



**República de Honduras**  
**Alcaldía Municipal de Tela**  
**Periodo 2018 - 2022**

*Tu Municipalidad de Puertas Abiertas*

# Departamento de Catastro

## SERVICIOS PRESTADOS

MES DE DICIEMBRE 2019



[WWW.FACEBOOK.COM/MUNICIPALIDADTELA](http://WWW.FACEBOOK.COM/MUNICIPALIDADTELA)  
[WWW.TWITTER.COM/AMTELAHN](http://WWW.TWITTER.COM/AMTELAHN)  
[WWW.INSTAGRAM.COM/MUNICIPALIDADDETELA](http://WWW.INSTAGRAM.COM/MUNICIPALIDADDETELA)



## MEMORANDUM

**PARA:** **ING. AXEL FABRICIO CALIX**  
**OFICIAL DE INFORMACION PÚBLICA**

**DE:** **P.M. DANIEL TREJO**  
**SUB-GERENTE CATASTRO**

**ASUNTO:** **LO DESCRITO**

**FECHA:** **03 DE ENERO 2020**



---

**POR ESTE MEDIO REMITO A USTED EL INFORME DE PERMISOS DE CONSTRUCCION Y CONSTANCIAS EMITIDAS EN EL MES DE DICIEMBRE 2019 PARA SER CARGADO AL PORTAL DE TRANSPARENCIA.**



No.	SERVICIOS PRESTADOS	PROCEDIMIENTO	REQUISITOS	FORMATOS	TASAS
1	CONSTANCIAS	VERIFICACION DE LOS DATOS E INFORMACION ADECUADA.	<ul style="list-style-type: none"> <li>•IDENTIFICACION</li> <li>•RECIBO DE BIENES INMUEBLES AL DIA</li> </ul>	NO HAY	POSEER/VALOR CATASTRAL.....L.300.00 NO POSEER.....L.50.00
2	DECLARACIONES DE BIENES INMUEBLES	RECEPCION DE COPIA DE LA ESCRITURA POR PARTE DEL DECLARANTE, REVISAR Y VERIFICAR LA INFORMACION REDACTAR EL DOCUMENTO DE DECLARACION.	<ul style="list-style-type: none"> <li>•COPIA DE LA ESCRITURA PUBLICA EN DOMINIO PLENO O UTIL, DOCUMENTO PRIVADO O DECLARACION JURADA.</li> <li>•COPIA DE LA IDENTIDAD</li> <li>•CONSTANCIA DE PATRONATO</li> </ul>	NO HAY	LPS. 0.00
3	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	SE REALIZAN CON CALENDARIZADAMENTE CON CITA PREVIA.	<ul style="list-style-type: none"> <li>•HACER LA SOLICITUD</li> <li>•TRASLADAR A LAS PERSONAS QUE MEDIRAN (MUNICIPALIDAD - LUGAR DE MEDICION Y VICEVERSA)</li> </ul>	NO HAY	HASTA 200 m <sup>2</sup> ..... L. 300.00 DE 201 A 400 m <sup>2</sup> ..... L. 550.00 DE 401 A 600 m <sup>2</sup> ..... L. 650.00 DE 601 A 1000 m <sup>2</sup> ..... L. 850.00 DE 1001 A 6,972.25 m <sup>2</sup> .. L. 1,250.00 POR TERRENOS MAYORES A 1 MANZANA L. 1,250.00 POR LA PRIMERA MAS L. 750.00 POR CADA MANZANA.
4	PERMISOS DE CONSTRUCCION	PRESENTACION DE FORMULARIO LLENO CON LA INFORMACION SOLICITADA Y LOS REQUISITOS NECESARIOS. LUEGO SE HACE UNA INSPECCION PARA HACER LA MEDICION DEL LUGAR DONDE SE CONSTRUIRA, Y EN BASE A ESO SE CALCULA EL VALOR A PAGAR.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1- Fotocopia Escritura</li> <li>2-Fotocopia último recibo de Bienes Inmuebles</li> <li>3-Fotocopia Solvencia Municipal del Propietario</li> <li>4-Fotocopia Solvencia Municipal del Constructor</li> <li>5-Fotocopia del Carne del Constructor</li> <li>6-Presentar Plano del Terreno donde se identifique el área de la Construcción.</li> <li>7- Plano de la Construcción Con Escala.</li> <li>8- Diseño del Pozo Séptico</li> <li>9- Presupuesto de la Construcción</li> <li>10- Fotocopia Último recibo de agua</li> </ol>	SI HAY	DE ACUERDO AL MANUAL DE COSTOS UNITARIOS POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCION.
5	ELABORACION DE PLANOS	SE REALIZAN CON EL LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO PREVIO Y SE ENTREGA EN 5 DIAS HABILES.	<ul style="list-style-type: none"> <li>•HACER LA SOLICITUD</li> <li>•TRASLADAR A LAS PERSONAS QUE MEDIRAN (MUNICIPALIDAD - LUGAR DE MEDICION Y VICEVERSA)</li> <li>•PAGAR EL 50% DEL TOTAL.</li> </ul>	NO HAY	HASTA 200 m <sup>2</sup> ..... L. 300.00 DE 201 A 400 m <sup>2</sup> ..... L. 550.00 DE 401 A 600 m <sup>2</sup> ..... L. 650.00 DE 601 A 1000 m <sup>2</sup> ..... L. 850.00 DE 1001 A 6,972.25 m <sup>2</sup> .. L. 1,250.00 POR TERRENOS MAYORES A 1 MANZANA L. 1,250.00 POR LA PRIMERA MAS L. 750.00 POR CADA MANZANA.