



# Alcaldía Municipal de Goascorán, Valle Honduras C.A.

Periodo 2018-2022

Correo Electrónico: [municipalidadgoascoran@outlook.com](mailto:municipalidadgoascoran@outlook.com)



## OFICINA DE CATASTRO ACTIVIDADES

Registro de Bienes Inmuebles

Emisión de Constancias Catastrales de Propiedad

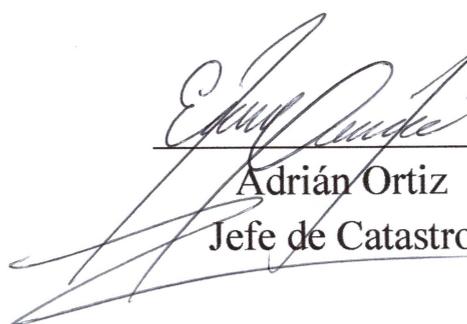
Emisión de Constancias de No poseer Bienes

Revisión de Predios para Otorgación futuros permisos de Construcción

Emisión de Constancias de Luz

Inspección Y medición de Terrenos

Emisión de Planos

  
Adrián Ortiz  
Jefe de Catastro



Edificio Municipal Bo. Abajo, contiguo al Parque Municipal Mario de Selles

Teléfonos: 2794-7425 / 2794-7207.

Correo Electrónico: [municipalidadgoascoran@outlook.com](mailto:municipalidadgoascoran@outlook.com)



# Alcaldía Municipal de Goascorán, Valle Honduras C.A.

Periodo 2018-2022

Correo Electrónico: [municipalidadgoascoran@outlook.com](mailto:municipalidadgoascoran@outlook.com)



## CATASTRO MUNICIPAL

### SERVICIO PRESTADOS

- ❖ Registro de bienes inmuebles
- ❖ Emisión de Permisos de construcción
- ❖ Constancias catastrales
- ❖ Elaboración de Planos
- ❖ Realización de inspecciones
- ❖ Constancias de Energía eléctrica



### REGISTRO DE BIENES INMUEBLES

NOMBRE DEL SERVICIOS	PROCEDIMIENTO	REQUISITOS
Registro de bienes inmuebles	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Al presentarse el contribuyente a la oficina de catastro, se le explica el procedimiento para poder registrar su inmueble.</li><li>2. Se dejan copia de los recibos de pagos.</li><li>3. Se llena la declaración de bienes inmuebles.</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Copia de identidad del Propietario.</li><li>2. Presentar documentos originales del inmueble.</li><li>3. Foto copia del documento Original.</li><li>4. Foto Copia de recibo ya cancelado.</li></ol>



# Alcaldía Municipal de Goascorán, Valle Honduras C.A.

Periodo 2018-2022

Correo Electrónico: [municipalidadgoascoran@outlook.com](mailto:municipalidadgoascoran@outlook.com)



## EMISION DE PERMISOS DE CONSTRUCCION

NOMBRE DEL SERVICIOS	PROCEDIMIENTO	REQUISITOS
Emisión de permisos de construcción	<p>Al presentarse el contribuyente a la oficina de catastro, se le explica el procedimiento para poder obtener su permiso de construcción.</p> <p>Una vez realizada la inspección de la solicitud al contribuyente se consulta la inversión que realizara en la contricción.</p>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Foto copia de identidad del solicitante.</li><li>2. Documento original de la propiedad y copia.</li><li>3. Inspección obligatoria del área se realizar la construcción.</li><li>4. Monto de gasto de obra.</li></ol>

## Constancias catastrales

NOMBRE DEL SERVICIOS	PROCEDIMIENTO	REQUISITOS
Constancias catastrales	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Al presentarse el contribuyente a la oficina de catastro, se le explica el procedimiento para poder obtener su constancia catastral.</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Foto copia de identidad del solicitante.</li><li>2. Documento original de la propiedad y copia.</li><li>3. Inspección obligatoria.</li></ol>





# Alcaldía Municipal de Goascorán, Valle Honduras C.A.

Periodo 2018-2022

Correo Electrónico: [municipalidadgoascoran@outlook.com](mailto:municipalidadgoascoran@outlook.com)

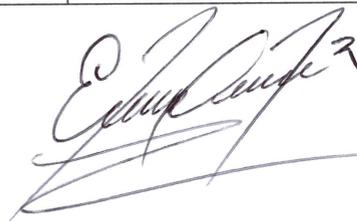


## Elaboración de Planos

NOMBRE DEL SERVICIOS	PROCEDIMIENTO	REQUISITOS
Elaboración de Planos	1. Al presentarse el contribuyente a la oficina de catastro, se le explica el procedimiento para poder obtener su Plano.	1. Foto copia de identidad del solicitante. 2. Documento original de la propiedad y copia. 3. Inspección obligatoria.

