



MEMORANDO N°. 624-DCB-2021

PARA: **ABOG. CARLOS ROBERTO ORTEGA**

Oficial de Información Pública.

DE: **CARLOS RUFINO GODOY**



JEFE DEPARTAMENTO DE CONTROL DE BIENES

ASUNTO: **INFORMACION PARA PORTAL DEL IHSS**

FECHA: **03 DE MAYO DEL 2021**

En atención a la información que se debe remitir por parte de este departamento de Control de Bienes a su oficina con el objetivo de ser publicada en el portal del IHSS misma que corresponde **al 30 de abril del 2021**, en el cual que no se han generado nuevos cambios se mantiene su estatus legal actualizado, notificado en el mes marzo del año 2021 con **Memorando N°. 278-DCB-IHSS-2021**, de los Bienes Inmuebles propiedad del IHSS.

1. El Inventario de Bienes Inmuebles se envió la actualización donde se agregó el **instrumento N° 4**, y en la escritura de Propiedad de **Santa Rosa** de Copan(Los Pinos) en el cual se corrigió el número de inscripción que anteriormente le correspondía el **número 57**, quedando así con nueva inscripción **número 56**.

Cabe mencionar que este departamento está en proceso de inspección e in situ para la verificación física y legal de inmuebles a nivel nacional, con el fin de constatar que no que estén conforme a inscripción y escritura pública.

