



Acta N° 505-2021

San Francisco del Valle, Ocotitlán, Oaxaca, día Trece de Abril del año Dos Mil Veintiuno, en Sesión Ordinaria celebrada por la Honorable Corporación Municipal presidida por el Sr. Alcalde Municipal Ing. Walter Javier Pineda, contando con la asistencia de la Vice Alcaldesa Lic. Betsy Arziceli Siverera con las Regidoras Municipales: Jose Rolando Alvarado, Lic. Wilfredo Pineda, Lic. Mirna Lizeth Mejía Protorlando Granados; Sr. Jose Hernan Hernandez, Sr. Vilma Lizeth Rodríguez, Sr. Hector Alonso Velasquez, asistencia del Sr. Juanito Santo. Comisionado Municipal Sr. Francisco Argemal miembro de la comisión de transparencia y secretaría que da fe se procedió como sigue: 1. Comprobación del Quorum 2. Palabras de Bienvenida y apertura de la Sesión 3. Invocación a Dios 4. Lectura y aprobación de la Agenda 5. Lectura del acta anterior 6. Informe Por Alcalde Municipal 7. Presentación de Informe por el Ingente

STUDIO



ro hernan otomel Rivera 8 Participación del
de actas y lectura de la correspondencia Recibida
10. Acuerdos y resoluciones 11. Puntos Varios 11. Cierre de
la sesión 1. La comprobación del quorum fue legiti-
mada con la Presencia de toda la Corporación Municipal
2. El Sr. Alcalde Municipal dio la Bienvenida a los Presen-
tes por asistir a la sesión dando la bienvenida a las
9:35 am - 3. Se hizo una Invocación a Dios por el Sr. Jua-
nito Santos 4. Se presentó la agenda a desarrollarse
la cual fue aprobada 5. se le dio lectura al acta an-
terior la cual fue sometida a discusión y aprobada
por unanimidad 6. El Sr. Alcalde Municipal con respecto
a su informe dio a conocer que con los proyectos que
se están ejecutando se están haciendo las supervi-
siones correspondientes por el Ing. Carlos Molina de la uni-
dad de Infraestructura de la Mancomunidad como tam-
bién su persona y cct. así mismo informo que
se cesó la transacción del mes de Noviembre con
plena y que se está en espera de recibir la correspon-
dencia al mes de Diciembre con la cual se pretende
cancelar algunas cuentas que están pendientes de
diferentes proyectos y con respecto a la compra de los
molinos para proveerles a microempresas que se dedican
a la elaboración de pupusas anteriormente se habían
hecho cotizaciones pero debido a algunos problemas
no los han traído piden otro tiempo para traerlos
por lo que se solicitó establecer de la zona cotiza-
ciones y poder hacer la negociación. El regidor Wil-
fredo Pineda manifestó que otorga se agilice la compra
y que sean de la mejor calidad y marca. El Sr. Alcalde
informo que con respecto al acuerdo anterior
se en la cerca de los predios municipales se están
ganizando una cuadrilla para proceder hacer la respec-
tiva cerca además informo que con respecto al predio



Montupal que sera utilizado como cemento
General ya se dara inicio se contratara los obreros
de un ingeniero juntamente con el ingeniero de la
Manuasin para Huereltrazo y fachada con el
fin de organizar este predio ya que se pretende
Hueralgo de frente y con respecto a los proyectos
Impulsa se esta trabajando en los detalles que Hueron
falta en el site y Santuterza y con lo del Centro de
Salud se esta contruyendo los baños, puertas y seboillas
que Hueron falta, con el proyecto de la construcion de
la casa puente ya la Avanzado comunidad de las nubes
se esta trabajando en el encasado y se va a terminar
segun el tiempo que esta estipulado en el contrato
y se le dio el espacio al ingeniero Hernan Otoniel
Rivera tecnico Agricola del Proyecto de Eurasan
MANUASIN, dando a conocer los resultados de las acti-
vidades desarrolladas en el Periodo de Noviembre
de 2020 al 31 Marzo del año 2021, Haciendo entrega
de Material de oficina a las catas de Ahomoy credito
a las Comunidades del corredero, Santuterza, la La-
guna, las mesitas, las cuvas, Colosal, el site en total de
36,522.50, legalizacion de 7 catas de Ahomoy credito
a Colosal, el site, taflan, las mesitas, la laguna, el cor-
redero, las cuvas Haciendo un valor de Q. 45,500.00
entrega de 1strial Centro de acopio de la feria el Agricul-
tor/mercado bioseguro L33720.00 capitalizacion
al 100% de las catas de Ahomoy credito de todas las
comunidades intervenidas, entregadas y construi-
das 6 Peceras de 1,500 elevines de tilapia roja en
el site 4, Santuterza 2, el tublon 2, las mesitas y
por un valor de L44,610, entregadas 6 estructuras
Protogidas (Macrotuneles) en el site 4, Aribas 2,
La laguna y Colosal y Santuterza 1 por un valor
L74,994.00, entrega de 6 kits (balanza a los ban-



