 ALM.		47. AREA: 47.1 ALDEA, 47.2 ALBUCA, 47.3 PUEBLO, 47.4 ALM.		48. AREA: 48.1 ALDEA, 48.2 ALBUCA, 48.3 PUEBLO, 48.4 ALM.		49. AREA: 49.1 ALDEA, 49.2 ALBUCA, 49.3 PUEBLO, 49.4 ALM.		50. AREA: 50.1 ALDEA, 50.2 ALBUCA, 50.3 PUEBLO, 50.4 ALM.	
51. AREA: 51.1 ALDEA, 51.2 ALBUCA, 51.3 PUEBLO, 51.4 ALM.		52. AREA: 52.1 ALDEA, 52.2 ALBUCA, 52.3 PUEBLO, 52.4 ALM.		53. AREA: 53.1 ALDEA, 53.2 ALBUCA, 53.3 PUEBLO, 53.4 ALM.		54. AREA: 54.1 ALDEA, 54.2 ALBUCA, 54.3 PUEBLO, 54.4 ALM.		55. AREA: 55.1 ALDEA, 55.2 ALBUCA, 55.3 PUEBLO, 55.4 ALM.	
56. AREA: 56.1 ALDEA, 56.2 ALBUCA, 56.3 PUEBLO, 56.4 ALM.		57. AREA: 57.1 ALDEA, 57.2 ALBUCA, 57.3 PUEBLO, 57.4 ALM.		58. AREA: 58.1 ALDEA, 58.2 ALBUCA, 58.3 PUEBLO, 58.4 ALM.		59. AREA: 59.1 ALDEA, 59.2 ALBUCA, 59.3 PUEBLO, 59.4 ALM.		60. AREA: 60.1 ALDEA, 60.2 ALBUCA, 60.3 PUEBLO, 60.4 ALM.	
61. AREA: 61.1 ALDEA, 61.2 ALBUCA, 61.3 PUEBLO, 61.4 ALM.		62. AREA: 62.1 ALDEA, 62.2 ALBUCA, 62.3 PUEBLO, 62.4 ALM.		63. AREA: 63.1 ALDEA, 63.2 ALBUCA, 63.3 PUEBLO, 63.4 ALM.		64. AREA: 64.1 ALDEA, 64.2 ALBUCA, 64.3 PUEBLO, 64.4 ALM.		65. AREA: 65.1 ALDEA, 65.2 ALBUCA, 65.3 PUEBLO, 65.4 ALM.	
66. AREA: 66.1 ALDEA, 66.2 ALBUCA, 66.3 PUEBLO, 66.4 ALM.		67. AREA: 67.1 ALDEA, 67.2 ALBUCA, 67.3 PUEBLO, 67.4 ALM.		68. AREA: 68.1 ALDEA, 68.2 ALBUCA, 68.3 PUEBLO, 68.4 ALM.		69. AREA: 69.1 ALDEA, 69.2 ALBUCA, 69.3 PUEBLO, 69.4 ALM.		70. AREA: 70.1 ALDEA, 70.2 ALBUCA, 70.3 PUEBLO, 70.4 ALM.	
71. AREA: 71.1 ALDEA, 71.2 ALBUCA, 71.3 PUEBLO, 71.4 ALM.		72. AREA: 72.1 ALDEA, 72.2 ALBUCA, 72.3 PUEBLO, 72.4 ALM.		73. AREA: 73.1 ALDEA, 73.2 ALBUCA, 73.3 PUEBLO, 73.4 ALM.		74. AREA: 74.1 ALDEA, 74.2 ALBUCA, 74.3 PUEBLO, 74.4 ALM.		75. AREA: 75.1 ALDEA, 75.2 ALBUCA, 75.3 PUEBLO, 75.4 ALM.	