Atentamente,

CC: Archivo

DETALLE DE BIENES INMUEBLES DEL INSTITUTO HONDUREÑO DE SEGURIDAD SOCIAL A NIVEL NACIONAL AL 30 DE ABRIL 2021

DATOS GENERALES				DIMENSIONES		ESCRITURAS				REGISTRO DE LA PROPIEDAD				MATRICULA	INFORMACION ECONOMICA		
Nº	DEPARTAMENTO/ MUNICIPIO	UBICACIÓN SEGÚN ESCRITURA	DESTINO ACTUAL	AREA M²	ÁREA V²	No. INSTRUMENTO	FECHA DE OTORGAMIENTO	NOTARIO AUTORIZADO	OTORGANTE	NUMERO	FOLIO	TOMO	CLAVES CATASTRALES	NUMERO	VALOR DE ADQUISICIÓN	FORMA DE ADQUISICIÓN	
1	Comayaguela	Col. Quezada	Casa/Rehabilitacion Fisica	322.63	462.72	357	23 de noviembre 2005	Abog. Olvin Mejia Santos	Fosovi	2	-	4702	11-0021-001	0000366374-00000	L. 1532,238.63	Dacion en Pago	
2	San Pedro Sula	Las Palmas	Terreno	10,442.42	14,977.15	12	16 diciembre de 1992	Abog. Ricardo Leon Castillo	Municipalidad SPS	55	17	1767	0-24-B/135-002	FOLIO PERSONAL	L. 846,200.55	Dacion en pago	
3	San Pedro Sula	U sula Calpules	Terreno/ Periférica Calpules	34,871.18	50,000.00	12	16 de diciembre 1992	Abog. Ricardo Leon Castillo	Municipalidad SPS	55	17	1767	SE-031-001-002	FOLIO PERSONAL	L. 1625,000.00	Dacion en pago	
4	San Pedro Sula	Col. Felipe Zelaya	Terreno	54,738.43	78,505.85	12	16 de diciembre 1992	Abog. Ricardo Leon Castillo	Municipalidad SPS	55	17	1767	NE-028-015/001	FOLIO PERSONAL	L. 1962,646.25	Dacion en pago	
DATOS GENERALES				DIMENSIONES		ESCRITURAS				REGISTRO DE LA PROPIEDAD				MATRICULA	INFORMACION ECONOMICA		
Nº	DEPARTAMENTO/MUNICIPIO	UBICACIÓN SEGÚN ESCRITURA	DESTINO ACTUAL	AREA M²	ÁREA V²	No. INSTRUMENTO	FECHA DE OTORGAMIENTO	NOTARIO AUTORIZADO	OTORGANTE	NUMERO	FOLIO	TOMO	CLAVES CATASTRALES	NUMERO	VALOR DE ADQUISICIÓN	FORMA DE ADQUISICIÓN	
1	Tegucigalpa	Barrio Abajo	Edificio IVM, Edificio Administrativo, Clínica Periferica 01, Adulto Mayor	no especifica	no especifica	30	09 de abril de 1969	Francisco Lozano España	P.M. Adolfo S. Nuñez	110	-	240	01-0010-006 (IVM), 01-0011-012, 01-0011-013 (Adulto Mayor), 01-0014-009 (Periferica 01 y Edificio Administrativo)	FOLIO PERSONAL	L. 50,000.00	Compra Venta	
2				214.05	307.00	2	16 de mayo de 1968	Abog.J.L. Arevalo Vasconcelos	Esperanza Bonilla	352	460/464	220		FOLIO PERSONAL	L. 30,703.00	Compra Venta	
3				no especifica	no especifica	12	17 de abril de 1969	Abog. Francisco Murillo Selva	Emilia Mendoza Figueroa	146	336/338	236		FOLIO PERSONAL	L. 78,270.50	Compra Venta	
4				781.59	1,121.00	87	30 de marzo de 1967	Abog. Armando Tome	Amparo Zuniga de Paredes	145	-	207		FOLIO PERSONAL	L. 85,000.00	Compra Venta	
5				1,510.88	2,167.00	78	18 de diciembre de 1962	Abog. Victor M. Padilla	Banco de Honduras	34 y 35	33-34	173		FOLIO PERSONAL	L. 135,000.00	Compra Venta	
6				893.14	1,281.00	37	14 de mayo de 1968	Abog. J. Francisco Zacapa	Norma Quesada de Callejas	177	445-447	222		FOLIO PERSONAL	L. 128,109.00	Compra Venta	
7				257.07	368.71	86	19 de julio de 1962	Abog. Anibal E. Quiñones	Adilia Ponce de Martinez	26	30-32	170		FOLIO PERSONAL	L. 25,000.00	Compra Venta	
8				no especifica	no especifica	158	12 de octubre de 1960	Abog. Jeronimo Sandoval	Por Estado a Favor del Instituto	236	322-324	167		FOLIO PERSONAL	L. 175,000.00	Compra Venta	
9				251.00	360.00	112	15 de diciembre de 1967	Abog. J. Francisco Zacapa	Norma Quesada de Callejas	126	329-330	222		FOLIO PERSONAL	L. 36,000.00	Compra Venta	