cos de granos de las Cajas de Ahorros Creadas en las Comunidades de la laguna, las mesetas, las lomas, las cuvas, Cobal, el silé L 7,200= entrega de 66 huertos familiares en las comunidades de las Lomas 9, Cobal 5, Santa teresa 38, las minas 7 las cuvas 7, Por un Valor de Lps. 1650.000= entrega de 2 galpones de Aves Ponedoras el silé, las minas LPS 87,720= entrega de material asociado e instalados 10 sistemas de riego por Goteo, acciones de Productores el silé L 24,475= Inpresorua/ Inpresorua Inpresorua Luis Rigoberto Santos L 8,105.00, se entrega Maquinaria agrícola a las Asociaciones de Productores el silé y de Arisa L 77,123.68, instalados de Sistemas de Acuaponia en el Inpresorua Inpresorua Inpresorua Luis Rigoberto Santos L 36,482.00, sistema de Riego por goteo instalados, entrega de Huertos familiares entrega de Percepciones jurídicas, Entrega de Aves, Macro tunnel, Pesca entrega de Maquinaria Agrícola a asociación de productores sistema de Acuaponia, una vez escuchado el informe la corporación Agrícola por el Inpresorua que le a Hecho, se le Comendando al Inq. Hermano Antonio Rivera que le debe guiarlo lo que aún falta por finalizar y que las personas beneficiadas cuiden y que se cumplan los compromisos. 8. se Presento el jefe de Catastro Parai. Presentar 2 solicitudes de Dominio Pleno, 1 de Maria del Carmen Gonzalez 2 de Lourdes Beatriz Gonzalez mismo que una vez recibida la Documentación dieron por aprobados, también dio el informe de la Inspección durante seguimiento a la sociedad Presentada en sesión del 06 de Abril 2021, donde el Sr. Julian Guillen solicita la venta de un predio Egidal ubicado en el barrio brisas del Bordo ya que dicho lote no esta legalizado y por ende darle respuesta a la solicitud lo delegaron como jefe de Catastro Parai que fuera Har la Inspección



medidas de dicho lote y siendo un Area de 1400 metros cuadrados aproximadamente, habiendo analizado detenidamente la Corporacion Municipal y Presente el solicitante, en esta sesion a quien se le dio la Bienvenida y se le manifesto que de acuerdo a la ley de municipalidad en su articulo 70 en el cual se hace referencia que la Municipalidad puede extender dominios plenos en asentamiento Humano pero no se puede mas de un lote a una parcela y de estos casos son muchas los que existen por lo tanto se debe analizar bien esta situacion para posteriormente darle respuesta todo con el fin de evitar problemas futuros ya que como administradora del municipio se deben apoyar lo establecido por la ley, ademas se tubo la presencia en esta reunion la Sra. Maria Ignacia Rodriguez Presentando el mismo problema como el anterior a quien se le dio la misma respuesta y se recio solicitud de la Sra. Maria del Rosario Cruz Rodriguez, Mayor de Edad, con Identidad 1411-1979-00064, con el dicho respeto que se Mercaris compare a la Corporacion Municipal para solicitar si le apoyan con una Ayuda Economica para su nido. Yester Ariel Marin Henriquez de 7 años de edad quien fue sometido a 2 cirujias de apendicitis y Vesicula, y le tienen programada otra de cistitis de Bolas Tomia en Santa Rosa de Copan y es persona de escasos Recursos Economicos y no cuenta con los recursos necesarios para Hacer, una vez analizada la Solicitud acordaron Apoyarla con la Cantidad de Lps. 5000.00 lo. Se recio Solicitud de Dominio pleno de terreno Wilfredo Pineda Cartagena Mayor de edad, Hondureño Vecino del Municipio de San Francisco del Valle, Ocotepe que con Identidad N° 1411-1996-00099, de un solar ubicado en el Barrio Brisas del campo San Francisco del Valle, el que mide una extension superficial