76. AREA: 76.1 ALDEA, 76.2 ALBUCA, 76.3 PUEBLO, 76.4 ALM.		77. AREA: 77.1 ALDEA, 77.2 ALBUCA, 77.3 PUEBLO, 77.4 ALM.		78. AREA: 78.1 ALDEA, 78.2 ALBUCA, 78.3 PUEBLO, 78.4 ALM.		79. AREA: 79.1 ALDEA, 79.2 ALBUCA, 79.3 PUEBLO, 79.4 ALM.		80. AREA: 80.1 ALDEA, 80.2 ALBUCA, 80.3 PUEBLO, 80.4 ALM.	
81. AREA: 81.1 ALDEA, 81.2 ALBUCA, 81.3 PUEBLO, 81.4 ALM.		82. AREA: 82.1 ALDEA, 82.2 ALBUCA, 82.3 PUEBLO, 82.4 ALM.		83. AREA: 83.1 ALDEA, 83.2 ALBUCA, 83.3 PUEBLO, 83.4 ALM.		84. AREA: 84.1 ALDEA, 84.2 ALBUCA, 84.3 PUEBLO, 84.4 ALM.		85. AREA: 85.1 ALDEA, 85.2 ALBUCA, 85.3 PUEBLO, 85.4 ALM.	
86. AREA: 86.1 ALDEA, 86.2 ALBUCA, 86.3 PUEBLO, 86.4 ALM.		87. AREA: 87.1 ALDEA, 87.2 ALBUCA, 87.3 PUEBLO, 87.4 ALM.		88. AREA: 88.1 ALDEA, 88.2 ALBUCA, 88.3 PUEBLO, 88.4 ALM.		89. AREA: 89.1 ALDEA, 89.2 ALBUCA, 89.3 PUEBLO, 89.4 ALM.		90. AREA: 90.1 ALDEA, 90.2 ALBUCA, 90.3 PUEBLO, 90.4 ALM.	
91. AREA: 91.1 ALDEA, 91.2 ALBUCA, 91.3 PUEBLO, 91.4 ALM.		92. AREA: 92.1 ALDEA, 92.2 ALBUCA, 92.3 PUEBLO, 92.4 ALM.		93. AREA: 93.1 ALDEA, 93.2 ALBUCA, 93.3 PUEBLO, 93.4 ALM.		94. AREA: 94.1 ALDEA, 94.2 ALBUCA, 94.3 PUEBLO, 94.4 ALM.		95. AREA: 95.1 ALDEA, 95.2 ALBUCA, 95.3 PUEBLO, 95.4 ALM.	
96. AREA: 96.1 ALDEA, 96.2 ALBUCA, 96.3 PUEBLO, 96.4 ALM.		97. AREA: 97.1 ALDEA, 97.2 ALBUCA, 97.3 PUEBLO, 97.4 ALM.		98. AREA: 98.1 ALDEA, 98.2 ALBUCA, 98.3 PUEBLO, 98.4 ALM.		99. AREA: 99.1 ALDEA, 99.2 ALBUCA, 99.3 PUEBLO, 99.4 ALM.		100. AREA: 100.1 ALDEA, 100.2 ALBUCA, 100.3 PUEBLO, 100.4 ALM.	