10				no especifica	no especifica	66	19 de abril de 1967	Abog. Carlos Banegas Aguilar	Antonia Colindres de Contreras	64	172-173	217		FOLIO PERSONAL	L. 22,000.00	Compra Venta	
11				333.01	477.62	65	17 de noviembre de 1981	Jose Maria Palacios M.	Consejo Metropolitano del Distrito Central	11	177	533		0000101945 - 00000	L. 33,300.80	Dacion en pago	
12				972.00	1,394.10	65	17 de noviembre de 1981	Jose Maria Palacios M.	Consejo Metropolitano del Distrito Central	11	177	533		0000101943 - 00000	L. 371,078.00	Dacion en pago	
13				95.90	137.55	24	19 de noviembre de 1974	Abog. Rolando Edgardo Soto	Rosa Gladys Parada Viuda de Lainez y Maura Isabel Parada de Cooper	277	260	296		FOLIO PERSONAL	L. 40,000.00	Compra Venta	
14	Comayaguela	Villa Adela / Barrio La Granja	Hospital de Especialidades	8,918.19	12,791.00	7	5 de abril del 1967	Abog. Ramon Perez Zuniga	Por el Consejo del Distrito Central	218	437	211	12-0178-005	FOLIO PERSONAL	L. 319,775.00	Dacion en pago	
15				4,358.40	6,251.08	38	19 de septiembre de 1968	Abog. Juan Murillo Duron	Adela Streber Viuda de Callejas	3	40/42	237		FOLIO PERSONAL	L. 85,000.00	Compra Venta	
16				no especifica	no especifica	4	22 de febrero 1984	Abog. Manuel Enrique Alvarado	Lucas Castellon Tercero	5	-	757		N/T	FOLIO PERSONAL	150.440.00	Compra Venta
17	Tegucigalpa	Lomas del Guijarro Sur	Terreno	27,360.46	39,241.99	7	21 de enero de 1982	Abog. Justiniano Vasquez	Consejo Metropolitano del Distrito Central	62	364	547	17-0125-011	0000077988-00000	L. 1962,099.50	Dacion en pago	
18	Tegucigalpa	Col. Miramontes	Terreno	34,861.42	50,000.31	57	28 de octubre de 1960	Arturo Humberto Montes	Maria del Socorro Irias	107	212-218	160	11-0110-022/11-0110-004/11-0110-021	FOLIO PERSONAL	L. 150,000.00	Compra Venta	
19	Tegucigalpa	Col. Kennedy	Periferica Nº3	700.00	1,003.98	24	08 de junio de 1971	Abog. Anibal E. Quiñones	Juan Jose Pino S.	116	239-241	260		20-0127-004	FOLIO PERSONAL	L. 10,039.80	Compra Venta
20	Comayaguela	Col. Santa Fe	Periferica 02	6,972.24	10,000.00	27	10 de noviembre de 1978	Abog. Marco Tulio Cruz	Ricardo Flores Bermudez	91	289	268		07-0834-018	FOLIO PERSONAL	L. 230,000.00	Compra Venta
21	Comayaguela	Col. Santa Fe	Terreno / Anexo	1,394.45	2,000.00	65	17 de noviembre de 1981	Abog. Jose Maria Palacios	Consejo Metropolitano del Distrito Central	11	177	533	07-0211-032	0000101944 - 00000	L. 20,000.00	Dacion en Pago	
22	Tegucigalpa	Barrio San Francisco	Casa Imprenta Calderon	no especifica	no especifica	62	21 de agosto de 1989	Abog. Jorge A. Vasquez	"Papeleria e Imprenta Calderon S. de R.L.	91	119	1364	01-0083-004	FOLIO PERSONAL	L. 127,910.70	Adjudicación Judicial	
23	San Pedro Sula	Col. Tepeaca	Clínica Perif. Tepeaca	3,779.61	5,420.94	25	2 de mayo de 1984	Abog. Ricardo Leon Castillo	Municipalidad/ San Pedro Sula	18	185	689	0-70-0/412-003	FOLIO PERSONAL	L. 135,523.50	compra venta	
24				381.69	547.44	535	06 de octubre de 2004	Jose Ramon Aguilar	Inversiones Palmarosa	10	127	4883		0001155879-00000	L. 5,000.00	Permuta	
25	San Pedro Sula	Col. Tara	Hospital Regional del Norte	4,191.84	6,012.19	98	23 de mayo de 1978	Lic.Gonzalo Pascua	Don Julio Galdamez Zepeda	15	8	200	0-41-0/006-000	0000122138-00000	L. 173,974.85	Compra Venta	
26		Col. Buenos Aires		4,103.28	5,885.17	176	05 de noviembre de 1976	Lic.Gonzalo Pascua	Don Carlos Vitanza	82	435	89	0-41-0/320-000	0000139743-00000	L. 689,752.00	Compra Venta	