de 20640 metros cuadrados mide un colinda
de la forma siguiente al norte mide 17.40 metros colinda
con Verónica Elizabeth Ferrero, al sur mide 17.00
colinda con Fernando Aleman al este mide 12.00 metros
colinda con calle publica de por medio con Ana Patricia
Pineda Reyes, al oeste mide 12.00 metros colinda con
Alvaro Leonarado Acuedo, La Honorable Corporacion
Municipal despues de Hacer los analisis correspondiente
Acuerda Valorar dicho solar por la cantidad de 29,860.
el cual pagara el 10% del solar por lo tanto se le vende
El Dominio pleno de merito al Sr. Wilfredo Pineda
Cartagena por la suma de Lps 2,986.00 y solicita al Sr.
Alcalde Municipal Para que comparezca ante el notario
Correspondiente a otorgar Escritura de Dominio Pleno
en ampliancion de los articulos de la ley de municipalidad
de Inscritos los Egrados del municipio con el N.º 870 Pa
gina 48 al 63. del tomo quinto y reinscrito bajo el N.º
87 del tomo 912 del Registro de la Propiedad. 11. se recibo
solicitud de Dominio Pleno de la Sra. Rosaura Garcia
Mayor de edad Honorable Vecina del Municipio de San Fran
cisco del Valle. Cotepeque con Identidad N.º 0403-1954-
00025. Solar ubicado en el Barrio Brisas del Bordo
San Francisco del Valle, el que mide una Extension de
Resficial de 250.99 metros cuadrados mide y colinda
de la forma siguiente al norte mide 13.00 metros colin
da con Rosaura Garcia, al sur mide 9.00 metros colin
da con Lu Argentina Henriquez Manua, al este mide
22.50 metros colinda con Jaime Edgardo Escobon Sur
cia, al oeste mide 24.00 metros colinda con Lu Argen
tina Henriquez Manua, la Honorable Corporacion Mu
nicipal despues de Hacer los analisis correspondiente
Acuerda Valorar dicho solar por la cantidad de 23,330.00
el cual pagara el 10% del Solar por lo tanto se le vende
El Dominio Pleno de merito a la Sra. Rosaura Garcia

ESTUDIO



Por la suma de Lps. 2,333.00 y ses. 01 venta al Sr. Alcalde Municipal Parique Comparanza ante el notario correspondiente a otorgar escritura de Dominio Pleno en cumplimiento de los artículos de la ley de municipalidades inscrita los cedes del Municipio con el N.º 870 Pagina 48- al 63 del tomo quinto y reinscriba con el N.º 87 del tomo 912 del Registro de la Propiedad. D. mediante Escritura de Título Solicitudo de Dominio Pleno de Carlos Alberto Campos y Lourdes Maria Campos Mayores de edad, Hondureños, vecinos del Municipio de San Francisco del Valle Oeste que con Identidad N.º 1411-1995-00118 y N.º 10411-1991-00079 de un Solar ubicado en el barrio el Centro San Francisco del Valle el que mide una extensión superficial de 296.01 metros cuadrados mide y colinda de la forma siguiente al norte colinda con don Luis Borges Lainera al sur colinda con calle pública, al este colinda con Gloria Irma Rivas y calle pública, al oeste colinda con María Antonia García Pérez con las siguientes referencias de medidas del punto uno al punto dos mide 15 metros ochenta centímetros, del punto dos al punto tres mide 16 metros con cuarenta centímetros del punto tres al punto cuatro mide 7 metros con 40 centímetros del punto cuatro al punto cinco mide 6 metros con ochenta centímetros del punto cinco al punto seis mide 10 metros con ochenta centímetros, del punto seis al punto siete mide 1800 metros, la Honorable corporación Municipal después de hacer los análisis correspondientes Acorda Valer el dicho Solar por la cantidad de L. 4,067.00 y el cual pagara el lot. del solar por lo tanto se le otorga el Dominio Pleno a Carlos Alberto Campos y Lourdes Maria Campos por la suma de L. 4,067.00 y se solicita al Sr. Alcalde Municipal para que comparezca ante el notario correspondiente a otorgar