  
Ing. Edwin Eleazar Riera  
Jefe de Catastro



C.C./ Archivo: Laura B  
Catastro



Municipalidad de Omoa, Cortés  
 Tel.2658-9147/2658-9152 Fax.2658-9000  
 Email: [municipalidadomoa2010@gmail.com](mailto:municipalidadomoa2010@gmail.com)

## INSCRIPCIÓN DE UNA PROPIEDAD CON DOCUMENTO PRIVADO

### FICHA LLENADA A MANO

**URBANA**

<b>NUMERO CATASTRAL</b> 1 [ ] 2 [ ] 3 [ ] 4 [ ] 5 [ ] 6 [ ] 7 [ ] 8 [ ] 9 [ ] 10 [ ] 11 [ ] 12 [ ] 13 [ ] 14 [ ] 15 [ ] 16 [ ] 17 [ ] 18 [ ] 19 [ ] 20 [ ] 21 [ ] 22 [ ] 23 [ ] 24 [ ] 25 [ ] 26 [ ] 27 [ ] 28 [ ] 29 [ ] 30 [ ]										<b>DATOS GENERALES</b> MUNICIPALIDAD DE OMOA DEPARTAMENTO DE CATASTRO FICHA CATASTRAL URBANA									
<b>DATOS GENERALES DE DELINEACION</b> 29 NATURALIDAD JURIDICA SEGUN DOCUMENTO 30 CLASE DE DOMINIO O POSESION 31 DOCUMENTO 32 AREA 33 FECHA ADQUISICION 34 MONEDA TRANSACCION 35 CLA. TRANS. 36 DELINEADOR 37 FECHA 38 OBSERVACIONES										<b>PROPIEDAD HORIZONTAL</b> 39 EDIF. SEM. 40 CONDOMINIO EDIF. 41 EDIF. PRECISO 42 CONDOMINIO PRECISO 43 PEDRA ALIC. SEM. 44 NIVEL 45 APARTAMENTO NUMERO 46 AREA DEL APARTAMENTO <b>PROPIEDAD PROINDIVISA</b> 47 TOTAL COMPARTIMIENTOS									
<b>COLINDANTES DEL PREDIO</b> NORTE: 1 [ ] 2 [ ] 3 [ ] 4 [ ] 5 [ ] 6 [ ] 7 [ ] 8 [ ] 9 [ ] 10 [ ] SUR: 11 [ ] 12 [ ] 13 [ ] 14 [ ] 15 [ ] 16 [ ] 17 [ ] 18 [ ] 19 [ ] 20 [ ] ESTE: 21 [ ] 22 [ ] 23 [ ] 24 [ ] 25 [ ] 26 [ ] 27 [ ] 28 [ ] 29 [ ] 30 [ ] OESTE: 31 [ ] 32 [ ] 33 [ ] 34 [ ] 35 [ ] 36 [ ] 37 [ ] 38 [ ] 39 [ ] 40 [ ]										<b>CONTROL DE EDIFICACIONES</b> 48 N° EDIF. C/D 49 N° GRUPO 50 N° COSP. ESP. 51 N° BOTANOS 52 % DE EDIFICACION 53 N° EDIF. HABIL. 54 % DE HABILITACION 55 FECHA DE CALCULO 56 CALCULO									
<b>DATOS PARA EVALUO DE LAS EDIFICACIONES</b> GRUPO EDIFICACION TI PISO AREA (M.2) 72 USUO CLASE CALIDAD % BIENO PISO AREA (M.2) 78 USUO CLASE CALIDAD % BIENO PISO AREA (M.2) 83 USUO CLASE CALIDAD % BIENO PISO AREA (M.2) 89 USUO CLASE CALIDAD % BIENO										<b>SERVICIOS PUBLICOS</b> 104 AGUA 105 TELEFONO 106 ALCANTARILLADOS 107 CALLE 108 ELECTRICIDAD 109 ACERA 110 ALUMBRADO PUBLICO 111 TREN DE ASEO 112 FUTUREAS REVISIONES									
<b>DATOS PARA EVALUO DEL TERRENO</b> FRACCION 1 VALOR BARCO (LPS) AREA (M2) FACTOR DE MODIFICADOR PRENTE 96 ESCALA FRACCION 2 VALOR BARCO (LPS) AREA (M2) FACTOR DE MODIFICADOR PRENTE 96 TIPOGRAFIA										<b>EDIFICACION ESPECIAL</b> NIVEL AREA (M2) COSTO UNITARIO PLANTA 1 115 116 117 PLANTA 2 118 119 120 PLANTA 3 121 122 123 PLANTA 4 124 125 126 PLTS. AGU 127 128 129 BOTANOS 130 131 132									
<b>OCCUPANTE Y RENTA MENSUAL</b> 113 LPS										<b>OBSERVACIONES</b> 114									

  
**Ing. Edwin Eleazar Riera**  
 Jefe de Catastro

C.C./ Archivo: Laura B  
 Catastro





Municipalidad de Omoa, Cortés  
Tel.2658-9147/2658-9152 Fax.2658-9000  
Email: [municipalidadomoa2010@gmail.com](mailto:municipalidadomoa2010@gmail.com)