27				2,217.76	3,180.84	6	15 de mayo del 1984	Abog. Teobaldo Enamorado	Enrique Vitanza Funez	84	no legible	689	0-41-0/321-000	0000503078-00000	L. 1700,000.00	Compra Venta	
28		Área santa barbara línea férrea Blv. Cortes		2,139.83	3,069.07	36	21 de julio de 1977	Francisco Guillermo Duron	Don Carlos Vitanza	75	430	181	0-41-0/322-001	0001306427-00000	L. 250,000.00	Compra Venta	
29	San Pedro Sula	las Mesetas	Terreno	69,722.51	100,000.14	62	19 de mayo de1966	Abog. Salvador Cardona	Don Maximiliano Trejo	238	84	86A	0-80-0/260-000	FOLIO PERSONAL	L. 125,000.00	Compra Venta	
30	San Pedro Sula	Avenida Circunvalación Orquídea Blanca 1, 2.	Edif. Rehabilitacion Fisica	1,281.87	1,838.53	152	02 de junio de 2005	Abog.Olvin Mejia Santos	Pina Aracely de los Angeles Boquin	70	-	5210	0-12-0/085-000	FOLIO PERSONAL	L. 10531,391.25	Compra Venta	
31				1,281.87	1,838.53	190	12 de julio de 2005	Abog.Olvin Mejia Santos	Padla Maria Boquin Orenday	190	69	5210		FOLIO PERSONAL	L. 3500,000.00	Compra Venta	
32	Choloma	Barrio la Primavera	Clínica Perif. Choloma	2,063.09	2,959.00	58	23 de diciembre de 1992	Abog. Juan Arnaldo Hernandez	Donaldo Muñoz Ferrufino	20	105	1747	GQ431L-16-0019	FOLIO PERSONAL	L. 350,000.00	Compra Venta	
33	Villa Nueva	Villa Nueva Cortes	Clínica Perif. Villa Nueva	3,582.00	5,137.52	36	29 de abril de 1985	Roberto Rendon Pineda	Municipalidad Villa Nueva	64	132	771	GO 444Q-13-18	FOLIO PERSONAL	Donación	Donación	
34	Villa Nueva	Búfalo, Municipio de Villa Nueva	Terreno	20,771.01	29,791.01	164	18 de agosto de 1984	Roberto Rendon Pineda	Juzgado Segundo de Letras	82	158	1038	En Investigación	FOLIO PERSONAL	L. 37,791.40	Remate	
35	Puerto Cortes	En las Magdalenas	Terreno/Oficinas	9,718.52	13,938.88	10	08 de mayo de 1980	Marco Tulio Cruz	Jose Luis Ustariz Villalta	45	503	44	GR413-A-004023	0000624925-00000	L. 52,267.83	Compra Venta	
36	Atlantida	Ceiba En el Higuérito O Miramar	Terreno/Oficinas	8,342.27	11,964.98	38	17 de agosto 1978	Abog. Jose Luis Cobos	Corporacion Municipal	46	385	36	En Investigación	FOLIO PERSONAL	L. 40,096.53	Dacion en pago	
37	Atlantida	Al norte con playa al sur con la Tela Railroad Company	Terreno	13,944.11	19,999.46	18	30 de mayo de 1981	Pompilio Amador Cerrato	Karl F. Koch	64	222	39	En Investigación	0000751393-00000	L. 40,000.00	Compra Venta	
38	El Progreso	Yoro	Terreno	1,819.68	2,609.89	18	21 de abril de 2005	Abog.Lilian Graciela Avila	Jose Luis Valverde Ramirez	65	63	1052	En Investigación	0000997690-00000	L. 499,000.00	Compra Venta	
39	El Paraíso	Danli	Terreno	6,972.24	10,000.00	33	10 de marzo de 1994	Abog. Marco Antonio Lanza Lopez	Ricardo Antonio Sevilla Gamero	66	24	219	En Investigación	0001273374-00000	L. 100,000.00	Compra Venta	
40	Santa Rosa de Copan	Barrio Los Pinos	Terreno	10,277.29	14,740.29	223	08 de septiembre de 2003	Abog.Nelson Ovidio Lanza Erazo	Alcaldia Municipal	56	207	877	En Investigación	FOLIO PERSONAL	L. 1,300.00	Permuta	
41	Choluteca	Las Arenas	Terreno/Clinicas	7,014.56	10,060.70	28	17 de noviembre de 1975	Abog. Rolando Edgardo Soto	Maria Cristina de Rodriguez	30	215	111	En Investigación	FOLIO PERSONAL	L. 7,500.00	Permuta	

Elab: Delmy Lainez

AUTORIZADO:


CARLOS GODOY

JEFE DEPARTAMENTO CONTROL DE BIENES