Por Escritura de Dominio Pleno en ampliaci3n de los articulos de la ley de Municipalidades inscritos los Egidos del Municipio con el N3 870 Pagina 48-63 del tomo quinto y reinscrito bajo el N3 82 del tomo 912 del Registro de la Propiedad. 13. Se recibio Solicitud de Dominio Pleno a favor de Jose Evelin Ayala Peraza y Mirian Yassenia Melgar Murcia Mayora de edad -bordureno Vecino del Municipio de Tambla de Barahona roento de Lempira con Identidad N3 1473-1986-00099 y N3 1324-1986-00058 solar ubicado en la Comunidad de las Mesitas San Francisco del Valle, Ocotepcque que mide una Extension Superficial de 648.10 metros cuadrados mide y colinda de la forma siguiente al norte colinda con Orlando Garcia Santumonia y Osiris Yasmín Metia al sur colinda con Yosany anibis Alvaranga al este colinda con Osiris Yasmín Metia y Jose Ismael Marcia y calle publica de por medio, al oeste colinda Marvin Omar Calderin con las siguientes referencias de medidas: del punto Cero al punto uno mide 6.00 metros del punto uno al punto dos mide nueve metros con cincuenta centimetros, del punto dos al punto tres mide 12.00 metros, del punto tres al punto cuatro mide 30.00 metros con noventa centimetros, del punto cuatro al punto cinco mide 20.00 metros, del punto cinco al punto seis mide cuarenta y un metro, la Honorable Corporaci3n Municipal del pue de Hua los analisis correspondientes. Acuerda votar dicho solar por la cantidad de L. 8,480.00 el cual pagar el 101 del solar por lo tanto se le vende el Dominio pleno a Jose Evelin Ayala Peraza y Mirian Yassenia Melgar Murcia, por la suma de LPS 84800 y se solicita al Sr. Alcalde Municipal para que comparezca ante el Notario correspondiente a extender Dominio pleno en ampliaci3n de los articulos de la ley de Municipalidades inscritos los Egidos del Municipio con el N3



870 Pagina 48 al 63 del tomo quinto y con
Cto bajo el N° 87 del tomo 912 del Registro de la Propiedad 14. se Recibió solicitud de la Iglesia fuente de la de la Comunidad de Santa Teresa, solicitan Apoyo con materiales para la construcción de un coro Pintado de la Iglesia y los materiales que necesitan son 2070 Sbs que son 200 Varillas de 3/8, 20 libras de Alambre de amarre 40 Varillas lisas para anillos, 80 Bolsas de Cemento, una vez analizada la solicitud se Acordo a pagar les con lo que se pueda 15. se Recibió solicitud de la sociedad de Padres de Familia y director del centro de Salud del centro de Educación Básica Lic Hugo Ricardo Hernandez Arisavelsile, donde Solicitan su colaboración con material de infraestructura ya que cuentan con un local que no presenta las condiciones pedagógicas y solicitan 4 lonjas de 10 pies, 4 Bolsas de Cemento 1 galón de Sel esto es con el fin de mejorar un poco las condiciones del local que de manera amable les han prestado este espacio debido a que se cuenta con un local exclusivo para el fin, una vez leída la solicitud la Corporación Acordo a pagar con lo que solicitan 16. se recibió solicitud de Patricia Gorra Válcara Mayor de edad, vecina de la Comunidad de las Lomas con Identidad 1411-1979-00325. quien solicita le Apoyar con 12 canaletas de 4 pulgadas, 6 Pliegos de Aluminio de 12 pies, 6 alueri de 14 Pies, 250 tornillos, 3 capates de 8 Pies, 2 libras de Electrodo, 8 Varillas Carrogadas 3 Bolsas de Cemento, un disco de Cortar materiales que serán utilizados para el Mejoramiento del techo de su casa porque viene la temporada de Invierno y se encuentra en mal estado por lo que solicita el apoyo, una vez analizada la Solicitud se apoyara con lo que se pueda con el reglamento de Ayudas Sociales.
17. se recibió solicitud del Sr. Eldor David Lopez