## PERMISO DE CONSTRUCCION DE CERCOS Y CASAS (REPARACIONES O REMODELACIONES) MENORES A 100 MTS<sup>2</sup>



**MUNICIPALIDAD DE OMOA**  
**DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE CATASTRO**

EXPEDIENTE N° : **100-2018**  
FECHA DE EMISIÓN : **18-06-2018**  
FECHA DE VENCIMIENTO: **18-10-2018**

**PERMISO DE CONSTRUCCIÓN**

**N° 099-2018**

PERMISO DE CONSTRUCCION: **CASA DE HABITACION.**  
USO: **RESIDENCIAL** ZONIFICACION: **URBANA**  
PROPIETARIO: \_\_\_\_\_  
REPRESENTANTE LEGAL: **N/A**  
CLAVE CATASTRAL:P/S. \_\_\_\_\_  
UBICACION: \_\_\_\_\_, **OMOA.**

(Sector, Barrio, Colonia, Aldea)

AREA DE CONSTRUCCION: **45.00 M<sup>2</sup>.**  
VALOR DE PERMISO: **Lps.** \_\_\_\_\_  
RESPONSABLE DE LA OBRA: \_\_\_\_\_  
VIGENCIA DE PERMISO: \_\_\_\_\_ **MESES.**

LA OBRA A EDIFICARSE DEBERÁ AJUSTARSE AL PROYECTO PRESENTADO Y APROBADO.  
CUALQUIER MODIFICACION QUE SE INTRODUZCA SIN EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE O SIN AUTORIZACIÓN, DEJARÁ SIN EFECTO EL PRESENTE PERMISO, FALSA DECLARACION SERA APLICADA MULTA.

EL PRESENTE PERMISO DEBE COLOCARSE EN UN LUGAR VISIBLE EN LA OBRA.  
**RESPECTAR LIMITES DE CALLES: DE LO CONTRARIO SUJETO A DEMOLICION.**  
**PERMISO SUJETO A REVISION.**

\_\_\_\_\_  
FIRMA Y SELLO DE JEFE DE CATASTRO  
ING. EDWIN ELEAZAR RIERA ANARIBA.

  
Ing. Edwin Eleazar Riera  
Jefe de Catastro



Pag.09

Km.14, carretera C. A. 13, fte. a gasolinera UNO, Omoa, Cortés, Honduras C. A.  
***¡Juntos hacemos; Un Gobierno para todos...!***



Municipalidad de Omoa, Cortés  
Tel.2658-9147/2658-9152 Fax.2658-9000  
Email: [municipalidadomoa2010@gmail.com](mailto:municipalidadomoa2010@gmail.com)

## PERMISO DE CONSTRUCCION DE CERCOS Y CASAS (REPARACIONES O REMODELACIONES) MAYORES A 100 MTS<sup>2</sup>



**MUNICIPALIDAD DE OMOA**  
**DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE CATASTRO**

EXPEDIENTE N° : **100-2018**  
FECHA DE EMISIÓN : **18-06-2018**  
FECHA DE VENCIMIENTO: **18-10-2018**

**PERMISO DE CONSTRUCCIÓN**

**N° 099-2018**

PERMISO DE CONSTRUCCION: **CASA DE HABITACION.**  
USO: **RESIDENCIAL** ZONIFICACION: **URBANA**  
PROPIETARIO: \_\_\_\_\_  
REPRESENTANTE LEGAL: **N/A**  
CLAVE CATASTRAL:P/S. \_\_\_\_\_  
UBICACION: \_\_\_\_\_, **OMOA.**  
  
(Sector, Barrio, Colonia, Aldea)

AREA DE CONSTRUCCION: **45.00 M<sup>2</sup>.**  
VALOR DE PERMISO: **Lps.** \_\_\_\_\_  
RESPONSABLE DE LA OBRA: \_\_\_\_\_  
VIGENCIA DE PERMISO: \_\_\_\_\_ **MESES.**

LA OBRA A EDIFICARSE DEBERÁ AJUSTARSE AL PROYECTO PRESENTADO Y APROBADO. CUALQUIER MODIFICACIÓN QUE SE INTRODUZCA SIN EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE O SIN AUTORIZACIÓN, DEJARÁ SIN EFECTO EL PRESENTE PERMISO, FALSA DECLARACION SERA APLICADA MULTA.