## Realización de inspecciones

NOMBRE DEL SERVICIOS	PROCEDIMIENTO	REQUISITOS
Realización de inspecciones	1. Al presentarse el contribuyente a la oficina de catastro, se le explica el procedimiento para poder obtener su Inspección	1. Foto copia de identidad del solicitante. 2. Documento original de la propiedad y copia. 3. Inspección obligatoria 4. Y el tramite continua con la secretaria municipal.




# Alcaldía Municipal de Goascorán, Valle Honduras C.A.

Periodo 2018-2022

Correo Electrónico: [municipalidadgoascoran@outlook.com](mailto:municipalidadgoascoran@outlook.com)



## Constancias de Energía eléctrica

NOMBRE DEL SERVICIOS	PROCEDIMIENTO	REQUISITOS
Constancias de Energía eléctrica	Al presentarse el contribuyente a la oficina de catastro, se le explica el procedimiento para poder obtener su constancia de Energía Eléctrica.	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Foto copia de identidad del solicitante.</li><li>2. Documento original de la propiedad y copia.</li><li>3. Inspección obligatoria</li></ol>

### NOTA

De no ser el propietario del inmueble el que se presente a pagar este tipo de impuesto, la persona encargada deberá por lo menos saber el nombre del dueño o propietario puede presentar una copia de identidad de dueño.

  
ADRIAN ORTIZ  
JEFE DE CATASTRO





**MUNICIPALIDAD DE GOASCORÁN, VALLE**  
**DECLARACIÓN JURADA DE BIENES INMUEBLES**  
**Nº 000051 URBANOS**

**SEÑOR, ALCALDE MUNICIPAL:**  
**CONFORME AL ARTÍCULO NO. 76 REFORMADO DE LA LEY DE**  
**MUNICIPALIDADES DEL 23 DE MAYO DE 1991, BAJO JURAMENTO HAGO LA**  
**PRESENTE DECLARACIÓN DE MIS BIENES INMUEBLES**

<b>NOMBRE O RAZON SOCIAL</b>	
<b>RESIDENCIA ACTUAL:</b>	
<b>LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO</b>	
<b>UBICACIÓN DEL INMUEBLE</b>	
<b>FECHA DE ADQUISICIÓN</b>	
<b>REGISTRO DE LA PROPIEDAD</b>	
<b>OTRO TITULO DE LA PROPIEDAD</b>	

**COLINDANCIAS**

<b>NORTE</b>	
<b>SUR</b>	
<b>ESTE</b>	
<b>OESTE</b>	

**AREA TOTAL EN METROS**  **VARAS**

**VALOR DECLARADO**

<b>CONCEPTO</b>	<b>AREA</b>	<b>VALOR</b>
<b>1. TIERRA</b>		
<b>2. CONSTRUCCIÓN</b>		
<b>3. TOTAL</b>		

**USO DE LA PROPIEDAD:**  **HABITA LA PROPIEDAD:**

**DOY FE QUE LA INFORMACIÓN QUE CONTIENE LA PRESENTE DECLARACIÓN, ES LA**  
**EXPRESIÓN FIEL Y EXACTA DE LA REALIDAD Y QUE LA MISMA QUEDA SUJETA A**  
**COMPROBACIÓN POR PARTE DE LA MUNICIPALIDAD.**

\_\_\_\_\_  
**FECHA**

\_\_\_\_\_  
**FIRMA**



*Alcaldía Municipal de Goascorán, Valle*

Teléfonos: 2794-7425 / 2794-7395

Correo electrónico: [municipalidadgoascoran@outlook.com](mailto:municipalidadgoascoran@outlook.com)



## CONSTANCIA CATASTRAL

El Infrascrito Jefe de Catastro del Municipio de Goascorán, Depto. de Valle, por medio de la presente **HACE CONSTAR QUE:** \_\_\_\_\_,  
Tienen registrado en esta Municipalidad un lote de terreno identificado como LOTE NUMERO CUATRO de Capacidad de DOCE MANZANAS, ubicado en el lugar denominado \_\_\_\_\_ del cual hoy han decidido vender una fracción de terreno de TRES MANZANAS MAS UN MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PUNTO SESENTA Y UN METROS.