de la Comunidad de Santutera quien fue operado y iniciara con quimioterapia ya que tenia enfermedad de cancer y es persona de escasos recursos Economicos la Corporacion Municipal Acuerdo apoyarle con la cantidad de L. 10,000.00 18. El Regidor Jorge Hernan Hernandez Propuso que sera importante mejorar las Carreteras de Esperas que estan ubicadas en el casco urbano ya que estan en mal Condicion y por la temporada de la lluvia se Inundan de Agua. Por lo que Mandaran Hacer la evaluacion y mejorarlas el Regidor Wilfredo recomendo Hacer el corte de Pavimento por donde don Sebastian Petia, buscase un Estanque y que haya Bahias para buses, alcalde Manifiesto que tenia importante. El Regidor Orlando Garza Informo que donde habia una Carretera estan construyendo Alcalde lo Manifiesto que ya le informaron y fue catuato y Director de Justicia Har Inspeccion y estudio del titulo donde estan construyendo la regidora Wilma Rodriguez Informo que desde a las puertas lluevas en la calle que conduce de la Ahuate esta muy Estrecha. el Regidor Hector Velasquez Informo que conoce un señor que vende Plantas de Kiire y es de Guatemala y puede Hacer con venio Hacer vivero de esta planta de Paulomina que es muy buena para reforestar. 19. El Tesorero Municipal Presento a la Corporacion Municipal la ampliacion NE 6 de la transparencia 100% del mes de Noviembre 2020, la que fue recibida el 19, 26, y 09 de Agosto, asignacion a ampliarse y costo del Sato A Ampliarse por la cantidad de Lps. 1,234,669.00 la Honorable Corporacion Municipal despues de Analizarla y discutirla ampliamente por unanimidad de votos dieron por aprobar la Ampliacion que a continuacion se describe la ampliacion a ampliarse.



20. Se recibió Solicitud Por Escrito de los miembros que forman parte de la Organización y Asociación de Reservistas lo Integran 56 personas que en el Manifiesto del Inter de un Prodo de terreno Para construir un salón de sesiones, ya que no cuentan con un local para realizar dichas actividades, el Prodo que solicitan se encuentra ubicado en el Barrio Brisas del Sur situado a la par de la Iglesia la Coqueta, la Honorable Corporación Municipal Manifiesto que en fechas anteriores se había hecho otra solicitud Por parte de este grupo por lo que se procedió a buscar en los libros de Actas si se le conocía algún predio de lo contrario se haría la requisita correspondiente. Sobre esta solicitud Para dar la respuesta posteriormente, ya que el predio que solicitan queda descartado por tener otro propietario el 21. Se recibió una nota Por parte del Comisionado Municipal y Comisión Ciudadana de Transparencia en la cual manifiestan nuestra inconformidad con la determinación tomada en las últimas reuniones de corporación en la suspensión de la alimentación en los días de sesiones de corporación, ya que en la última ocasión la reunión se extendió hasta las 2:30 pm y cuando a las 9:00 am, Por lo que solicitamos se re-considere este caso, la corporación Municipal acuerda analizar detenidamente esta nota Para dar respuesta posteriormente. 22. Se recibió Solicitud del Comisionado y CCT. solicitando el desembolso correspondiente al primer trimestre del presente año Para dar continuidad a las diferentes actividades a ejecutar durante el año 2021 en las diferentes funciones correspondientes de acompañamiento, licita a proyectos y necesidad de la diferente personas o personas beneficiarias de la población por lo que solicitamos el desembolso que corresponde a la administración a la actual Comisión de Transparencia una vez analizada la solicitud acordaron darle el primer desembolso



Quisiera Presentar la respectiva liquidación del mismo.
23. No habiendo más puntos que tratar se dio por finalizada la sesión Simulada para constancia.

~~Ing. Walter Jacinto~~



~~Lic. Bessy Araceli~~



~~Lic. Wilfredo Pineda~~

~~Lic. Nina Izeth Maria~~

~~Sr. Jose Rolando Alvarado~~

~~Prof. Orlando Serrano~~

~~Sr. Jose Heriberto Hernandez~~

~~Sra. Yvonne Elizabeth~~

~~Sr. Hector Alonso Velasquez~~

~~Victeunion Maldonado~~



Lic. Wilfredo Pineda

Acta N°