EL PRESENTE PERMISO DEBE COLOCARSE EN UN LUGAR VISIBLE EN LA OBRA. RESPETAR LIMITES DE CALLES. DE LO CONTRARIO SUJETO A DEMOLICION.

**PERMISO SUJETO A REVISION.**

\_\_\_\_\_  
FIRMA Y SELLO DE JEFE DE CATASTRO  
**ING. EDWIN ELEAZAR RIERA ANARIBA.**

  
**Ing. Edwin Eleazar Riera**  
Jefe de Catastro

C.C./ Archivo: Laura B  
Catastro

Pag.10

Km.14, carretera C. A. 13, fte. a gasolinera UNO, Omoa, Cortés, Honduras C. A.  
***¡Juntos hacemos; Un Gobierno para todos...!***



Municipalidad de Omoa, Cortés  
Tel.2658-9147/2658-9152 Fax.2658-9000  
Email: [municipalidadomoa2010@gmail.com](mailto:municipalidadomoa2010@gmail.com)

## SOLICITUD DE MEDIDAS

FECHA: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / 201\_\_

**ING. EDWIN ELEAZAR RIERA**  
**DEPARTAMENTO DE CATASTRO**

**ESTIMADO SEÑOR:**

**CON EL DEBIDO RESPETO POR ESTE MEDIO SOLICITAMOS A USTED LO SIGUIENTE:**

- 1. RECTIFICACION DE MEDIDAS**
- 2. HACER CROQUIS**

**A NOMBRE DE:** \_\_\_\_\_

**LUGAR:** \_\_\_\_\_

**CON NÚMERO DE TELEFONO:** \_\_\_\_\_

AGRADECIENDO QUE SE TOME EN CUENTA MI SOLICITUD PARA PODER SOLVENTAR LO QUE ANTERIORMENTE LE ESCRIBI.

**DEBERAN ADJUNTAR LOS SIGUIENTES DOCUMENTO:**

- \* FOTOCOPIA DE LA ESCRITURA O DOCUMENTO PRIVADO
- \* RECIBO DE BIENES INMUEBLES
- \* FOTOCOPIA DE LA CEDULA DEL PROPIETARIO

**ATTE.**

\_\_\_\_\_  
**FIRMA DEL SOLICITANTE**

\_\_\_\_\_  
**Ing. Edwin Eleazar Riera**  
**Jefe de Catastro**



Pag. 11

Km.14, carretera C. A. 13, fte. a gasolinera UNO, Omoa, Cortés, Honduras C. A.

***¡Juntos hacemos; Un Gobierno para todos...!***



Municipalidad de Omoa, Cortés  
Tel.2658-9147/2658-9152 Fax.2658-9000  
Email: [municipalidadomoa2010@gmail.com](mailto:municipalidadomoa2010@gmail.com)

## LAS LOTIFICADORAS O URBANIZACIONES MAYORES DE 50 LOTES



**MUNICIPALIDAD DE OMOA**  
**DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE CATASTRO**

EXPEDIENTE N° : \_\_\_\_\_

FECHA DE EMISIÓN : \_\_\_\_\_

FECHA DE VENCIMIENTO: \_\_\_\_\_

**PERMISO DE CONSTRUCCIÓN**

**N°** \_\_\_\_\_

PERMISO DE CONSTRUCCION: \_\_\_\_\_

USO: **RESIDENCIAL** ZONIFICACION: **URBANA**

PROPIETARIO: \_\_\_\_\_

REPRESENTANTE LEGAL: **N/A**

CLAVE CATASTRAL: P/S. \_\_\_\_\_

UBICACION: \_\_\_\_\_, **OMOA.**

(Sector, Barrio, Colonia, Aldea)

AREA DE CONSTRUCCION: \_\_\_\_\_ **M².**

VALOR DE PERMISO: **Lps.** \_\_\_\_\_

RESPONSABLE DE LA OBRA: \_\_\_\_\_

VIGENCIA DE PERMISO: \_\_\_\_\_ **MESES.**

LA OBRA A EDIFICARSE DEBERÁ AJUSTARSE AL PROYECTO PRESENTADO Y APROBADO.  
CUALQUIER MODIFICACIÓN QUE SE INTRODUZCA SIN EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE O SIN AUTORIZACIÓN, DEJARÁ SIN EFECTO EL PRESENTE PERMISO, FALSA DECLARACION SERA APLICADA MULTA.