Teniendo esta fracción de terreno un valor catastral de **L.5,000.00** según consta en los archivos de este departamento.

Y para los fines que al interesado(a) convengan se extiende la presente en el municipio de Goascorán, Departamento de Valle a los 28 días del mes de noviembre del año 2019.

\_\_\_\_\_  
**JEFE DE CATASTRO MUNICIPAL**



# Alcaldía Municipal de Goascorán, Valle Honduras C.A.

Periodo 2018-2022

Correo Electrónico: [municipalidadgoascoran@outlook.com](mailto:municipalidadgoascoran@outlook.com)



## CONSTANCIA DE BIENES INMUEBLES

El Infrascrito Jefe de Catastro del Municipio de Goascorán, Depto. de Valle, por medio de la presente **HACE CONSTAR QUE:** La ciudadana \_\_\_\_\_ hondureña, mayor de edad, con No. De Identidad \_\_\_\_\_, **UBICADO EN LA ALDEA LAS LAJAS, según archivos de registro de este departamento de catastro, no tiene ningún BIEN INMUEBLE** en este término municipal.

Y para los fines que al interesado(a) convengan se extiende la presente en el municipio de Goascorán, Departamento de Valle a los 28 días del mes de noviembre del año 2019.

---

**JEFE DE CATASTRO**

Edificio Municipal Bo. Abajo, contiguo al Parque Municipal Mario de Selles

Teléfonos: 2794-7425 / 2794-7207.

Correo Electrónico: [municipalidadgoascoran@outlook.com](mailto:municipalidadgoascoran@outlook.com)



*Alcaldía Municipal de Goascorán, Valle*  
*Honduras P.A.*  
Periodo 2018-2022



**CONSTANCIA CATASTRAL**

El Suscrito Jefe de Catastro Municipal del Municipio de Goascorán, Valle por medio de la presente **HACE CONSTAR QUE:** El Ciudadano \_\_\_\_\_ No. De identidad: \_\_\_\_\_ hondureño, Mayor de edad. Posee una vivienda.

**Ubicada EN EL RESBALOSO GOASCORAN VALLE ZONA NO CATASTRADA,**

El cual tiene las siguientes colindancias:

**Al Norte:** Colinda con propiedad de JULIO TORRES.

**Al Sur:** Colinda con propiedad de ADRIANA GONZALES.

**Al Este:** Colinda con Propiedad de JULIO TORRES.

**Al Oeste:** Colinda con propiedad de ENGRACIA RUBIO.

Y para los fines que el interesado o interesada estime conveniente se extiende la presente a los 28 días del mes de noviembre del año 2019.

**Nota:** Exclusivamente solo sirve para la Electricidad.

\_\_\_\_\_  
Jefe de Catastro

Edificio Municipal Bo. El Centro, contiguo al Parque Municipal Mario de Selles  
Teléfonos: 2794-7425 / 2794-7207 / 2794-7397.

Correo Electrónico: [catastro\\_municipal@outlook.com](mailto:catastro_municipal@outlook.com)



# Alcaldía Municipal De Goascorán, Valle

Teléfono: 2794-7397

Correo Electrónico: [alcaldiagoascoran@gmail.com](mailto:alcaldiagoascoran@gmail.com)

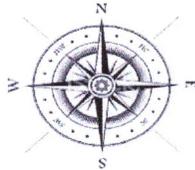
Periodo: 2018-2022



## PLANO DE MEDIDAS Y COLINDANTES

Colinda con Propiedad de Jesus Alcantara Padilla.

colinda con propiedad de Jesus Alcantara Padilla



**AL OESTE**

50.29 mts

CARRETERA DEL CANAL SECO

ENTRADA DE 4.14 MTS

**AL NORTE**

20.12 mts

AREA: 1,081.97mts2

41.91 mts

**AL ESTE**

Colinda con propiedad de Jesus Alcantara Padilla

26.82 mts

**AL SUR**

Colinda con propiedad de Jesus Alcantara Padilla

UBICACIÓN	AREA.1081.97 MTS2	APROBADO POR	FECHA