**EL PRESENTE PERMISO DEBE COLOCARSE EN UN LUGAR VISIBLE EN LA OBRA.**  
**RESPECTAR LIMITES DE CALLES; DE LO CONTRARIO SUJETO A DEMOLICION.**

**PERMISO SUJETO A REVISION.**

\_\_\_\_\_  
**FIRMA Y SELLO DE JEFE DE CATASTRO**  
**ING. EDWIN ELEAZAR RIERA ANARIBA.**



Ing. Edwin Eleazar Riera  
Jefe de Catastro

Pag. 12



Municipalidad de Omoa, Cortés  
Tel.2658-9147/2658-9152 Fax.2658-9000  
Email: [municipalidadomoa2010@gmail.com](mailto:municipalidadomoa2010@gmail.com)

## INFORME DE MEDIDAS

Nosotros, los suscritos miembros del personal técnico, por medio de la presente hacemos constar que nos apersonamos a la propiedad de la Sra. \_\_\_\_\_, con tarjetas de identidad No. \_\_\_\_\_, de un Lote de Terreno ubicado en \_\_\_\_\_, Municipio de Omoa, Departamento Cortés, Para poder inspeccionar, medir y verificar la posesión del terreno del cual solicita el dominio pleno.

### CUADRO DE RUMBOS

ES T.	DISTANCIA	RUMBOS	COLINDANTES
0-1	37.92 MTS	N 43°47'39.34"E	
1-2	16.62 MTS	S 50°07'08.78"E	
2-3	30.15 MTS	S 46°47'55.89"E	
3-4	31.18 MTS	S 67°19'54.58"W	
4-5	8.33 MTS	S 86°58'35.52"W	
5-6	4.22 MTS	N 73°21'56.33"W	
6-0	24.98 MTS	N 52°37'03.52"W	

Con una extensión superficial de: \_\_\_\_\_ Mts<sup>2</sup>.

Terreno que obtuvo por Compra que le hizo a los Señores: \_\_\_\_\_  
Contando con la asistencia de los miembros de la comisión de tierras y los técnicos del departamento de catastro.

Firmando la presente a los \_\_\_\_\_ días del mes de abril del año \_\_\_\_\_.

-----  
Técnico catastral

-----  
Técnico catastral

-----  
Ing. Edwin Eleazar Riera  
Jefe de Catastro



Pag. 13

Km.14, carretera C. A. 13, fte. a gasolinera UNO, Omoa, Cortés, Honduras C. A.  
***¡Juntos hacemos; Un Gobierno para todos...!***



Municipalidad de Omoa, Cortés  
Tel.2658-9147/2658-9152 Fax.2658-9000  
Email: [municipalidadomoa2010@gmail.com](mailto:municipalidadomoa2010@gmail.com)

## CONSTANCIA CATASTRAL

El Suscrito Jefe del Departamento de Catastro de este Termino Municipal por medio de la Presente **HACE CONSTAR QUE:**  
\_\_\_\_\_, con Identidad Numero: \_\_\_\_\_.  
Posee una propiedad registrada con **Clave:** \_\_\_\_\_, en los archivos que para control de impuestos de bienes inmuebles, se llevan en este departamento de Catastro Municipal, ubicada en \_\_\_\_\_, **OMOA**, Omoa, Departamento Cortés.

Para los fines que el interesado estime conveniente se le extiende la presente **CONSTANCIA** en Omoa, Cortés a los \_\_\_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_ del Año \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Ing. Edwin Eleazar Riera  
Jefe de Catastro



C.C./ Archivo: Laura B  
Catastro

Pag. 14

Km.14, carretera C. A. 13, fte. a gasolinera UNO, Omoa, Cortés, Honduras C. A.  
**¡Juntos hacemos; Un Gobierno para todos...!**